

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

אוניברסיטת בר-אילן
אגף התפעול

מכרז מסגרת פומבי מס' 14/25 שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות

ספטמבר, 2025

עמוד 1

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

א מבוא

1. הזמנה להציע הצעות

1.1. אוניברסיטת בר-אילן ("האוניברסיטה") באמצעות מחלקת הנדסה אלקטרומכנית באגף התפעול תשתיות ("המזמינה") מזמינה בזאת גופים ויחידים (להלן: "מציעים") העומדים בדרישות שיפורטו להלן להגיש הצעה למתן שירותי תחזוקה וטיפול ביחידות קצה במערכות מיזוג מרכזיות, לרבות יח' מפוחי נחשון במתקני האוניברסיטה, כהגדרתם במסמכי המכרז.

1.2. במועד פרסום המכרז האוניברסיטה אינה מתכוונת לרכוש מקבלן השירותים שירותי תחזוקת צילרים. עם זאת, האוניברסיטה תהיה רשאית להרחיב את תכולת השירותים כך שתכלול תחזוקת צילרים לרבות הרחבת מספר נותני השירות בהתאם למפורט במפרט השירותים בנספח 1.

1.3. מספר נותני השירות הנדרש הינו עד 2 עובדים בהיקף משרה מלאה, משיקולי היקף הקריאות והזמינות.

1.4. עם זאת, האוניברסיטה תהיה רשאית לשנות את היקף נותני השירותים בהתאם לצרכים שעשויים להתעדכן מעת לעת. (מתחם האוניברסיטה הינו מתחם מורכב, עתיר מערכות המשרת את סגל האוניברסיטה, הסטודנטים והמבקרים ומחולק למתחמים שונים עם מאפייני פעילות שונים).

במתחם שטחי משרדים, שטחים תפעוליים, כיתות לימוד, מעבדות, חדרי מחשב ושרתים ועוד. תחזוקת מערכות מיזוג האוויר נעשית באמצעות צוות עובדי אחזקה של האוניברסיטה וקבלני משנה נוספים.

1.5. הקבלן שייבחר במכרז זה יספק שירותי תחזוקת ציוד מיזוג אוויר למערכות מיזוג מרכזיות ברחבי האוניברסיטה. הקבלן ידאג לביצוע השירות על ידי כוח אדם מקצועי מטעמו, בהתאם להסכמות וללוחות הזמנים שייקבעו בהסכם.

1.6. אספקת חלקי חילוף

1.6.1. ההתקשרות אינה כוללת אספקה והתקנה של חלקי חילוף.

1.6.2. האוניברסיטה תוכל להשתמש בשירותי הקבלן לצורך אספקת חלקי חילוף לפי שיקול דעתה וצרכיה

1.6.3. מנגנון אספקת חלקי החילוף מפורט במפרט השירותים בנספח 1.

1.6.4. חלקי החילוף, ככל שיוזמנו, יותקנו על ידי נותני השירות בלא תשלום נוסף (מעבר לדמי הטיפול שיתווספו למחירי החלפים).

1.6.5. תקופת האחריות לחלק לא תפחת מתקופת אחריות היצרן לחלק ובכל מקרה לא יפחת מ-3 חודשים ממועד התקנת החלק.

1.7. תיאור המתקן

1.7.1. 267,000 מ"ר בנוי.

1.7.2. 7,000 טון קירור.

1.7.3. מאות יח' מפוחי נחשון.

1.7.4. כ-3,000 קריאות מיזוג אוויר וטיפולים בשנה.

1.7.5. 73 צילרים (לצורך ידיעה).

1.8. הניסוח בלשון זכר לצרכי נוחות בלבד.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

1.9.

הגדרות

- 1.9.1. **מזמינה** – האוניברסיטה באמצעות אגף התפעול והנדסה האלקטרומכנית.
- 1.9.2. **קבלן** – חברת התחזוקה המספקת שירותי תחזוקת מערכות מיזוג תעשייתיות.
- 1.9.3. **השירות** – שירותי תחזוקת יחידות קצה במערכות מיזוג אוויר מרכזיות (לרבות כלל הרכיבים), כגון: יח' מפוחי נחשון לצורך אחזקה מתוכננת (שוטפת ומונעת) ותיקון תקלות (קריאות שירות) - להלן "השירותים".
- 1.9.4. **טכנאי** – בעל הכשרה כטכנאי או הנדסאי הרשומים בפנקס הטכנאים וההנדסאים.
- 1.9.5. **נותן שירות** – טכנאי שיספק את השירותים הנדרשים לאוניברסיטה.

1.10.

תיאור הפעילות הנדרשת מהקבלן והיקפה

- 1.10.1. הקבלן שייבחר במסגרת מכרז זה יידרש לספק שירותי אחזקה עבור מערכות קצה מיזוג אוויר לא כולל מזגנים מפוצלים - בהתאם לתיאור הדרישות המפורט בנספח 1.
- 1.10.2. נותני השירות מטעם הקבלן יפעלו בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן.
- 1.10.3. האוניברסיטה תהיה רשאית לשנות את תכולת השירותים ואת היקפיהם על פי שיקול דעתה, בהתאם לצרכיה וליכולותיה וכו' – ואין בהיקפים המפורטים במכרז כדי לחייבה בהיקף כלשהו.

1.11.

תקופת ההתקשרות

- 1.11.1. תקופת ההתקשרות עם הקבלן תהיה למשך שנה (12 חודשים).
- 1.11.2. לאוניברסיטה תהא שמורה הזכות להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות שלא יעלו על 48 חודשים נוספים, ובסה"כ 60 חודשים.
- 1.11.3. לאוניברסיטה שמורה גם הזכות לקצר את תקופת ההתקשרות עם הקבלן, וזאת בהודעה מראש ובכתב של 30 ימים קלנדאריים.
- 1.11.4. קיצור תקופת ההתקשרות על ידי הקבלן תתאפשר בהודעה מראש ובכתב של 60 ימים קלנדאריים.

2.

שלבים בניהול המכרז

- 2.1. **שלב ראשון** – תיבחן עמידת ההצעות בתנאי הסף כמפורט בסעיף 6.
- 2.2. **שלב שני** – מציעים שיעברו את השלב הראשון ייבחנו בהיבטי האיכות כמפורט בסעיף 7.
- 2.3. **שלב שלישי** – מציעים שיעברו את השלב השני ייבחנו בהיבטי הצעת המחיר, המחיר כמפורט בסעיף 8.

3.

לוח זמנים למכרז

3.1. להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

תאריך	פעילות
11/9/2025	מועד פרסום המכרז
16/10/2025	מועד אחרון לשאלות הבהרה
2/11/2025	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים
31/1/2026	תוקף ההצעה

עמוד 3

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

4. שינויים

- 4.1. כל עוד לא חלף המועד האחרון להגשת ההצעות, האוניברסיטה רשאית לערוך שינויים והתאמות בתנאי המכרז וכן במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה, לשנות את המועד למתן הבהרות ו/או את מועד מפגש המציעים (ככל שיתקיים) וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 4.2. הודעה בדבר שינויים והתאמות כאמור תפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה, או לפי שיקול דעתה של האוניברסיטה. בנוסף רשאית האוניברסיטה לפרסם בכלי תקשורת אחרים לפי שיקול דעתה.
- על כל מציע לבדוק מעת לעת את עמוד המכרזים של האוניברסיטה בכתובת: <https://tifful.biu.ac.il/michrazim>
- 4.3. האוניברסיטה תמסור הודעה בדבר השינויים לכל גורם שנרשם אצל עורך המכרז, כמתעניין במכרז עד לאותו מועד במייל michrazim.log@biu.ac.il.
- 4.4. האחריות לקבלת עדכונים ושינויים אלה הינה של המציע בלבד, ושינויים אלה יחייבו את המציע בין אם צירפם כשהם חתומים להצעתו, ובין אם לאו.

5. נספחים במכרז

- 5.1. הנספחים למכרז זה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, הם:
- נספחים לניהול המכרז וההסכם:

- 5.1.1. נספח 1 – מפרט השירותים הנדרשים מהקבלן;
- 5.1.2. נספח 2 – חוברת ההצעה ונספחיה;
- 5.1.3. נספח 3 – הסכם התקשרות ונספחיו;
- 5.1.4. נספח 4 – נספח הפעלת קבלנים באוניברסיטה;

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

ב בחינת ההצעות במכרז

6. שלב 1 – תנאי סף – בחינת עמידת ההצעות בתנאים המפורטים

- 6.1. כללי
- 6.1.1. במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן. מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים המפורטים – ייפסלו.
- 6.1.2. תנאי הסף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע בעצמו. קיום תנאי סף בתאגיד קשור בארגון של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.
- 6.1.3. אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף.
- 6.2. מעמדו המשפטי של המציע
- 6.2.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות תאגיד רשום המאוגד כדין בישראל או יחיד - אזרח ישראלי, הרשום במע"מ.
- 6.2.2. המציע מחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, כשהם תקפים.
- 6.3. ניסיון המציע
- 6.3.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות בעל ניסיון באספקת שירותי אחזקה בהתאם לתנאים הבאים במצטבר:
- א. השירות ניתן לשני לקוחות לפחות, במהלך 36 החודשים האחרונים המסתיימים במועד האחרון להגשת הצעות.
- ב. משך ההתקשרות עם כל לקוח הינו שנה רצופה (12 חודשים מלאים) לפחות.
- ג. השירותים כללו תחזוקת מערכות מיזוג מרכזיות / תעשייתיות.
- ד. לפחות לקוח אחד פועל בקמפוס (כגון: מוסדות להשכלה גבוהה, מפעלים, בתי חולים, בסיסי צבא וכדומה) מרובה מבנים המחוברים בין חלקם בתשתיות משותפות.
- ה. היקף ההתקשרות השנתי עם כל אחד מהלקוחות הינו 450,000 ₪ (לפני מע"מ) לפחות.
- 6.4. כוח אדם של המציע
- 6.4.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות מעסיק של 7 טכנאי מיזוג אוויר לפחות במיקור חוץ (הצבה באתר הלקוח), המספקים שירותי אחזקה למערכות מיזוג אוויר תעשייתיות, שכל אחד מהם עונה על כל התנאים הבאים במצטבר:
- א. בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בתחזוקת מערכות מיזוג אוויר מרכזיות / VRF מערכות פיקוד ובקרה.
- ב. בעל תעודת חשמלאי מוסמך ורישיון תקף.
- ג. בעל הסמכה ורישיון כטכנאי קירור ומיזוג אוויר בתוקף.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

סעיף	תיאור דרישה	ההוכחה
מעמד המציע		
6.2.1	תאגיד רשום בישראל	(1) העתק תעודת רישום תאגיד ברשם הנוגע בדבר. (2) תעודת עוסק מורשה מרשות המיסים. (3) פלט עדכני מטעם רשם החברות.
	יחיד	תעודת עוסק מורשה מרשות המיסים. צלום תעודת זהות
6.2.2	עמידה בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים	א. אישור תקף על ניהול ספרים כדין. ב. תצהירים בנוגע להעסקת עובדים בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח תואם לנדרש בנספחים 2 א'(1), 2 א'(2)
6.3.1	ניסיון המציע בביצוע עבודות קודמות	המציע יציג את ניסיונו באספקת שירותי אחזקה למערכות מיזוג אוויר (בהתאם לתנאי 6.3.1), על גבי הטבלאות שבסעיף 2 בחוברת הגשת ההצעה.
6.4	כוח האדם של המציע	המציע יציג את רשימת הטכנאים המועסקים על ידו, ואת ההסמכות והרישיונות עבור כל אחד מהטכנאים המוצגים בהצעה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

7. שלב 2 – בחינת האיכות והצעת המחיר של המציע

במסגרת שלב זה המציעים ייבחנו בהיבטי האיכות המקצועית, כולל ניסיון הצוות המקצועי שיספק את השירותים לאוניברסיטה, הצגת מגוון לקוחות של המציע, ופירוט חוזקות ויתרונות מרכזיים כפי שיתקבלו בחוות דעת לקוחות מובילים.

למציע מומלץ לצרף להצעתו פירוט ניסיון ועובדים רחב ככל הניתן לצורך קבלת ניקוד איכות. האוניברסיטה תדרג את ההצעות העומדות בתנאי הסף לפי טבלת אמות מידה כדלקמן:

7.1. הערכת איכות וניסיון מקצועי – במשקל 40 נקודות

המציעים ימלאו את הטבלאות המצורפות בחוברת ההצעה גם מעבר לנדרש להוכחת עמידה בתנאי הסף בתחום הניסיון. הציונים למציע יינתנו בהתאם להיקפים שיוצגו, ובהתאם למשקלות המפורטים בטבלת אמות המידה המוצגת להלן:

#	תיאור	משקל
1.	<u>ניסיון המציע</u> 1.1 ניסיון המציע ייבחן בהתאם לפרמטרים הבאים: מספר הלקוחות להם סופקו השירותים מעבר לתנאי הסף – ואשר עומדים בתנאי הסף. עבור כל לקוח שעומד בתנאי הסף מעבר לדרישות יקבל המציע 2 נקודות ועד 10 נקודות. 1.2 שירותים התואמים את דרישות האוניברסיטה, או מספקים לה יתרונות (כגון החלפת יחידות ומכלולים מורכבים) ההצעה תיבחן בהתאם לתיאור הפעילות המבוצעת על ידי המציע עבור הלקוחות. המציע יקבל עד 4 נקודות בהתאם להתאמת השירותים לנדרש במכרז ובהתאם ליתרונות צפויים לאוניברסיטה.	14 נקודות
2.	<u>אספקת שירותים לקמפוסים</u> עבור כל לקוח בו השירות ניתן במסגרת קמפוס (כמפורט בתנאי הסף) ועומד בתנאי הסף יקבל המציע 2 נקודות ועד 4 נקודות.	4 נקודות

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

משקל	תיאור	#
8 נקודות	<u>צוות המציע</u> <u>3.1 צוות טכנאים</u> המציע יציג את הצוות המועסק על ידיו כנדרש בתנאי הסף. כל טכנאי מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף יזכה את המציע בנקודה אחת, ועד 6 נקודות. המציע יצרף את ההסמכות והרישיונות עבור כל אחד מהעובדים. <u>3.2 מהנדס מערכות מיזוג אוויר</u> בגין מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בענף הנדסת החשמל או בענף הנדסת מכונות, יקבל המציע 2 נקודות. על המציע להציג את קורות החיים של המהנדס, תעודות ההסמכה והאישורים הנדרשים.	3.
14 נקודות	<u>חוות דעת של לקוחות המציע</u> המציע נדרש לפרט את פרטי הלקוחות בנספח 2 סעיף 2 האוניברסיטה תפנה ללקוח אחד לפחות של המציע, מתוך הרשימה שתוצג בהצעתו. חוות הדעת תעסוק בהיבטי עמידת המציע בדרישות, עמידה בל"ז, איכות המענה והשירות ומקצועיות נותני התמיכה והשירות. האוניברסיטה שומרת על זכותה לפנות לאנשי קשר / לקוחות שלא צוינו בהצעה. הלקוח יתבקש לתת ציון תוך התייחסות למאפיינים כגון (לכל מאפיין יינתן ניקוד זהה): עמידה בלוחות זמנים, עמידה בדרישות הלקוח, איכות השירות הניתן והתאמתו ללקוח (זמינות, גמישות לשינויים, יכולת מתן מענה לאתגרים) ואיכות כוח האדם שהועמד למתן השירות. הציונים שיינתנו על ידי מוסרי חוות הדעת יינתנו בסולם 10 – 0 נק'	4.
40 נקודות	סה"כ	

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

7.2.

הצעות המחיר – במשקל 60 נקודות

מילוי הצעת המחיר (בחבורת ההצעה):

- 7.2.1. הצעת המחיר תהיה בשקלים בלבד.
- 7.2.2. הצעת המחיר תכלול את מלוא ההוצאות שיידרשו מהקבלן, לרבות רישיונות, העסקת כוח אדם, ציוד, מיסים וכל הוצאה אחרת, למעט מע"מ שיתווסף לחשבונית בהתאם לשיעורו בד"ן.
- 7.2.3. הצעת המחיר תהיה עבור חודש עבודת איש שירות (כל נותן שירותים יתומחר בנפרד)
- 7.2.4. במקרה של מציע שהינו תאגיד רשום, יהיה רשאי להציג יותר ממנהל פרויקט מוצע אחד, כאשר עבור כל מועמד יציין את מחיר השעה הרלוונטי.
- 7.2.5. השוואת הצעות המחיר:

$\frac{\text{מחיר ההצעה הנמוכה ביותר}}{\text{מחיר ההצעה הנבחנת}} \times 60 = \text{ציון מחיר}$	
--	--

ההצעה הזולה ביותר תקבל את הציון 60, ולשאר ההצעות יינתנו ציונים באופן יחסי אליה.

8. שקלול ציוני המציעים והבחירה בזוכה

8.1. ציון המציעים ישוקלל לפי סיכום ציוני האיות של ההצעה (במשקל 40 נקודות), ושל ציון הצעת המחיר (במשקל 60 נקודות).

8.2. האוניברסיטה תבחר בהצעה שתזכה בציון המשוקלל הגבוה ביותר.

8.3. עדיפות לפי דין להצעות מסוימות

8.3.1. קיבלו שתי הצעות או יותר ציון סופי משוקלל זהה שהוא התוצאה השנייה המיטבית במכרז, ואחת מההצעות היא של **עסק בשליטת אישה** כמשמעותו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ואף אחת מהן אינה של עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו (כמובנו בסעיף 8.3.2 להלן) - והומצאו על כך בעת הגשת ההצעה אישור ותצהיר כנדרש בסעיף 2ב לחוק הנ"ל, תינתן להצעה זו קדימות על פני הצעה בעלת ציון סופי זהה, אשר אינה עסק בשליטת אישה כאמור.

8.3.2. קיבלו שתי הצעות או יותר ציון סופי משוקלל זהה שהוא התוצאה המיטבית במכרז, ואחת מההצעות היא של **עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו** כמשמעותו בסעיף 2ד לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ואף אחת מהן אינה של עסק בשליטת אישה (כמובנו בסעיף 8.3.1 לעיל) - והומצאה על כך בעת הגשת ההצעה הצהרה של מחזיק בשליטה כנדרש בסעיף 2ד לחוק הנ"ל, תינתן להצעה זו קדימות על פני הצעה בעלת ציון סופי זהה, אשר אינה עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו כאמור.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

8.3.3. במקרה הייחודי בו שתי הצעות שונות בעלות ציון סופי משוקלל זהה תזכנה

לעדיפות נוגדת - כאשר האחת היא עסק בשליטת אישה, והשנייה היא עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו - תהא רשאית האוניברסיטה לפעול באחת משתי דרכים אלו לפי שיקול דעתה:

(1) לפנות אל כל אחד מהמציעים בבקשה להגשת הצעה כספית מיטבית במכרז;

או

(2) לבחור באחת ההצעות המדוברות אשר משיאה לאוניברסיטה את מירב היתרונות, ובלבד שהחלטתה זו נומקה בכתב ונמסרה לידיעת כל אחד משני המציעים בעלי עדיפות נוגדת כאמור - עם מסר ברור כי ההתקשרות עם מי שהוכרז כזוכה תכנס לתוקפה רק כעבור **7 ימים** מיום מסירת הודעה זו, כדי ליתן אפשרות למציע בעל העדיפות הנוגדת להמציא צו שיפוטי המורה אחרת אם ירצה בכך.

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

ג אופן התנהלות המכרז

9. עיון במסמכי המכרז

9.1. באפשרות המציעים להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של האוניברסיטה, לצורך עיון ו/או הגשת המענה למכרז.

9.2. עיון במסמכי המכרז אפשרי גם במשרדי אוניברסיטת בר-אילן, רמת גן, בבניין 408, חדר 209, בימים א' עד ה' בין השעות 09:00 - 13:00 (בתאום מראש בטלפון: 03-7384557).

9.3. על קבלן המעוניין להשתתף במכרז להשאיר פרטים אודות הגורם המתעניין (שם המציע, שם איש קשר מטעם המציע, כתובת, מספר טלפון, מספר פקס' וכתובת דואר אלקטרוני), לצורך קבלת עדכונים בנוגע למכרז.

10. הליך ההבהרות

10.1. כל מציע יידרש להקצות איש קשר מטעמו, אשר ירכז את הטיפול במכרז מצד המציע.

10.2. החל מיום פרסום המכרז ועד ליום 16/10/2025 בשעה 12:00 רשאי כל מציע לפנות לאוניברסיטה בכתב באמצעות דואר אלקטרוני michrazim.log@biu.ac.il ולהעלות כל בקשה להבהרה, הסתייגות או שאלה הקשורה במכרז או בהתקשרות שתבוא בעקבותיו.

10.3. בפניה כאמור, יציין המציע את פרטיו ואת פרטי המכרז, ואת שאלותיו / הערותיו יציג בטבלה במבנה הבא, **במסמך וורד**:

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה / בקשה
-----	-----	-------	------	-------------

10.4. יובהר, שאין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז ללא קבלת אישור מראש מהאוניברסיטה, דבר שעלול לגרום לפסילת ההצעה.

10.5. לאוניברסיטה יהיה שיקול דעת במתן התשובות.

10.6. **מסמך הבהרות – בעקבות הליך ההבהרות**, יוכן מסמך מסכם, אשר ירכז את הפניות, השאלות, ההסתייגויות וכן נושאים ודגשים למציעים.

10.7. מסמך זה יישלח בדואר אלקטרוני לכל מי שנרשם אצל עורך המכרז, וכן יפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה וזאת מבלי לחשוף את זהות הפונה. לאוניברסיטה יהיה שיקול דעת באשר לחשיפת תוכן הפניה.

10.8. **באחריות המציעים לוודא את קבלת מסמך ההבהרות, ולפעול על פיו.**

10.9. **מסמך ההבהרות מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע, לצרפם למסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציע.**

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

11. הוראות לגבי הכנת ההצעה

- 11.1.** למען הסר קבלן, "ההצעה" כוללת את כתב המכרז (ההזמנה להציע הצעות), חוברת ההצעה (**נספח 2**), הסכם ההתקשרות (**נספח 3**), הנספחים והצרופות לכל אלה, ההבהרות שנשלחות מעת לעת למציעים על ידי האוניברסיטה, וכן כל מסמך נוסף שעל המציע להמציא, להגיש ולמסור לפי כל אלה לאוניברסיטה וכן כל מסמך הנחוץ לשם הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף או לשם ניקודו בשלבי בחינת ההצעה והציון.
- 11.2.** המציע יכין **עותק אחד** במבנה המפורט בסעיף **11.1**, כאשר הם חתומים על ידי המציע בהתאם לאמור בסעיף **11.6**.
- 11.3.** ההצעה תיכרך באופן שימנע את התפרקותה.
- 11.4.** בנוסף לאמור בסעיף **11.3**, יכין המציע קובץ סריקה של ההצעה החתומה על כל נספחיה והקבצים הנדרשים בסעיפים לעיל.
- 11.5.** ההצעה תמולא בשפה העברית בלבד.
- 11.6.** לאישור מסמכי המכרז וצרופותיו, יחתום המציע על גבי כל אחד מעמודי המכרז בראשי תיבות, ועל הטופס המצורף כנספח **2-ד'**.
- 11.7.** המציע ימלא את כל המקומות המיועדים למילוי במסמכי המכרז, תוך מתן דגש מיוחד למילוי חוברת ההצעה המצורפת למכרז (**כנספח 2**) זה במלואה.
- במקרה של סתירה בין חוברת ההצעה לבין גוף המכרז, יפורשו המסמכים באופן המקיים את מטרת המכרז.
- 11.8.** העדר נתון או העדר התייחסות לסעיף כלשהו במסמכי ההצעה, ו/או הסתייגות, שינויים, תוספות ו/או חריגות מנוסח מסמכי ההצעה כפי שפורסמו – עלולים לגרום לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעת האוניברסיטה.
- 11.9.** מכל מקום, אף אם המציע יוסיף, יסתייג, יחרוג ו/או ישנה כאמור, והאוניברסיטה תחליט על פי שיקול דעתה שלא לפסול את ההצעה - תהיה האוניברסיטה רשאית להחליט על קבלת ההצעה בהתעלם מאותן תוספות, הסתייגויות, חריגות ושינויים.
- 11.10.** המציע יצרף להצעתו את כל האישורים והתצהירים הנדרשים על פי המכרז.

12. הגשת ההצעה

- 12.1.** את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה, ללא זיהוי חיצוני, למעט שם המכרז ומספר המכרז, כדלקמן:
- 12.1.1.** כל מסמכי ההצעה שיש להגיש, במקור.
- 12.1.2.** עותק צילומי של כל המסמכים הנ"ל (סה"כ שני עותקים: אחד מקור ואחד מצולם).
- 12.1.3.** בנוסף לאמור בסעיפים לעיל, על המציע לצרף סריקה של ההצעה וכל צרופותיה החתומות על גבי מדיה דיגיטלית (דיסק און קי וכו').
- 12.2.** המעטפה תוגש לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר מיום **2/11/2025** בשעה **14:00** לתיבת המכרזים המוצבת בבניין הרכש, מבנה מס' **408**, חדר **209** באוניברסיטת בר-אילן.
- 12.3.** על המעטפה יש לציין את מספר המכרז ואת שמו, ללא זיהוי המציע.
- 12.4.** הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציעים. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה אשר לא תמצא בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות. לא תותר הגשת הצעה במועד מאוחר למועד האחרון להגשת הצעות.
- 12.5.** לא תתאפשר כניסת מציעים לשטח האוניברסיטה באמצעות רכב לצורך הגשת ההצעה.

עמוד 12

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University 
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

- 12.6.** בשום מקרה אין להגיש הצעות בדואר אלקטרוני או בפקס.
- 12.7.** הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה לכך, שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 12.8.** המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי ההזמנה ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלוונטי הקשור לביצוע ההתקשרות על פי הזמנה זו, לרבות הדינים והתקנים הרלוונטיים, ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.
- 12.9.** כל הצעה שתוגש תהא סופית, בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, ולא ניתן יהיה לשנותה ו/או לתקנה, אלא אם נכתב אחרת במסמכי המכרז ו/או אם האוניברסיטה אישרה כי נפלה טעות משמעותית במסמכי המכרז, והיא תחייב את המציע לתקופה כמפורט בהצעה.
- 12.10.** חל איסור על המציעים ו/או מי מהם לתאם מחירים ו/או הצעות עם מציעים אחרים ו/או מי מהם, ו/או לבוא בהסדרים עם מציע או מציעים פוטנציאליים כאמור בנוגע למניעת הצעת הגשה על ידם וכל כיו"ב. יודגש שכל פעולה בניגוד לאמור לעיל עלולה להוות עברה פלילית בין היתר בהיותה בגדר הסדר כובל. האוניברסיטה תהא רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לפסול כל הצעה בה קיים לדעתה חשש לתאום פסול כאמור.
- 12.11.** האוניברסיטה רשאית להחליט שלא לקבל אף הצעה, או לקבל חלקים מהצעה, או לממשה בשלבים, והכל בהתאם לשיקול דעתה המלא, אילווציה וצרכיה של האוניברסיטה, בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין. החליטה האוניברסיטה לפעול כאמור לעיל, לא תהיה למציעים ו/או למי מהם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי אדם ו/או גוף אחר הפועל בשמה ו/או מטעמה, ולחילופין, המציעים ו/או מי מהם מוותרים בהגשת ההצעה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.
- 12.12.** האוניברסיטה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא תהיה רשאית לבטל ו/או לצמצם ו/או להרחיב את היקף המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או לדחות את מועד ביצוע המכרז - וכן תהיה רשאית לפצל את המכרז ולבחור יותר מזוכה אחד לביצוע העבודות/מתן השירותים על פי מכרז זה – והכל לפי שיקול דעתה, אילווציה וצרכיה של האוניברסיטה, בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין. החליטה האוניברסיטה לפעול כאמור לעיל, לא תהיה למציעים ו/או למי מהם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי אדם ו/או גוף אחר הפועל בשמה ו/או מטעמה, ולחילופין, המציעים ו/או מי מהם מוותרים בהגשת ההצעה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

13. תוקף ההצעה

13.1. ההצעה תעמוד בתוקפה עד ליום **31/1/2026 (כולל)** גם אם ועדת המכרזים בחרה בהצעה אחרת כהצעה הזוכה, וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית איתו לא נכנסה לתוקף מכל סיבה שהיא או תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא.

13.2. בנסיבות אלה רשאית ועדת המכרזים להכריז על בעל ההצעה המיטבית הבאה אחריה בתור כזוכה במכרז, ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה ממשיכים להתקיים במציע הבא בתור תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז. כל תנאי המכרז יחולו על בעל ההצעה הבאה. לא עמד המציע המיטבי השני בתנאים הנדרשים או לא רצה להתקשר, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפנות לבא אחריו וכן הלאה.

13.3. ועדת המכרזים רשאית להאריך המועד לבחירת ההצעה הבאה בתור ב- **30 יום** נוספים לפי שקול דעתה.

14. חתימה על החוזה

14.1. הסכם התקשרות המצ"ב כנספח **3** למכרז, לרבות נספח התחייבות לסודיות והיעדר ניגוד עניינים, חתום בראשי תיבות בכל עמוד, וכן חתימה וחתימת המציע במקום המיועד לכך בסוף ההסכם.

14.2. הספק יחל את העבודה מיד עם חתימת הסכם ההתקשרות על ידי מורשי החתימה מטעם האוניברסיטה, בכפוף לביצוע כל ההתחייבויות הנדרשות ממנו כזוכה במכרז, או במועד מאוחר יותר אשר ייקבע על ידי האוניברסיטה.

14.3. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהודעה על הזוכה כדי לסיים את הליכי הבחירה ו/או כדי ליצור יחסים חוזיים בין האוניברסיטה ובין הזוכה, וכי בטרם חתימת מורשי החתימה מטעם האוניברסיטה על ההסכם בין הצדדים, רשאית האוניברסיטה לבטל את החלטתה על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (וזאת מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מהצורך בקבלת אישורים נוספים לאחר ההודעה על הזכייה ומבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מהאפשרות העומדת בפני האוניברסיטה לבטל או להפסיק את ההתקשרות בכל עת, כמפורט לעיל).

15. כשיר נוסף

במקרה בו הקבלן שייבחר במכרז זה לא ישלים את החתימה על ההסכם, או שלא יעמוד בתנאי ההתקשרות בשלבי הפעילות, תהא האוניברסיטה רשאית (על פי שיקול דעתה הבלעדי) לבטל את ההתקשרות ולעבור למציע הבא ברשימת המציעים במכרז, שזכה בציון המצרפי הבא באיכותו אחרי הקבלן (האוניברסיטה תראה בסדר ההצעות במכרז, לפי הניקוד המצרפי הסופי, כסדר הכשירים הבאים לאחר הזוכה) - באופן שהאוניברסיטה תוכל לפנות לכשיר השני ואילך, לפי סדר ההצעות, לצורך התקשרות עמו בתנאי הצעתו - אם יתקיימו התנאים לכך לפי מכרז זה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

ד כללי

16. דרישה למידע נוסף או הבהרות

- 16.1. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע, בכל שלב של המכרז, הבהרות בכתב או בעל פה להצעה, השלמת מידע חסר, המלצות או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז. כן רשאית ועדת המכרזים לבצע כל פעולה אחרת הדרושה לבחינת ההצעה ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי הוגן על מציעים אחרים. ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד מההצעה.
- 16.2. ועדת המכרזים רשאית להורות על תיקון פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים או כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את תכליתו של מכרז זה.

17. הצעה מסויגת או מותנית

- 17.1. המציע אינו רשאי לערוך שינוי כלשהו במסמכי המכרז, בין על ידי שינוי / תוספת / מחיקה בגוף המסמכים ובין על ידי צירוף מסמך הסתייגות נפרד. עם הזוכה במכרז יחתם הסכם בנוסח המצ"ב, ללא הסתייגות.
- 17.2. להסתייגויות כאמור לא יהיה כל תוקף כלפי האוניברסיטה והן עלולות לגרום לפסילת הצעתו של המציע / זכייתו של הזוכה. במסגרת הליך שאלות ההבהרה (כמפורט בסעיף X למכרז) ניתן יהיה לבקש שינויים בנוסח המכרז, אך אין לבצע כל שינוי, גם אם ניתן עבורו אישור מפורש בכתב במסגרת התשובות לשאלות ההבהרה.
- 17.3. מציע המבקש להתנות או להסתייג מדרישות המסמך, רשאי להעלות את השגותיו או הערותיו במסגרת הליך ההבהרות בלבד.
- 17.4. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לערוך שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז. שינויים או תיקונים אלה ייערכו בכתב ויפורסמו באתר האינטרנט שלה.
- 17.5. האוניברסיטה תהיה רשאית לפסול הצעה מסויגת או מותנית או להתעלם מהסייג או מהתנאי, מטעמים שיירשמו.

18. הצעה תכסיסנית

- 18.1. הצעה תכסיסנית או שיש בה משום חוסר תום לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי ברור ומוצק שניתן להסבירו – תיפסל.

19. ביטול ושינוי

- 19.1. האוניברסיטה תהיה רשאית, בכל שלב של המכרז, לבטל את המכרז, כולו, או חלקו. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים בשל ביטול המכרז.
- 19.2. האוניברסיטה רשאית לשנות את תנאי המכרז עד למועד הגשת ההצעות. הודעה על השינוי תפורסם בהתאם לקבוע בסעיף 4.2.

20. קניין האוניברסיטה במסמכים

- 20.1. הזכויות הקנייניות במכרז זה ובכל המסמכים המצורפים להסכם למכרז זה, הן של האוניברסיטה. המציע אינו רשאי להשתמש במסמכים אלו לשום מטרה אחרת מלבד עריכת הצעה למכרז זה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

21. עיון בהצעות מתחרים

21.1. בהתאם לדין, יש למציעים זכות עיון במסמכי ההצעה הזוכה. לכן, במידה ומציע סבור כי ישנם חלקים חסויים בהצעתו אשר הוא מבקש כי לא יתאפשר כל עיון בהם – עליו לפרטם במסגרת מסמכי ההצעה, וועדת המכרזים תשקול את בקשתו, ואינה חייבת לקבלה.

על המציע לקחת בחשבון כי אם יציין סעיפים חסויים בהצעתו, יימנע ממנו, במסגרת זכות העיון לעיין בסעיפים המקבילים בהצעות המתחרות.

21.2. למרות האמור בסעיף 21.1 לעיל, הצעת המחיר אינה בגדר פרט חסוי.
21.3. האוניברסיטה שומרת על זכותה לפרסם באופן פומבי באתר האינטרנט ובכל דרך אחרת שלה את פרטי הזוכה והזכייה במכרז. הגשת ההצעה כמותה כהסכמה לפרסום זה.

22. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט הבלעדית לדון בתובענה שעילתה במכרז זה נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

נספח 1 – תיאור הדרישות מהקבלן

1. כללי

1.1 מחלקת הנדסה אלקטרומכנית הפועלת באגף התפעול אחראית על הפעלה ותחזוקה של מערכות אלקטרומכניות מגוונות, כולל: מיזוג אוויר, חשמל מ"ג ונמוך, מעליות, מערכות מים, גנרטורים ומערכות לניטור ובקרת מבנים.

1.2 תכולת השירותים

נכון למועד פרסום המכרז האוניברסיטה מעוניינת להפעיל את השירותים עבור יחידות הקצה במערכות המיזוג המרכזיות (יט"אות, מפוחים, ברזים, משאבות, צנרת וכו'). עם זאת, האוניברסיטה תהיה רשאית לשנות את תכולת השירותים ואופן אספקתם, לרבות (אך לא רק):

1.2.1 שירותי תחזוקת צילרים – כיום האוניברסיטה מחזיקה ב-63 צילרים, מהם 6 באחריות ו-57 צילרים, אשר תחזוקתם כיום מבוצעת על ידי TRANE.

1.2.2 תחזוקה כוללת של מערכות המותקנות במבנה או באיזור.

2. פירוט השירותים

2.1 אספקת שירותי תחזוקת מיזוג אוויר ליח' מפוחי נחשון וציוד קצה של יחידות מיזוג, אשר יבוצעו באוניברסיטה בשעות הפעילות שיוגדרו במכרז זה.

2.2 אחזקה וטיפול ביחידות מפוח נחשון ("פנקול") – אחת לחצי שנה (לפני עונות קיץ, חורף), או בהתאם להוראות יצרן:

2.2.1 ניקיון / החלפת מסנני מים.

2.2.2 ניקיון פילטרים / רשתות.

2.2.3 ניקוי סוללת המים והרחקת גופים זרים.

2.2.4 ניקיון חיצוני של היחידה.

2.2.5 בדיקת הגנות לגוף חימום חשמלי (במידה וקיים)

2.2.6 בדיקה וניקוי בריכת / מגש ניקוז וצנרת הניקוז.

2.2.7 בדיקת רעידות.

2.2.8 מדידת טמפ' ביציאה.

2.2.9 בדיקת זרמים למפוחים.

2.2.10 בדיקת קבלים והחלפתם לפי הצורך.

2.2.11 בדיקת ברזים.

2.2.12 בדיקת רגשים של התרמוסטט.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

2.3 טיפול בתקלות

2.3.1 דיווח על תקלות

- א. באוניברסיטה מופעל מוקד אחזקה ממוחשב המופעל ע"י מוקדנית ומערכת עוצמה.
- ב. כל הודעה על תקלה מועברת דרך מערכת עוצמה 10 מוקד 8000 לקבלן.
- ג. הקבלן יהיה אחראי לתיקון התקלה והודעה על סיומו.

2.3.2 טיפול בתקלות

- א. תיקון התקלות יתבצע בהתאם לתיעדוף של המזמינה ולצרכי המערכת.
- ב. במקרים בהם התקלה לא תיסגר בתוך **24 שעות** מתחילת הטיפול יערב הקבלן בטיפול בתקלה, לבקשת המזמינה מהנדס מיזוג מטעם הקבלן. עבור שירות זה לא תשולם תמורה נוספת / נפרדת. במקרה בו הקבלן לא יערב בתקלה מהנדס מטעמו תהיה האוניברסיטה רשאית לערב מהנדס כנדרש, על חשבון הקבלן.
- ג. במסגרת התחזוקה יהיה הקבלן אחראי לניקיון אזור העבודה בתום פעילות התחזוקה ולפינוי חפצים ולכלוך מהשטח.
- ד. בסיום הטיפול יעדכן נותן השירות את המערכת ויטייג את התקלה כסגורה.
- ה. הפעילות תתבצע ברובה בסביבת עבודה "פעילה" (משרדים, כיתות, מעבדות וכו'). משכך, נותן השירות יתנהל בהתאם (הפחתת רעשים והפרעה לסביבה, גידור / סימון אתר העבודה לצורך מניעת סיכון לעוברים ולשבים וכו').

2.3.3 הפעלת חשמלאי

- א. עבודות חשמל יתבצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים בלבד, טכנאי מיזוג אוויר יהיה בעל רישיון חשמלאי מעשי לפחות (עד A40).
- ב. עבודות הדורשות חיבור ציוד בלוחות חשמל בעלי זרם גבוה יותר יתבצעו ע"י חשמלי בעל רישיון בהתאם לגודל הלוח.
- ג. לתשומת לב הקבלן: לא מדובר בדרישה לחשמלאי צמוד, אלא בהזמנות על פי צורך בלבד.
- ד. התמורה לקבלן על הפעלת חשמלאי תתבצע בהתאם להיקף השעות בפועל.
- ה. שעות העבודה יתומחרו ע"פ מחירון דקל בניכוי **15% הנחה, בהתאם לסוג הרישיון הנדרש למתן השירות.**

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

- 2.4 הקבלן לא יהיה אחראי לאספקת חלפים.
- 2.5 הקבלן אחראי לצייד כל נותן שירות מטעמו באתר ציוד עבודה תקני וחומרי עזר, תקינים, שמישים ותואמים לשימוש הייעודי.
- 2.6 **רשימת חומרים מינימלית שיסופקו ע"י הקבלן**
- 2.6.1 כל חומרי השטיפה, סיכה, שימון, הדבקה וניקוי, סיליקון וכדומה.
- 2.6.2 ברגים, אומים, דסקיות, טבעות קפיץ, סגרים למיניהם.
- 2.6.3 סמרטוטים, בד שמיר, נייר זכוכית ועוד.
- 2.6.4 צמר פשתן, טפולן וכו'.
- 2.7 **רשימת ציוד מינימלית לטכנאי**
- 2.7.1 סט מברגים ידניים שטוחים ופיליפס כולל מברגה נטענת עם ראשי מברגים מסוגים שונים.
- 2.7.2 מפתחות שבדיים "6", "8", "10".
- 2.7.3 מפתחות לצינורות "8", "10".
- 2.7.4 פליירים וחותכים שונים.
- 2.7.5 אמפרמטר צבת דיגיטלי + רב מודד.
- 2.7.6 סולמות עץ בגבהים 2, 4 מטר.
- 2.7.7 מכשירי מדידה ובדיקה דיגיטליים לטמפרטורה, לחות, לחץ.
- 2.7.8 מד מהירות אוויר (אנמומטר שבשבת).
- 2.7.9 כבלים חשמליים מאריכים בגדלים שונים.
- 2.7.10 מכשור להסרת גלגלי רצועה, צירים וכדומה.
- 2.7.11 ציוד מיגון אישי כגון: אוזניות, כפפות, משקפי מגן, רתמות וכו'.
- למען הסר ספק: הכלים לעיל מהווים רשימה בסיסית בלבד, ונותני השירות יידרשו להצטייד גם בציוד ייעודי נוסף.**
- באחריות הקבלן לוודא שכל הציוד תקין ותואם לדרישות.**
- 2.8 מובהר כי המזמינה יכולה להפעיל את נותן השירות לביצוע עבודות תחזוקה אחרות בתחום מיזוג האוויר בהתאם להסמכתו המקצועית.
- 2.8.1 על הקבלן לספק רכב חשמלי קל כולל ארגז שירות לגמישות התנועה ומהירות תגובה. עמדת טעינה וחשמל יסופקו ע"י האוניברסיטה.
- 2.8.2 לכל נותן שירות יהיה ארגז הכולל כלי עבודה אישיים המתאימים למקצועו. הכלים יסופקו ע"י הקבלן, ימצאו באתר בכל עת. כלי העבודה האישיים יהיו מסוגים שונים ככל הנדרש לעבודתו של נותן השירות, ויבטיחו לו אפשרות לפעילות עצמאית ככל הנדרש למילוי משימותיו.
- 2.9 אוניברסיטת בר אילן לא תהיה אחראית לרכוש הקבלן ועל הקבלן תוטל האחריות לשמירת הרכוש ולביטוחו.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

2.10 אספקת חלקי חילוף

- 2.10.1** האוניברסיטה תהיה רשאית לפנות לקבלן לצורך אספקת חלקי חילוף נדרשים לתיקון.
- 2.10.2** במקרה בו מחיר חלק החילוף אינו עולה על **15,000 ₪** (כולל מע"מ) הקבלן יקבל את אישור האוניברסיטה לאספקה והתקנה.
- 2.10.3** במקרה בו מחיר חלק החילוף עולה על **15,000 ₪** (כולל מע"מ) יציג הקבלן **2 הצעות** מחיר לבחירת האוניברסיטה, ולאחר אישורה יספק את החלק.
- 2.10.4** על מחיר החלק יוסיף הקבלן עלות שירות בשיעור שלא יעלה על **10%** מערך החלק.
- 2.10.5** במקרים חריגים (של תקלה משביתה / תנאי מזג אוויר קיצוניים / משתמשי מפתח) תהיה האוניברסיטה רשאית לאשר לקבלן את אספקת חלק החילוף גם בלא קבלת הצעות מחיר מראש, כמפורט לעיל.
- 2.10.6** תקופת האחריות לחלק לא תפחת מתקופת אחריות היצרן לחלק ובכל מקרה לא יפחת מ-**3 חודשים** ממועד התקנת החלק.
- 2.11** המזמינה תהיה רשאית (אך לא מחוייבת לכך) לבקש מהקבלן הצעות מחיר למתן שירותים נוספים על השירותים המפורטים במכרז.

3. היקף הפעילות החודשית הנדרשת

- 3.1** השירותים לאוניברסיטה יסופקו על ידי צוות של **2 נותני שירות** אשר יהיו זמינים ובקמפוס לצורך מתן השירות בהיקף של **160 שעות** חודשית לפחות כל אחד. זאת, משיקולי היקף המשימות ויכולת מתן המענה לקריאות השוטפות.
- 3.2** שעות מתן השירות המתוכננות הן: **07:30 – 16:30**. עם זאת, האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את זמני השירות (באופן נקודתי לטובת אירוע או באופן מתמשך) עד לשעה **22:00**.
- 3.3** האוניברסיטה יוצאת לחופשה מרוכזת בשבועות חול המועד (סוכות ופסח). כמו כן, על סמך החלטת הנהלת האוניברסיטה יתכן גם שבוע נוסף במהלך חודש אוגוסט. בזמנים אלו תהיה המזמינה רשאית להפחית את היקף השירות ואת התשלום בהתאם לחלק היחסי בו השירות לא יסופק, לחלופין, בהתאם לצורך העובדים יעבדו כרגיל. במקרים של מועדים נוספים תדווח המזמינה לקבלן מיד עם קבלתם.
- 3.4** על הקבלן לקחת בחשבון שעקב תקלות או מקרים חריגים תיתכן עבודה מעבר לשעות הפעילות הרגילות. עבודה בהיקף של עד 20 שעות חודשיות במצטבר כלולה במחיר השרות.
- 3.5 קריאות דחופות** – על הקבלן לקחת בחשבון כי יתכנו מקרים בהם יידרש להעסיק עובדים גם לאחר שעות העבודה הרגילות לצורך תיקון תקלות רגילות או דחופות, וזאת על פי שיקול דעתה של המזמינה. מדובר במתקנים הדורשים טיפול וזמינות **24/7**, כגון: בית חיות מדעי החיים, ננו, חדרי שרתים ועוד, אשר יוגדרו כתקלות דחופות. במקרים כאלה, תימשך העסקת העובדים גם מעבר לשעות העבודה הרגילות ובמגבלות חוק שעות עבודה ומנוחה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

3.6 שינויים בהיקף השירותים

3.6.1 המזמינה תהיה רשאית לשנות את תכולת השירות ואת היקף נותני השירות כדלקמן:

- א. עבור מצבים זמניים (חופשות וכו')
עבור הפחתת שירות – שבוע מראש.
עבור הוספת שירות – שבועיים מראש.
- ב. עבור מצבים קבועים
30 יום מראש.

4. כוח אדם למתן השירותים

4.1 הקבלן יציב כוח אדם מקצועי וקבוע בהיקף משרה מלאה באתר המזמינה, על פי האמור לכל תקופת ההתקשרות באופן מלא ורצוף ובהתאם לדרישות המקצועיות בהתאם למכרז זה.

4.2 בין כוח האדם הקבוע שיוצב באתר המזמינה לבין הקבלן לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד.

4.3 בחירת העובדים וציוותם יעשה בתאום ובאישור המזמינה, לאחר הזכייה במכרז.

4.4 הקבלן מתחייב לבצע הסמכות והכשרות לעובדים המוצבים מטעמו באתר המזמינה ולתמוך אותם מקצועית. באחריות הקבלן לוודא כי לעובדיו הרישיונות המתאימים והכשרות בטיחות הנדרשות לביצוע עבודתם ובכלל זה הדרכת עבודה בגובה וכי כלל הרישיונות וההכשרות בתוקף.

4.5 השלמה / החלפה זמנית של עובדים

4.5.1 במקרים של היעדרות מתוכננת של עובד (במקרים של מילואים מתוכננים, חופשה וכו') יציב הקבלן עובד חלופי העונה על הדרישות המינימליות של האוניברסיטה מיד מהיום הראשון.

4.5.2 במקרים של היעדרות בלתי מתוכננת של עובד (במקרים של תאונה, מחלה וכו'), יציב הקבלן עובד חלופי העונה על הדרישות המינימליות של האוניברסיטה בתוך 2 ימי עבודה.

4.5.3 במקרה בו ההחלפה / השלמה הופכת לקבועה, יפעל הקבלן בהתאם למפורט בסעיף 4.9 להלן.

4.6 החלפה קבועה של עובדים

4.6.1 הקבלן לא יציב באוניברסיטה נותן שירות אלא באישור מראש ובכתב של נציג האוניברסיטה. נותן שירות זה יענה על כל דרישות המכרז הנוגעות למתן השירות.

4.6.2 נותן שירות מחליף יחשב רק נותן שירות אשר עבר הליך של הדרכה בסיסית והדרכת בטיחות באתר המזמינה

4.6.3 הקבלן יהיה אחראי על הצבת נותני שירות מחליפים אשר הוסמכו על ידו ובקיאם בכל תכולות העבודה והמתקנים של המזמינה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

- 4.6.4** הקבלן נדרש להעסיק נותני שירות קבועים ככל הניתן, בשל "זמן לימוד". לכן, לא יחליף נותן שירות ללא אישור מראש של המזמינה או נציגו.
- 4.6.5** במקרה בו נותן השירות החליט לסיים את עבודתו, יעדכן הקבלן את האוניברסיטה מיד עם קבלת הודעת נותן השירות.
- 4.6.6** הקבלן יציג למזמינה מועמדים לתפקיד לא יאוחר מ-5 ימי עבודה ממועד ההודעה, ובאופן שיאפשר את המשך אספקת השירות ללא הפרעה (לרבות חפיפה, הכשרה בסיסית וכו').
- 4.6.7** בכל מקרה של החלפת נותן שירות, האוניברסיטה תהיה רשאית לבדוק את כשירותו של מועמד חלופי מטעם הקבלן בטרם תאשר את קבלתו. לאוניברסיטה שמורה הזכות לדחות מועמד חלופי מוצע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 4.6.8** כל החלפה של נותן שירות קבוע בנותן שירות קבוע אחר, תחל בהדרכה ובחפיפת זמן של שניהם או לחילופין בחפיפה עם נותן שירות מומחה של הקבלן המכיר היטב את האתר על כל מרכיביו.
- 4.6.9** המזמינה תהיה רשאית לדרוש החלפת נותן שירות מיידית, מכל סיבה שהיא לרבות עקב חוסר ידע, חוסר יעילות, אי-שליטה בשפה, אי התאמה לעבודה, הופעה לא אסתטית, אי התאמה מבחינת יחסי אנוש ותודעת שרות או ביצוע עבירה על כללי המשמעת וכל מגרעת שיש בה כדי לפגום בטיב השירות. לקבלן לא תהיה זכות ערעור על החלטת המזמינה. הקבלן יציג למזמינה מועמדים חלופיים לאישור בתוך לא יותר מ-5 ימי עסקים ממועד מסירת הדרישה ע"י המזמינה

4.7 כללי משמעת

- 4.7.1** נותני השירות מטעם הקבלן יהיו חייבים בלבוש לפי קוד הלבוש בעת מילוי תפקידם. אספקת פריטי הלבוש כולל הנעלה הינה באחריות הקבלן.
- 4.7.2** קוד הלבוש ייקבע לפי דרישת המזמינה.
- 4.7.3** פריטי הלבוש של נותני השירות מטעם הקבלן המוצבים באתר, יהיו ללא סמלי המזמינה.
- 4.7.4** כללי המשמעת יכללו לפחות את עבירות המשמעת המפורטות להלן:
- א. עבירות של פגיעה בכבודו או בשלומו של כל אדם.
 - ב. עבירות של הטרדה מינית במקום העבודה.
 - ג. עבירות אמינות
 - ד. עבירות בטיחות.
 - ה. עבירות של הפרת התחייבות לסודיות.
 - ו. קבלת טובות הנאה.
 - ז. גרימת נזק לרכוש.
 - ח. רשלנות במילוי תפקיד.
 - ט. אלימות.
 - י. שתיה לשכרה.
 - יא. התנהגות שאינה הולמת.
 - יב. אי ציות להנחיות המזמינה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

י.ג. עישון בשטחים אסורים.

4.7.5 איסור פעילות פוליטית/מפלגתית/מדינית: הקבלן יקפיד כי עובדיו לא יערכו כל פעילות פוליטית/מפלגתית ו/או מדינית באתר המזמינה לרבות תעמולה ו/או הסברה לבחירות לכנסת, בחירות לרשות ממשלה, בחירות לרשות מקומית, ולא יאפשרו לעשות שימוש בשטחי המזמינה לצורך פעילות כאמור.

4.8 תיאור הדרישות המקצועיות מכוח האדם המוצב באתר המזמינה:

תפקיד	השכלה	רישיונות נדרשים	ניסיון	היקף נותני שירות
טכנאי מערכות ומיזוג אוויר	טכנאי מיזוג אוויר בעל התמחות במערכות מיזוג אוויר מרכזיות	• תעודת טכנאי / הנדסאי • רישיון חשמלאי תקף • היתר עבודה בגובה	לפחות 3 שנות ניסיון במערכות מיזוג אוויר מרכזיות	2

5. רישיונות והסמכות

5.1 רישיונות

5.1.1 הקבלן הינו האחראי על קיום רישיונות תקפים בכל עת עבור כל אחד מנותני השירות.

5.1.2 הקבלן יוודא העברת תיעוד בגין חידוש רישיונות במועד, וזאת גם ללא דרישה מיוחדת מהמזמינה.

5.2 הסמכות

כל נותן שירות שיוצב באוניברסיטה יהיה בעל מכלול ההסמכות הנדרשות מאופי הפעילות.

בכלל זה: הסמכות לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר תואמות את דרישות העבודה; הסמכות לעבודה בגובה; בטיחות;

הקבלן יהיה אחראי על קיום ההכשרות וההסמכות מעת לעת, באופן שיוודא שהעבודה המתבצעת תהיה בידי גורמים מוסמכים באופן מלא.

6. התחשבות ותשלום התמורה

6.1 התשלום לקבלן יתבצע בהתאם להיקף פעילות נותני השירות. היקף השעות הצפוי לחודש הינו **180 שעות חודשיות** (לכל נותן שירות).

6.2 התמורה תכלול את כל הוצאות הקבלן לצורך הפעלת נותני השירות, לרבות מיסים, הכשרות, הסמכות, הוצאות סוציאליות, רישיונות, ציוד טכני, כלי עבודה, חומרי עזר (אך ללא מע"מ, שיצטרף לתשלום בהתאם לשיעורו בד"ח במועד הוצאת החשבונית).

6.3 הקבלן יעביר לידי נציג האוניברסיטה דו"ח שעות של נותני השירות עד ה-5 בכל חודש בגין החודש שקדם לו.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

- 6.4 במקרים בהם היקף שעות השירות יפחתו ביותר מ- 15% מ-180 השעות תהא האוניברסיטה רשאית להפחית את התמורה לקבלן באופן יחסי.
- 6.5 במקרים של חופשה מרוכזת באוניברסיטה (כגון חול המועד סוכות / פסח) תעדיכן האוניברסיטה את הקבלן ותהא רשאית שלא להפעיל את השירות (תוך הפחתת התמורה היחסית לקבלן).
- 6.6 עם זאת, המזמינה תהיה רשאית להפעיל את נותני השירות במהלך החופשות לצורך ביצוע טיפולים תקופתיים או שידרוגים במערכות המיזוג.
- 6.7 על הקבלן לכלול בהצעת המחיר היתכנות לביצוע שעות נוספות בהיקף של כ-20 שעות חודשיות לכל נותן שירות.
7. **מקום מתן השירות**
- נותני השירות יפעלו בקמפוס האוניברסיטה. יקבלו את קריאות השירות ואת המשימות מנציג האוניברסיטה.
- הגשת חשבוניות לתשלום**
- בתחילת כל חודש, ועד ה-5 בו ימסור הקבלן לאוניברסיטה חשבונית לתשלום בגין חודש הפעילות שקדם לו.
- החשבונית תועבר, לאחר אישור המזמינה למדור התאמת חשבוניות ברכש, באמצעות המייל, או בדרך שתיקבע על ידי המזמינה.
8. **מסירת דיווחים בכתב**
- 8.1 ככל שיתבקש, ימסור הקבלן דיווחים שונים בנוסף לדיווח שעות העבודה כגון: דו"ח משימות לביצוע, הערכת עמידה במשימות, תיעדוף משימות ועוד.
- 8.2 הקבלן ימסור את דיווחיו בתוך 3 ימי עבודה ממועד בקשת הדיווח.

מכרז מסגרת מס': 14/25	אונברסיטת בר־אילן Bar-Ilan University 
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

נספח 2

מכרז 14/25

חוברת הצעה

עמוד 25

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

חוברת ההצעה – מכרז מסגרת 14/25: שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות

(יש להגיש ב-2 עותקים כולל הצעת מחיר מלאה)

לכבוד

אוניברסיטת בר - אילן

רמת - גן

שלום רב,

אני, _____, מ.ז., מתכבד /ת להגיש את הצעתי למכרז שבנדון.

הנחיות למילוי חוברת ההצעה

1. בכל מקום בחוברת ההצעה שבו נדרשת חתימה, הכוונה היא לחתימת מורשה החתימה מטעם המציע.
2. הצעה בה יחסרו נתונים, או שיצוינו הערות / הסתייגויות עלולה להיפסל בשל פגיעה ביכולת האוניברסיטה לבצע השוואה אמינה בין ההצעות.
3. פרטי המציע – המציע נדרש לציין את פרטיו המלאים על גבי הטופס המצורף.
4. **ניסיון המציע**
המציע נדרש למלא פרטים אודות ניסיונו על גבי הטבלאות המתאימות בלבד. בפירוט הניסיון, יציג המציע את שמות הלקוחות עבורם בוצעו הפרויקטים, תיאור הפעילות שבוצעה, ואיש קשר מטעם המכון עמו ניתן לשוחח לצורך קבלת חוות דעת.
באפשרות המציע להוסיף טבלאות בפורמט זהה לצורך הצגת ניסיון רב יותר.
5. **כוח האדם של המציע**
על המציע למלא תצהיר על היקף כוח האדם המועסק על ידו, ניסיונו וקיום כלל ההסמכות והרישיונות הנדרשים בתנאי סף 6.4.
6. **התצהיר יהיה חתום ומאומת על ידי עו"ד מטעם המציע.**
תצהירים, אישורים ורישיונות – המציע יצרף להצעתו את כל התצהירים הנדרשים במכרז כשהם מלאים, חתומים ומאושרים על ידי עורך דין מטעמו. בנוסף יצרף המציע את כל האישורים הנדרשים כגון אישור ניהול פנקסים, אישור נכיו מס, רישיון עסק, ויתר הרישיונות הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

התחייבויות המציע

1. הריני מתכבד להגיש בזאת בשם _____ (שם המציע), ובתור מורשה החתימה שלה, את הצעת המחיר לשירותי אחזקה של מערכות מיזוג אוויר על פי המפורט במסמכי המכרז ובמפרט.
2. הנני מתחייב לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות בתיאור הפעילות הנדרשת, במסמכי המכרז והחוזה.
3. הסעיפים החסויים בהצעתי הינם: _____, בנימוק הבא: _____.
4. ידוע לי כי:
 - א. בסמכות ועדת המכרזים לאפשר צפייה גם בסעיפים בהצעתי, שהוגדרו כחסויים על ידי, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.
 - ב. במקרה בו אבקש לממש זכות עיון על פי תקנות חובת המכרזים, תיאסר עלי צפייה בסעיפים אותם הגדרתי כחסויים בהצעתי, בהצעה הזו.

תאריך	שם מלא של החותם	חתימה וחותמת המציע

עמוד 27

חתימת המציע
(בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)

מכרז מסגרת מס': 14/25	אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University 
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

1. פרטי המציע

	א. שם המציע
	ב. פרטי איש הקשר למכרז
	ג. מספר מזהה (ח"פ / ע"מ)
	ד. מען המציע (כולל מיקוד)
	ה. טלפונים
	ו. כתובת דואר אלקטרוני
	ז. פרטי מורשה /י החתימה מטעם המציע

אישור עו"ד המאשר כי ההצהרה לעיל נחתמה על ידי מורשי חתימה מטעם המציע

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחתימת המציע

עמוד 28

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)	

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

2. ניסיון המציע – במקרה של גוף משפטי

על המציע להציג את ניסיונו באספקת המערכות והשירותים הנדרשים בהתאם לטבלה הבאה

יש להתייחס לכל תא בטבלה בו מקום ריק למילוי.

2.1 ניסיון המציע

ניסיון באספקת שירותי אחזקה בהתאם לתנאים המפורטים בתנאי הסף

בסעיף 6.3.1:

קמפוס (כגון: מוסדות להשכלה גבוהה, מפעלים, בתי חולים, בסיסי צבא וכדומה) מרובה מבנים המחוברים ביניהם בתשתיות משותפות.

מועדי ההתקשרות (חודש ושנה) (מ: עד:)	שם הלקוח/החברה:				
	דוא"ל	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר
_____ - _____					1.
	היקף התקשרות שנתי:		מס' טכנאים:		תקופת ההתקשרות (בחודשים):
		תיאור:	כן ☐	לא ☐	קמפוס:
תיאור המערכות:					
תיאור הפעילות:					

המציע רשאי להוסיף טבלאות ניסיון באמצעות העתקת עמוד זה ומילוי הטבלה

תאריך	שם מלא של החותם	חתימה וחותמת המציע

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מועדי ההתקשרות (חודש ושנה) (מ: __ עד: __)	שם הלקוח/החברה: _____				
	דוא"ל	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר
____ - ____					2
	היקף התקשרות שנתי:		מס' טכנאים:		תקופת ההתקשרות (בחודשים):
		תיאור:	☐ כן	☐ לא	קמפוס:
תיאור המערכות:					
תיאור הפעילות:					
מועדי ההתקשרות (חודש ושנה) (מ: __ עד: __)	שם הלקוח/החברה: _____				
	דוא"ל	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר
____ - ____					3
	היקף התקשרות שנתי:		מס' טכנאים:		תקופת ההתקשרות (בחודשים):
		תיאור:	☐ כן	☐ לא	קמפוס:
תיאור המערכות:					
תיאור הפעילות:					

המציע רשאי להוסיף טבלאות ניסיון באמצעות העתקת עמוד זה ומילוי הטבלה

תאריך	שם מלא של החותם	חתימה וחותמת המציע

עמוד 30

חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	
--	--

3. נתוני כוח האדם של המציע

3.1 צוות טכנאים (תנאי סף ואיכות)

על המציע להציג לפחות 7 טכנאים המועסקים על ידו ומוצבים אצל לקוחות.
לכל אחד מהטכנאים יש לצרף את האישורים, ההסמכות והרישיונות.
הצגת טכנאים רבים יותר, וכאלה שיוצבו באוניברסיטה יעניקו ציון איכות גבוה יותר.

שם הטכנאי	שנות ניסיון	תחום			הקצאה לבר-אילן	הסמכות ורישיונות (יש לצרף)			
		מרכזיות	VRF	פיקוד ובקרה		חשמל (✓)		קירור ומז"א (✓)	
						תעודה	רישיון	תעודה	רישיון
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				
					☐ לא ☐ כן				

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

3.2 מהנדס מערכות מיזוג אוויר (איכות)

בגין מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים בענף חשמל או בענף מכונות ובעל ניסיון בתחזוקת מערכות מיזוג אוויר יקבל המציע 2 נקודות.

שם המהנדס	תפקידו אצל המציע	תק' העסקה אצל המציע

הכשרה מקצועית / אקדמית:

הכשרה והסמכה בתחום תחזוקת מערכות מיזוג אוויר

פרטי ההכשרה	סוג הסמכה	מועד סיום

ניסיון המהנדס

שם הלקוח / מעסיק	תק' עבודה (שנה - שנה)	תיאור הפעילות

מצורפים:

☐ קורות חיים	☐ תעודות נוספות	☐ תעודות השכלה
-------------------------------------	--	---------------------------------------

על המציע לצרף גיליון קורות חיים של המהנדס המוצע, ותעודות המעידות על השכלה והסמכות.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University 
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

4. הצעת מחיר

- 4.1 על המציע לציין את המחיר המבוקש בשקלים חדשים בלבד.
- 4.2 ההצעה תכלול את כל ההוצאות הנדרשות לקבלן את השירותים, לרבות ביטוחים, מיסים (למעט מע"מ), כוח אדם וכו'.
- 4.3 מע"מ יתווסף למחיר בהתאם לשיעורו בדין במועד הוצאת החשבונית.
- 4.4 המחיר הינו אחיד לכלל השירותים והפעילויות הנדרשים במפרט השירותים בנספח 1.

מחיר עובד לחודש (ללא מע"מ)	היקף חודשי (עובד/חודש)	יח' ספירה	תיאור
	2	עובד / חודש	מחיר השירות (למילוי התחייבויות הקבלן כמפורט בנספח 1)

האוניברסיטה תהא רשאית להגדיל, להקטין או לעצור את היקף השירות ברמת נותני השירות בהתאם ליכולותיה, צרכיה ומגבלותיה.

במקרה של הפעלת נותן שירות בחלקיות משרה – התשלום עבור השירות יתבצע באופן יחסי למחיר החודשי.

--	--	--

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר־אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

עמוד 34

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

5. רשימת מסמכים

יש לצרף את המסמכים הנדרשים בחוצצים נפרדים מטופס ההצעה לפי הסדר שבטבלה שלהלן, ובהתאם לתיאור המלא של המסמכים המופיע במכרז.

מס"ד	המסמך	P (סמן אם צורף)
1	<u>עבור יחיד</u> א. תעודת עוסק מורשה מטעם רשות המסים.	
	ב. צילום תעודת זהות	
	<u>עבור תאגיד</u> א. העתק תעודת רישום תאגיד ברשם הנוגע בדבר.	
	ב. תעודת עוסק מורשה מרשות המסים.	
	ג. פלט עדכני מטעם רשם החברות.	
	2 צילום של אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	
3	צילום של אישור תקף בדבר גובה ניכוי מס במקור	
4	תצהיר בהתאם לסעיף 2ג לחוק חובת המכרזים – בהתאם לנספח 2-א'	
5	תצהיר בהתאם לסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 - בהתאם לנספח 2-ב' (1), (2)	
6	הצהרה בנוגע להיעדר ניגוד עניינים במכרז ובהסכם – בהתאם לנספח 2-ג' למכרז	
7	מסמכי המכרז (כולל מסמכי הבהרות, נספחים וכל מסמך אחר הנדרש במכרז במפורש או במשתמע, בצירוף אישור על קריאת המסמכים וקבלתם בהתאם לנספח 2-ד')	
8	אישורים ורישיונות נדרשים	
9	החזרה המצורף למכרז - חתום	
10	מסמכי הבהרות חתומים	
11	תצהיר עסק בשליטת אישה (ס' 2ב) / תצהיר עסק זעיר/קטן/בינוני בשליטת משרת מילואים פעיל (ס' 2ד) לחוק חובת המכרזים.	

לתשומת לב: על המציע לוודא כי המספר המזהה (מס' ח.פ. או מס' עוסק מורשה) בכל המסמכים המוגשים מטעמו, לרבות תעודת ההתאגדות, אישורי רשויות המס וכיו"ב, יהיה זהה. אם אין התאמה במספר המזהה, על המציע לצרף אישור או הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך בדבר אי ההתאמה.

ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם הכרעה במכרז.

שם המציע		מספר מזהה	
שם המצהיר	תפקיד בארגון	תאריך	חתימה

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

נספח 2 א' - תצהיר המציע

תצהיר בהתאם לסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו – 1992 (תיקון מס' 25 תשע"ו 2016)

עסק זעיר, קטן או בינוני

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
[במקרה של יחיד] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך התקשרות עם אוניברסיטת בר-אילן בהסכם למתן שירותים (להלן: "ההסכם").
[במקרה של תאגיד] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להתקשר עם האוניברסיטה בהסכם. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
 בתצהירי זה משמעות המונחים "עסק זעיר, קטן או בינוני" כהגדרתם בסעיף מס' 1 "הגדרות" לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

הנני מצהיר כי – (יש לסמן X במקום המיועד)

☐ **"עסק זעיר"** – אני מעסיק עד חמישה עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי אינו עולה על 2 מיליון שקלים חדשים;

לחילופין

☐ **"עסק קטן"** – אני מעסיק בין שישה ל-20 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 2 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 20 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר";

לחילופין

☐ **"עסק בינוני"** – אני מעסיק בין 21 ל-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 20 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר" או "עסק קטן";

לחילופין

☐ **"עסק גדול"** – אני מעסיק מעל 100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 100 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר" או "עסק קטן" או "עסק בינוני";

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם וחתימה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום: _____ הופיע/ה בפניי במשרדי _____ בכתובת: _____ בישוב: _____, _____, _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.: _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתימה עליה בפני.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עוה"ד

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

נספח 2 ב' (1)

תצהיר בהתאם לסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

[**במקרה של יחיד**] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך הגשת הצעה למכרז של אוניברסיטת בר-אילן שמספרו 16/17 (להלן: "המכרז").

[**במקרה של תאגיד**] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להתקשר במכרז. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

בתצהירי זה משמעות המונחים "בעל זיקה", "עבירה", "הורשע" ו-"תושב ישראל" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

הגוף הינו "תושב ישראל".

על המציע לסמן את הפסקה המתאימה למצבו:

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, לפי אחד או יותר מהחוקים הבאים: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991.

או

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו הורשעו ביותר משתי עבירות אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, לפי אחד או יותר מהחוקים הבאים: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 - אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם וחתימה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתימה/ עליה בפני.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עוה"ד

עמוד 37

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

נספח 2 ב' (2)

תצהיר לפי סעיף 2ב(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
[במקרה של יחיד] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך התקשרות עם אוניברסיטת בר-אילן בהסכם למתן שירותים (להלן: "ההסכם").
[במקרה של תאגיד] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להתקשר עם האוניברסיטה בהסכם. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
 הנני מצהיר כי –

על המציע לסמן את הפסקה המתאימה למעמדו:

(1) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות)
 אינן חלות עלי (במקרה של יחיד) / אינן חלות על הגוף (במקרה של תאגיד);

לחילופין

(2) (א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלי / חלות על הגוף, ואני/הגוף מקיים אותן;
 (ב) במקרה שמועסקים 100 עובדים לפחות אצלי/אצל הגוף: אני מצהיר בשמי (במקרה של יחיד) / בשם הגוף (במקרה של תאגיד) על התחייבות לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותי/חובות הגוף לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה כאמור שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8(ה) לחוק שוויון זכויות;
 (ג) ככל שפנה לפי הוראות פסקת משנה (ב) לעיל ונעשתה איתי/עם הגוף התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – אני מצהיר בשמי (במקרה של יחיד) / בשם הגוף (במקרה של תאגיד) כי נעשתה פנייה כנדרש ממני/מן הגוף, ואם התקבלו הנחיות ליישום חובותי/חובות הגוף לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הרי שגם פעלתי/הגוף פעל ליישומן;
 (ד) אני מצהיר על התחייבותי/התחייבות הגוף להעביר העתק מהתצהיר שנמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

 [שם וחתימה]

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי בכתובת _____ בישוב _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתימה/ עליה בפני.

חתימת עוה"ד	חותמת ומספר רישיון עורך דין	תאריך

נספח 2 ג' למכרז – הצהרה על אי ניגוד עניינים במכרז ובהסכם

נוסח לתאגיד:

אני, _____, מ.ז. _____, מצהיר בזה מטעם הקבלן ובשמו, כי למיטב ידיעתי הקבלן, בעלי מניות בו (אם הוא חברה), שותפיו (אם הוא שותפות), בעל שליטה בו, נושא משרה בו, או כל אדם או תאגיד הקשור אליו, במישרין או בעקיפין, לרבות חברה בת, חברה אם, חברה אחות: קשורים / אינם קשורים (נא למחוק את המיותר) בקשר עסקי, קשר משפחתי, קשרי מעסיק-מועסק או בכל קשר אחר, במישרין או בעקיפין, עם האוניברסיטה או עם מי שנותן שירותים לאוניברסיטה, באופן שעלול ליצור ניגוד עניינים בקשר לקיום איזו מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או על פי דין. הקבלן יודיע לאוניברסיטה על כל עניין העלול להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים כאמור. במקרה כזה יוכרע הדבר על ידי האוניברסיטה והקבלן יפעל בהתאם להחלטתה.

נוסח לאדם פרטי:

אני, _____, מ.ז. _____, מצהיר כי אני קשור / איני קשור (נא למחוק את המיותר) בקשר עסקי, משפחתי, קשרי מעסיק-מועסק או בכל קשר אחר, במישרין או בעקיפין, עם האוניברסיטה או עם מי שנותן שירותים לאוניברסיטה, באופן שעלול ליצור ניגוד עניינים בקשר לקיום איזו מהתחייבויות על פי החוזה או על פי דין.

פירוט הגופים הנמצאים בקשרים עם האוניברסיטה (במידה וישנם):

פרטי הגורם בקבלן / גורם קשור (חב' קשורה / בעל תפקיד וכו')	פרטי הגורם מקבל השירות / הגורם הקשור באוניברסיטה	אופי הקשר (עסקי / אישי וכו')

כמו כן, אני מצהיר ומתחייב שאני לא נמצא ולא אמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין מתן השירות לאוניברסיטה, ובין מתן השירות לגופים אחרים ואודיע לאוניברסיטה על כל עניין העלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים כאמור. במקרה כזה יוכרע הדבר על ידי האוניברסיטה והחלטתה תחייב אותי.

נכון למועד הצהרה זו הקבלן נותן שירותים לגופים אחרים העלולים להעמיד במצב של ניגוד עניינים:

שם הלקוח	תיאור השירותים המסופקים	תק' ההתקשרות
1.		
2.		
3.		

הצהרה והתחייבות זו תהיה תקפה ותחייב את הקבלן במהלך כל תקופת ההתקשרות עם האוניברסיטה.

אני מתחייב להודיע לאוניברסיטה על כל שינוי בהצהרתי זו, באופן מיידי

תאריך	פרטי החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

נספח 2-ד' אישור על קבלת תנאי המכרז וצירופותיו

אני, _____, החתום מטה מאשר בזה שקראתי את כלל מסמכי המכרז וצירופותיו לרבות: כתב המכרז, הסכם ההתקשרות ונספחיו, מסמכי ההבהרות המצורפים להצעתי והתצהירים הנלווים.

אני מקבל עלי את התנאים המפורטים במסמכים אלה.

תאריך	פרטי החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע

עמוד 40

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

נספח 2-ה' (1)

תצהיר עסק זעיר, קטן או בינוני אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו בהתאם לסעיף 2ד לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו – 1992

להצעה שמתקיים בה האמור בסעיף 2ד' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992 (עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו), יצורף תצהיר מאושר בנוסח זה. במידה ולא יוגש התצהיר יחד עם ההצעה המוגשת במכרז, משמעות הדבר שאין מדובר בעסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו, וטופס זה לא ניתן יהיה להשלמה מאוחר יותר.

הגדרות:

- 'אמצעי שליטה' – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.
- 'משרת/ת מילואים פעיל/ה' – חייל/ת מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, ששירת שירות מילואים 20 ימים לפחות במהלך 12 החודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, על פי אישור המעיד על כך, ואם לא עלה בידו להשיג אישור כאמור – על פי הצהרתו.
- 'עסק גדול' – עוסק מורשה או מוסד כספי, כהגדרתם בחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, המעסיק יותר מ-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים.

תצהיר

אני הח"מ, מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני נושא/ת משרה מסוג _____ (לדוג': מנכ"ל, סמנכ"ל, דירקטור, חשב, מנהל עסקים, שותף וכיו"ב) במציע: _____ (שם מדויק ומלא של המציע).
2. אני 'משרת/ת מילואים פעיל/ה' (כהגדרת מונח זה לעיל) בעת הגשת הצעה זו בשם המציע.
3. אני מחזיק/ה, לבד או יחד עם משרתי מילואים פעילים אחרים, במישרין או בעקיפין, ב-50% או יותר מכל סוג של 'אמצעי שליטה' (כהגדרתם לעיל) במציע.
4. המציע אינו 'עסק גדול' (כהגדרתו לעיל), וגם אינו חברת בת של 'עסק גדול' כאמור.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

[שם מלא, חתימה וחותמת של המצהיר/ה]

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום: _____ הופיע/ה בפניי במשרדי בכתובת: _____ בישוב: _____ מר/גב' _____ שזיהה/זיהתה עצמו/עצמה על ידי ת.ז.: _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

חתימת עוה"ד	חותמת ומספר רישיון עורך דין	תאריך
-------------	-----------------------------	-------

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

נספח 2-ה' (2)

תצהיר עסק בשליטת אישה בהתאם לסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו – 1992

להצעה שמתקיים בה האמור בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992 (עסק בשליטת אישה), יצורפו אישור רו"ח ו-תצהיר בנוסח זה. במידה ולא יוגש התצהיר ו/או אישור רואה החשבון הנחוצים, משמעות הדבר שאין מדובר בעסק בשליטת אישה וטופס זה לא ניתן יהיה להשלמה מאוחר יותר.

הגדרות:

- 'אמצעי שליטה' – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.
- 'מחזיקה בשליטה' – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, בעצמה או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.
- 'נושא משרה' – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל הכללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כגון זה בעסק, אף אם תוארו שונה.
- 'עסק' – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.
- 'עסק בשליטת אישה' – עסק שאישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו; ובלבד שהתקיימו התנאים (1) ו-(2) באישור רואה החשבון להלן.
- 'קרוב' – בן זוג, אח, הורה, צאצא, וכן הורה או בן זוג של כל אחד מאלה.

תצהיר

אני הח"מ, גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

המציע _____ (שם מדויק של המציע) הוא 'עסק' שנמצא בשליטתי בהתאם לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג-2002, לעניין עידוד נשים בעסקים, ואשר יש לי בו, לבדי או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו. כמו כן אני מצהירה כי אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב שלי וגם לא של כל מחזיקה אחרת בשליטה בעסק; וכן שאם שלישי מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים שלי וגם לא של כל מחזיקה אחרת בשליטה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

[שם מלא, חתימה וחותמת של המצהירה]

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום: _____ הופיעה בפניי במשרדי בכתובת: _____ בישוב: _____, מר/גב' _____ שזיהה/זיהתה עצמו/עצמה על ידי ת.ז.: _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עוה"ד
-------	-----------------------------	-------------

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

אישור רואה חשבון:

לבקשתכם וכרואי חשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:
 המציע הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981 ובהתאם לחוק
 חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג-2002, לעניין עידוד נשים בעסקים.
 המחזיקה בשליטה במציע הינה גברת _____ (שם מלא) ת.ז. _____ (מספר
 ת.ז.) לבד ו/או יחד עם גברת _____ (שם מלא) ת.ז. _____ (מספר ת.ז.)
 עוד אנו מאשרים כי לא מתקיים אף אחד מאלה:
 1. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.
 2. אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

בכבוד רב,

_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון רואה חשבון	חתימת רואה חשבון

[להפיק את אישור רואה חשבון בנוסח זה, על גבי נייר לוגו של הפירמה או של המציע]

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

נספח 3 – הסכם

שנערך ונחתם ברמת גן ביום _____ בחודש _____ שנת _____
ביום _____ בחודש _____ שנת _____

בין: אוניברסיטת בר-אילן (ע"ר)
עמותה מספר: 58-006-368-3
רמת גן 5290002
(להלן: "האוניברסיטה")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והאוניברסיטה פרסמה מכרז מספר 14/25 לאספקת שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות;
והואיל: והצעתו של הקבלן נבחרה כהצעה הזוכה במכרז;

לפיכך הוסכם והותנה כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

- 1.1 מכרז מס' 14/25 על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז"), מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה
- 1.2 הסכם זה מהווה חלק מתנאי המכרז, ובמקרה של סתירה בין הוראותיו לבין הוראות אחרות במכרז, יחולו אלו המקיימות בצורה המיטבית את תנאי המכרז
- 1.3 חלוקתו של ההסכם לסעיפים, מתן כותרות הסעיפים וכן סדר הסעיפים, הם לצורכי נוחות בלבד, אין לייחס להם כל כוונה אחרת או להשתמש בהם לצורך פרשנות הסכם זה

2. השירות

- 2.1 השירות הנדרש מהקבלן מפורט בנספח 1 – תיאור הדרישות מהקבלן.
- 2.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו האמצעים וכוח האדם המתאימים לספק את השירותים במקצועיות, בהגינות, ברמה גבוהה, בהתאם לדרישות המפורטות במכרז.
- 2.3 הקבלן מצהיר כי לא חלה עליו כל מגבלה חוקית ו/או חוזית אחרת המונעת ממנו להתקשר עם האוניברסיטה בהסכם זה ו/או לתת לה את השירותים לפיו.
- 2.4 הקבלן מתחייב לפעול על פי כל דין, לרבות הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 (להלן: "חוק הגנת הפרטיות"), התקנות שהותקנו לפיו, הנחיות רשם מאגרי המידע והרשות להגנת הפרטיות וכיוצא בזה, ולפי הוראות שיתקבלו מעת לעת על ידי אוניברסיטה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

3. אי קיום יחסי מעסיק-מועסק

- 3.1 הקבלן יבצע את השירות באופן עצמאי, במסגרת עסקו הפרטי, ולא כחלק מהמערך הארגוני של האוניברסיטה.
- 3.2 לפיכך, לא יתקיימו יחסי עובד מעסיק בינו או בין מי ממועסקיו לבין האוניברסיטה.
- 3.3 עובדי הקבלן וכל הפועלים מטעמו ייצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד. הקבלן יישא וישלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם של עובדיו ושל המועסקים על ידו, וכן את כל תשלומי החובה, ההפרשות וההוצאות הנלוות, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי ומס בריאות ותשלומים אחרים כנדרש על פי כל דין.
- 3.4 הקבלן מתחייב כי יקיים כלפי עובדיו את כל הוראות הדינים והצווים החלים עליהם על פי כל דין.
- 3.5 הקבלן מתחייב בזאת לשפות ולפצות את האוניברסיטה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק, הוצאה ו/או חסרון כיס אשר יגרמו לה, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורכי דין, וזאת בגין כל דרישה, טענה ו/או תביעה שתוגש כנגדה על ידי הקבלן, מי מטעמו, עובד של הקבלן ו/או כל מי שמועסק על ידו בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, אשר עילתן קיום יחסי עובד מעביד עם האוניברסיטה או קיומן של חובות אחרות של האוניברסיטה כלפי הדורש או התובע כאמור, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או זכות אחרת העומדת לזכות האוניברסיטה. (להלן: "סכום עודף")
- 3.6 מוסכם כי עם קבלת תביעה בידיה, תודיע האוניברסיטה לקבלן על קבלת התביעה ותאפשר לו להצטרף להליך כצד מעוניין וכמי שיתגונן בפני התביעה בשם עצמו ובשם האוניברסיטה. כל שיפוי ייעשה לאחר מתן פסק דין שאין אחריו זכות ערעור.
- 3.7 כל סכום עודף שהקבלן יהיה חייב בהשבתו כאמור לעיל יישא הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום התשלום לקבלן לעומת מדד המחירים לצרכן הידוע ביום השבת הסכום לאוניברסיטה, ובתוספת ריבית צמודה כמשמעותה בחוק פסיקת ריבית והצמדה תשכ"א-1961.
- 3.8 האוניברסיטה תהיה זכאית לקזז סכומים עודפים כאמור כנגד כל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה, או על פי החלטת בית הדין או הגורם המוסמך, וזאת מבלי לגרוע מזכויות האוניברסיטה לקבל מהקבלן את יתרת הסכומים המגיעים לה.
- 3.9 לקבלן לא יהיו כל תביעות ודרישות עם סיום ההתקשרות על פי הסכם זה, בכל הנוגע לתקופת ההתקשרות ולנובע ממנה ובכל הנוגע לטענה בדבר קשרי מעסיק עובד.

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1 תקופת ההתקשרות תחל לאחר חתימה על הסכם ההתקשרות ותימשך במשך 12 חודשים.
- תחילת ההתקשרות: _____ סיום ההתקשרות: _____.
- 4.2 לאוניברסיטה שמורה הזכות להאריך את ההתקשרות עם הקבלן בתקופות נוספות שלא יעלו על 48 חודשים נוספים, כך שתקופת ההתקשרות הכוללת תהיה עד 60 חודשים.
- 4.3 למרות האמור בסעיפים 4.1 ו-4.2 לעיל, רשאית האוניברסיטה להפסיק את ההתקשרות לפני תום תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, ובהודעה מראש בכתב של 30 יום. הסכומים המגיעים לקבלן ישולמו לו עבור מתן השירות בפועל ועבור התחייבויות אותן לא ניתן לבטל (לאחר הוכחה) עד למועד הביטול, ומעבר לכך לא תהיה לקבלן זכות לקבלת פיצוי כלשהו.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

4.4 במקרה של רצון הקבלן בסיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, יודיע לאוניברסיטה לפחות – **60 ימים קלנדאריים** לפני המועד המבוקש לסיום ההתקשרות.

5. אחריות

5.1 הקבלן מצהיר כי במתן השירות יכבד הוראות כל דין.

5.2 הקבלן יישא באחריות לכל נזק שייגרם לאוניברסיטה או לצד שלישי כלשהו עקב מעשה או מחדל, שלו או של מי מעובדיו, שלוחיו, מועסקיו או מי מטעמו, במסגרת פעולתם על פי הסכם זה.

5.3 הקבלן הינו האחראי הבלעדי לביצוע המלא והרצוף של השירות בהתאם לדרישות והגדרות האוניברסיטה, תוך עמידה בסטנדרטים המקצועיים המקובלים והמוגדרים במפרט.

5.4 הקבלן מתחייב לשפות את האוניברסיטה ו/או מי שפועל מטעמה בגין כל תשלום, לרבות כל פיצוי ו/או כל הוצאה שנגרמו להם עקב תביעה שהוגשה נגד האוניברסיטה, עובדיה, שלוחיה מועסקיה או מי מטעמה, ואשר האחריות לגביה חלה על הקבלן על פי האמור בסעיף 5.2 כמו גם כל תביעה שעילתה היא קיום יחסי מעסיק עובד בין מי מנותני השירות או עובדי הקבלן לבין האוניברסיטה.

6. נסיבות מכבידות

מבלי לגרוע בכל דבר אחר האמור בסעיף זה האוניברסיטה תהיה רשאית בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא לביטול מיידי או להקפאה לתקופה מוגבלת או להקטנת היקף ההתקשרות של ההסכם, בשל נסיבות שונות, לרבות מלחמה, מזג אוויר, אסון טבע, אסון לאומי, מגיפה, ו/או בעקבות סגרים ו/או מגבלות הכרזה על מצב חירום מכל סוג וכיוצא באלה, ובמקרה כזה לא תחוייב האוניברסיטה בקיום ההתקשרות, כולה או חלקה לפי החלטתה, ולא תחוייב בפיצוי ו/או בדמי ביטול ו/או בתשלום כלשהו לקבלן, ולקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעמה, למעט תשלום החלק היחסי בלבד המגיע לו בהתאם לשירות שניתן.

7. ביטוח

7.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך שלוש שנים נוספות לפחות מסיומו (להלן: "**התקופה הנוספת**"), את הביטוחים בהתאם לתנאים ולסכומים כמפורט להלן:

7.1.1 ביטוח רכוש המכסה את רכוש הקבלן המשמש לצורך ביצוע ההסכם, על בסיס ערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות כנגד נזקי טבע ורעידת אדמה, גניבה, פריצה ושוד.

למרות האמור, מוסכם כי לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל, במלואו או בחלקו, ואולם, במקרה כזה יחול הפטור כאמור בסעיף 7.10 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

7.1.2 ביטוח אחריות כלפי צד ג' בגבול אחריות בסך של 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח. הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

- מבטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו – האוניברסיטה

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

- הגדרת האוניברסיטה כצד ג'
- אחריות צולבת
- חבות בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה
- כיסוי לתביעות תחלופ של המוסד לביטוח לאומי
- ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין
- ביטול חריג חבות המוצר בגין נזקי גוף ורכוש (במידה ולא נערך ביטוח חבות המוצר)

7.1.3 ביטוח אחריות מעבידים בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את האוניברסיטה כמבוטח נוסף היה ותיחשב כמעבידם של מי מעובדי הקבלן.

7.1.4 ביטוח אחריות המוצר בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח. הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

- הרחב שיפוי לטובת האוניברסיטה, בגין אחריותה למעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות הקבלן
- תקופת גילוי – 6 חודשים
- תאריך רטרואקטיבי – לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים

על אף האמור, מובהר כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח חבות המוצר בכפוף לביטול חריג חבות המוצר תחת הפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי כמפורט לעיל והמצאת אישור קיום ביטוח בהתאם.

7.2 ביטוחי הקבלן יהיו ראשוניים וקודמים לביטוחי האוניברסיטה ויכללו סעיף לפיו מוותרים המבטחים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי האוניברסיטה.

7.3 ביטוחי הקבלן יכללו ויתור על זכות תחלופ כלפי האוניברסיטה והבאים מטעמה. ויתור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

7.4 ביטוחי הקבלן יכללו הוראה לפיה אי קיום תנאי הפוליסות בתום לב לא יגרע מזכויות האוניברסיטה על פי הביטוחים כאמור.

7.5 כל חריג, אם קיים בביטוחי הקבלן, לעניין רשלנות רבתי, יבוטל. זאת, מבלי לגרוע מחובת הזהירות של הקבלן ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או על פי דין.

7.6 ללא צורך בכל דרישה מצד האוניברסיטה, על הקבלן להמציא לידי האוניברסיטה, לפני תחילת ביצוע ההסכם וכתנאי מוקדם להתקשרות, את אישור עריכת הביטוח המצורף כנספח 3-א', כשהוא חתום בידי מבטחי הקבלן. מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ובכל הנוגע לביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, על הקבלן להציג אישור ביטוח בגינם גם במשך התקופה הנוספת.

7.7 כן על הקבלן לערוך ולקיים למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים ו/או הנדרשים לשם מתן השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וככל שרלוונטי, ביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך מתן השירותים ו/או המובאים על ידי הקבלן לחצרי האוניברסיטה. כן מתחייב הקבלן לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי רכוש לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 600,000 ₪ למקרה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

- 7.8** מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעם האוניברסיטה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
- 7.9** לאוניברסיטה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, במפורש לרבות סכומי הביטוח, גבולות האחריות, ההרחבות והסייגים המפורטים בו. המצאת אישור עריכת הביטוח בהתאם להוראות ההסכם הינה תנאי לתחילת ביצוע השירותים ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
- 7.10** הקבלן פוטר את האוניברסיטה ו/או מי מטעם האוניברסיטה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא לחצרי האוניברסיטה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, וכן בגין כל אובדן תוצאתי שייגרם עקב אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לקבלן כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעם האוניברסיטה בגין אובדן ו/או נזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 7.11** מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה ו/או חלק מהם יינתנו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח ההולמות את אופי והיקף ההתקשרות.
- 8. התמורה והחזר הוצאות**
- 8.1** הקבלן ימסור את החשבונית לאוניברסיטה עד ל- **5 בחודש**, בגין חודש העבודה שקדם למועד הדיווח.
- 8.2** הקבלן יצרף לחשבונית כל אישור ומסמך הנדרשים להוכחת ביצוע הפעילות בפועל, כגון: דו"חות נוכחות; דו"ח חלקים שסופקו ועוד. האוניברסיטה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן הוכחות ודיווחים נוספים, ככל שיידרש.
- 8.3** תשלום האוניברסיטה עבור ביצוע הפעילות יהיה **שוטף + 30** ממועד הוצאת החשבונית. עם זאת, נציג המזמינה יהיה רשאי לעכב ו/או למנוע תשלום חשבונית שגויה, או שלגביה ישנם חילוקי דיעות בין האוניברסיטה ובין הקבלן בהתאם לאמור בסעיף **8.4** להלן. מודגש בזה, כי התמורה לקבלן תינתן עבור שעות עבודה שבוצעו בפועל בלבד. במקרה בו נציג המזמינה לא יאשר חשבונית לתשלום, יורה לקבלן להוציא חשבונית מתוקנת על הסכום המוסכם, והסכום שבמחלוקת יעבור להליך יישוב מחלוקות כמצוין להלן.
- 8.4 יישוב מחלוקות בנוגע לחשבונית**
- במקרים בהם לא אישר נציג האוניברסיטה חשבונית או חלק ממנה מכל סיבה שהיא, תשלם המזמינה תשלום עבור החלק שאינו עומד במחלוקת בלבד, כנגד חשבונית מתוקנת שתועבר על ידי הקבלן.
- בגין החלק שבמחלוקת יתקיים הליך בירור בין המזמינה ובין הקבלן, ובמסגרתו יידרש להציג אישורים והוכחות לביצוע הפעילות שבמחלוקת, זאת בפרק זמן שלא יעלה על **10 ימי עסקים** ממועד הוצאת החשבונית לתשלום.
- את יתרת התשלום המגיעה לקבלן (במקרה ויימצא כי אכן מגיע תשלום) תעביר המזמינה כחלק מהחשבונית הבאה, שתוצא על ידי הקבלן.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

לקבלן לא תהיינה כל דרישות או טענות כלפי האוניברסיטה בגלל עיכובים בתשלום מסיבות של חוסר פרטים בחשבוניות או פרטים לא נכונים או עריכת הבירור, כאמור.

9. הצמדות

9.1 התמורה לקבלן תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן.

9.2 התמורה לקבלן תעודכן פעם בשנה, בתחילת כל שנת התקשרות.

10. המחאת זכויות

הקבלן לא יסב לאחר ו/או לאחרים ו/או לא ימחה בכל צורה שהיא את זכויותיו ו/או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, ולא ישתף איש אחר או גוף אחר, עובדיו או שליחיו, בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אלא אם כן קיבל לכך הסכמת האוניברסיטה בכתב ומראש.

11. פיצויים מוסכמים וסנקציות נוספות

11.1 לא מילא הקבלן את התחייבויותיו, בקשר למועדי הביצוע והאספקה והתאמת תכולת האספקה לדרישות המכרז, או כל התחייבות אחרת בין היתר כמפורט בסעיף "אמנת שירות ופיצויים מוסכמים" להלן, זכאית האוניברסיטה לקבל פיצוי מוסכם או להטיל סנקציות, ובלבד שאי מילוי התחייבויותיו לא נבע מכוח עליון או סיכול, וניתנה לקבלן התראה בכתב 7 ימים בטרם תממש האוניברסיטה זכות זו.

11.2 הסכם השירות ופיצויים מוסכמים - SLA

מטרת ה-SLA להבטיח שירות איכותי לאוניברסיטה ועמידה בהתחייבויות על ידי הקבלן על פי הסכם זה.

11.3 המזמינה תהא זכאית לפי שיקול דעתו הבלעדי לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים מכל תשלום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת על פי טבלת הפיצויים שלהלן.

#	הפרה	פיצוי
1	שעות חסרות בדיווח	100 ₪ לשעה
2	איחור בהחלפה קבועה של עובד החברה	1,000 ₪ ליום
3	אי ביצוע הדרכות כמפורט במפרט	500 ₪ למקרה
4	אי ביצוע חפיפה לעובד חדש	1,000 ₪ למקרה
5	אי תשלום בזמן לעובד	500 ₪ למקרה
6	ביצוע עבודות עם עובד שלא אושר על ידי המזמינה	1,000 ₪ למקרה
7	מעל 5% דיווחי כניסה ויציאה חסרים בחודש	500 ₪
8	איחור בהעברת דו"חות	200 ₪ ליום

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

- (1) האוניברסיטה תמסור לקבלן הודעה על כוונתה להחיל קנס, ותאפשר את תגובתו בתוך 14 ימים, בטרם תפעל למימוש הקנס.
- (2) קנסות ו/או סנקציות כנ"ל יחושבו כפיצויים מוסמכים להפרת ה-SLA. מימוש פיצויים מוסמכים על ידי האוניברסיטה – יעשה בדרך של קיזוז מחשבונית בחתימה ואישור של הנציג האחראי מטעם האוניברסיטה או בכל דרך אחרת.
- (3) החלטה על פיצוי מוסכם תהיה על פי שיקול דעתה הבלעדי של האוניברסיטה, ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להתייחס לטענות שנטענו כלפיו.

12. ביטול ההסכם ופקיעתו

האוניברסיטה רשאית להביא הסכם זה לכלל סיום במקרים הבאים:

- 12.1 אם לא יקיים הקבלן, לדעת האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי – איזו מההתחייבויות שע"פ הסכם זה מכל סיבה שהיא, בין אם התחיל באספקת השירות המבוקש ובין אם טרם החל בכך, ולא יתקן את ההפרה בתוך 15 יום מיום שהותרה על כך על ידי האוניברסיטה.
- 12.2 אם הקבלן יחזור על הפרה לגביה הותרה על ידי האוניברסיטה בעבר, ללא כל התראה נוספת.
- 12.3 הפר הקבלן את ההסכם הפרה יסודית, תהיה האוניברסיטה רשאית להפסיק את ההתקשרות בהודעה לקבלן ללא כל התראה מראש ולבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכות האוניברסיטה לסעד או פיצוי כאמור בהסכם זה או על פי כל דין.
- 12.4 נוכח הקבלן לדעת כי קיימת אפשרות כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהיא, בין אם התחיל באספקת השירות המבוקש ובין אם לאו, יודיע על כך מיד בעל פה ובכתב, לאוניברסיטה. הודיע הקבלן כאמור, רשאית האוניברסיטה לפי שיקול דעתה להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן או חלק ממנה לאלתר.
- 12.5 בכל מקרה של ביטול הסכם זה מתחייב הקבלן להמשיך באספקת השירות המבוקש אשר הוזמן על ידי האוניברסיטה וזאת עד להשלמת התחייבויותיו עפ"י הזמנות קיימות.
- 12.6 הופסקה ההתקשרות עם הקבלן, כולה או מקצתה, מכל סיבה שהיא, רשאית האוניברסיטה להתקשר בהסכם למתן השירות עם כל גורם אחר, ולקבלן לא יהיו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בעניין.
- 12.7 מותנה ומוסכם בזה בין הצדדים כי הסכם זה יפקע מאליו מיד עם קרות אירוע אחד או יותר מבין האירועים המפורטים להלן:
 - 12.7.1 אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע לקבלן ומינויו לא יבוטל בתוך 30 יום.
 - 12.7.2 אם יפורק הקבלן או יכנס להליכי פירוק או אם יפשוט רגל או ימונה נאמן לנכסיו.
 - 12.7.3 אם יורשע הקבלן או מי ממנהליו בעבירה שיש עמה קלון.
 - 12.7.4 אם הקבלן הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.
 - 12.7.5 אם הקבלן הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר, ו/או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודה, בלי הסכמת האוניברסיטה מראש ובכתב.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

12.7.6 מותנה ומוסכם בין הצדדים כי במקרים המפורטים בסעיף 11.8 לעיל לא יהיו

למקבלי הנכסים של הקבלן ו/או לכונס שימונה לעסקיו ו/או לנאמן על נכסיו ו/או

למפרק של הקבלן ו/או ליורשיו ו/או לכונס או לנאמן שימונה לעסקיהם ונכסיהם,

זכות כלשהי להמשך ההסכם.

12.8 עם ביטול ההסכם או עם פקיעתו של ההסכם כדין מכל סיבה שהיא, לא יהיה הקבלן זכאי

לכל פיצוי בגין מוניטין או השקעות שהשקיע עד למועד הביטול.

13. דין ושיפוט

13.1 על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וסמכות השיפוט תהיה לבית המשפט המוסמך בתל

אביב.

14. כתובות

14.1 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה יהיו כמפורט בכותרת ההסכם.

14.2 כל הודעה שתישלח מצד לרעהו לפי הכתובות הנ"ל, בדואר רשום, יראוה כנתקבלה

כעבור **48 שעות** מעת מסירתה לבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

האוניברסיטה

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

נספח 3-א' – ימולא על ידי הזוכה בלבד

תאריך הנפקת האישור ____/____/____		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור	גורמים נוספים שייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: אוניברסיטת בר אילן	גופים אוניברסיטאיים קשורים ו/או שלובים ו/או גופי סמך	שם: _____ ת.ז./ח.פ. _____	אופי העסקה: _____ נדל"ן _____ שירותים _____ אספקת מוצרים _____ אחר: _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
ת.ז./ח.פ. 580063683			העיסוק המבוטח: _____ תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות, לרבות אספקת והתקנת חלפים ושירותים נלווים	
מען: רח' מקס ואנה ווב, רמת גן 5290002		מען: _____		

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מ.ט.ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה		
רכוש								309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 328 ראשוניות 338 על בסיס ערך כינון 345 כיסוי פרעות ושביטות
צד ג'					4,000,000	4,000,000	נח	302 אחריות צולבת 307 חבות בגין קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור צד ג' 328 ראשוניות 337 ביטול חריג חבות מוצר בגין נזקי גוף ורכוש 348 ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין
אחריות מעבידים					20,000,000	20,000,000	נח	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח – מבקש האישור 328 ראשוניות 344 עבודות בגובה 350 חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים
אחריות המוצר					2,000,000	2,000,000	נח	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצר/עבודות/פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 6 חודשים 347 הרחבת שם המבוטח ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או

עמוד 52

חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	
---	--

מכרז מסגרת מס': 14/25 שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות אגף התפעול	אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University		

הותקנו ו/או שוקו ו/או תוחזקו על-ידי המבוטח ו/או מי מטעמו							
--	--	--	--	--	--	--	--

פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור): 088
--

ביטול/שינוי הפוליסה שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, לא יכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
--

חתימת האישור המבטח:

חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

נספח 3-ב'
התחייבות לשמירת סודיות

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____ מצהיר ומתחייב בזאת כלפי אוניברסיטת בר-אילן (להלן: "בר-אילן") כדלקמן:

1. "מידע", במסמך זה: כל חומר, מסמך ו/או מידע אחר הנוגע לפעילות האוניברסיטה ו/או חברה ו/או לקוחותיה ו/או עובדיה ו/או עסקיה אשר אינו נחלת כלל הציבור (למעט אם הפך לכזה בשל מעשה/מחדל של הקבלן) לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מידע אודות משאבי האוניברסיטה; מידע בדבר סודות מסחריים ו/או מקצועיים, הזמנות והסכמים מכל סוג ו/או מידע המוגן מכוח חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 (להלן: "החוק" או "חוק הגנת הפרטיות") ו/או בהתאם לכל דין אחר החל או עשוי לחול על האוניברסיטה.
2. ידוע לקבלן כי לצורך המתן השירותים לאוניברסיטה, תהא לו גישה למידע כהגדרתו לעיל. כמו כן, ידועה וברורה לקבלן רגישותו המיוחדת של המידע והצורך בשמירה קפדנית על חסיונו ועל הנזק הכבד שעשוי להיגרם עקב חשיפתו על ידו או עשיית שימוש בו על כל המשתמע מכך.
3. הקבלן מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע אשר יגיע אליו מתוקף מתן השירותים לאוניברסיטה או בדרך אחרת. הקבלן מתחייב שלא להחזיק ברשותו ולא לעשות כל שימוש, בכל מידע באשר הוא שלא לצורכי ביצוע מטרת ההתקשרות. הקבלן מתחייב שלא לגלות מידע כזה או חלקו, במישרין או בעקיפין, לכל אדם או גוף, אלא לצורך ביצוע השירותים לפי ההסכם ובכפוף להסכמת האוניברסיטה.
4. בכלל זה הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לאבטחת המידע, מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי צד ג' כלשהו; להשיבו לאוניברסיטה מיד עם סיום מתן השירותים, בעת השלמת השירות ו/או סיום ההסכם (לפי העניין), ולא להשאיר בידיו כל עותק ממסמכים אלה ו/או רישום ו/או תמצית ממנו, בכל פורמט שהוא.
5. הקבלן מתחייב כי העברת מידע תהא מוגבלת לעובדים אשר להם צורך של ממש בקבלת המידע לצורך ביצוע השירותים בלבד, ובלבד שהובהר לעובדים אלה כי מדובר במידע סודי, והם חתומים כלפי הקבלן על כתב סודיות בנוסח דומה לכתב סודיות זה.
6. הקבלן מתחייב לפעול כך שנתונים ומידע אשר יועברו אליו בהתאם להסכם זה, יאובטחו כך שלא תתאפשר גישה, בין באופן אקטיבי ובין באופן פאסיבי, למידע ולנתונים אלו, לאיש מלבד המורשים לכך החתומים על כתב התחייבות לשמירת סודיות כלפי האוניברסיטה.
7. הקבלן מתחייב להודיע לאוניברסיטה מיד לכשייוודע לו על כל נזק שנגרם למידע של האוניברסיטה לרבות כל דליפה, שינוי או מחיקה של מידע.
8. לא להעתיק ו/או להרשות לאחרים ו/או לגרום לאחר לבצע במידע – שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת שלא למטרת ביצוע עבודתי.
9. על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו וכל האמור לגבי המידע יחול גם על עותקיו.
10. לשמור בהקפדה את המידע שיימסר לרשותי ולמנוע אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.
11. למנוע את הגישה למידע מכל אדם ו/או גוף כלשהו.
12. להחזיר לאוניברסיטה את כל המידע והעתיקו מכל מין וסוג שהוא, מיד עם סיום השימוש והעיון בו, אם אתבקש לעשות כן.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מסגרת מס': 14/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
שירותי תחזוקת מערכות קצה של יחידות מיזוג אוויר מרכזיות	
אגף התפעול	

13. הנני מתחייב כי בכל מקרה שיתעוררו בלבי ספקות כלשהן בנוגע לתוכן התחייבויותיי לפי כתב התחייבות זה, וקיומו, אפנה לאוניברסיטה בכתב ואודיע מראש על תכניתי. ידוע לי כי אין בנאמר בפסקה זו לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותיי המנויות בכתב התחייבות זה.
14. בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו הנני מתחייב להודיע על כך מיידית לבר-אילן.
15. לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמי ובין באמצעות אחרים ולא להעביר ו/או למסור כל מידע לצד שלישי לכל מטרה ומכל סיבה שהיא.
16. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם כי אין בעצם גילוי המידע על ידי בר-אילן והעברתו אלי כדי להעניק לי כל זכות במידע.
17. התחייבויותיי דלעיל תחולנה עלי אישית וכן על כל תאגיד ו/או גוף שאקים ו/או שאהיה שותף בו, ו/או בעל שליטה בו, בין כבעל מניות, ובין בכל דרך אחרת, בין במישרין ובין בעקיפין, וכן על כל עובד מטעמי שייתן השירות.
18. תוקפה של התחייבות זו אינו מוגבל בזמן.
19. התחייבות זו לא תחול על מידע אשר התקבל מבר-אילן ואשר אוכיח לגביו בכתובים כי
 - 19.1 המידע היה ידוע לי לפני קבלת המידע מבר-אילן.
 - 19.2 המידע היה ידוע ברבים או שהיה ניתן להשגה על ידי הציבור הרחב לפני יום העברתו אלי.
 - 19.3 המידע הפך למידע ציבורי או ניתן להשגה על ידי הציבור לאחר מועד העברת המידע על ידי בר-אילן אלי בלא שהיה הוא אחראי או מעורב בתהליך.
 - 19.4 המידע הגיע אלי בדרך חוקית של רכישת זכויות או בכל דרך חוקית שהיא.
20. ידוע ומוסכם כי האוניברסיטה תהא זכאית לפיצוי מהקבלן בגין כל נזק שייגרם בעקבות הפרה של איזו מהתחייבויותיו לפי כתב התחייבות זה, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר המוקנה לה על פי דין ובלבד שהאוניברסיטה הודיעה לקבלן על התביעה ו/או הדרישה ואפשרה לו להתגונן כנגדה באופן עצמאי.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם הקבלן	חתימה

תאריך	שם העובד	חתימה

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי חתימה של המציע <u>בצירוף</u> חותמת התאגיד)
--	--