

4/25	מספר המכרז	
פומבי דו-שלבי	סוג המכרז	
אספקת שירותי גינון ואחזקת חצר בקמפוס רמת-גן	שם המכרז	
מחלקת ביטחון, בטיחות ואיכות הסביבה	היחידה המפרסמת	
10/3/2025	מועד פרסום המכרז	לוחות זמנים למכרז
12:00 בשעה 24/3/2025	מועד אחרון לשאלות הבהרה	
13:00 בשעה 20/3/2025	מועד סיום מציעים - חובה	
14:00 בשעה 22/4/2025	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים	
30/7/2025 (כולל)	תוקף ההצעה	
<p>1. במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן. מציע או הצעה שאינם עומדים בכל תנאי הסף המפורטים – ייפסלו.</p> <p>2. תנאי הסף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע בעצמו. קיום תנאי סף בתאגיד קשור בארגון של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.</p> <p>3. המציע רשאי להציג בהצעתו קבלן משנה לתחום הגינון וקבלן משנה לתחום אחזקת החצר. במקרה בו תנאי הסף כלשהו מתקיים בקבלן המשנה חייב המציע לציין הדבר במפורש בחוברת ההצעה.</p> <p>4. במקרה של שימוש בקבלן משנה לתחום גינון ו/או לתחום אחזקת חצר, על קבלן המשנה לעמוד, בעצמו, בתנאי הסף 7.2 (מעמדו המשפטי של המציע) ו-7.3 (ניסיון המציע) לאותו תחום שירות.</p> <p>5. אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף.</p> <p>6. מודגש: המציע שיבחר כזוכה מתחייב להעסיק את קבלן המשנה שהציג בהצעתו בביצוע העבודות לפי מכרז זה עבור אוניברסיטת בר-אילן, בתחום השירות בו הוצג, וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות עם האוניברסיטה – אלא אם כן ניתנה הסכמת האוניברסיטה מראש ובכתב להחלפתו.</p> <p>נוצרה מניעה שאינה תלויה בזוכה מלהמשיך את העסקת קבלן המשנה, והזוכה לא העמיד קבלן משנה חלופי הולם שאושר על ידי</p>		תנאי סף כללי

<p>האוניברסיטה, יהווה הדבר עילה מספקת להפסקת ההתקשרות עם הקבלן במועד לפי קביעת האוניברסיטה.</p> <p>7. אין בהעסקת קבלן משנה בכדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן כלפי האוניברסיטה.</p>		
<p>1. על המציע (ובמקרה של הצגת קבלן משנה – גם על קבלן המשנה) להיות תאגיד רשום המאוגד כדין בישראל או יחיד - אזרח ישראלי, הרשום במע"מ. ככל שמדובר בשותפות – עליה להיות רשומה.</p> <p>2. על המציע (ובמקרה של הצגת קבלן משנה – גם על קבלן המשנה) להחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, כשהם תקפים.</p>	<p>מעמדו המשפטי והמסחרי של המציע</p>	
<p>1. תחום גינון</p> <p>על המציע (ובמקרה של הצגת קבלן משנה לחתום הגינון – רק על קבלן המשנה) להיות בעל ניסיון בביצוע עבודות גינון, אחזקת גינה והשקיה, כאחד (לצורך תנאי סף זה, יקראו יחד - "השירותים") בהתאם לתנאים הבאים – במצטבר:</p> <p>א. השירותים ניתנו לשני לקוחות בתקופה רציפה של 24 חודשים קלנדריים מלאים לפחות, במהלך 5 השנים האחרונות שמסתיימות במועד האחרון להגשת הצעות.</p> <p>ב. תכולת השירותים שניתנו עבור כל אחד מהלקוחות הנ"ל:</p> <ul style="list-style-type: none"> - השירותים ניתנו באתר אחד לפחות של כל לקוח. - שטח הגינון המצרפי בכל אתרי אותו לקוח שהוצגו בהצעה הוא לפחות 70 דונם שטח גינון אינטנסיבי (שאינו שטחי בור או חורשות). - השירותים באותו אתר ניתנו על ידי לפחות 6 עובדים במשרה מלאה לגינון, אשר כוללים אנשי גינון בתחומים הנדרשים לאספקת השירותים. <p>אתר – מערכת מבנים ושטחים פתוחים הנמצאים בתא שטח מוגדר אחד (כגון קמפוס מוסד חינוכי, קמפוס מוסד רפואי, רשות מקומית ספציפית, מתקן ממשלתי, ביטחוני או תעשייתי ובלבד שהוא מגודר, פארק עירוני וכדומה). ניסיון בגינון לבתים פרטיים, בתים משותפים ו/או קומפלקסים למסחר ו/או מגורים – לא ייחשב לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף זה.</p> <p>שוב מובהר כי במקרה של הצגת קבלן משנה – על קבלן המשנה בעצמו לעמוד בתנאי סף זה במלואו.</p>	<p>תנאי סף - ניסיון המציע</p>	
<p>2. תחום אחזקת חצר</p> <p>על המציע בעצמו או באמצעות קבלן משנה מטעמו, להיות בעל ניסיון בביצוע שירות אחזקת מדרכות וחצרות בהתאם לתנאים הבאים –</p>	<p>תנאי סף - ניסיון המציע</p>	

<p>במצטבר: מובהר שלא ניתן להוכיח עמידה בתנאי סף זה באמצעות חיבור ניסיון של המציע עם ניסיון קבלן משנה!</p> <p>א. השירות ניתן לשני לקוחות בתקופה רציפה של 24 חודשים קלנדריים מלאים לפחות,, במהלך 6 השנים האחרונות המסתיימות במועד האחרון להגשת הצעות.</p> <p>ב. תכולת השירות שניתן עבור כל אחד מהלקוחות הנ"ל:</p> <ul style="list-style-type: none"> - השירות ניתן באתר אחד לפחות של כל לקוח. - שטח המדרכות והחצרות המצרפי בכל אתרי אותו לקוח שהוצגו בהצעה הוא לפחות 15 דונם. - השירות באותו אתר ניתן על ידי לפחות 5 עובדים במשרה מלאה שעיסוקם העיקרי הוא אחזקת חצר ו/או תיקונים. <p>אתר – מערכת מבנים ושטחים פתוחים הנמצאים בתא שטח מוגדר אחד (כגון קמפוס מוסד חינוכי, קמפוס מוסד רפואי, רשות מקומית ספציפית, מתקן ממשלתי, ביטחוני או תעשייתי ובלבד שהוא מגודר, פארק עירוני וכדומה). ניסיון בתחזוקת בניינים מכל סוג, בתים פרטיים, בתים משותפים ו/או קומפלקסים למסחר ו/או מגורים – לא יחשב לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף זה.</p>		
<p>תחום גינון</p> <p>כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות מעסיק ישיר (לא ע"י קבלן משנה) של העובדים הבאים לפחות:</p> <p>א. מנהל עבודה העונה בהגדרתו למפורט בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. בנספח 1.</p> <p>ב. איש השקיה העונה בהגדרתו למפורט בסעיף 2.2.1 ו-2.2.2 בנספח 1</p>	<p>תנאי סף - כוח אדם</p>	
<p>באפשרות המציעים להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של האוניברסיטה לצורך עיון ו/או הגשת מסמכי המכרז.</p> <p>עיון במסמכי המכרז אפשרי גם במשרדי יחידת המכרזים באוניברסיטה בקמפוס רמת גן, בניין 408 חדר 209, בימים א' ועד ה' בין השעות 9:00 ועד 13:00 בתיאום מראש, בטלפון: 03-7384557.</p>	<p>עיון במסמכי המכרז</p>	
<p>1. סיור מציעים באתר יתקיים ביום ה', 20/3/2025, בשעה 13:00.</p> <p>2. מקום הכינוס לסיור יהיה אולם בק בבניין 410.</p> <p>3. מציעים יוכלו להגיע לאוניברסיטה בתיאום מראש לשם בחינת מצב ראשי מערכת ההשקיה, כחלק מהליך התמחור.</p> <p>4. האוניברסיטה תאפשר גישה לכלל ראשי המערכת בימים שיתואמו מראש במסגרת כנס המציעים.</p>	<p>מפגש מציעים (חובה)</p>	
<p>באפשרות המציעים לפנות לעורך המכרז לא יאוחר מיום 24/3/2025 בשעה 12:00 לצורך העברת שאלות הבהרה, הערות והתייחסויות למכרז. הפנייה תבוצע למייל Michrazim.log@biu.ac.il, על פי המפורט בגוף המכרז.</p>	<p>הליך הבהרות</p>	

מסמך ההבהרות מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.	
את ההצעות יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה, ללא זיהוי חיצוני, לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר מיום 22/4/2025 בשעה 14:00 , ולהניחה בתיבת המכרזים בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן, בבניין 408 , חדר 209 . על ההצעה להימצא בתיבת המכרזים לא יאוחר מהמועד האחרון להגשה.	אופן הגשת ההצעות