

ב"ה, כ"ה באדר, תשפ"ה
25 במרץ, 2025

לכבוד
משתתפי מכרז מס' 2/25

שלום רב,

הנדון: מסמך הבהרות 2 - אספקת שירותי תחזוקת גנרטורים לאוניברסיטה

1. **כללי**
- 1.1. המועד האחרון להגשת הצעות במכרז הינו: **3/4/2025**, בשעה **14:00**.
- 1.2. תוקף ההצעה נותר בעינו ועומד על **30/7/2025** (כולל).
- 1.3. על ההצעה להיות סגורה במעטפה הכוללת את מספר המכרז וללא זיהוי המציע ולהימצא בתיבת המכרזים הנמצאת בבניין **408**, חדר **209** לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד זה לא תיבדק.
על המציע לקחת בחשבון כי לעורך המכרז אין אפשרות לאשר כניסת מציעים עם רכב לשטח האוניברסיטה ועליו להיערך בהתאם.
- 1.4. על המציע להקפיד על מתן מענה מלא לכל הדרישות במסמכי המכרז, לצרף את כל האישורים, ההצהרות, ההוכחות וכל צרופה אחרת, כשהם מלאים כראוי.
- הצעת מציע שלא תכלול את כל המסמכים הנדרשים עלולה להיפסל בשל פגיעה ביכולת האוניברסיטה לבצע השוואה בין ההצעות.
- 1.5. מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז. על המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום ומאושר על ידו, גם אם לא הגיש שאלות ו/או הסתייגויות.

בברכה,
יחידת המכרזים
אוניברסיטת בר אילן

שאלות שהועלו על ידי מציעים:

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
1.	3	הזמנה להציע הצעות	3	אבקש לדחות את המועד האחרון לשליחת שאלות הבהרה, כמקובל, לאחר סיום הקבלנים, ז"א לפחות ליום ראשון 23/2/25	בוצע
2.	4	תנאי סף – מעמדו המשפטי והמסחרי של המציע	6.2.3	נבקש לעדכן את הדרישה לסיווג המציע מדרגה א'-4 לדרגה א'-1	עודכן
3.	4	תנאי סף – ותק המציע וניסיונו	6.3.1	ותק המציע קצר מ-10 שנים. עם זאת, המציע רכש פעילות של חברה אשר נקלטה בתוכו (כוח אדם וכו'). נבקש לדעת איך ניתן להציג את שיוך הוותק למציע	עודכן תנאי הסף באופן שדורש הצגת ותק של 5 שנים.
4.	6	מחזור עסקים	6.4	רשום כחלק מתנאי הסף והכנת הניירת נדרש אישור רואה חשבון על גובה מחזור העסקים הנספח נמצא בחוברת ההצעה יש לציין כי אין נספח התואם את הדרישה	לא נדרש להציג מחזור עסקים
5.	15	הגשת הצעה	12.11	"האוניברסיטה תהיה רשאית לבחור יותר מספק אחד, ולפצל ביניהם את העבודה"	מקובל
	16	ביטול ושינוי	19.2	"... תהיה רשאית לפצל את המכרז ולבחור יותר מזוכה אחד לביצוע העבודות/מתן השירותים..." אחד הפרמטרים בתמחור השרות הוא כמות הגרטורים באתר, לכן	

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
				קבלת חלק מהגנרטורים לשרות ולא את כולם עלולה לגרום לרווחיות נמוכה עד אפילו הפסד, אבקש לבטל את סעיפים אלה .	
26.6	מכרז – פרק ד' [כללי]	16	21.1	לא סביר כי ועדת המכרזים תפרסם חלקים בהצעה אשר סומנו ע"י המציע כחסויים. פרסום חלקים ו/או פרטים שסומנו כחסויים, יהיה כפוף למתן הסכמה מראש ובכתב של המציע.	התנהלות הוועדה תתבצע בהתאם לתקנה 38 לתקנות חובת המכרזים – מוסדות להשכלה גבוהה
מפרט השירותים					
7.	נספח 1 – מפרט השירותים הנדרשים מהספק	19	2.5.3	בכל מקרה שהוא, אחריות על טובין לרבות חלפים ולמעט מצברים, תהא מוגבלת ל-12 חודשים או אחריות היצרן, לפי המוקדם מביניהם	הסעיף יישאר בעינו
8.	שירותי תחזוקת גנרטורים	19	2.4	האם ניתן להחליף למצברי CAT בהם אנחנו נותנים שנתיים אחריות לכל מצבר עם אותה הנחה שביקשתם? כמו כן לא מצוין לא בסעיף זה וגם לא באחרים מחיר לשעת עבודה, מבקשים התייחסות לכך.	על המציע לצרף מפרטים של המצברים הרלוונטיים
9.	שירותי תחזוקת גנרטורים	21	3.2	"תיקונים קטנים"- מה זה המושג הזה? ואם לא נדרשים חלפים אך נדרשות שעות עבודה, איך זה משולם לספק?	תיקונים קטנים כשם כן הוא. החלפת ברגים / אטמים שטיפולם אינו כרוך בהשקעת זמן ארוך
10.	שירותי תחזוקת גנרטורים	23	8.5	שוב, נניח והאוניברסיטה רכשה את החלק, מי משלם על שעות עבודה של	המכרז כולל שעות עבודה של הטכנאי. חלק באחריות החברה המספקת.

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
				הטכנאי? ומי לוקח אחריות על החלק המסופק?	
.11	שירותי תחזוקת גנרטורים	23	8.6	רשימת חלקי החילוף לסוגי הגנרטורים היא ארוכה מלהכיל, כל פריט שאינו מופיע במחירון יקנה על ידיו ויסופק בקבלה ללא רווח? האם זו הכוונה? ומה עם רווח קבלני או רווח בכלל? ומה עם שעות העבודה לתיקון?	המכרז כולל את שעות העבודה לתיקונים וטיפולים. החברה הזוכה במכרז תוכל לרכוש חלקי חילוף (לאחר קבלת אישור בנציג האוניברסיטה). לא מדובר ברווח קבלני, אלא בהסכם מופיע בסעיף 7.2.6
.12	19	נספח 1 מפרט השרותים	2.4	"במסגרת השירותים יחליף הספק מצברים כחלק מהשירות השוטף" האם המצברים בתשלום או כחלק מהשרות?	גנאדי - המצבר יהיה בתשלום, עבודת ההחלפה תגולם בעלות השירות ולא תגורר תשלום נוסף
.13	21		5.1.1	"טיפולים תקופתיים בגנרטורים יבוצעו אחת לחצי שנה או על פי הוראות יצרן, המוקדם מבניהם" אבקש להבהיר את הסעיף, ביקורות מבוצעות אחת לחודשיים וטיפול שנתי כשמו, מבוצע אחת לשנה. איזה טיפולים תקופתיים נדרשים כל חצי שנה??	יש לבצע את הטיפולים לפי דרישות יצרן. יש הבדל בין ביקורת לטיפול. במקרה שבזמן ביקורת מתגלים תקלות יש לתקן מייד.
.14	23	מחירון פריטים	8.3	"מחירון זה יועבר לידי המזמין בעותק פיס' ובנוסף בקובץ אקסל ממופתח" מחירון חלקי החילוף שלנו כולל כ 18,000 פריטים שהם כ 600 עמ', קשה מאוד יהיה למצוא פריט בקובץ נייר, אבקש אישורכם להעביר מחירון במדיה כקובץ Excel בלבד.	מקובל

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
.15	23	מחירון פריטים	8.4	" המחירון לא יהיה צמוד למדד כלשהו. במקרה של שינוי במחירי מוצרים יתקיים בירור פרטני ביחס למחירים המעודכנים, בין נציגי המזמין והספק." אבקש אישורכם להעביר אחת לתקופה מחירון עדכני במייל.	מחירון יועבר אחת לשנה, בתחילת כל שנת התקשרות
.16	נספח 3 – הסכם	52	3.5	בכל מקרה שהוא, האוניברסיטה לא תתפשר ללא קבלת הסכמה בכתב ומראש מהספק. כמו כן, סעיף זה יהא כפוף לאמור בהבהרת סעיף 5.	מקובל, בהתאם למפורט בסעיף 18 (ג)
.17	נספח 3 – הסכם	52	3.8	על אף האמור בסעיף זה ובכל מקום אחר במסמכי המכרז, לרבות הסכם זה ונספחיו, זכות הקיזוז תהא כפופה למתן הודעה בכתב לספק כ-14 ימים מראש.	מקובל
.18	נספח 3 – הסכם	53	5	למרות האמור בכל מקום במסמכי המכרז, לרבות הסכם זה על נספחיו: (א) משעה שהובא הגנרטור ו/או הציוד הנדרש נשוא ההסכם לאתר, האוניברסיטה אחראית לגנבות וגם לכל נזק, שנגרם לו ו/או לעבודות שלא ע"י הספק.	הספק אחראי להפעלת הגנרטור שיוצב באוניברסיטה ולתקינותו. אחריות האוניברסיטה תהיה במקרה של נזק שיגרם לגנרטור בשל פעולה שבוצעה בגנרטור ע"י מי מעובדי האוניברסיטה או שלוחיה ושאינה תואמת את הוראות העבודה של הספק.

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
				(ב) הספק אחראי רק לנזקים ישירים אם יגרמו ברשלנות עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, כתוצאה מעבודה לקויה או חומרים פגומים בלבד, ותוך כדי ביצוע העבודות ו/או האספקה נשוא החוזה על ידם, ולמעט נזקים שהאחריות לגביהם מוטלת על גורם אחר עפ"י ההסכם בין הצדדים או עפ"י כל דין. הספק לא יהיה אחראי לכל נזק עקיף ו/או תוצאתי ובכלל זאת לאובדן רווח, אובדן לקוחות, אובדן חוזים, אובדן עסקים וכיו"ב.	הספק אחראי לנזקים ישירים או עקיפים שלא יגרמו על ידי גורמים שאינם תלויים בו
				(ג) פיצוי ו/או שיפוי ייעשה בכפוף לפסק דין חלוט, אשר לא עוכב ביצועו ולקבלת הודעה ע"י הספק ומתן הזדמנות להתגונן כנגד תביעה ו/או דרישה של צד ג'.	מקובל
				הספק אינו פוטר את האוניברסיטה ו/או כל גורם אחר מאחריותו על פי כל דין.	לא מקובל
19.	נספח 3 - הסכם	54	7.1 ביטוח	מבוקש למחוק את המילה "לפחות" בשורה השלישית.	הסעיף יישאר בעינו
20.	נספח 3 - הסכם	54	7.1.1 ביטוח	1. מבוקש להחליף את המילה "המקובלים" במילה "המבוטחים". 2. לאחר המילים "פריצה ושוד", מבוקש להוסיף "על בסיס נזק ראשון".	1. הבקשה נדחית 2. מקובל

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
21.	נספח 3 - הסכם	54	7.1.2 ביטוח	1. לאחר המילים "ביטוח אחריות כלפי צד ג' ", מבוקש להוסיף: "משולב עם חבות המוצר ואחריות מקצועית בגבולות אחריות משותפים".	אין שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, המצאת אישור קיום ביטוחים הכולל ביטוח אחריות כלפי צד שלישי עם חבות המוצר ואחריות מקצועית בגבולות אחריות משותפים – לא תהווה הפרה של תנאי המכרז בכפוף לכך כי מלוא תנאי ביטוחים אלו במכרז יקויימו וכי גבול האחריות המשותף יעמוד על הסך המצטבר של ביטוחים אלו בהתאם לתנאי המכרז, קרי, לפחות 12,000,000 ₪.
				2. כיסויים - נקודה ראשונה - מבוקש להחליף את המילים "והבאים מטעמו", במילים "ובגין הבאים מטעמו".	הבקשה נדחית
				3. כיסויים - נקודה שנייה - מבוקש להוסיף "למעט רכוש עליו פועלים במישרין ו/או רכוש בשליטה ו/או בחזקה ו/או באחריות ו/או בפיקוח של הספק".	הבקשה נדחית
				4. כיסויים - נקודה רביעית - מבוקש למחוק את המילים "וכלפי".	הבקשה נדחית
				5. כיסויים - נקודה שישית - מבוטל למחוק נקודה זו. לחלופין בלבד מבוקש להוסיף בסיפא: "בתת גבול אחריות בסך של 250,000 ש"ח למקרה ולתקופה".	הבקשה נדחית

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
				6. כיסויים - נקודה שביעית - מבוטל למחוק נקודה זז. לחלופין בלבד מבוקש להוסיף בסיפא: "בתת גבול אחריות בסך של 250,000 ש"ח למקרה ולתקופה".	הבקשה נדחית
				7. כיסויים - נקודה שמינית ואחרונה - מבוקש להוסיף בסיפא "מכלי רכב".	הבקשה נדחית
22.	נספח 3 - הסכם	54	7.1.3 ביטוח	מבוקש להחליף את המילה "ותיחשב", במילה "ותיקבע".	הבקשה נדחית
23.	נספח 3 - הסכם	54	7.1.4 ביטוח	1. לאחר המילים "ביטוח אחריות המוצר", מבוקש להוסיף: "משולב עם צד ג' ואחריות מקצועית בגבולות אחריות משותפים".	ר' מעלה מענה לשאלה 20
				2. כיסויים - נקודה ראשונה - מבוקש למחוק את המילים "למעשי ומחדלי". הפוליסה לא מכסה מעשים או מחדלים.	הבקשה נדחית
				3. כיסויים - נקודה ראשונה - מבוקש להחליף את המילים "מוצרי / עבודות הספק", במילים "לנזק גוף ו/או רכוש שנגרם עקב המוצרים שבגינם אחראי הספק".	הבקשה נדחית
24.	נספח 3 - הסכם	54	7.1.5 ביטוח	1. לאחר המילים "ביטוח אחריות מקצועית", מבוקש להוסיף: "משולב עם חבות המוצר וצד ג' בגבולות אחריות משותפים". 2. כיסויים - נקודה רביעית - מבוקש להחליף את המילים	ר' לעיל מענה לשאלה 21

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
				"והבאים מטעמו", במילים "ובגין הבאים מטעמו".	
.25	נספח 3 - הסכם	55	7.3 ביטוח	לאחר המילים "והבאים מטעמה", מבוקש להוסיף "(לעניין קבלנים ו/או ספקים מטעם האוניברסיטה - בכפוף להדדיות)".	הבקשה נדחית
.26	נספח 3 - הסכם	55	7.4 ביטוח	1. מבוקש להחליף את המילים "אי קיום", במילה "הפרת". 2. לאחר המילים "בתום לב", מבוקש להוסיף "על ידי הספק". 3. לאחר המילים "מזכויות האוניברסיטה", מבוקש להוסיף "לשיפוי".	1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית 3. הבקשה נדחית
.27	נספח 3 - הסכם	55	7.5 ביטוח	מבוקש להחליף את המילים "הפוליסה ו/או על פי דין", במילים: "חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981".	הבקשה נדחית
.28	נספח 3 - הסכם	55	7.6 ביטוח	1. מבוקש למחוק את המילה "מיד" בשורה השלישית. 2. מבוקש להוסיף בסיפא "של עד 3 שנים, וזאת לפי בקשת האוניברסיטה".	1. מקובל 2. הבקשה נדחית – התקופה הנוספת מוגדרת בסעיף 7.1
.29	נספח 3 - הסכם	55	7.7 ביטוח	1. לאחר המילים "למשך כל תקופת ההסכם" מבוקש להוסיף "בעצמו או באמצעות מי מטעמו". 2. מבוקש למחוק את המילים "את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים ו/או הנדרשים לשם מתן השירותים לרבות, ומבלי לגרוע	1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית 3. הבקשה נדחית

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
				מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי". 3. לאחר המילים "כן מתחייב הספק לערוך", מבוקש להוסיף "בעצמו או באמצעות מי מטעמו". 4. מבוקש להחליף את המילים "שלא יפחתו מסך של 600,000 ש"ח למקרה", במילים: "בסך של 500,000 ש"ח לכלי, למקרה ולתקופה".	
.30	נספח 3 - הסכם	55	7.8 ביטוח	מבוקש למחוק את המילה "בהמצאתם" בשורה השלישית מהסוף.	הבקשה נדחית
.31	נספח 3 - הסכם	55	7.9 ביטוח	1. מבוקש להחליף את המילה "לבצע" בשורה הרביעית, במילים "לפעול מול המבטחת לביצוע". 2. מבוקש להחליף את המילים "התאמה או הרחבה", במילים: "או התאמה".	1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית
.32	נספח 3 - הסכם	55	7.10 ביטוח	1. לאחר המילים "ו/או מי מטעם האוניברסיטה", מבוקש להוסיף "(לעניין קבלנים ו/או ספקים מטעם האוניברסיטה - בכפוף להדדיות)". 2. לאחר המילים "ו/או נזק לרכוש", מבוקש להוסיף "של הספק". 3. לאחר המילים "ו/או נזק לרכוש" בשורה השלישית, מבוקש להוסיף "הספק". לאחר המילים "ו/או מי מטעם האוניברסיטה"	1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית 3. הבקשה נדחית

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
				בשורה לפני האחרונה, מבוקש להוסיף ("לעניין קבלנים ו/או ספקים מטעם האוניברסיטה - בכפוף להדדיות").	
.33	נספח 3 - הסכם	55	7.11 ביטוח	1. מבוקש להחליף את המילה "לדאוג", במילים: "לדרוש כי יערכו על ידי". 2. מבוקש להוסיף בסיפא "ובהתאם לפעילותו של ספק המשנה".	1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית
.34	נספח 3 - הסכם	55 – 56	7.12 ביטוח	מבוקש למחוק את הסעיף במלואו. ההוראה לא רלוונטית להתקשרות, למהות ואופי השירותים.	מקובל
.35	נספח 3 - הסכם	56	7.13 ביטוח	מבוקש למחוק את המילים "ו/או כל חברה ו/או ישות משפטית קשורה לאוניברסיטה". ההוראה אינה ישימה, נוגדת את הנחיות המפקח על הביטוח ומהווה מניעה מלגשת למכרז.	הבקשה נדחית
.36	ביטול ההסכם ופגיעתו	58	12.3	יש למחוק את המילים "ללא כל התראה מראש", ולהחליפן כך שהספק יקבל הודעה מראש והזדמנות לתקן את ההפרה.	התראה של שבעה ימי עבודה
.37		58	12.8.1	יש לתת לספק 30 ימים לתקן את המקרה האמור	במקרה של הפרה לא יסודית 21 יום. בהפרה יסודית - שבעה ימים, ימים,
אישור קיום ביטוחים					
.38	נספח 3 - ב'	גורמים נוספים	62	1. מבוקש למחוק את המילים "גופים"	1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
	אישור עריכת ביטוח	שייחשבו למבקש האישור		אוניברסיטאיים קשורים". 2. מבוקש למחוק את המילים "ו/או קשורות ו/או שלובות ו/או חלק מקבוצה". ההוראות הנ"ל אינן ישימות, נוגדות את הנחיות המפקח על הביטוח ומהוות מניעה מלגשת למכרז.	
.39	נספח 3-ב' - אישור עריכת ביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	62	מבוקש למחוק את המילים "אספקת שירותי תחזוקת גנרטורים כולל חלפים וכל השירותים הנלווים" מהעיסוק המבוטח, לציין אותן תחת "אחר".	הבקשה נדחית
.40	נספח 3-ב' - אישור עריכת ביטוח	רכוש	62	מבוקש למחוק קודים 338, 345.	הבקשה נדחית
.41	נספח 3-ב' - אישור עריכת ביטוח	צד ג'	62	1. לאחר המילים "צד ג'", מבוקש להוסיף: "משולב עם חבות המוצר ואחריות מקצועית בגבולות אחריות משותפים". 2. מבוקש למחוק קוד 336 ואת המלל בצידו. למציע שי פוליסה נפרדת אחריות מקצועית. ההוראה אינה ישימה ומהווה מניעה מלגשת למכרז. 3. מבוקש למחוק קוד 348. לחלופין בלבד, מבוקש לציין אחרי הקוד "בתת גבול אחריות בסך של 250,000	1. ר' מענה לשאלה 20.1 2. מקובל בכפוף להמצאת אישור ביטוח אחריות מקצועית נפרד כמפורט במכרז 3. הבקשה נדחית 4. הבקשה נדחית

מס"ד	עמ'	כותרת	סעיף	פירוט שאלה	מענה
				ש"ח למקרה ולתקופה". 4. מבוקש למחוק קוד 349. לחלופין בלבד, מבוקש לציין אחרי הקוד "בתת גבול אחריות בסך של 250,000 ש"ח למקרה ולתקופה".	
.42	נספח 3- ב' - אישור עריכת ביטוח	אחריות מעבידים	62	מבוקש למחוק קודים 344 , 350.	344 – מקובל ככל שלא יבוצעו עבודות בגובה 350 – הבקשה נדחית. יחד עם זאת המצאת אישור קיום ביטוחים ללא קוד זה בביטוח אחריות מעבידים לא תהווה הפרה של תנאי המכרז
.43	נספח 3- ב' - אישור עריכת ביטוח	אחריות המוצר	62	לאחר המילים "אחריות המוצר", מבוקש להוסיף: "משולב עם צד ג' ואחריות מקצועית בגבולות אחריות משותפים".	ר' מענה לשאלה 20.1
.44	נספח 3- ב' - אישור עריכת ביטוח	אחריות מקצועית	62	1. לאחר המילים "אחריות מקצועית", מבוקש להוסיף: "משולב עם חבות המוצר וצד ג' בגבולות אחריות משותפים". 2. מבוקש למחוק קוד 302.	1. ר' מענה לשאלה 20.1 2. הבקשה נדחית
.45	נספח 3- ב' - אישור עריכת ביטוח	פירוט השירותים	62	מבוקש למחוק את כל הקודים המפורטים ולציין קוד 088 בלבד. הקודים הקיימים אינם רלוונטיים להתקשרות, אינם חלק מהפעילות של המציע ומהווים מניעה מלגשת למכרז.	הבקשה נדחית. יחד עם זאת, אישור קיום ביטוחים שיכלול את פירוט העיסוק המבוטח " אספקת שירותי תחזוקת גנרטורים כולל חלפים וכל השירותים הנלווים " ולא יכלול את מלוא הקודים – לא יהווה הפרה של תנאי המכרז