

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

אוניברסיטת בר-אילן (ע"ר)

מכרז פומבי מספר 1/25

לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

מאי, 2025

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

א. מבוא

1. הזמנה להציע הצעות

- 1.1. אוניברסיטת בר אילן (להלן: "האוניברסיטה" או "המזמינה") מזמינה בזאת מציעים העומדים בדרישות שיפורטו להלן, להגיש הצעה **לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים (להלן: "עמדות הטעינה" ו"העבודות" או "השירותים", בהתאמה)** באוניברסיטה, כמפורט במכרז זה ובנספחיו.
- 1.2. האוניברסיטה מנהלת ופועלת למען קידום ועידוד מעבר לתחבורה נקיה והחלפת רכבים מזהמים בעלי מנוע בערה פנימית לרכבים חשמליים.
- 1.3. השירותים יכללו ביצוע עבודות לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה מסוג AC ומסוג DC (להלן - "מהירות ואולטרה מהירות") לרכבים חשמליים וזאת בחניוני המזמינה כהגדרתם להלן.
- 1.4. עמדות הטעינה המוצעות יהיו בעלות תווי תקן ישראלים ובינלאומיים וייבנו לפי כל דרישות המפרטים הטכניים המצורפים כמסמך ג' למסמכי המכרז.
- 1.5. עמדות הטעינה נשוא מכרז זה יוקמו בחניונים שבבעלות המזמינה ו/או בחזקתה, ואשר הגישה אליהם ניתנת לצבור הרחב (להלן: "חניוני המזמינה") בשלביות ועל פי דרישה, ו/או בחניות אשר תוקצנה לטובת פרויקט זה, בהתאם להנחיית המזמינה ובהתאם להוראות הקבועות לעניין זה בהסכם ההתקשרות. **מיפוי ראשוני מצורף כמסמך ג'1 למסמכי המכרז.**
- 1.6. הקבלן הזוכה במכרז (להלן: "הקבלן הזוכה") יקים את עמדות הטעינה לפי דרישת המזמינה. הקבלן יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה, למעט העלות הכרוכה בהזמנת חיבור החשמל אשר תבוצע (באחריות וע"י הקבלן) על חשבון המזמינה (בתשלום של המזמינה או בקיזוז מתשלומים המגיעים לה). בכלל זאת ומבלי למצות, יישא הקבלן בעלויות הבאות: ניהול ופיקוח פרויקט, תכנון, תשתיות וארון למונה החשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת הטעינה, עימוד ושילוט, סימון וצביעת חניה, היתרים ורישיונות, תחזוקה, ניהול הטענה וכו'.
- 1.7. השירותים יינתנו בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן ובקמפוס הפקולטה לרפואה בצפת ובאתרים נוספים שייקבעו על ידי האוניברסיטה (להלן: "אתרי האוניברסיטה").
- 1.8. במכרז יבחר **זוכה אחד**.
- 1.9. בכפוף להוראות החוזה, תינתן לקבלן בלעדיות להקמת עמדות טעינה עבור המזמינה, יותקנו בין 8 ל-30 עמדות טעינה (להלן: "הכמות") או בתקופה שלא תעלה על חמש (5) שנים (להלן: "תקופת הסכם מסגרת") לפי האירוע המוקדם מבניהם.

חתימת המציע

(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

1.10. **זכות ברירה לאוניברסיטה להארכת ההתקשרות:** לאוניברסיטה שמורה הזכות, אך לא החובה, להאריך את תקופת ההתקשרות **בחמש תקופות** נוספות בנות **שנה** כל אחת. סה"כ תקופת ההסכם יכולה להיות לתקופה מצטברת של עד **10 (עשר) שנים**.

1.11. על הקבלן לתת שירותי הפעלה ותחזוקה ביחס לכל עמדת טעינה שהותקנה במסגרת הסכם זה וזאת לתקופה של 120 חודשים (עשר שנים) לכל עמדת טעינה שהותקנה במסגרת חוזה זה. תקופת ההפעלה תחל ממועד חיבור העמדה לחיבור החשמל ככל ולא קיים חיבור זמין או במידה וקיים חיבור זמין תחל ממועד קבלת כל ההיתרים (חפירה, תנועה, וכו').

1.12. מובהר כי המזמינה אינה מתחייבת להיקף עמדות הטעינה שיוקנו בתקופת הסכם המסגרת. כן יצוין כי לשם הקמה והפעלה של עמדות הטעינה נדרש אישור המזמינה, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות, ובהתאם לדרישות הדין לעניין זה.

1.13. בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לחייב את המזמינה, למזמינה תהיה שמורה הזכות להזמין ולרכוש מהקבלן הזוכה אספקה והתקנה של עמדות טעינה (AC) בהספק של 22 קילוואט ו/או עמדות מהירות 50 (DC) קילוואט (הספק מינימלי להטענה מהירה). ככל והמזמינה תזכה בק"ק לתמיכה ברכישת ציוד זה ממשד האנרגיה ו/או משרד אחר ו/או תמיכה אחרת, אותן יידרש הקבלן לספק ולהתקין בתוך 40 ימי עבודה ממועד מתן הוראה של המזמינה (להלן - "רכישת עמדות ממומנות").

1.14. הניסוח בלשון זכר מיועד לגברים ולנשים כאחד.

2. לוח זמנים למכרז

להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

פעילות	תאריך
מועד פרסום המכרז	11.5.2025
מועד סיור מציעים דיגיטלי חובה	25.5.2025
מועד אחרון לשאלות הבהרה	27.5.2025 בשעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים	23.6.2025 בשעה 14:00
תוקף ההצעה	31.12.2025 (כולל)

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

3. שינויים

- 3.1. כל עוד לא חלף המועד האחרון להגשת ההצעות, האוניברסיטה רשאית לערוך שינויים והתאמות בתנאי המכרז וכן במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה, לשנות את המועד למתן הבהרות ו/או את מועד סיור הקבלנים וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 3.2. הודעה בדבר שינויים והתאמות כאמור תפורסם באופן שפורסם המכרז או באתר האינטרנט של האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה של האוניברסיטה. על כל מציע לבדוק מעת לעת את דף המכרזים בכתובת:
<http://tiful.biu.ac.il/michrazim>
- 3.3. למציע לא תהיה כל טענה ותביעה כי לא קיבל או לא ידע אודות הודעה כלשהי שפורסמה כאמור בסעיף 3.2 לעיל.
- 3.4. הודעות אלה תהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. המציע יחתום באמצעות מורשי החתימה מטעמו על כל הודעה כאמור ויצרף אותה להצעתו כחלק ממסמכי המכרז.

4. נספחים

הנספחים למכרז זה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, הם:

- 4.1. מסמך א' - חוברת הצעה ונספחיה;
 4.2. מסמך ב' - הסכם התקשרות ונספחיו;
 4.3. מסמך ג' - מפרטים טכניים.

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

ב. תנאי הסף

5. כללי

5.1. במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן. **מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים המפורטים להלן – יפסלו.**

5.1. תנאי סף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע עצמו אלא אם צוין באופן מפורש בתנאי הסף.

5.2. אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף.

6. תנאי סף כלליים

6.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות תאגיד רשום המאוגד כדין בישראל או יחיד - אזרח ישראלי, הרשום במע"מ.

6.2. המציע מחזיק באישורים הבאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, כשהם תקפים: (א) אישור תקף על ניהול ספרים כדין; (ב) תצהירים בהתאם לסעיף 2ב ולסעיף 2ב1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח תואם לנדרש בנספחי א' (1) ו- א' (2).

6.3. סיור מציעים דיגיטלי - חובה

המציע ישתתף בסיור מציעים דיגיטלי, בתיאום מראש עם נציגת יחידת המכרזים באוניברסיטה בטלפון - 03-5318552. לכל משתתף יהיה סיור נפרד בתאריך 25.5.2025, משך כל סיור עם כל מציע הינו כ- 15 דקות. המציע יירשם אצל נציג האוניברסיטה במהלך סיור הקבלנים ורישום זה יהווה ראיה להשתתפותו בסיור. יש לקבוע את הסיורים עד תאריך 22.5.2025 בשעה 12:00. מומלץ למציעים לעיין בכתב המכרז לפני מועד סיור המציעים, שאלות ובקשות ההבהרה שעולות במסגרת הסיור יישלחו כאמור בסעיף 14 שלהלן.

מצגת עם מיקומי עמדות הטעינה לרכבים חשמליים תשלח למציעים שנרשמו אצל נציג האוניברסיטה במסגרת הסיור.
ההשתתפות בסיור הינה חובה.

7. תנאי סף מקצועיים

כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות בעל ניסיון בהתאם לתנאים הבאים **במצטבר -**

7.1. הקמה, ניהול, תפעול והפעלה של עמדות טעינה (AC) ציבוריות, כולל מכירת חשמל באופן ציבורי מלא או ציבורי מסחרי, בישראל, בהיקף של 20 שקעים, במצטבר, במספר אתרים ו/או באתר אחד יחד עם כלל העמדות.

7.2. הקמה, ניהול והפעלה של עמדות טעינה ציבוריות מהירות (DC) כולל במכירת חשמל באופן ציבורי מלא או ציבורי מסחרי, בישראל, בהיקף של עמדת טעינה מהירה (DC) ציבורית אחת לפחות.

לעניין סעיפים 7.1 ו- 7.2 ולפי העניין:

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

"הפעלה": הפעלה במשך חודש אחד (1) לכל הפחות, בכל אתר, מרגע חיבור העמדות לרשת החשמל. לרבות מכירת חשמל מלאה, גביית תשלומים ומתן שירות לקוחות באמצעות מוקד הפעיל 24/7.

"מכירת חשמל באופן ציבורי מלא": הטענה מנוהלת, בתשלום של רכבים חשמליים בעמדה ציבורית.

"אתרים ציבוריים": חניונים בבעלות אוניברסיטה או מוסד אקדמי אחר או רשות מקומית או חניות בצידי הרחוב, בהם קיימת נגישות לקהל הרחב. מרכזים מסחריים לא מוכרים כאתרים ציבוריים במכרז זה. רשות מקומית בסעיפים אלו היא עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית.

"אתר ציבורי מסחרי": חניונים ו/או חניות בבעלות גורם פרטי מסחרי, בהם קיימת נגישות לקהל הרחב.

"עמדות טעינה ציבוריות": עמדות טעינה המותקנות באתרים ציבוריים ואשר ציבור הנהגים יכול להתחבר אליהן מבלי תיאום מראש (מנוי) באופן מזדמן ועצמאי. **"עמדות טעינה ציבוריות מהירות (DC)":** עמדות בעלות הספק הטענה של לפחות 50 KW בשעה. בהגדרה זאת נכללות גם עמדות אולטרה מהירות.

7.3. למציע התקשרות עם לפחות שני (2) מזמינים ציבוריים בישראל, לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה חשמליות או עבודות תשתית חשמל ציבוריות (מאור רחובות, רמזורים ו/או אחר).

בסעיף זה:

"התקשרות": הסכם למול מזמין ציבורי לשם התקנת עמדת הטענה ציבורית וגם סיום הקמת עמדת טעינה אחת לפחות בשטח המזמין.

"מזמינים ציבוריים": אוניברסיטאות או מוסדות אקדמיים אחרים או רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים בעבור רשויות מקומיות. יובהר כי רשות מקומית אשר בה פועל המציע גם למול תאגיד עירוני וגם למול הרשות המקומית עצמה תחשב כרשות אחת יחידה. רשות מקומית בסעיפים אלו היא עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית.

"עמדות טעינה חשמליות": עמדות הטענה ציבוריות AC ו/או DC

להוכחת תנאי סף 7.1 - 7.3 יצרף המציע את נספח א'4 כשהוא מלא, חתום ומאומת כדין. המזמינה מבהירה כי רשאי המציע לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיפים 7.1 - 7.3 באמצעות קבלן משנה או חברה קשורה או אחד השותפים במציע ובלבד שיצרף הסכם המעיד על התקשרות וניסיון של קבלן המשנה. התואם את הנדרש בסעיפים אלו. יובהר כי אין מגבלה לכמות קבלני המשנה.

ככל שהמציע מעוניין לעמוד בתנאי סף זה באמצעות חברה קשורה, שותף במציע או קבלן משנה, נדרשת הצגת הסכם של הנ"ל עם המציע והתחייבות לביצוע העבודות ברכיב הספציפי אשר הוצגו כבעלי ניסיון.

יודגש כי ההגדרות לעיל מתייחסות לתנאי הסף והאיכות בלבד.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

8. איתנות פיננסית

למציע מחזור כספי שנתי **שלא פחת מ- 1 מיליון ₪** (מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ, **בשנתיים מתוך 3 השנים 2021, 2022 ו-2023.**

המציע רשאי לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיף זה באמצעות חברות קשורות ו/או אחד השותפים במציע. יובהר כי על המציע למלא טופס תצהיר איתנות פיננסית בכל מקרה גם עבור המציע עצמו.

ככל שמציע שנבחר כזוכה הציג חברה קשורה או אחד השותפים להוכחת האיתנות הפיננסית. יידרש אחד השותפים או החברה הקשורה לערוב להתחייבויות הקבלן הזוכה, בנוסף לחתימת והתחייבות הקבלן הזוכה.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

המציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים, לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף:

סעיף	תיאור דרישה	ההוכחה
6.1	יחיד או תאגיד רשום בישראל על פי דין.	העתק תעודת רישום תאגיד ברשם הרלוונטי, או תעודת עוסק מורשה מרשות המיסים וצילום תעודת זהות. הבהרה: מציע שהוא תאגיד רשום נדרש להמציא העתק צילומי של תעודת הרישום ברשם התאגידים, ולא די בהמצאת תעודת עוסק מורשה.
6.2	אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.	א. העתק צילומי של אישור תקף על ניהול ספרים כדין. [ככל שיזכה, ימציא הספק אישור על ניכוי מס לצורך תשלום התמורה]. ב. שני תצהירים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח נספחים א'7(1) ו-א'7(2) למכרז זה, ובחתימות מקור.
6.3	סיור מציעים דיגיטלי	רישום אצל נציג האוניברסיטה במהלך סיור המציעים הדיגיטלי.
7	ניסיון המציע.	פירוט ניסיון בנוסח התואם לנדרש בנספח א'4 במסמך א'. רשאי המציע לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיף 7 באמצעות קבלן משנה או חברה קשורה או אחד השותפים במציע ובלבד שיצרף הסכם המעיד על התקשרות וניסיון של קבלן המשנה התואם את הנדרש בסעיפים אלו. יובהר כי אין מגבלה לכמות קבלני המשנה. בנוסף, ידרש אחד השותפים או החברה הקשורה לחתום על ההסכם (מסמך ב') שבין המזמינה לקבלן הזוכה שערב להתחייבותיו של המציע בהסכם וזאת בנוסף ולצד חתימתו של המציע.
8	מחזור כספי שנתי של המציע	אישור רו"ח או יועץ מס מורשה בנוסח התואם לנדרש בנספח א'5

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

ג. ההכרעה במכרז

9. בחינת ההצעות למכרז

בחינת ההצעות במכרז תתנהל על פי השלבים הבאים:

- 9.1. בשלב הראשון, תבחן האוניברסיטה את עמידתם של המציעים בתנאי הסף להשתתפות במכרז. מציע שעמד בתנאי הסף, יעבור לשלב הבא.
- 9.2. בשלב שני, תבחן האוניברסיטה את מסמכי תיאור עמדות הטעינה (נראות הציווד והמפרטים), מערכות הניהול וממשק השירות (כמפורט בסעיף 10 להלן) מציע שעמד בתנאי זה, יעבור לשלב הבא.
- 9.3. בשלב השלישי, ידורגו המציעים שעמדו בתנאי הסף ובשלב השני, על פי פרמטרים של איכות (20 נקודות מתוך 100), כמפורט בטבלת סעיפי האיכות בסעיף 11 להלן ויינתנו להם ציונים מתאימים.
- 9.4. בשלב הרביעי, בשלב זה המציעים ידורגו על פי הצעת המחיר (80 נקודות מתוך 100), כמפורט בסעיף 12 להלן ויינתנו להם ציונים מתאימים.
- 9.5. הציון הסופי יחושב על בסיס חיבור מס' הנקודות שקיבלה ההצעה בסעיפי האיכות (השלב השלישי), עם מס' הנקודות שקיבלה ההצעה בסעיפי המחיר (השלב הרביעי). ההצעה בעלת הציון הסופי הגבוה ביותר תהיה ההצעה הזוכה (בכפוף לאישור וועדת המכרזים של האוניברסיטה).
- 9.6. עדיפות לפי דין להצעות מסוימות

א. קיבלו שתי הצעות או יותר ציון סופי משוקלל זהה שהוא התוצאה המיטבית במכרז, ואחת מההצעות היא של עסק בשליטת אישה כמשמעותו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ואף אחת מהן אינה של עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו (כמובנו בסעיף ב' להלן) - והומצאו על כך בעת הגשת ההצעה אישור ותצהיר כנדרש בסעיף 2ב לחוק הנ"ל, תינתן להצעה זו קדימות על פני הצעה בעלת ציון סופי זהה, אשר אינה עסק בשליטת אישה כאמור.

ב. קיבלו שתי הצעות או יותר ציון סופי משוקלל זהה שהוא התוצאה המיטבית במכרז, ואחת מההצעות היא של עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו כמשמעותו בסעיף 2ד לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ואף אחת מהן אינה של עסק בשליטת אישה (כמובנו בסעיף א' לעיל) - והומצאה על כך בעת הגשת ההצעה הצהרה של מחזיק בשליטה כנדרש בסעיף 2ד לחוק הנ"ל, תינתן להצעה זו קדימות על פני הצעה בעלת ציון סופי זהה, אשר אינה עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו כאמור.

ג. במקרה הייחודי בו שתי הצעות שונות בעלות ציון סופי משוקלל זהה תזכנה לעדיפות נוגדת - כאשר האחת היא עסק בשליטת אישה, והשניה היא עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו - תהא רשאית האוניברסיטה לפעול באחת משתי דרכים אלו לפי שיקול דעתה: (1) לפנות אל כל אחד מהמציעים בבקשה להגשת הצעה כספית מיטבית במכרז; או - (2) לבחור באחת ההצעות המדוברות אשר משיאה לאוניברסיטה את מירב היתרונות, ובלבד שהחלטתה זו נומקה בכתב ונמסרה לידיעת כל אחד משני המציעים

חתימת המציע

(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

בעלי עדיפות נוגדת כאמור - עם מסר ברור כי ההתקשרות עם מי שהוכרז כזוכה תכנס לתוקפה רק כעבור 7 ימים מיום מסירת הודעה זו, כדי ליתן אפשרות למציע בעל העדיפות הנוגדת להמציא צו שיפוטי המורה אחרת אם ירצה בכך.

9.7. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לצאת במכרז אחר למתן השירות האמור ו/או לא לחתום על הסכם עם הזוכה בהתאם לשיקול דעתה, לאילוציה ו/או לצרכיה ו/או בקרות שינוי נסיבות.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

10. שלב שני - מסמכי תיאור עמדות הטעינה, מערכות הניהול וממשק השירות

10.1. דרישות רגולטוריות – עמדות הטעינה המוצעות במסגרת הצעת המציע, הן מסוג AC והן מסוג DC, וכן מערכת הניהול המוצעת, **כפי שיפורט בנספח א'2 – הצהרת והצעת המציע**, בעלות כלל האישורים הנדרשים ממכון התקנים הישראלי ככל וקיים ו/או מכון תקנים אירופאי ו/או מכון תקנים אמריקאי ועומדות בכלל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז, בהסכם ההתקשרות (מסמך ב') ובכלל המפרטים הטכניים (מסמך ג'), על נספחיהם.

למען הסר ספק מובהר כי ניתן יהיה להציע מערכות טעינה AC ו-DC מבית יצרנים שונים וכן ניתן להציע מערכת טעינה חשמלית, המורכבת מעמדות טעינה AC מבית יצרן אחד, עמדות טעינה DC מבית יצרן שני ומערכת ניהול ממוחשבת מבית יצרן שלישי (להלן יקראו ביחד לצורך הנוחות "המערכות המוצעות").

להצעה יצורפו המסמכים והחומרה המפורטים להלן:

10.2. תיאור המערכות המוצעות (עמדות AC ועמדות DC, סוג העמדות ושם היצרן) לרבות מערכת הניהול המוצעת בצירוף כל המפרטים, תמונות והתוכניות הרלוואנטיות והכולל התייחסות לנושא האחריות והשירות ללקוח.

10.3. מבנה מערכת הניהול (ארכיטקטורה) לרבות אופן פעולתה (סכמה) ותרישי זרימה הזמינים לשימוש המזמינה, מבנה האפליקציה בשימוש הלקוח, מבנה ממשק השימוש ע"ג העמדה עצמה הזמין לשימוש באמצעות אמצעים פיזיים (שבב RFID, כרטיס אשראי וכו').

10.4. פעולות הניתנות לביצוע בשימוש ע"י לקוח הקצה באמצעות אמצעי הרשאה פיזי (שבב RFID, כרטיס אשראי וכו')

10.5. פעולות הניתנות לביצוע ע"י משתמש הקצה באמצעות היישומון הסלולארי (אפליקציה) וכן הסבר היכן ניתן למצוא את האפליקציה בחנות האפליקציות.

10.6. מפרטי עמדות ההטענה השונות לסוגיהן (AC, DC).

10.7. "פרט הרכבה" ו"פרט התשתית" לחיבור העמדות לתשתיות (התקנה ע"ג מדרכה, אספלט, בטון, קיר, כביש וחיבור והגנות עמדה וכו').

10.8. מדיניות אבטחת המידע, פרוטוקולי אבטחת מידע ותקנים שהמערכות עומדות בהן.

10.9. תקנון והסכם השימוש עם הלקוחות.

10.10. פירוט מערך השירות, התחזוקה, אחזקה מונעת, טיפול בתקלות והדרכה.

10.11. מפה ורשימת כתובות מצורפת של עמדות לסוגיהן שהמציע התקין וזמינות לשימוש ברחבי הארץ.

10.12. תיאור מנגנון העברת שבבי RFID ללקוחות אשר מטעמים שונים אין להם טלפונים חכמים.

לשם בדיקת איכות העמדות והשירות של המציע, המזמינה רשאית לדרוש אמצעי התחברות פיזי לרשת ההטענה של המציע לשם התחברות לעמדת טעינה (שבב RFID וכו') לפי בחירת המזמינה מרשימת העמדות שהוצגו במסגרת הצעתו, אשר יהיה פעיל למשך 20 ימי עסקים ממועד הגשת ההצעה. למציע אפשרות לצרף באופן יזום אמצעי התחברות כאמור לעיל.

יובהר כי המזמינה מתחייבת שלא לעשות שימוש באמצעי הטעינה של רכבים חשמליים ו/או כל שימוש מסחרי אחר מלבד בדיקת איכות המציע.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

11. דירוג ההצעות בשלב השלישי (איכות) – 20 נקודות מתוך 100 נקודות

ועדת המכרזים תמנה צוות מקצועי שיביא בפניה המלצות לדירוג ההצעות העומדות בתנאי הסף ("ההצעות הכשרות") לפי אמות מידה כמפורט להלן:

מס'	קריטריון	תיאור	נקודות מרביות
1.	ניסיון המציע (מעבר לנדרש בתנאי הסף)	- ניסיון המציע <u>מעבר</u> לדרישות תנאי הסף המפורטים בסעיפים 7.1 - 7.3 (ניסיון בהפעלת עמדות טעינה). - עבור התקנה והפעלת עמדות רגילות ה-AC הציבוריות בישראל, יקבל המציע 1 נקודה עבור 50 שקעים נוספים עד למקסימום של 2 נקודות (סה"כ 100 שקעים לפחות). - עבור התקנה והפעלת עמדות מהירות DC הציבוריות בישראל, יקבל המציע 1 נקודה עבור 15 עמדות נוספות עד למקסימום של 2 נקודות (סה"כ 30 עמדות לפחות) - למציע התקשרות מול מזמינים ציבוריים בישראל, לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה חשמליות או עבודות תשתית חשמל ציבוריות (מאור רחובות, רמזורים ו/או אחר), 1 נקודות לכל מזמין נוסף מעבר לנדרש בתנאי הסף עד למקסימום 2 נקודות. - מציע אשר מציע את רשת ההטענה הציבורית בישראל בעלת כמות השקעים וכבלי הטעינה הגדולה ביותר יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (2 נקודות) ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי. - מציע אשר מציע את רשת ההטענה הציבורית בישראל בעלת הפריסה הרחבה ביותר, דהיינו סה"כ כמות היישובים בישראל בהם קיימת עמדת הטענה השייכת לרשת ההטענה של המציע יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (2 נקודות) ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי. המציעים נדרשים לצרף מיפוי של עמדות אשר התקינו בישראל יחד עם רשימת כתובות וכן את האסמכתאות להוכחת ההקמה וההתקשרויות. יובהר כי הניקוד תחת הסעיפים לעיל יינתן על סמך האסמכתאות שהוגשו על ידי המציע בהצעתו. יובהר כי ניקוד בסעיף זה הינו ניקוד עודף והוא יחול רק בגין ניסיון עצמי של המציע ולא של קבלן משנה או חברה קשורה. ניקוד האיכות בסעיף זה ינתן בגין פעילות בישראל בלבד.	10
2.	איתנות פיננסית	<u>המחזור הכספי המוצג מעבר לנדרש בתנאי הסף – 1 נקודה</u> עבור תוספת של 10,000,000 ₪, 2 נקודות עבור תוספת של מעל 20,000,000 ₪ ועד 3 נקודות מקסימום לתוספת של מעל 30,000,000 ₪. ניקוד האיכות בגין סעיף זה הינו ניקוד עודף בגין המחזור הכספי אשר הוצג לעמידה בתנאי הסף. ניתן להוכיח את האיתנות הפיננסית כאמור באמצעות חברה קשורה ו/או אחד השותפים במציע.	3

חתימת המציע

(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University 
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

3	האוניברסיטה תקיים ראיון באמצעות צוות מטעמה, ראיון עם כל אחד ממנהלי הפרויקטים. הראיון יתקיים בקמפוס האוניברסיטה ברמת-גן. האוניברסיטה שומרת לעצמה האפשרות להחליף הראיון הפרונטלי בראיון מרחוק (זום או בדומה), לפי שקול דעתה. בראיון ייבחנו התאמה לצרכי האוניברסיטה, שנות ניסיון בעבודה למול/ו/או ברשויות מקומיות בניהול פרויקטים בתחום עמדות הטעינה ו/או תשתיות במרחב ציבורי, היקף הפרויקטים שניהל וביצע ב- 5 השנים האחרונות, ניסיון בהקמת שקעי טעינה ציבוריים, התרשמות מגמישות ניהולית, שירותיות וזמינות, ועוד נושאים ככל שיעלה הצורך. כל אחד מצוות המראיינים ידרג כל מנהל פרויקט וייערך ממוצע של הציונים. לשיקול דעת האוניברסיטה לבדוק את המנהל על בסיס המסמכים אשר יצורפו (קו"ח, המלצות על המנהל עצמו וכו') או בראיון כמפורט לעיל. יובהר, כי מנהל הפרויקט מטעם המציע לא יהיה מנכ"ל המציע ו/או בעלים במציע.	3. התרשמות ממנהל הפרויקט המוצע
2	מציע אשר יצרף להצעתו התחייבות והדגמה למנגנון זיהוי אוטומטי סטודנטים ו/או סגל האוניברסיטה ו/או ספקים וללא מעורבות של המזמינה. בהתאם להתרשמותה של המזמינה והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. המציע יצרף התחייבות עם תוכנית להתקנת מנגנון אוטומטי במערכת הניהול בתוך 12 חודשים - המציע יקבל 1 נק' ומציע אשר ידגים (באמצעות הצגת המערכת הקיימת) כי קיים ברשותו המנגנון לעיל יקבל 2 נק'.	4. התחייבות והדגמה
2	האוניברסיטה תפנה ללקוחות של המציע, מתוך רשימת הלקוחות שתוצג בהצעתו או ללקוחות אחרים שהאוניברסיטה תאתר בעצמה, ותקבל מהם חוות דעת על המציע כמפורט להלן. לאוניברסיטה שיקול הדעת הבלעדי בקביעה האם ליצור קשר עם אחד מהלקוחות המפורטים בהצעה או יותר. האוניברסיטה רשאית להביא בחשבון ניסיון קודם, אם היה כזה, במתן שירותים דומים עבור האוניברסיטה. במקרה שתילקח חוו"ד אחת, עדיפות תינתן לקבלת חוו"ד של נציג האוניברסיטה (במידה והוא לקוח של המציע). במקרה בו יילקחו 2 חוו"ד הכוללות חוו"ד של נציג האוניברסיטה, ישוקלל הציון על בסיס 60% לציון נציג האוניברסיטה ו 40% למוסר חוו"ד הנוסף. שמות הלקוחות/ נותני חוות הדעת יישארו חסויים. הלקוח יתבקש לתת ציון בסקאלה של 0-100 תוך התייחסות למאפיינים כגון (לכל מאפיין יינתן משקל זהה): עמידה בלוחות זמנים, מקצועיות הצוות נותן השירות, עמידה בתנאי ההתקשרות, התרשמות כללית וכד'.	5. שביעות רצון של לקוחות
20	סה"כ	

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

12. דירוג ההצעות בשלב הרביעי (מחיר) – 80 נקודות מתוך 100

12.1. **תגמולים מדמי ההטענה למזמינה (P1) (סה"כ 69 נקודות) - מציע שיציע את האחוז הגבוה ביותר מהתגמולים (דמי ההטענה הכוללים שישלמו הלקוחות כולל מע"מ) של ההטענות יקבל את מלוא הנקודות. מציעים אחרים יקבלו ניקוד יחסי לסעיף זה לפי הנוסחה הבאה: האחוז המוצע חלקי האחוז הגבוה ביותר כפול 69. שיעור התגמולים המינימלי שניתן להציע הינו 15% (חמישה עשר אחוזים).**

12.2. **עלות התקנת עמדות הטענה AC (P2) (סה"כ 3 נקודות) - מציע שיציע את עלות העמדה + ההתקנה הנמוכות ביותר, יקבל את מלוא הנקודות. המציעים האחרים יקבלו ניקוד יחסי לסעיף זה לפי הנוסחה הבאה: המחיר הנמוך ביותר חלקי המחיר המוצע כפול 3. סכום המקסימום שניתן להציע לעמדת הטענה AC הינו 60,000 ₪ (שישים אלף שקלים).**

12.3. **התקנת עמדות הטענה DC עד 150 קו"ט (P3) (סה"כ 3 נקודות) - מציע שיציע את עלות העמדה + ההתקנה הנמוכות ביותר, יקבל את מלוא הנקודות. המציעים האחרים יקבלו ניקוד יחסי לסעיף זה לפי הנוסחה הבאה: המחיר הנמוך ביותר חלקי המחיר המוצע כפול 3. סכום המקסימום שניתן להציע לעמדת הטענה DC עד 150 קו"ט הינו 120,000 ₪ (מאה ועשרים אלף שקלים).**

12.4. **התקנת עמדות הטענה DC מעל 150 קו"ט (P4) (סה"כ 3 נקודות) – מציע שיציע את עלות העמדה + ההתקנה הנמוכות ביותר, יקבל את מלוא הנקודות. המציעים האחרים יקבלו ניקוד יחסי לסעיף זה לפי הנוסחה הבאה: המחיר הנמוך ביותר חלקי המחיר המוצע כפול 3. סכום המקסימום שניתן להציע לעמדת הטענה DC מעל 150 קו"ט הינו 240,000 ₪ (מאתיים וארבעים אלף שקלים).**

12.5. **דמי ניהול (באחוזים) חודשי לעמדות הטענה ציבוריות AC ו-DC (P5) (סה"כ 2 נקודות) - מציע שיציע את אחוז דמי הניהול הנמוכים ביותר יקבל את מלוא הנקודות. המציעים האחרים יקבלו ניקוד יחסי לסעיף זה לפי הנוסחה הבאה: האחוז הנמוך ביותר חלקי האחוז המוצע כפול 2. יובהר כי דמי ניהול אלו עשויים להיות מופעלים במידה והמזמינה תרכוש עמדות מהמציע באחד מהאופנים המוגדרים בהתקשרות וכי אחוז דמי הניהול נגזר ממחזור ההכנסות של העמדות/השקעים המנוהלים אשר בבעלות המזמינה. שיעור דמי הניהול המקסימלי שניתן להציע הינו 20% (עשרים אחוזים).**

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

ד. אופן התנהלות המכרז

13. עיון מסמכי המכרז

13.1. באפשרות המציעים להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של האוניברסיטה, לצורך עיון ו/או הגשת המענה למכרז.

עיון חנם במסמכי המכרז אפשרי גם במשרדי אוניברסיטת בר אילן, רמת גן, בבנין 408, חדר 209, בימים א' עד ה' בין השעות 09:00-13:00 (בתאום מראש בטלפון: 03-5318552).

14. הליך ההבהרות

- 14.1. כל מציע יידרש להקצות איש קשר מטעמו, אשר ירכז את הטיפול במכרז.
- 14.2. החל מיום פרסום המכרז ועד ליום **27.5.2025 (כ"ט אייר תשפ"ה) בשעה 12:00 בצהריים** רשאי כל מציע לפנות לאוניברסיטה בכתב באמצעות דואר אלקטרוני: michrazim.log@biu.ac.il ולהעלות כל בקשה להבהרה, הסתייגות או שאלה הקשורה במכרז או בהתקשרות שתבוא בעקבותיו. לאחר תאריך זה לא ניתן להעלות הסתייגויות או שאלות נוספות.
- 14.3. בכל פניה כאמור, על המציע לציין פרטיו, את שם ומספר המכרז, את פרטי הסעיף ומהות ההסתייגות.
- 14.4. שאלות המציע למכרז יוגשו בקובץ וורד בפורמט הבא בלבד:

מס"ד	עמוד	סעיף	שאלה

- 14.5. יובהר, שאין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז ללא קבלת אישור מראש מהאוניברסיטה, דבר שעלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 14.6. השאלות ישאלו בשפה העברית בלבד.
- 14.7. לאוניברסיטה יהיה שיקול דעת מלא במתן התשובות.
- 14.8. **מסמך הבהרות – (מענה לשאלות הבהרה) –** בעקבות הליך ההבהרות, יוכן מסמך מסכם, אשר ירכז את הפניות, השאלות וההסתייגויות וכן נושאים ודגשים למציעים.
- 14.9. מסמך ההבהרות יישלח בדואר אלקטרוני לכל מי שנרשם אצל עורך המכרז, וכן יפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה וזאת מבלי לחשוף את זהות הפונה. לאוניברסיטה יהיה שיקול דעת באשר לחשיפת תוכן הפניה.
- 14.10. באחריות המציעים לוודא את קבלת מסמך ההבהרות.
- 14.11. **מסמך ההבהרות מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע, לרבות מציע אשר לא לקח חלק בהליך ההבהרות, לצרפו למסמכי המכרז, כשהוא חתום על ידי המציע לאות אישור קריאתו.**
- 14.12. מובהר כי המציע מחויב באמור במסמך ההבהרות, בין אם חתם באמצעות מורשי החתימה מטעמו על מסמך ההבהרות כאמור וצירפו להצעתו, ובין אם

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

לא. האוניברסיטה תהיה רשאית לדרוש מהמזיע לחתום על מסמך ההבהרות ולצרפו להצעתו, אף לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, ככל שלא עשה כן בהצעתו.

15. הוראות לגבי הכנת ההצעה

15.1. למען הסר ספק, "ההצעה" כוללת את כתב המכרז (ההזמנה להציע הצעות), חוברת ההצעה (מסמך א') לרבות הצעת המחיר, הסכם ההתקשרות (מסמך ב'), המפרטים הטכניים (מסמך ג'), הנספחים והצרופות לכל אלה, ההבהרות שנשלחות מעת לעת למזיעים על ידי האוניברסיטה, וכן כל מסמך נוסף שעל המזיע להמציא, להגיש ולמסור לפי כל אלה לאוניברסיטה וכן כל מסמך הנחוץ לשם הוכחת עמידת המזיע בתנאי הסף או לשם ניקודו בשלבי בחינת ההצעה והציון.

15.2. ההצעה תמולא בשפה העברית בלבד.

15.3. ההצעה תחתם על ידי המזיע, **בכל עמוד ועמוד** בחתימה מלאה או בראשי תיבות (ובתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המזיע **בצירוף חותמת התאגיד**).

15.4. המזיע ימלא את כל המקומות המיועדים למילוי במסמכי המכרז, תוך מתן דגש מיוחד למילוי חוברת ההצעה המצורפת למכרז (מסמך א') זה ולמילוי הצעת המחיר, במלואן.

במקרה של סתירה בין חוברת ההצעה לבין גוף המכרז, יפורשו המסמכים באופן המקיים את מטרת המכרז.

15.5. העדר נתון או העדר התייחסות לסעיף כלשהו במסמכי ההצעה, ו/או הסתייגות, שינויים, תוספות ו/או חריגות מנוסח מסמכי ההצעה כפי שפורסמו – עלולים לגרום לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעת האוניברסיטה.

15.6. מכל מקום, אף אם המזיע יוסיף, יסתייג, יחרוג ו/או ישנה כאמור, והאוניברסיטה תחליט על פי שיקול דעתה שלא לפסול את ההצעה - אזי יחייב את הצדדים רק אשר התבקש בהצעה בהתעלם מאותם תוספות, הסתייגויות, חריגות ושינויים.

15.7. המזיע יצרף להצעתו את כל האישורים והתצהירים הנדרשים על פי המכרז.

16. הגשת ההצעה

16.1. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה, ללא זיהוי חיצוני, למעט שם המכרז ומספרו.

16.2. המעטפה תכלול:

א. את כל מסמכי ההצעה שיש להגיש כשהם מודפסים בדו צדדי, מלאים וחתומים במקור (כולל הצעת המחיר במקור);

ב. התקן זיכרון נייד (Disk-on-key) המכיל סריקה של כלל מסמכי המכרז החתומים (לרבות הצעת המחיר).

16.3. המעטפה תוגש לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר מיום **23.6.2025 (כ"ז סיון תשפ"ה) בשעה 14:00 בצהריים** לתיבת המכרזים המוצבת בבניין הרכש, מבנה מס' 408, חדר 209 באוניברסיטת בר אילן.

חתימת המזיע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המזיע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 16.4. על המעטפה יש לציין את מספר המכרז ואת שמו.
- 16.5. הגשת הצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציעים. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה אשר לא תמצא בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות. לא תותר הגשת הצעה במועד מאוחר למועד האחרון להגשת הצעות.
- 16.6. לא תתאפשר כניסת מציעים לשטח האוניברסיטה באמצעות רכב לצורך הגשת ההצעה.
- 16.7. בשום מקרה אין להגיש הצעות בדואר אלקטרוני או בפקס.
- 16.8. הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה חלוטה לכך, שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 16.9. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי ההזמנה ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלוונטי הקשור לביצוע ההתקשרות על פי הזמנה זו, לרבות הדינים והתקנים הרלוונטיים, ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.
- 16.10. כל הצעה שתוגש תהא סופית, בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, ולא ניתן יהיה לשנותה ו/או לתקנה, אלא אם נכתב אחרת במסמכי המכרז ו/או אם האוניברסיטה אישרה כי נפלה טעות משמעותית במסמכים, והיא תחייב את המציע לתקופה כמפורט בהצעה.
- 16.11. חל איסור על המציעים ו/או מי מהם לתאם מחירים ו/או הצעות עם מציעים אחרים ו/או מי מהם, ו/או לבוא בהסדרים עם מציע או מציעים פוטנציאליים כאמור בנוגע למניעת הצעת הגשה על ידם וכל כיו"ב. יודגש שכל פעולה בניגוד לאמור לעיל עלולה להוות עברה פלילית בין היתר בהיותה בגדר הסדר כובל. האוניברסיטה תהא רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לפסול כל הצעה בה קיים לדעתה חשש לתאום פסול כאמור.
- 16.12. האוניברסיטה רשאית לדחות הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה.
- 16.13. האוניברסיטה רשאית להחליט שלא לקבל אף הצעה, או לקבל חלקים מהצעה, או לממשה בשלבים, והכל בהתאם לשיקול דעתה המלא, אילווציה וצרכיה של האוניברסיטה, בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין. החליטה האוניברסיטה לפעול כאמור לעיל, לא תהיה למציעים ו/או למי מהם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי אדם ו/או גוף אחר הפועל בשמה ו/או מטעמה, ולחילופין, המציעים ו/או מי מהם מוותרים בהגשת ההצעה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.
- 16.14. אין האוניברסיטה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא תהיה רשאית לבטל ו/או לצמצם ו/או להרחיב את היקף המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או לדחות את מועד ביצוע המכרז - והכל לפי שיקול דעתה, אילווציה וצרכיה של האוניברסיטה, בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין. החליטה האוניברסיטה לפעול כאמור לעיל, לא תהיה למציעים ו/או למי מהם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי אדם ו/או גוף אחר הפועל בשמה ו/או מטעמה, ולחילופין המציעים ו/או מי מהם מוותרים בהגשת ההצעה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

17. תוקף ההצעה

- 17.1. ההצעה תעמוד בתוקפה עד ליום **31.12.2025 (כולל)** גם אם ועדת המכרזים בחרה בהצעה אחרת כהצעה הזוכה, וזאת למקרה שבו המציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית איתו לא תכנס לתוקף מכל סיבה שהיא או תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא.
- 17.2. בנסיבות אלה רשאית ועדת המכרזים להכריז על בעל ההצעה המיטבית הבאה אחריה בתור כזוכה במכרז, ובלבד שבמועד ההכרזה ממשיכים להתקיים במציע הבא בתור תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז. כל תנאי המכרז יחולו על בעל ההצעה הבאה. לא עמד המציע בעל ההצעה המיטבית הבאה בתנאים הנדרשים או לא רצה להתקשר בהסכם על פי מכרז זה, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפנות למציע הבא אחריו וכן הלאה.
- 17.3. ועדת המכרזים רשאית להאריך המועד לבחירת ההצעה הבאה בתור ב- 30 יום נוספים לפי שיקול דעתה.

18. חתימה על ההסכם

- 18.1. האוניברסיטה תזמין את הזוכה לחתום על ההסכם המצורף למכרז תוך 5 ימים (חמישה ימי עבודה), מיום הודעת האוניברסיטה על כך, או תוך זמן אחר שייקבע על ידה.
- 18.2. כתנאי לחתימת ההסכם על ידי האוניברסיטה, יידרש הזוכה להמציא לאוניברסיטה, בתוך המועד שייקבע בהודעת הדרישה, את כל המסמכים, ההתחייבויות והאישורים המפורטים בהסכם, לרבות ערבות ביצוע ואישור תקף על קיום ביטוחים.
- 18.3. אי המצאת המסמכים ו/או אי חתימה על ההסכם בתוך המועד שהוקצב לכך מהווה הפרה של תנאי המכרז. במקרה כזה תהיה ועדת המכרזים רשאית להכריז על ביטול זכייתו של המציע במכרז, וכן לחלט את הערבות שצורפה על ידי המציע להצעה (ככל שנדרשה ערבות כזו). כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של האוניברסיטה להיפרע מהמציע בגין כל נזק נוסף שייגרם לה כתוצאה מההפרה.

19. כשיר נוסף

בכל מקרה בו מציע שזכה במכרז לא ישלים את הליך ההתקשרות בעקבות המכרז, תהיה האוניברסיטה רשאית לפנות למציע שזכה בציון המשוקלל הבא בדרגתו, כדי שיחתום על הסכם ההתקשרות.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

ה. כללי

20. דרישה למידע נוסף או הבהרות

20.1. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע בכל שלב של המכרז הבהרות בכתב או בעל פה להצעה, או השלמת מידע חסר, המלצות או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז, וכן לבצע כל פעולה אחרת הדרושה לבחינת ההצעה ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי הוגן על מציעים אחרים. ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד מההצעה.

20.2. ועדת המכרזים רשאית להורות על תיקון פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים או כי החלטה זו משרתת את תכליתו של מכרז זה.

21. הצעה מסויגת או מותנית

מציע לא יסייג את הצעתו או יתנה אותה באופן שאינו עולה בקנה אחד עם דרישות המכרז. האוניברסיטה תהיה רשאית לפסול הצעה מסויגת או מותנית או להתעלם מהסייג או מהתנאי, מטעמים שיירשמו.

22. הצעה תכסיסנית

הצעה תכסיסנית או שיש בה משום חוסר תום לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי ברור ומוצק שניתן להסבירו – תיפסל.

23. פסילה בעקבות חוות דעת שלילית בכתב

האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עם האוניברסיטה כספק ציוד או שירותים ולא עמד בסטנדרטים של הציוד או השירות הנדרש או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרה מעין זה תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל-פה לפי שיקול דעתה של האוניברסיטה לפני החלטתה הסופית בעניין. האוניברסיטה רואה בהגשת הצעה על ידי המציע, הסכמה לתנאי זה.

24. קניין האוניברסיטה במסמכים

הזכויות הקנייניות במכרז זה ובכל המסמכים המצורפים להסכם למכרז זה, הן של האוניברסיטה. המציע אינו רשאי להשתמש במסמכים אלו לשום מטרה אחרת מלבד עריכת הצעה למכרז זה.

25. עיון במסמכי המכרז

25.1. בהתאם לדין, יש למציעים זכות עיון במסמכי ההצעה הזוכה. לכן, במידה ומציע סבור כי ישנם חלקים חסויים בהצעתו אשר הוא מבקש כי לא יתאפשר כל עיון בהם - עליו לפרטם במסגרת מסמכי ההצעה, וועדת המכרזים תשקול את בקשתו, ואינה חייבת לקבלה. **על המציע לקחת בחשבון כי במידה ויצוין סעיפים חסויים בהצעתו, יימנע ממנו, במסגרת זכות העיון לעיין בסעיפים המקבילים בהצעות המתחרות.**

25.2. למרות האמור בסעיף 25.1 לעיל, הצעת המחיר אינה בגדר פרט חסוי.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

26. ביטול ושינוי

האוניברסיטה תהיה רשאית, בכל שלב של המכרז, לבטל את המכרז, כולו, או חלקו. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים בשל ביטול המכרז. האוניברסיטה רשאית לשנות את תנאי המכרז עד למועד הגשת ההצעות. הודעה על השינוי תפורסם בהתאם לקבוע בסעיף 3.2.

27. פרסום תוצאות המכרז

האוניברסיטה שומרת הזכות לפרסם תוצאות המכרז, שם הזוכה וסכום הזכייה באתר המכרזים שלה. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לפרסום זה.

28. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט הבלעדית לדון בתובענה שעלתה במכרז זה נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב.

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

מסמך א' למכרז - חוברת ההצעה

הנחיות למילוי חוברת ההצעה:

- ❖ יש למלא את החוברת באופן קריא ולהגישה כחלק מההצעה למכרז.
- ❖ בכל מקום בחוברת ההצעה שבו נדרשת חתימה, הכוונה היא לחתימת מורשה החתימה מטעם המציע.
- ❖ פרטים על המציע - המציע יידרש למלא את הפרטים על הגוף המציע.
- ❖ ניסיון המציע - המציע יידרש למלא פרטים אודות ניסיונו על גבי טבלת הניסיון המפורטת בנספח א'4. בפירוט הניסיון יציג המציע את הפרטים הבאים: שמות המזמינים, תקופת ההפעלה (חודש ושנה), פרטי איש קשר מטעם הלקוח עמו ניתן לשוחח לצורך קבלת חוות דעת וכו'.
- פירוט הניסיון כנדרש לעיל ישמש להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף של המכרז (כמפורט בפרק ב' – תנאי סף) ולדירוג ההצעה של המציע על פי אמות המידה (כמפורט בסעיף 11 – סעיפי האיכות). מומלץ למציע לפרט את הניסיון מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף.
- ❖ נתוני מנהל הפרויקט - המציע יידרש למלא את הפרטים עבור מנהל הפרויקט המיועד ליתן את השירותים לאוניברסיטה.
- ❖ הצעת המחיר - המציע יידרש למלא את הצעת המחיר (נספח א'3) על כל סעיפיה.

התחייבות המציע

הריני מורשה חתימה בשם המציע: _____ (שם המציע). בכפוף לזכיותו, המציע מתחייב לבצע את כל השירותים הנדרשים והמתוארים במפרט, במסמכי המכרז וההסכם. ידוע לנו כי הצעת המחיר הינה סופית וכוללת את כלל העלויות לרבות בגין הובלת, הקמת, התקנת, הפעלת ואחזקת המערכות, לרבות הכשרת אתרי הקמת המערכת לצורך הצבת עמדות הטעינה, לפי הצורך, יישור השטחים, הידוקם, סלילתם, שילוט ותמרוק, גידורם בזמן ביצוע העבודות, מניעת הפרעות וכיו"ב, וכן עלויות השגת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז וההסכם ההתקשרות, לרבות עלויות הכרוכות בעבודות תשתית וחשמל שידרשו טרם הקמת עמדות הטעינה והעלויות הכרוכות בחיבור מוני החשמל, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות וכל דבר אחר הדרוש לביצוע השירותים נשוא המכרז.

ידוע למציע כי, בהתאם להוראות כל דין, יש למשתתפים זכות עיון במסמכי ההצעה הזוכה. במידה והמציע סבור כי ישנם חלקים חסויים בהצעתו אשר הוא מבקש כי לא יתאפשר כל עיון בהם הוא יפרט אותם כאן.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

הסעיפים החסויים בהצעת הינם: _____ ,
בנימוק הבא: _____.

ידוע לי כי:

1. בסמכות ועדת המכרזים לאפשר צפייה גם בסעיפים בהצעת, שהוגדרו כחסויים על ידי, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.
2. במקרה בו אבקש לממש זכות עיון על פי תקנות חובת המכרזים, תיאסר עלי צפייה בסעיפים אותם הגדרתי כחסויים בהצעת, בהצעה הזו.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע

חתימת המציע
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א' 1 - פרטים על המציע ומנהל הפרויקט

1. פרטים על המציע

- א. שם המציע
- ב. המס' המזהה (מס' תאגיד, מס' ת.ז.)
- ג. סוג התאגדות (עוסק, חברה, שותפות)
- ד. שם איש הקשר למכרז זה
- ה. כתובת מלאה (כולל מיקוד)
- ו. טלפונים
- ז. פקסימיליה
- ח. כתובת דואר אלקטרוני

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

2. לשם הוכחת תנאי איכות סעיף 11 (ס"ק 3) במכרז, ימלא המציע את נתוני מנהל הפרויקט המוצע

שם מנהל הפרויקט	מספר זיהוי	תפקידו אצל המציע	תק' העסקה

הכשרה מקצועית / אקדמית:

פרטי ההכשרה	סוג הסמכה	מועד סיום

ניסיון המנהל

ניסיון המנהל בניהול פרויקטים בתחום עמדות הטעינה ו/או תשתיות במרחב הציבורי

שם הלקוח:	איש הקשר	תפקיד	טלפון קווי	טלפון נייד	תאריכי ההפעלה (מ: עד:)
תיאור הפעילות:					
שם הלקוח:	איש הקשר	תפקיד	טלפון קווי	טלפון נייד	תאריכי ההפעלה (מ: עד:)
2.					
תיאור הפעילות:					
שם הלקוח:	איש הקשר	תפקיד	טלפון קווי	טלפון נייד	תאריכי ההפעלה (מ: עד:)
3.					
תיאור הפעילות:					

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

יש לצרף גיליון קורות חיים, המלצות ישירות למנהל הפרויקט עצמו מטעם מזמין ציבורי בגין עבודה בתחום התקנת עמדות הטענה ציבוריות - יובהר שאין לרשום את מנכ"ל המציע ו/או בעלים במציע כמנהל פרויקט מוצע.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א' 2 הצהרת המציע

לכבוד

אוניברסיטת בר-אילן

(להלן: "המזמינה")

א.ג.ב.,

לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו, ולאחר שהבנו את כל האמור במסמכים הנ"ל. להלן הצעתנו:

1. כללי

1.1. אנחנו מצהירים בזאת כי כל הפרטים המופיעים במסמכי המכרז ידועים לנו ואנו מקבלים אותם במלואם ללא סייג.

1.2. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקנו את כל התנאים הכרוכים במתן השירותים ומצאנו אותם מתאימים וראויים, ואנו מוותרים בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בקשר עם אי-הבנה, פגם או אי-התאמה אחרת.

1.3. אנחנו מצהירים כי, אם הצעתנו תזכה, נבצע את השירותים ברמה ובטיב הגבוהים ביותר על פי כל ההוראות וההנחיות לביצוע השירותים ולשביעות הרצון המלאה של המזמינה.

1.4. אנחנו מצהירים כי, אנו בעלי ניסיון, ידע ומומחיות בביצוע השירותים הנדרשים וברשותנו ידע ואמצעים וטובין כנדרש בהתאם לכל דרישות המכרז.

1.5. עמדות הטעינה המוצעות במסגרת הצעתנו הינן עמדות טעינה העומדות בכלל הדרישות הטכניות – מסמך ג'1, מבית היצרנים המפורטים להלן:

i. עמדות טעינה רגילות (AC) להתקנה בשטח פתוח, דגם _____ מק"ט _____, מתוצרת _____;

ii. עמדות טעינה רגילות (AC) להתקנה על קיר (בתוך חניון שאינו מקורה), דגם _____ מק"ט _____, מתוצרת _____;

iii. עמדות טעינה מהירות (DC) עד 150 קו"ט הספק, דגם _____ מק"ט _____, מתוצרת _____;

iv. עמדות טעינה מהירות (DC) מעל 150 קו"ט הספק, דגם _____ מק"ט _____, מתוצרת _____;

v. מערכת לניהול עמדות טעינה מתוצרת _____.

(להלן: "המערכות המוצעות" או "המערכות").

2. מצורפים להצעתנו מסמכים המציגים בפירוט את עמדות הטעינה ומבנה מערכת הניהול המוצעת, תוך התייחסות לנושאים הבאים:

2.1. מפרטים וקטלוגים של הציוד והעמדות.

2.2. מבנה המערכת (ארכיטקטורה) לרבות אופן פעולתה (סכמה) ותרשימי זרימה.

2.3. שליטת מערכת הניהול גם On line וגם Off line, מרמת המטען הבודד ועד לרשת מטענים.

2.4. פעולות הניתנות לביצוע באמצעות היישומן הסלולארי בו משתמש הצרכן.

2.5. מגבלת המטענים המנוהלים באתר אחד (התייחסות לתצורת Master\Slave)

חתימת המציע

(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 2.6. כיצד תתבצע תעבורת המידע על גבי הרשת.
- 2.7. פתיחות המערכת לשדרוגים והרחבות. נגישות לבית התוכנה אשר פיתח את המערכת. תהליך איפיון ופיתוח מודולים חדשים למערכת. זהות ומיקום בית התוכנה ויכולתו ומהירותו לספק שירות למציע במקרה של צורך בפיתוחים, שדרוגים או הרחבות למערכת.
- 2.8. מדיניות אבטחת המידע.
- 2.9. פירוט מערך השירות, התחזוקה, אחזקה מונעת, טיפול בתקלות והדרכה.
- 2.10. אישורים מאת יצרן/יצרני המערכות המוצעות במכרז ו/או מוקד שירות הלקוחות ו/או נותן האחריות המקומי ('יבואן') אשר נחתמו במועד מוקדם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז והכוללים התייחסות לנושא האחריות והשירות ללקוח, מצורף לתצהיר זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 2.11. למען הסר ספק, ניתן להציע מערכות DC/AC מבית יצרנים שונים. כמו כן ניתן להציע מערכת טעינה חשמלית, המורכבת מעמדות טעינה מבית יצרן אחד, ומערכת ניהול ממוחשבת מבית יצרן אחר.
- 2.12. הצעתנו הינה בלתי-חוזרת ובלתי-ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותנו כאמור לעיל (להלן: "הצעת המחיר").

תאריך	שם ותפקיד במציע	מספר ת"ז	חתימה וחותמת
-------	--------------------	----------	-----------------

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם/ה עליה בפני.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עוה"ד
-------	-----------------------------	-------------

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

3. הצעת המחיר

3.1. במסגרת ההצעה הכספית, יידרש המציע לציין על גבי נספח א'3 את הצעתו עבור שיעור תגמולים מוצע למזמינה, וכן תמחור של עמדות הטעינה המוצעות והשירותים הנדרשים, כמפורט במכרז, וכמפורט להלן.

3.2. מחירי עמדות הטעינה -

3.2.1. ההצעות ינוקדו באופן יחסי כך שהמציע שהציע את התעריף הנמוך ביותר לגבי כל אחד מסוגי העמדות בנפרד יקבל את מירב הנקודות תחת אמת מידה זו ואילו יתר המציעים יקבלו ניקוד נמוך יותר באופן יחסי אליו.

3.3. תגמולים מדמי טעינה

3.3.1. במהלך תקופת ההתקשרות, המציע הזוכה יידרש לשלם למזמינה תגמולים בגובה הצעתו במכרז ($p1$) (להלן: "התגמולים למזמינה").

3.3.2. שיעור התגמולים המינימאלי שניתן להציע הינו 15% (חמישה עשר אחוזים).

3.3.3. משתתף אשר יציע את שיעור התגמולים הגבוה ביותר יקבל את מירב הנקודות תחת אמת מידה זו. יתר המשתתפים יקבלו ניקוד נמוך יותר באופן יחסי אליו.

3.3.4. שיעור התגמולים בפועל יחושב ביחס למחזור הכנסותיו של הקבלן הזוכה משימוש בעמדות הטעינה. (המחזור הינו בתחשיב מלא של הכנסות המציע הכולל מע"מ ועלויות חשמל, לדוג': במידה ותעריף ההטענה ללקוח הקצה כולל מע"מ הינו 1 ₪ לקוט"ש – ונקבע כי התגמול הינו 15% אזי יחוייב המציע ע"י המזמינה ב 0.15 ₪ (

3.3.5. ככל והמזמינה תידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול לסכום קבוע לכל קילואט נצרך בתחשיב של אחוז התמורה כפי שהוצע בהצעת הקבלן כפול תעריף ה-AC בנפרד וכפול תעריף ה-DC בנפרד. (לדוג' במידה ובמועד הדרישה תעריף הטענת ה-AC יהיה 1 ₪ ואילו תעריף ה-DC יהיה 2 ₪ ואחוז התגמולים יעמוד על 15% אזי יקובעו התגמולים ל-0.15 ₪ ל-AC, 0.3 ₪ ל-DC)

3.4. הנחות למשתמשים שונים

3.4.1. התעריף לצרכן יהיה כפוף למתן הנחות בשיעורים התואמים להנחיות האוניברסיטה ובהתאם לרישום כמנוי לשירות הטעינה. האוניברסיטה רשאית לקבוע הנחות אשר יופחתו משיעור התגמולים אשר היא מקבלת ובכל מקרה לא יחרגו מהשיעור אשר נקב המציע בהצעתו.

3.4.2. מנגנון הבקרה לזכאות להנחה מוגדר בהסכם.

3.4.3. סוגי ההנחות שנקבעו באופן ראשוני יהיו כמפורט להלן:

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

א. סטודנטים – 5%

ב. עובדי/ספקי המזמינה – 5%

3.5. בנוסף, יידרש המציע לפרט את אופן תמחור עמדות הטעינה המוצעות:

3.5.1. עבור עמדות טעינה רגילות [עמדת ה AC (p2)]

3.5.2. עבור עמדות טעינה מהירות DC עד 150 קו"ט הספק (p3)

3.5.3. עבור עמדות טעינה מהירות DC מעל 150 קו"ט הספק (p4)

3.5.4. המציע שהעלות הכוללת עבור כל אחת מסוגי העמדות בהצעתו הינו הנמוכה ביותר

(כל סוג בנפרד) יקבל את מירב הנקודות עבור אותו הסוג ואילו יתר המציעים יקבלו

ניקוד יחסי אליו באותה קטגוריה.

3.6. בגין העמדות הממומנות שירכשו מהמציע ובמידה ועמדות אלו לא יעברו לניהול המציע

במתווה של זכיינות, נדרש המציע לצרף תמחור באחוזים לשירות דמי ניהול מלא הכולל:

ניהול, ביטוח, תחזוקה, גביה, תקשורת, מוקד, אפליקציה וכו' (p5). דמי הניהול יהיו אחוז

מסך מחזור המכירות של עמדת ההטענה. יובהר כי דמי הניהול לא יכללו את עלות

החשמל.

3.7. מובהר כי מספר עמדות הטעינה/שקעי טעינה המפורטות במפת הפריסה המשוערת ו/או

במפרטים הטכניים ו/או בכל מקום אחר במסמכי המכרז הן הערכה בלבד, וכי התמורה

לקבלן הזוכה תהא בהתאם לתפוקות בעמדות הטעינה שהותקנו בפועל במסגרת הסכם

ההתקשרות. אין בעדכון מספר עמדות הטעינה (כלפי מעלה/כלפי מטה) כדי להוות עילה

לדרישות כספיות מטעם הזוכה והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגינו.

3.8. מובהר כי, טרם הגשת הצעתו במכרז, על המציע לבדוק את התוכניות והתיאורים הטכניים

המצורפים למסמכי המכרז והוא מתחייב, כי לא תהיה לו על טענה או דרישה או תביעה

בקשר לאי התאמתם או להפסד כספי.

3.9. מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהיה סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות

המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהוו בשום מקרה

עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

3.10. לתמורה לא יתווספו הפרשי הצמדה ו/או כל תשלום אחר בגין התייקרויות, אלא אם

נקבע מפורשות אחרת בהסכם ההתקשרויות, מסמך ב'.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א'3 חלק ראשון - ההצעה הכספית

אני הח"מ, לאחר שקראתי, עיינתי ובדקתי את כלל מסמכי המכרז והוראותיו, בין אם צורפו ובין אם לאו, מתחייב בזה לבצע את העבודות נשוא המכרז, בתעריפים ועלויות כדלקמן:

#	סעיף	בספרות / אחוזים	מחיר/אחוז מוצע	במילים	נקודות
1	שיעור תגמולים למזמינה מהטענות (P1) באחוזים	אחוזים			69 נק'
2	עלות עמדת הטענה רגילה AC (P2) סה"כ פאושלי בש"ח כולל מע"מ	ש"ח			3 נק'
3	עלות עמדת הטענה מהירה DC עד 150 קו"ט הספק (P3) סה"כ פאושלי בש"ח כולל מע"מ	ש"ח			3 נק'
4	עלות עמדת הטענה מהירה DC מעל 150 קו"ט הספק (P4) סה"כ פאושלי בש"ח כולל מע"מ	ש"ח			3 נק'
5	דמי ניהול עמדה חודשיים (P5) באחוזים (מתוך מחזור ההכנסות של העמדה)	אחוזים			2 נק'

הערות:

- סעיף 1 (P1), שיעור התגמולים המוצעת למזמינה לא יפחת מ-15% (חמישה עשר אחוזים).
- סעיף 2 (P2), יהיה תואם לאמדתן עלות להקמת עמדת הטענה המצורף בנספח א' חלק שלישי. סכום המקסימום לעלות עמדת הטענה AC הינו 60,000 ₪ (שישים אלף שקלים).
- סעיף 3 (P3), יהיה תואם לאמדתן עלויות הקמת עמדת הטענה המצורף בנספח א' חלק שלישי. סכום המקסימום לעלות עמדת הטענה DC עד 150 קו"ט הינו 120,000 ₪ (מאה ועשרים אלף שקלים).

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

4. סעיף 4 (P4) יהיה תואם לאמדן עלויות הקמת עמדת הטעינה המצורף בנספח א' חלק שלישי. סכום המקסימום לעלות עמדת הטעינה DC מעל 150 קו"ט הינו 240,000 ₪ (מאתיים וארבעים אלף שקלים)
5. סעיף 5 (P5) מקסימום 20%. דמי ניהול כוללים הכל - ניהול, ביטוח, תחזוקה, גביה, מוקד, אפליקציה וכו' למעט צריכת החשמל. סעיף זה מתייחס רק לעמדות אשר נרכשו ע"י המזמינה והועברו לניהול הקבלן.
6. יובהר כי על כל ההצעות להיות בשקלים אגורות או אחוזים. אין לרשום הצעות בשברי אגורות אין לרשום הצעות באחוזים מעבר לשתי ספרות אחרי הנקודה. הצעות שלא יהיו בהתאם להנחיות אלו יעוגלו כלפי מעלה.

תאריך	שם ותפקיד במציע	מספר ת"ז	חתימה וחותמת
-------	--------------------	----------	-----------------

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם/ה עליה בפני.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עוה"ד
-------	-----------------------------	-------------

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א' 3 חלק שני אמדני עלויות להקמת עמדות AC , DC
1. אומדן עלויות להקמת עמדת הטעינה (AC), שני שקעים, הספק 22 קו"ט לשקע

#	תיאור	יחידה	מחיר יחידה (לא כולל מע"מ)	כמות	סה"כ
1.	חפירת תעלות צנרת והנחת שרולים באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
2.	כבל חשמל להזנה באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
3.	הצבת 2 שוחות מעבר	1 שוחה קומפלט		2	
4.	יסוד, הצבת עמוד הטעינה וביצוע הארקת מתקן כולל אלקטרודות ושוחה	קומפלט		1	
5.	החזרת מצב המדרכה/ כביש/ שטח ציבורי לקדמותו (כ-15 מ"ר).	1 מ"ר עבודה קומפלט		15	
6.	אספקה והתקנת לוח חשמל להזנת העמדות.	קומפלט		1	
7.	עלות עמדת הטעינה	קומפלט		1	
8.	צביעת החניות החשמליות כולל אבן שפה, שתי חניות	קומפלט		1	
9.	שלט + עמוד	קומפלט		1	
10.	הקמת ארון חלוקה הכנה למונה חברת חשמל	קומפלט		1	
11.	הגנות מפני פגיעת רכב (עמודים או טבעות)	קומפלט		1	
12.	אישור בודק חשמל	קומפלט		1	
	סה"כ לפני מע"מ				
	סה"כ כולל מע"מ (p2)				

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

2. אומדן עלויות להקמת עמדת הטעינה מהירה (DC) עד 150 קו"ט

#	תיאור	יחידה	מחיר יחידה (לא כולל מע"מ)	כמות	סה"כ
1.	חפירת תעלות צנרת והנחת שרוולים באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
2.	כבל חשמל להזנה באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
3.	הצבת 2 שוחות מעבר	1 שוחה קומפלט		2	
4.	יסוד, הצבת עמוד הטעינה וביצוע הארקת מתקן כולל אלקטרודות ושוחה	קומפלט		1	
5.	החזרת מצב המדרכה/ כביש/ שטח ציבורי לקדמותו (כ-15 מ"ר).	1 מ"ר עבודה קומפלט		15	
6.	אספקה והתקנת לוח חשמל להזנת העמדות.	קומפלט		1	
7.	עלות עמדת הטעינה	קומפלט		1	
8.	צביעת החניות החשמליות כולל אבן שפה, שתי חניות	קומפלט		1	
9.	שלט + עמוד	קומפלט		1	
10.	הקמת ארון חלוקה הכנה למונה חברת חשמל	קומפלט		1	
11.	הגנות מפני פגיעת רכב (עמודים או טבעות)	קומפלט		1	
12.	אישור בודק חשמל	קומפלט		1	
סה"כ לפני מע"מ					
סה"כ כולל מע"מ (p3)					

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

3. אומדן עלויות להקמת עמדת הטעינה מהירה (DC) מעל 150 קו"ט

#	תיאור	יחידה	מחיר יחידה (לא כולל מע"מ)	כמות	סה"כ
1.	חפירת תעלות צנרת והנחת שרזולים באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
2.	כבל חשמל להזנה באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
3.	הצבת 2 שוחות מעבר	1 שוחה קומפלט		2	
4.	יסוד, הצבת עמוד הטעינה וביצוע הארקת מתקן כולל אלקטרודות ושוחה	קומפלט		1	
5.	החזרת מצב המדרכה/ כביש/ שטח ציבורי לקדמותו (כ-15 מ"ר).	1 מ"ר עבודה קומפלט		15	
6.	אספקה והתקנת לוח חשמל להזנת העמדות.	קומפלט		1	
7.	עלות עמדת הטעינה	קומפלט		1	
8.	צביעת החניות החשמליות כולל אבן שפה, שתי חניות	קומפלט		1	
9.	שלט + עמוד	קומפלט		1	
10.	הקמת ארון חלוקה הכנה למונה חברת חשמל	קומפלט		1	
11.	הגנות מפני פגיעת רכב (עמודים או טבעות)	קומפלט		1	
12.	אישור בודק חשמל	קומפלט		1	
סה"כ לפני מע"מ					
סה"כ כולל מע"מ (p4)					

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University 
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 3.1. המחירים בכל סעיף הם בשיטת "קומפלט", וכוללים את כל העבודות והעלויות הכרוכות בביצועו המלא של הסעיף, לרבות עבודות נלוות (גם אם לא צוינו בסעיף במפורש). המחיר הכולל מהווה את המחיר המלא והסופי להתקנתה של עמדה ע"פ דרישות המכרז, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין ובקשר עם כך. ככל ותהיה חריגה ביחידות התוספת תהיה לפי הסעיף והמחיר בו נקב הקבלן.
- 3.2. הצביעה של החניה מתייחסת לשטח החניה הקרקעי, האספלט ו/או האבן המשתלבת לפי אישור גרפיקה (גוון צבע ותצורת סימון סמליל כולל אישור גלופה) ע"י המזמינה.
- 3.3. הכוונה בארון חלוקה היא הקמת ארון לפי דרישות חברת חשמל במיקום בו נדרש מונה חשמל לשם חיבור הזנה של חברת חשמל בקו הבינוי הקרוב לעמדת הטעינה ככל ונדרש.
- 3.4. ככל וארון החלוקה / חיבור החשמל הוא במרחק העולה על 25 מ', חישובי עבודות התשתית הנוספות יתבססו על אמצעים אלו.
- 3.5. ככל והמרחקים/יחידות יהיו שונים (יותר או פחות) מהאמדן הנקוב לעיל, תהיה תוספת/הפחתה בהתאם לביצוע העבודות בפועל.
- 3.6. ככל ולא קיים סעיף בגין העבודות הנוספות הנדרשות יהיה שימוש בדקל שיפוצים פחות 15%.
- 3.7. לאחר 12 חודשים, יוצמדו מחירי האמצעים לשינוי במחירון דקל קבלנים בסעיף הרלוונטי.
- 3.8. לטובת חישוב אירוע עתידי של שיפוי מלא בגין ביטול עמדה- תצורף עלות הקמה לצו תחילת עבודה. באירוע שיפוי מלא רק ככל ולא צורפה עלות עמדה לצו תחילת העבודה יעשה שימוש באמצעים העדכניים.
- 3.9. ככל שתבוטל הדרישה של בודק חשמל ע"י הרשויות המורשות ו/או ככל שלא יהיה בה צורך מכל שסיבה שהיא, באישור מראש של המזמינה- עלות הבודק הנקובה תופחת מעלות העמדה.
- 3.10. יובהר כי ארון החלוקה המוגדר הוא ארון החלוקה הפנימי למתחם ההטענות, ככל ונדרש.
- 3.11. יובהר כי על המציע לשכלל את עלויות ההובלה ברכיבים השונים.
- 3.12. יובהר כי לפי אמדן המזמינה חלק מהחפירות אינן מבוצעות בתכנית המצריכה שיקום (פס גינון) ולפיכך באמדני התשתית יש פער בין הכמויות.
- 3.13. הערכת הכמויות היא עבור ביצוע בשטחי האוניברסיטה בהתקנה ממוצעת צפויה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א'4 - תצהיר בדבר ניסיון ואיכות המציע

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ./ח.פ.ח.צ. המציע _____ במכרז פומבי מס' 1/25 לאספקה התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים (להלן: "**המציע**" ו- "**המכרז**").

2. הנני מצהיר כי המציע עמדות הטעינה המוצעות במסגרת הצעת המציע, הן מסוג AC והן מסוג DC, וכן מערכת הניהול המוצעת, כפי שיפורט בנספח א'2 – הצהרת והצעת המציע עומדות בכלל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז, בהסכם ההתקשרות (מסמך ב') ובכלל המפרטים הטכניים, על נספחיהם.

3. על המציע להיות בעל ניסיון בהתאם לתנאים הבאים **במצטבר** -

3.1. הקמה, ניהול, תפעול והפעלה של עמדות טעינה רגילות (AC) ציבוריות, כולל מכירת חשמל באופן ציבורי מלא או ציבורי מסחרי, בישראל, בהיקף של 20 שקעים, במצטבר, במספר אתרים ו/או באתר אחד יחד עם כלל העמדות.

3.2. הקמה, ניהול והפעלה של עמדות טעינה ציבוריות מהירות (DC) כולל במכירת חשמל באופן ציבורי מלא או ציבורי מסחרי, בישראל, בהיקף של עמדת טעינה מהירה (DC) ציבורית אחת לפחות.

לענין סעיפים לעיל ולפי העניין:

"**הפעלה**": הפעלה במשך חודש אחד (1) לכל הפחות, בכל אתר, מרגע חיבור העמדות לרשת החשמל, לרבות מכירת חשמל מלאה, גביית תשלומים ומתן שירות לקוחות באמצעות מוקד הפעיל 24/7.

"**מכירת חשמל באופן ציבורי מלא**": הטענה מנוהלת, בתשלום של רכבים חשמליים בעמדה ציבורית.

"**אתרים ציבוריים**": חניונים בבעלות אוניברסיטה או מוסד אקדמי אחר או רשות מקומית או חניות בצידי הרחוב, בהם קיימת נגישות לקהל הרחב. מרכזים מסחריים לא מוכרים כאתרים ציבוריים במכרז זה. רשות מקומית בסעיפים אלו היא עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית.

"**אתר ציבורי מסחרי**": חניונים ו/או חניות בבעלות גורם פרטי מסחרי, בהם קיימת נגישות לקהל הרחב.

"**עמדות טעינה ציבוריות**": עמדות טעינה המותקנות באתרים ציבוריים ואשר ציבור הנהגים יכול להתחבר אליהן מבלי תיאום מראש (מנוי) באופן מזדמן ועצמאי.

"**עמדות טעינה ציבוריות מהירות (DC)**": עמדות בעלות הספק הטענה של לפחות 50 KW בשעה. בהגדרה זאת נכללות גם עמדות אולטרה מהירות.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

3.3. למציע התקשרות עם לפחות שני (2) מזמינים ציבוריים בישראל, לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה חשמליות או עבודות תשתית חשמל ציבוריות (מאור רחובות, רמזורים ו/או אחר)

בסעיף זה:

"**התקשרות**" הסכם למול מזמין ציבורי לשם התקנת עמדת הטעינה ציבורית וגם סיום הקמת עמדת טעינה אחת לפחות בשטח המזמין.

"**מזמינים ציבוריים**" – אוניברסיטאות או מוסדות אקדמיים אחרים או רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים בעבור רשויות מקומיות. יובהר כי רשות מקומית אשר בה פועל המציע גם למול תאגיד עירוני וגם למול הרשות המקומית עצמה תחשב כרשות אחת יחידה. רשות מקומית בסעיפים אלו היא עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית.

"**עמדות טעינה חשמליות**" עמדות הטעינה ציבוריות AC ו/או DC

4. פירוט הפרויקטים וההתקשרויות אשר בוצעו על ידי המציע והמעידים על עמידתו בתנאי סף אלו מופיעים בנספח א'4 חלק שני, המצורף לנספח זה, בצירוף אסמכתאות מאת הלקוחות שקיבלו את השירותים, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. יודגש כי על כל האסמכתאות לכלול את פרטי מועד התקנה ומועד הפעלה, וכן כמות עמדות הטעינה באתר.

5. ריכוז הפרטים לשם דירוג האיכות באשר לניסיון המציע בתחום עמדות הטעינה ציבוריות:

- 5.1. המציע התקין סה"כ כמות שקעי טעינה ציבוריים AC _____
- 5.2. המציע התקין סה"כ כמות עמדות טעינה מהירה ציבוריות DC _____
- 5.3. המציע עבד ועובד למול סה"כ כמות מזמינים ציבוריים **בישראל** (כהגדרתם לעיל)

5.4. סה"כ כמות שקעים וכבלי הטעינה ציבוריים זמינים **בישראל** ברשת ההטעינה אשר המציע שייך אליה _____

5.5. סה"כ כמות היישובים **בישראל** בהם קיימת עמדת הטעינה השייכת לרשת ההטעינה של המציע _____.

6. פירוט מזמינים ציבוריים:

#	שם מזמין ציבורי	סוג עמדה ציבורית AC/DC	כמות עמדות	כמות שקעים	תקופת הפעלה (כולל מועד הפעלה)	איש קשר- שם, תפקיד וטלפון
1						
2						
3						

*חובה למלא את המזמינים הציבוריים בטבלה זו

*ניתן להוסיף טבלאות נוספות המפרטות את ניסיון המציע (בהתאם לטבלאות לעיל).

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

7. מערכת לזיהוי סטודנטים וסגל אוניברסיטה (יש לסמן X באחת מהאפשרויות להלן ובנוסף לצרף אסמכתאות):

יש ברשות המציע מערכת לזיהוי	המציע מתחייב להעמיד מערכת בתוך 12 חודשים	המציע אינו מתחייב להעמיד מערכת בתוך 12 חודשים
-----------------------------	--	---

- חובה לצרף אסמכתאות מאת מזמיני העבודות והמלצות.
- המציע שיש ברשותו מערכת לזיהוי יצרף צילומי מסך של המערכת. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע להצגת המערכת הקיימת ברשותו.
- מובהר כי המידע שיוצג בנספח זה ישמש לצורך בחינת עמידה בתנאי סף והן לצורך ניקוד איכות
- ניתן לצרף טבלאות נוספות לפי הצורך.
- במידה והניסיון ניתן באמצעות חברה קשורה ו/או שותף במציע ו/או קבלן משנה אזי על קבלן המשנה ו/או חברה קשורה ו/או שותף במציע- לחתום על תצהיר נפרד ולצרף את פרטיו.
- יודגש כי על כל האסמכתאות לכלול את: מועד התקנה ומועד הפעלה וכן את כמות עמדות הטעינה באתר, שם האוניברסיטה ו/או הרשות המקומית ו/או התאגיד המוניציפלי, שם ותפקיד נציג המזמין.

8. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

שם ותפקיד נציג הקבלן

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/היה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם/ה עליה בפני.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א'5 - אישור מחזור כספי

להוכחת עמידה בתנאי סף 8 וניקוד איכות בס' 11 ס"ק 2
(המציע רשאי לקיים את תנאי סף בס' 8 וניקוד האיכות בס' 11 ס"ק 2 באמצעות חברות קשורות ו/או אחד השותפים במציע. יובהר כי על המציע למלא אישור מחזור כספי בכל מקרה גם עבור המציע עצמו)

תאריך: _____

לכבוד:

חברת _____

הנדון: אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום 31.12.2021, ביום

31.12.2022 וביום 31.12.2023

(נא לציין שנתיים מתוך 3 השנים כאמור לעיל)

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

- א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים של חברתכם ליום 31.12.2021, ליום 31.12.2022 וליום 31.12.2023 בוקרו על ידי משרדנו.
- ג. חוות הדעת שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים ליום 31.12.2021, ליום 31.12.2022 וליום 31.12.2023.
- ☐ אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד.
- ☐ כוללת הסתייגויות / ביאורים / הערות המצורפים לנספח זה.
- יש לסמן את הבחירה ב - X.**
- ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים המחזור הכספי השנתי של חברתכם, הינו:

שנה	סה"כ מחזור כספי	בוקר
2021	נח _____	כ / ל
2022	נח _____	כ / ל
2023	נח _____	כ / ל

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.
- במקרה של עצמאי רואה החשבון / יועץ המס לא יתייחס לרכיבי ההצהרה המתייחסים לחברה.

בכבוד רב,

_____ רואה חשבון

חתימת המציע

(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

נספח א'6 - תחשיב הדגמה דמי הטענה לסטודנטים ומודל כלכלי

עמדת הטענה מהירה DC		עמדת הטענה רגילה AC			
במילים	בשקלים / אחוזים לKW אחד	במילים	בשקלים / אחוזים לKW אחד		
שני שקלים	2 ₪	שקל וחצי	1.5 ₪	1	תעריף הטענה למזדמן (כולל מע"מ)
חמישה אחוזים	5%	חמישה אחוזים	5%	2	הנחה בקטגוריה המקסימלית באחוזים (מתוך האחוז בהצעה)
				3	תעריף הטענה לסטודנטים לאחר הנחה (מינוס סעיף 2 כפול סעיף 1 ועוד סעיף 1)
				4	אחוז תגמולים למזמינה (האחוז בהצעה בהפחתה של סעיף 2)
				5	תגמולים למזמינה (סעיף 4 כפול סעיף 3)
				6	תעריף החשמל (יש להכניס את תעריף החשמל הכללי העדכני של חב' החשמל)
				7	מע"מ (סעיף 3 חלקי 1.18 כפול 18%)
				8	יתרת הכנסות לקילוואט לפני מימון, תפעול ורווח (סעיף 3 פחות סעיף 5 פחות סעיף פחות סעיף 6 פחות סעיף 7)
				9	אמדן היקפי ההטענה המוערך ע"י המציע (בקילוואט) השנתי המוערך בתוך שלוש שנים, בכלל ההטענות (לפי הקטגוריה לעיל*)

הערות

1. על המציע למלא את ההדגמה בהתאם להצעה בנספח א'3
2. תגמולים למזמינה לפי רכיב P1 בהצעת המציע
3. ככל ויתרת ההכנסות (סעיף 8 לעיל בטבלה) הינה פחות מעלות ניהול לפי רכיב P5 בהצעת המציע, יש לצרף הסבר מדוע ההצעה אינה הפסדית, ככל ולא יצורף הסבר אזי תחשב ההצעה להפסדית.
4. המזמינה תשתמש בנספח זה לשם בדיקות ההצעה בלבד ולשם ניקוד האיכות.

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

5. ההנחה בקטגוריה המקסימלית הינה לפי ההנחה המירבית שהציע המציע לקבוצת אוכלוסייה.
6. יובהר כי בכל מקרה התעריפים בנספח זה אינם ההצעה המחייבת לעניין ההתקשרות עם הזוכה.
7. תעריף החשמל (ס' 6 בטבלה לעיל) הינו תעריף החשמל אותו אומד המציע בתחשיבים הכלכליים שלו, ככל ואומדן זה שונה מתעריף חח"י יש לצרף הסבר.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____	_____	_____
תאריך	שם	מס' ת"ז	תפקיד	חתימה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם/ה עליה בפני.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עוה"ד

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

4. רשימת מסמכים

פירוט המסמכים שעל המציע לכלול במעטפת ההצעה:

מס"ד	המסמך	(סמן ✓ אם צורף)
1	מסמכי המכרז וההצעה (כולל מסמך א, מסמך ב, מסמך ג ונספחיהם), כשהם מלאים וחתומים כנדרש.	
2	העתק תעודת רישום תאגיד ברשם הנוגע בדבר, או תעודת עוסק מורשה מרשות המיסים וצילום תעודת זהות. במידה והמציע הינו עמותה, יש להעביר בנוסף העתק אישור ניהול תקין בתוקף מרשם העמותות.	
3	העתק אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.	
4	אישור תקף בדבר נכיו מס, כפי שניתן על ידי רשות המסים. ניתן להמציא אישור כנ"ל מ"פקיד מורשה" על פי דין, מרואה חשבון או מיועץ מס.	
5	תצהיר בהתאם לסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח <u>נספחים א' (1)7 ו-א' (2)7</u> למכרז.	
6	הצהרה על אי קיום ניגוד עניינים, בנוסח <u>נספח א' 8</u> למכרז.	
7	תצהיר בהתאם לסעיף 2ג לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו-1992 (תיקון מס' 25 תשע"ו 2016), בנוסח <u>נספח א' 9</u> למכרז.	
8	תצהיר עסק בשליטת אישה בהתאם לסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו – 1992, בנוסח <u>נספח א' 10</u> למכרז.	
9	תצהיר עסק זעיר, קטן או בינוני אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו בהתאם לסעיף 2ד לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו – 1992, בנוסח <u>נספח א' 11</u> למכרז.	
10	נספח בטיחות ובטחון לקבלנים ולספקים, בנוסח נספח ב'6 להסכם (מצורף בנפרד).	
11	כל מסמך נוסף הנדרש במסגרת הוכחת תנאי סף.	

תשומת הלב:

- על המציע לוודא כי המספר המזהה (מס' חברה, מס' עוסק מורשה וכו') יהיה זהה בכל המסמכים המוגשים מטעמו, לרבות תעודת ההתאגדות, אישורי רשויות המס וכו"ב. אם אין התאמה במספר המזהה, על המציע לצרף אישור או הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך בדבר אי ההתאמה.
- ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם הכרעה במכרז.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א'7(1)

תצהיר בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
[במקרה של יחיד] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך הגשת הצעה למכרז של אוניברסיטת בר אילן שמספרו 1/25 (להלן: "המכרז").

[במקרה של תאגיד] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להתקשר במכרז. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

בתצהירי זה משמעות המונחים "בעל זיקה", "עבירה", "הורשע" ו-"תושב ישראל" כהגדרתם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם. הגוף הינו "תושב ישראל".

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, לפי אחד או יותר מהחוקים הבאים: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991.

או

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו הורשעו ביותר משתי עבירות אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, לפי אחד או יותר מהחוקים הבאים: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 - אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

 [שם וחתימה]

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם/ה עליה בפני.

 חתימת עוה"ד

 חותמת ומספר רישיון עורך דין

 תאריך

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א'7(2)

תצהיר לפי סעיף 2ב(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
[במקרה של יחיד] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך הגשת הצעה למכרז של אוניברסיטת בר אילן שמספרו 1/25 (להלן: "המכרז").
[במקרה של תאגיד] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להגיש הצעה למכרז. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
 הנני מצהיר כי –

1. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות) אינן חלות עלי (במקרה של יחיד) / אינן חלות על הגוף (במקרה של תאגיד);

לחילופין

2. (א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלי / חלות על הגוף, ואני/הגוף מקיים אותן;
 (ב) במקרה שמועסקים 100 עובדים לפחות אצלי/אצל הגוף: אני מצהיר בשמי (במקרה של יחיד) / בשם הגוף (במקרה של תאגיד) על התחייבות לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיי/חובות הגוף לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה כאמור שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8(ה) לחוק שוויון זכויות;
 (ג) ככל שפנה לפי הוראות פסקת משנה (ב) לעיל ונעשתה איתי/עם הגוף התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – אני מצהיר בשמי (במקרה של יחיד) / בשם הגוף (במקרה של תאגיד) כי נעשתה פנייה כנדרש ממני/מן הגוף, ואם התקבלו הנחיות ליישום חובותיי/חובות הגוף לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הרי שגם פעלתי/הגוף פעל ליישומן;
 (ד) אני מצהיר על התחייבותי/התחייבות הגוף להעביר העתק מהתצהיר שנמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.
 זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

 [שם וחתימה]

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי בכתובת _____ בישוב _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתימה/ עליה בפני.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

חתימת המציע

(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א'8

הצהרה על אי ניגוד עניינים במכרז ובהסכם

נוסח לתאגיד:

אני, _____, מ.ז. _____, מצהיר בזה מטעם הספק ובשמו, כי למיטב ידיעתי הספק, בעלי מניות בו (אם הוא חברה), שותפיו (אם הוא שותפות), בעל שליטה בו, נושא משרה בו, או כל אדם או תאגיד הקשור אליו, במישרין או בעקיפין, לרבות חברה בת, חברה אם, חברה אחות: **קשורים / אינם קשורים (נא למחוק את המיותר)** בקשר עסקי, קשר משפחתי, קשרי מעסיק-מועסק או בכל קשר אחר, במישרין או בעקיפין, עם האוניברסיטה או עם מי שנותן שירותים לאוניברסיטה, באופן שעלול ליצור ניגוד עניינים בקשר לקיום איזו מהתחייבויות הספק על פי החוזה או על פי דין.

הספק יודיע לאוניברסיטה על כל עניין העלול להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים כאמור. במקרה כזה יוכרע הדבר על ידי האוניברסיטה והספק יפעל בהתאם להחלטתה.

נוסח לאדם פרטי:

אני, _____, מ.ז. _____, מצהיר כי אני **קשור / איני קשור (נא למחוק את המיותר)** בקשר עסקי, משפחתי, קשרי מעסיק-מועסק או בכל קשר אחר, במישרין או בעקיפין, עם האוניברסיטה או עם מי שנותן שירותים לאוניברסיטה, באופן שעלול ליצור ניגוד עניינים בקשר לקיום איזו מהתחייבויותי על פי החוזה או על פי דין.

פירוט הגופים הנמצאים בקשרים עם האוניברסיטה (במידה וישנם):

פרטי הגורם בספק / גורם קשור (חב' קשורה / בעל תפקיד וכו')	פרטי הגורם מקבל השירות / הגורם הקשור באוניברסיטה	אופי הקשר (עסקי / אישי וכו')

כמו כן, אני מצהיר ומתחייב שאני לא נמצא ולא אמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין מתן השירות לאוניברסיטה, ובין מתן השירות לגופים אחרים ואודיע לאוניברסיטה על כל עניין העלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים כאמור. במקרה כזה יוכרע הדבר על ידי האוניברסיטה והחלטתה תחייב אותי.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נכון למועד הצהרה זו הספק נותן שירותים לגופים אחרים העלולים להעמיד במצב של ניגוד עניינים :

שם הלקוח	תיאור השירותים המסופקים	תק' ההתקשרות
1.		
2.		
3.		

הצהרה והתחייבות זו תהיה תקפה ותחייב את הספק במהלך כל תקופת ההתקשרות עם האוניברסיטה.

אני מתחייב להודיע לאוניברסיטה על כל שינויי בהצהרתי זו, באופן מיידי

תאריך	פרטי החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע

חתימת המציע
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

נספח א'9

תצהיר בהתאם לסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו-1992 (תיקון מס' 25 תשע"ו 2016)
עסק זעיר, קטן או בינוני

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

[**במקרה של יחיד**] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך הגשת הצעה למכרז של אוניברסיטת בר אילן שמספרו 1/25 (להלן: "המכרז").

[**במקרה של תאגיד**] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להגיש הצעה למכרז. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

בתצהירי זה משמעות המונחים "עסק זעיר, קטן או בינוני" כהגדרתם בסעיף מס' 1 "הגדרות" לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

הנני מצהיר כי – **(יש לסמן X במקום המיועד)**

☐ **"עסק זעיר"** – אני מעסיק עד חמישה עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי אינו עולה על 2 מיליון שקלים חדשים;

לחילופין

☐ **"עסק קטן"** – אני מעסיק בין שישה ל-20 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 2 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 20 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר";

לחילופין

☐ **"עסק בינוני"** – אני מעסיק בין 21 ל-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 20 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר" או "עסק קטן";

לחילופין

☐ **"עסק גדול"** – אני מעסיק מעל 100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 100 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר" או "עסק קטן" או "עסק בינוני";

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

[שם וחתימה]

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום: _____ הופיע/ה בפני במשרדי בכתובת: _____ בישוב: _____, מר/גב': _____ שזיהו/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.: _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/היה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתימה עליה בפני.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א'10 (במידה ורלוונטי למציע)

תצהיר עסק בשליטת אישה בהתאם לסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו – 1992

להצעה שמתקיים בה האמור בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992 (עסק בשליטת אישה), יצורפו אישור רו"ח ו-תצהיר בנוסח זה. במידה ולא יוגש התצהיר ו/או אישור רואה החשבון הנחוצים, משמעות הדבר שאין מדובר בעסק בשליטת אישה וטופס זה לא ניתן יהיה להשלמה מאוחר יותר.

הגדרות:

- 'אמצעי שליטה' – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.
- 'מחזיקה בשליטה' – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, בעצמה או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.
- 'נושא משרה' – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל הכללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כגון זה בעסק, אף אם תוארו שונה.
- 'עסק' – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.
- 'עסק בשליטת אישה' – עסק שאישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו; ובלבד שהתקיימו התנאים (1) ו-(2) באישור רואה החשבון להלן.
- 'קרוב' – בן זוג, אח, הורה, צאצא, וכן הורה או בן זוג של כל אחד מאלה.

תצהיר

אני הח"מ, גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

המציע _____ (שם מדויק של המציע) הוא 'עסק' שנמצא בשליטת בהתאם לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג-2002, לעניין עידוד נשים בעסקים, ואשר יש לי בו, לבדי או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו.

כמו כן אני מצהירה כי אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב שלי וגם לא של כל מחזיקה אחרת בשליטה בעסק; וכן שאם שלישי מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים שלי וגם לא של כל מחזיקה אחרת בשליטה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

[שם מלא, חתימה וחותמת של המצהירה]

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום: _____ הופיעה בפני במשרדי בכתובת: _____ בישוב: _____, גב' _____ שזיהתה עצמה על ידי ת.ז.: _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיה כי עליה להצהיר אמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה וחתמה עליה בפני.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

אישור רואה חשבון:

לבקשתכם וכרואי חשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:
המציע הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981 ובהתאם לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג-2002, לעניין עידוד נשים בעסקים.
המחזיקה בשליטה במציע הינה גברת _____ (שם מלא) ת.ז. _____ (מספר ת.ז.)
לבד ו/או יחד עם גברת _____ (שם מלא) ת.ז. _____ (מספר ת.ז.)
עוד אנו מאשרים כי לא מתקיים אף אחד מאלה:
1. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.
2. אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

בכבוד רב,

רואי חשבון

מספר רישיון

[להפיק את אישור רוח"ח בנוסח זה, על גבי נייר לוגו של הפירמה או של המציע]

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח א'11 (במידה ורלוונטי למציע)

תצהיר עסק זעיר, קטן או בינוני אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו בהתאם לסעיף 2ד לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו – 1992

להצעה שמתקיים בה האמור בסעיף 2ד' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992 (עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו), יצורף תצהיר מאושר בנוסח זה.

במידה ולא יוגש התצהיר יחד עם ההצעה המוגשת במכרז, משמעות הדבר שאין מדובר בעסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו, וטופס זה לא ניתן יהיה להשלמה מאוחר יותר.

הגדרות:

- 'אמצעי שליטה' – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.
- 'משרת/ת מילואים פעיל/ה' – חייל/ת מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, ששירת שירות מילואים 20 ימים לפחות במהלך 12 החודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, על פי אישור המעיד על כך, ואם לא עלה בידו להשיג אישור כאמור – על פי הצהרתו.
- 'עסק גדול' – עוסק מורשה או מוסד כספי, כהגדרתם בחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, המעסיק יותר מ-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים.

תצהיר

אני הח"מ, מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני נושא/ת משרה מסוג _____ (לדוג': מנכ"ל, סמנכ"ל, דירקטור, חשב, מנהל עסקים, שותף וכיו"ב) במציע: _____ (שם מדויק ומלא של המציע).
2. אני 'משרת/ת מילואים פעיל/ה' (כהגדרת מונח זה לעיל) בעת הגשת הצעה זו בשם המציע.
3. אני מחזיק/ה, לבד או יחד עם משרתי מילואים פעילים אחרים, במישרין או בעקיפין, ב-50% או יותר מכל סוג של 'אמצעי שליטה' (כהגדרתם לעיל) במציע.
4. המציע אינו 'עסק גדול' (כהגדרתו לעיל), וגם אינו חברת בת של 'עסק גדול' כאמור.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

[שם מלא, חתימה וחתימת של המצהיר/ה]

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום: _____ הופיע/ה בפני במשרדי בכתובת: _____ בישוב: _____, מר/גב' _____ שזיהה/זיהתה עצמו/עצמה על ידי ת.ז.: _____ // המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

_____	_____	_____
חתימת עוה"ד	חותמת ומספר רישיון עורך דין	תאריך

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

בע"ה

מסמך ב' למכרז

הסכם

שנערך ונחתם ברמת-גן, ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין: אוניברסיטת בר-אילן

עמותה מס' 58-006-368-3

רמת גן, מיקוד 52900

(שתיקרא להלן לשם הקיצור בשם "האוניברסיטה" או "המזמינה")

-מצד אחד-

לבין: _____ ח.נ/צ.ח.פ. _____

מרח' _____

טל': _____;

דוא"ל: _____

באמצעות מורשי החתימה כדין:

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

(להלן: "הקבלן")

-מצד שני-

והואיל: והאוניברסיטה פרסמה מכרז לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים;

והואיל: והצעתו של הספק נבחרה כהצעה הזוכה במכרז;

לפיכך הוצרה, הותנה והוסכם כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה.
2. מסמכי המכרז נשוא חוזה זה וכן הנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו בין אם צורפו לו בפועל ובין אם לאו.
3. כותרות הסעיפים בחוזה נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

4. נספחי חוזה זה (בין אם צורפו לו בפועל ובין אם לאו), הינם כדלקמן:

- 4.1. נספח ב'1 - נוסח ערבות ביצוע
- 4.2. נספח ב'2 + ב'1.2 נספח ביטוח
- 4.3. נספח ב'3 - טבלת קנסות ופיצויים
- 4.4. נספח ב'4 - נספח אבטחת מידע בעת התקשרות עם קבלן מקבל מידע
- 4.5. נספח ב'5 - כתב התחייבות לשמירה על הסביבה
- 4.6. נספח ב'6 - בטיחות ובטחון לקבלנים ולספקים (מצורף כקובץ נפרד).
- 4.7. מסמך ג' - מפרטים טכניים

5. הגדרות

בחוזה זה ובנספחיו יהיו למונחים בצד ימין להלן, הפירוש המופיע לשמאלם, אלא אם תוכן הדברים והקשרם מחייב אחרת:

5.1.	"אתר/י הקמת המערכת"	המקרקעין אשר בהם יבוצעו העבודות.
5.2.	"המנהל" או "נציג המזמינה"	מנכ"ל המזמינה, ו/או כל אדם אחר אשר יוסמך לכך על ידו.
5.3.	"המפקח"	מפקח שמונה מטעם המזמינה לפקח על ביצוע העבודות והשירותים הניתנים לפי הסכם זה, ככל ומונה. כל תפקיד ו/או סמכות שיועדו למפקח לפי הסכם זה יהיו נתונים גם למנהל מטעם המזמינה, ולהיפך.
5.4.	"המערכת"	רשת הטענה לשימוש מזדמנים ובאי האוניברסיטה השונים להטענת רכבים חשמליים מכל הסוגים, ובהתאם לאפיון ופרטים שאושרו על ידי המזמינה, על כל חלקיה ומכלוליה לרבות כל עמדות הטעינה שהותקנו במסגרתה והמערכות לניהול עמדות הטעינה, כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה, על נספחיו.
5.5.	"העבודות"	תכנון והקמה של מערכת הטעינה, וכן כל העבודות אשר על הקבלן לבצע כמפורט בחוזה זה.
5.6.	"השירותים"	שירותי הפעלת עמדות טעינה וכל הכרוך והמתבקש מכך בהתאם להסכם ההתקשרות להלן ועל פי הוראות כל דין.
5.7.	"המזמינה"	אוניברסיטת בר-אילן
5.8.	"הקבלן"	לרבות נציגיו של הקבלן, מנהליו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים או מי שהוסמך על ידו, מעת לעת, לעניין חוזה זה, ולרבות כל קבלן משנה מטעמו הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות או כל חלק מהן.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University 
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

לוח זמנים לביצוע התקנת המערכת, לרבות לוח זמנים שיפורט בכל צו התחלת עבודה שיוצא במסגרת הסכם זה, כמפורט בחוזה זה להלן.	5.9. "לוח הזמנים"
אדם אשר ישמש במשך כל תקופת ביצוע התקנת המערכת על פי חוזה זה, כמנהל הפרויקט. מנהל העבודה לא יהיה מנכ"ל הקבלן ולא בעל מניות בחברת הקבלן.	5.10. "מנהל הפרויקט מטעם הקבלן"
הוראה בכתב, אשר תימסר לקבלן ו/או למי מטעמו, על ידי המנהל, אשר בה יקבע, בין היתר, המיקומים בהם המזמינה מעוניינת בהתנת עמדות ואשר הקבלן נדרש להשיב למזמינה עם תכנון הכולל לוחות זמנים, מיקומים, סוג העמדות, פרטי ההרכבה המוצעים.	5.11. "צו תכנון"
הוראה בכתב, אשר תימסר לקבלן ו/או למי מטעמו, על ידי המנהל, אשר בה יקבע, בין היתר, מועד התחלת העבודה, פרטי ההרכבה המאושרים, אישור התכנון והמועד הקובע;	5.12. "צו התחלת עבודה"
המועד שיפורט בצו התחלת העבודה, אשר על הקבלן להשלים את הקמת המערכת לא יאוחר ממנו, ולקבל מהמנהל מטעם המזמינה את תעודת ההשלמה, בכפוף לזכותה הבלעדית של המזמינה להאריך את המועד הקובע מעת לעת.	5.13. "המועד הקובע"
עמדת הטענה הנגישה לקהל הרחב, בעלת הספק הטענה של לפחות 22 KW לכל שקע הטענה, כוללת מערכת לגביית תשלום מהציבור.	5.14. "עמדת טעינה"
עמדת הטענה הנגישה לקהל הרחב בעלת הספק הטענה של לפחות 50 KW לכל כבל הטענה. כוללת מערכת לגביית תשלום מהציבור. תחת הגדרה זאת נכללות גם עמדות הטענה אולטרה מהירות בהספק של מעל 150 קילוואט	5.15. "עמדת הטענה מהירה"
שלב זה הינו עד לאישור ההתקשרות, במסגרת שלב זה המזמינה רשאית להפיק צו תחילת עבודה במתווה של עמדות ממומנות לסוגיהן.	5.16. "שלב ראשון בהתקשרות"
שלב זה הינו לאחר אישור ההתקשרות, במסגרת שלב זה המזמינה רשאית להפעיל את ההתקשרות במלואה.	5.17. "שלב שני בהתקשרות"
מתקנים התומכים בעמדת ההטענה ומשפרים את השירות המחברים לחיבור החשמל של העמדה- כדוג': מתקן לניפוח	5.18. "שירותים משלימים"

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	--

צמיגים, מתקן לשאיבת לכלוך, מכונה לממכר שתיה, פוד-טראק או אחר. הכל בכפוף לאישור המנהל מטעם המזמינה.		
תקופה בה ניתן להקים עמדות הטענה. משך התקופה יהיו 5 שנים לפחות והמזמינה רשאית להאריך בעד 5 תקופות בנות שנה כל אחת	5.19	"תקופת המסגרת"
120 חודשים לכל עמדת הטענה החל ממועד הפעלתה	5.20	"תקופת הפעלה"
דיווח מפורט הכולל את השימושים בעמדות לסוגיהם יחד עם תחשיב התגמולים המגיעים למזמינה לשם הפקת חשבון עסקה או חשבונית	5.21	"המלצת חשבון"

כמו כן יחולו ההגדרות שבתנאי המכרז גם על ההסכם.

6. מהות ההתקשרות

6.1. הקבלן יספק שירותי התקנה הפעלה וניהול של עמדות טעינה מסוג AC ומסוג DC, העומדות בכל דרישות המפרט הטכני המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז. (להלן: "עמדות הטעינה").

6.2. המזמינה עשויה להזמין ולרכוש מהקבלן הזוכה אספקה והתקנה של עמדות טעינה רגילות (AC) בהספק של 22 קילוואט או עמדות טעינה מהירה (DC), ככל ומשרד האנרגיה או משרד ממשלתי אחר יפרסם ק"ק אשר יממן עמדות אלו על ידו או לחילופין בשלב הראשון של מימוש הסכם זה ועד לאישור המזמינה. את העמדות הנ"ל יידרש הקבלן לספק ולהתקין בפרק הזמן אשר יוגדר במסגרת צו תחילת העבודה ו/או מסמכי התמיכה ו/או הק"ק ממועד מתן הוראה של המזמינה ובכפוף לחיבור חשמל מתאים וההיתרים הנדרשים. (להלן- "עמדות ממומנות"). התשלום בגין כל בעמדה ממומנת באמצעות ק"ק או תמיכה ממשלתית אחרת יעמוד על סך תואם את תמיכת הק"ק או התמיכה ויתאים להגדרות הטכניות הנדרשות. התשלום בגין כל עמדת הטענה אשר תוזמן בשלב הראשון של מימוש הסכם זה ועד לאישור המזמינה, תהיה על פי הצעת הקבלן נספח א'3 חלק שני אמדנים.

6.3. במידה ובאתר כלשהו מותקנת עמדה ישנה, ובמידה והמנהל ינחה להקמת עמדה חדשה במיקום ישן- יסיר הקבלן את העמדה (להלן "עמדות הטעינה הותיקות") וזאת ללא תמורה נוספת מטעם המזמינה ובאותם התנאים המוצעים בהצעתו.

6.4. לקבלן תהיה בלעדיות בעבודה עם המזמינה להקמת עמדות טעינה בהיקף של עד 30 עמדות או בתקופה שלא תעלה על חמש (5) שנים (להלן: "תקופת הסכם מסגרת"). תקופת הסכם המסגרת תוארך בחמש (5) שנים נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, ובלבד שהקבלן הזוכה יעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה לשביעות רצון המזמינה.

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

6.5. התקנת עמדות הטעינה לאורך כל תקופת הסכם המסגרת תהיה על חשבון הקבלן, על כל הכרוך ומשתמע מכך, למעט העלות הכרוכה בהזמנת חיבור חשמל חדש (ככל ונדרש) אשר תבוצע ע"י ובאחריות הקבלן ובתשלום נפרד על חשבון המזמינה. יובהר כי ככל וידרש חיבור חדש, תשלם המזמינה רק את העלויות למול חח"י וכל שאר העלויות הינן ע"ח הקבלן ובכללן תכנון והזמנה.

6.6. מובהר כי אין באמור משום התחייבות מצד המזמינה להיקף עמדות הטעינה שיוקנו בתקופת הסכם המסגרת וכן יצוין כי לשם הקמה והפעלה של עמדות הטעינה נדרש אישור המזמינה, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות.

6.7. בנוסף לאמור, למזמינה שמורה הזכות לרכישת שקעי טעינה ו/או עמדות הטעינה - מעבר למוגדר לעיל במהלך תקופת המסגרת, במחיר המוצע בהצעתו (עמדת טעינה רגילה AC, עמדת טעינה מהירה DC). רכישת עמדות טעינה נוספות תתבצע בהתאם לצרכי המזמינה ובהתאם לשיקול דעתה ועל הקבלן הזוכה יהיה להתקין את השקעים/עמדות לשביעות רצונה של המזמינה בתוך 14 ימי עבודה (לכל אתר) או בתוך פרק הזמן שיקבע בהזמנת העבודה (לפי המאוחר) ולהפעילן, בהתאם לכלל הדרישות המופיעות בהסכם ההתקשרות ובמפרטים הטכניים עד לתום תקופת ההתקשרות כהגדרתה להלן.

6.8. יובהר כי מכרז זה מקנה למציע זכות לספק שירותי הטעינה ברחבי שטח המזמינה אך אינו מקנה למציע זכות כלשהי במקרקעין.

7. בלעדיות

7.1. יובהר כי המזמינה נותנת שירותים שונים אך עשויים להיות תאגידיים שונים אשר בעלי זכויות חניה ו/או אחרות בשטח המזמינה, וכי מעת לעת התאגידיים השונים מצטרפים ו/או מפסיקים לקבל שירותים מהמזמינה. הבלעדיות הינה בעבודה עם המזמינה ולא בהכרח הינה בלעדיות למול התאגידיים השונים.

8. זיכיון להפעלה וניהול עמדות טעינה ממומנת בבעלות המזמינה

8.1. המזמינה עשויה להעביר לידי הקבלן שקעי ו/או עמדות טעינה אשר היא תרכוש מהקבלן, לרבות עמדות הטעינה הממומנות, וזאת לשם ניהול ותפעול השירות לציבור באי האוניברסיטה ו/או המשתמשים האחרים בחניוני המזמינה

8.1.1. במידה ותעביר המזמינה למציע שקעי הטעינה ו/או עמדות אשר היא רכשה, ישלם המציע למזמינה דמי זיכיון לתקופה המלאה בסך של 10% (להלן: "דמי זיכיון") מגובה הרכישה שהמזמינה שילמה לקבלן לכל שקע ו/או עמדה למשך כל שנה למשך תקופת ההתקשרות כאמור להלן.

8.1.2. בגין כל העברת שקעי ו/או עמדות טעינה לניהול על ידי הקבלן תיחתם בין הצדדים תוספת להסכם ההתקשרות אשר תכלול את כמות עמדות הטעינה שהועברו

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

לקבלן, תקופת הזכיינות ודמי הזכיינות (שהנם תוצאת מכפלה של דמי הזיכיון בתקופת הזיכיון ובכמות העמדות) לכל התקופה והמציע ישלם את דמי הזיכיון לכלל התקופה מראש. התוספות להסכם ההתקשרות אשר יחתמו בין הצדדים יצורפו להסכם ההתקשרות ויהוו חלק בלתי נפרד הימנו.

8.1.3. יובהר כי מעבר לתשלום הזיכיון, מחויב הקבלן גם בתשלום עמלות למזמינה בהתאם להצעתו במכרז.

8.1.4. יובהר כי במידה ותקוצר תקופת ההפעלה יוחזר לקבלן חלק יחסי של דמי הזיכיון ששולמו מראש בגין תקופת הפעלה שלא התבצעה.

9. ניהול עמדה בבעלות המזמינה

9.1. המזמינה עשויה להשתמש בשירותי הניהול של הקבלן להפעלת ולניהול שקעי ו/או עמדות הטענה אשר היא תרכוש מהקבלן וזאת לשם ניהול ותפעול השירות לתושבים ולא במודל של זכיינות כמפורט בסעיף 8 לעיל.

9.2. במידה והמזמינה תעביר לניהול הקבלן עמדת הטענה אזי לא ישלם הקבלן תשלום עמלות למזמינה, המזמינה תשלם את עלויות החשמל, והקבלן יעביר לידי המזמינה את כל התקבולים מדמי ההטענות בניכוי דמי הניהול בהתאם להצעת הקבלן (P5).

9.3. ככל והעבירה המזמינה לידי הקבלן עמדות ו/או שקעים בבעלותה לניהולו- ינהל הקבלן את כלל השירות באותה רמה הנדרשת במסמכי ההתקשרות על חשבונו מבלי לגבות מהמזמינה תשלומים נוספים מעבר לדמי הניהול.

10. רכישת עמדה

10.1. המזמינה שומרת על זכותה לרכוש את עמדות הטעינה שלא מומנו על ידיה וכן שומרת על זכותה לדחות את התשלום בעבור עמדות טעינה אלו וזאת למועד נדחה שיחול לכל המאוחר במועד סיום תקופת ההפעלה. לחלופין שומרת המזמינה על זכותה לדרוש את הסרת העמדות, ללא תשלום נוסף.

10.2. ככל ותרכוש עמדה מאת הקבלן ותפעיל את העמדה לפי סעיף 9 לעיל - דמי ניהול, אזי תתבצע התחשבנות להתאמה לגובה הצעת הקבלן בנספח א'3 חלק שני.

11. התקנת עמדת הטענה

11.1. הזמנת עמדות טעינה תתבצע בהתאם לצרכי המזמינה ובהתאם לשיקול דעתה ועל הקבלן הזוכה יהיה להתקין את העמדות לשביעות רצונה של המזמינה בתוך פרק הזמן שיקבע בצו התחלת העבודה כמפורט בסעיף לעיל ולהלן ולהפעילן, בהתאם לכלל הדרישות המופיעות בהסכם ההתקשרות ובמפרטים הטכניים עד לתום תקופת ההתקשרות כהגדרתה להלן.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 11.2. מוסכם כי אין במתן ההרשאה לקבלן להיכנס לתחום החניונים או איזה מהם ו/או להתקין ולהפעיל את עמדות הטעינה, משום הקניית כל זכות קניינית כלשהי לקבלן ו/או מתן רשות שימוש או חזקה בחניונים מעבר לצורך קיום מטרות החוזה.
- 11.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, השקעותיו של הקבלן בהתקנת עמדות הטעינה לא יחשבו, בכל מקרה, כתשלום דמי מפתח מלאים או חלקיים בגין ההרשאה להציב ולהפעיל את עמדות הטעינה והקבלן לא יחשב כדייר מוגן אלא כבעל זכות הרשאה בלבד.
- 11.4. יודגש כי כל הכמויות המפורטות בסעיף זה ובכל מקום אחר בהסכם ההתקשרות על נספחיו הינן כמויות משוערות בלבד וכי למזמין נתונה הזכות להגדיל או לצמצם את הכמות, לפי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות. שינוי כמויות יהיה בהתייעצות עם הקבלן ובהתאם למוגדר בהסכם זה.
- 11.5. בכל אתר בו ידרש הקבלן להקים עמדות טעינה, לרבות באתרים המפורטים במפות הפריסה המשוערת המצורפות בנספח, תקצה המזמינה, מקומות חנייה יעודים, אשר בסמוך אליהם יתקין הזוכה במכרז את עמדות הטעינה.
- 11.6. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם הקבלן יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה, למעט העלות בגין הזמנת חיבור החשמל. בכלל זאת ומבלי למצות, יישא הקבלן בעלויות הבאות: ניהול ופיקוח פרויקט, תכנון, תשתיות וארון למונה החשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת הטעינה, עימוד ושילוט, סימון וצביעת חניה, רשיונות, תחזוקה וכו'. לאחר קבלת צו התחלת עבודה, על הקבלן יהיה מוטל לקבל מהרשויות את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים בהתאם לכל דין ו/או הסכם לשם תחילת ביצוע העבודות, על חשבונו.

12. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 12.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע את העבודה ברמה מעולה באופן, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה וכי יבצע כל פעולה הנדרשת לשם ביצוע העבודות נשוא ההסכם ברמה הנדרשת בהסכם וזאת אף אם לא הוזכרה במפורש בהסכם.
- 12.2. הקבלן מצהיר, כי הינו בעל כל ההיתרים והרישיונות המתאימים על פי כל דין, ככל שנדרשים, לביצוע העבודות על פי החוזה וכי יבצע את העבודות בהתאם לדרישות כל דין ורשות מוסמכת לרבות דרישות רשות החשמל וחברת החשמל לישראל ובכפוף לקבלת כל ההיתרים הנדרשים על פי דין לרבות אך לא רק היתרי בניה, היתרי חפירה, היתרי שימוש בחשמל, ככל שאלו נדרשים.
- 12.3. הקבלן מצהיר כי הינו בעל ידע מקצועי, כושר, יכולת, אמצעים כספיים, טכניים וארגוניים, כוח האדם וכי באפשרותו להקים את המערכת ולבצע את העבודות במומחיות במימנות

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- וברמה מקצועית גבוהה בהתאם לכל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים בתחום זה ובהתאם להוראות כל דין החל בקשר עם ביצוע העבודה נשוא הסכם זה.
- 12.4. הקבלן מצהיר כי בדק את האתרים בהם תוקם המערכת, את הנחיות המזמינה, את היקף העבודות הנדרשות ואת פרטיהם של כל אלו, והוא מאשר כי מצויים בידיו כל הנתונים העובדתיים, התכנוניים, ההנדסיים, המשפטיים, הכלכליים, המסחריים, הלוגיסטיים והאחרים בקשר לחוזה זה ו/או לעבודות והוא מסכים לקבל על עצמו ועל חשבונו הבלעדי את ביצוע העבודות לשם הקמת המערכת והפעלתה ברמה מקצועית גבוהה ביותר ובהתאם ללוח הזמנים העקרוני, והכל על פי כל דין ובהתאם להנחיות כל הרשויות הרלוואנטיות, לרבות אך לא רק בהתאם לדרישות רשות החשמל במשרד האנרגיה כפי שיתעדכנו מעת לעת (ההנחיות התקפות במועד פרסום המכרז, בהתאמה).
- 12.5. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הסכם זה הינו הסכם לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה בעבור המזמינה בלבד וכי זכותו בקשר לעמדות הטעינה לפי הסכם זה הינה הזכות להפעיל את עמדות הטעינה בשטח המזמינה ולהפיק הכנסות מהפעלתן בלבד וזאת במשך תקופת ההפעלה, כהגדרתה להלן.
- 12.6. מובהר כי בתום תקופת ההפעלה תהיה המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן את סילוק עמדות הטעינה שהותקנו במסגרת התקשרות זו, או ככל וקיבל הקבלן פיצוי בגין קיצור תקופת ההפעלה- להמשיך להפעילן בעצמה, או באמצעות כל קבלן מטעמה, לרבות הקבלן הזוכה במכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה.
- 12.7. הצהרת הקבלן בסעיף זה הינה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם והיא גוברת על כל הוראה סותרת בענין זה, ככל וישנה.
- 12.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור הקבלן מצהיר ומתחייב כי ככל ויחולו שינויים טכנולוגיים במהלך תקופת ההתקשרות, ולפי דרישת המזמינה, יעדכן את עמדות טעינה ו/או יספק עמדות טעינה חדישות לפי דרישת המזמינה, הן בעת התקנת עמדה במיקום חדש והן החלפה של עמדה במיקום קיים, לפי הצורך ובתיאום מראש ובכתב למול המזמינה הכולל זמני ביצוע, תכולה, צו תכנון (ככל ונדרש) וצו תחילת עבודה מלא ומאושר.
- 12.9. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או חוזה להתקשרותו בחוזה זה ולביצוע האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות חוזה זה. בכלל זה מצהיר הקבלן, כי ביצוע חוזה זה והתחייבויותיו על פיו, אושרו כדין על ידי האורגנים המוסמכים של הקבלן, והחוזה מהווה התחייבות תקפה ומחייבת של הקבלן וזאת מבלי שהדבר יזכה את הקבלן בהארכת תקופת ההתקשרות ו/או בזכות לקבלת תשלום או תמורה נוספים כלשהם מהמזמינה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 12.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור, התחייבות הקבלן תכלול כל עבודה הנחוצה לעמידה בהתחייבויותיו בהתאם לחוזה זה והנובעת ממנו, ו/או כזו הדרושה לשם השלמה בטוחה ויעילה של הפרויקט על פי תנאי חוזה זה ועל פי כל דין החל על ההתקשרות.
- 12.11. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או אישור או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים ו/או שיוטלו עליו על פי כל דין.
- 12.12. הקבלן מצהיר כי אין בביצוע העבודות באתרי העבודות ו/או בהימצאות הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו באתרים השונים כדי להקנות לקבלן ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו כל זכות, מכל מין וסוג כלשהם, לגבי האתרים עצמם ו/או המתקנים המצויים בהם, וכי הימצאותם באתרים מותרת אך ורק לצורך ביצוע העבודות כבר רשות זמני בלבד (רשות הדירה) ואין ולא תהיה לקבלן, בכל מקרה, כל זכות במקרקעין ו/או כל זכות להחזיק באתרים בהם יבוצעו עבודות.
- 12.13. הקבלן מצהיר כי כלל העלויות בגין הובלת, הקמת, התקנת, הפעלת ואחזקת המערכות, וכן העלויות הכרוכות בעבודות תשתית שידרשו טרם הקמת עמדות הטעינה ידועות לו ויהיו על חשבונם.
- 12.14. הקבלן מתחייב להעסיק, לאורך כל תקופת ההתקשרות, לפחות מהנדס חשמל אחד. תנאי זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.
- 12.15. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הוא ישא לבדו בכל המיסים, האגרות, ההיטלים וההוצאות הכרוכים בביצוע מלא של העבודות נשוא הסכם זה, במישרין או בעקיפין, למעט העלויות הכרוכות בהזמנת חיבור החשמל ולמעט מיסים, אגרות, היטלים וכיוצ"ב אשר על פי טיבן חלות על המחזיק בקרקע.
- 12.16. התשלומים השוטפים לחברת החשמל ישולמו ע"י המזמינה, לפי תעריפי חברת החשמל, והקבלן ישלם לחברה סכומים אלה BACK-to-BACK, מדי חודש בחודשו. יובהר כי ככל והדבר ניתן ובמידה והמזמינה תבקש זאת, יעבור מונה החשמל על שם הקבלן והוא ישלם ישירות לחח"י ו/או לספק החשמל. הקבלן מתחייב שלא לגרום הפרעות תנועה ו/או רעש ו/או מעבר אנשים באזור אתרי התקנת המערכת. עבודות הקמת המערכת בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור המפקח מטעם המזמינה בלבד ותוך הפרעה מינימאלית לתנועת כלי רכב והולכי רגל, בהתאם להנחיות המפקח.
- 12.17. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בכל תחילת חודש (עד לתאריך ה-5 לחודש) יעביר דוח שימושים לגבי ביצועי רשת עמדות הטעינה בחודש שחלף, בצורה מפורטת ודיגיטלית (אקסל) בנוסף אחת לרבעון יציג למזמינה דו"ח עם ניתוחים נדרשים בנוגע לשביעות הרצון של המשתמשים במערכות, מיקום העמדות, מגמות הביקושים ועוד לפי הנחיית

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

המזמינה. המזמינה שומרת על זכותה לפרסם נתונים מתוך דו"ח הפרויקט. יובהר כי המזמינה לא מבקשת מידע ברזולוציה של משתמש בודד אלא ניתוחי מידע כלליים. עוד יובהר כי מידע בנוגע לשימושים ברשת ההטענה בשטח מזמינה לרבות היקפי ההטענה העתידיים / תעריפי ההטענה / פילוחי משתמשים / ביקושים ומגמות לא יחשב למידע עסקי של הקבלן. עוד יובהר כי מסד הנתונים של הקבלן ינוהל בהתאם להוראות כל דין לעניין זה כמפורט בהסכם ההתקשרות.

12.18. הקבלן יעביר אחת לחודש דו"ח עם דיווח שירותי הטעינה של כל עמדה, כמות המשתמשים, משכי ההטענה של כל אחד, סוג הלקוח והתעריף אותו שילם. הדוח יעבוד בפורמט אקסל עד ל-5 לכל חודש בגין החודש העוקב. המזמינה תפיק חיוב לקבלן לפי הדו"ח המועבר.

12.19. הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל המתקנים ו/או החומרים ו/או המערכות יהיו בעלי תו תקן ישראלי, ככל הנדרש, ובמידה ולא קיים תקן ישראלי אזי תקן אירופאי ו/או תקן אמריקאי.

12.20. הקבלן מתחייב להודיע למזמינה מיד עם כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו שבסעיף זה לרבות שינויים בתוקף אי אלו מהרישיונות ו/או ההיתרים הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ולרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להשלים את העבודה בהתאם להסכם זה על נספחיו.

12.21. הקבלן מצהיר ומתחייב כי אם במהלך תקופת ההתקשרות יחולו שינויים טכנולוגיים מהותיים אשר לא יאפשרו המשך הפעלת עמדות הטעינה נשוא ההסכם, יעדכן את המערכות בהתאם לשינוי הטכנולוגי על מנת לאפשר טעינה של כל סוגי הרכבים הקיימים במשק וככל הנדרש יחליף את המערכות, או כל חלק מהן, לגרסה החדשה ביותר של עמדות הטעינה המוצעות במכרז, ועל פי דרישת המזמינה.

12.22. הקבלן מצהיר כי הוא מודע לתנאי האקלים ולתנאים הסביבתיים בשטח המוניציפלי והוא יהא אחראי באופן בלעדי ויחיד לתחזוקת המערכות ו/או תקינותן בכל עת. עוד מצהיר הקבלן כי אישור דגם של עמדות הטעינה ע"י המזמינה אין בו כדי להשית אחריות כלשהי על המזמינה וכי ידוע לו כי אי התאמה לאקלים לא תזכה אותו בכל פיצוי/שיפוי שהוא.

12.23. מובהר ומודגש כי הוראות סעיף זה על כל סעיפי המשנה שלו מהוות סעיפים יסודיים בהסכם וכי הקבלן מחויב להודיע למזמינה מיד עם כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו כאמור.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

13. התחייבויות המזמינה

- 13.1. המזמינה תקצה חניות ותאפשר לקבלן לסמן כמיועדות לרכב חשמלי בלבד לצורך הקמת עמדות הטעינה וזאת בהתאם למפת הפריסה בנספחי ג' לחוזה זה.
- 13.2. המזמינה תעמיד לטובת הקבלן חיבור חשמל מינימאלי של 3X63 אמפר לפחות עבור עמדות AC וכן חיבור של 160X3 אמפר לפחות עבור עמדות DC וזאת במרחק מירבי של 25 מ' ממיקום עמדת הטעינה.
- 13.3. המזמינה תפעל לצורך פיקוח ואכיפה פנימית באוניברסיטה וככל הניתן גם לפיקוח מוניציפלי (בתיאום עם הרשויות המקומיות אשר הקמפוסים נמצאים בתחומן ובאישור מראש של המזמינה) על שימוש מתאים בחניות הייעודיות וביצוע האכיפה השוטפת, על פי דין ועל פי מדיניות האכיפה באוניברסיטה כפי שזו תיקבע על ידיה מעת לעת.
- 13.4. מובהר כי המזמינה שומרת על זכותה לדרוש מהקבלן לגבות דמי התחברות ו/או דמי תפישת עמדה בתום הטעינה ו/או דמי חניה באמצעות מערכת הניהול נשוא ההסכם ובמקרה זה הקבלן יהיה מחויב לגבות את דמי החניה, בנוסף לתעריף הטעינה, ו/או תשלומים אחרים מהמשתמשים- והקבלן יעבירם במלואם אחת לחודש עד ל-10 לכל חודש, למזמינה, לפי דרישת המזמינה יחד עם שאר תשלומי התגמולים. יובהר כי במידה והמזמינה או הרשות ישנו את מדיניות החניה בעתיד וכי יידרש שילוט ותמרור אחר, עלות החלפת השילוט הקיים בעמדות ההטענה תהיה ע"ח המזמינה. הסכום שיועבר ע"י הקבלן למזמינה יהיה בניכוי דמי הסליקה והתפעול הכרוכים בכך. גובה דמי הסליקה והתפעול יהיה תואם את גובה ולא יעלה על גובה דמי הסליקה אשר משולמים לחברות הסליקה האחרות (פנגו, סלופארק וכו' בתחומי הרשות ו/או בהסכמים למול המזמינה) בכפוף להצגת אסמכתאות על ידי הקבלן ו/או המזמינה לפי העניין.
- 13.5. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לגבות דמי חניה בעבור רכבים חשמליים שיחנו בחניות, כהגדרתן בהסכם זה, בין בזמן טעינה ובין ולא בזמן טעינה, לאחר קבלת כלל האישורים הנדרשים מכל גוף מוסמך ועל פי כל דין.
- 13.6. לגבי עמדות טעינה שאינן ממומנות, במידה ויתבצע שינוי טכנולוגי משמעותי/שינוי תשתית/תכנון מוניציפלי אשר יתרחש בתוך טווח הזמן הנ"ל, תשפה המזמינה את הקבלן (שיפוי בגין השקעה בלבד ולא בגין אבדן הכנסות) באחת מהדרכים הבאות:
 - 13.6.1. מימון תשתית עמדה/העברת עמדה קיימת למיקום אחר.
 - 13.6.2. שיפוי כספי לפי מפתח תשתיות.
 - 13.6.3. פיצוי מוסכם אחר.
 - 13.6.4. לגבי עמדות הטענה ששולמו לגביהם דמי הזיכיון, יושב לקבלן החלק היחסי לפי השנים שנותרו בהסכם.

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

14. הקמת עמדות טעינה והפעלתן

14.1. המזמינה מוסרת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע העבודות, הכל כמפורט בחוזה זה על נספחיו, ובהתאם להוראות והנחיות נוספות שתינתנה מדי פעם בפעם על ידי המזמינה וזאת בשקידה, בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה. מובהר כי אין באמור לעיל, על מנת להוות אישור להתחלת עבודה ורק צו התחלת עבודה יאפשר את תחילת העבודה.

14.2. הקמת עמדות הטעינה על פי הסכם זה תיעשה בהתאם להוראות המפרט הטכני מסמך ג' ולהנחיות המזמינה ו/או מי מטעמה, בכמות, במיקומים ובמועד עליהם יוחלט על ידי המזמינה. המערכות נשוא מכרז זה יוקמו בחניונים ששבעלות המזמינה ו/או בחזקתה אשר תוקצנה לטובת פרויקט זה, בשלביות ועל פי דרישה, כאשר המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום עם הקבלן ובאישור המזמינה ובהתאם להנחיות הרשויות המוסמכות לעניין, לרבות רשות החשמל וחברת החשמל לישראל (ככל ונדרש אישורן של אלה).

14.3. מעת לעת יינתנו לקבלן צווי תכנון (להלן: "צו תכנון") אשר במסגרתו יידרש הקבלן לבדוק, לתכנן ולהציע לו"ז ותוכנית עבודה להקמת עמדת הטעינה חדשה, פרק הזמן להשיב על דרישת התכנון הינו 14 ימי עסקים. התכנון והבקשה להצבת עמדת הטעינה יכול להגיע באמצעות דרישה לצו תכנון מאת המזמינה או באופן יזום מהקבלן בהתאם לביקושים ומסיבות אחרות. התכנון יכלול לוחות זמנים, מיקום מדויק של העמדה, החניות המבוקשות לשיוך לעמדה, תכנון הצבה, אישור פרט הרכבה ע"ג תשתית (או בקשה לאישור), תמונות של האתר המבוקש, סוג העמדה, תוואי חפירה/תשתית, מיקום חיבור החשמל הקיים / המתוכנן. הספק נדרש. תחזית שימושים. לוחות זמנים מתוכננים להיתרים, ביצוע עבודות ותחילת הפעלה של כל עמדה. יובהר כי למעט צו התכנון הראשון, כל צו תכנון לא יכיל יותר מאשר 5 עמדות בצו. יובהר כי במסגרת צו תחילת העבודה יאושר פרט הרכבה של כל עמדה לתשתית (פרט חדש או קיים). פרק הזמן אשר ינתן להקמת עמדת הטעינה במסגרת צו התכנון הינו עד 14 ימי עסקים.

14.4. לאחר אישור תכנון יופק ע"י המזמינה צו תחילת עבודה (להלן: "צו תחילת עבודה") תקופת ההקמה של כל עמדת טעינה תהא של בהתאם לצו התכנון, לכל היותר, ביחס לכל אתר, אשר תיספר מהתאריך המאוחר מבין יום קבלת צו תחילת העבודה בכתב (בדוא"ל) מאת המזמינה כי נדרשת הקמת עמדת טעינה, תוך ציון המיקום להתקנה וציון מספר מונה החשמל הזמין לחיבור (של הרשות) או יום קבלת ההיתרים הנדרשים. מובהר בזאת, כי סיום התקנת עמדה ייחשב כעמדה הכוללת את כל תכולות המכרז התקבל אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) וניתנת להפעלה באופן מלא על ידי משתמשים. יובהר כי במסגרת צו תחילת העבודה יאושר פרט הרכבה של כל עמדה לתשתית (פרט חדש

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- או קיים). פרק הזמן אשר ינתן להקמת עמדת הטעינה במסגרת צו תחילת העבודה לאחר קבלת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים (תנועה, חפירה וכו') וכלל וקיים חיבור חשמל נגיש וזמין (חדש או קיים) הינו עד 14 ימי עסקים.
- 14.5. הקמת העמדות הממומנות על ידי משרד האנרגיה או גוף תומך אחר, ככל ותהיה תמיכה, תחל במועד שננקב בצו התחלת העבודה הראשון ותסתיים בפרק הזמן אשר יוגדר במכתב הזכיה/תמיכה ועם קבלת אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) והפעלת העמדות לשביעות רצון המזמינה במועד שיקבע בצו התחלת העבודה. יובהר כי הארכת תקופה זו תהא אך ורק באישור של משרד האנרגיה או גוף תומך אחר והמזמינה (להלן: "תקופת הביצוע").
- 14.6. הקבלן מתחייב כי העבודות להתקנת ו/או תחזוקת עמדות הטעינה יבוצעו על ידו במשך הזמן הקצר והמינימאלי ביותר הניתן. לצורך כך, הקבלן מתחייב להקצות את כל המשאבים וכוח האדם הנדרשים לעמידה בלוח הזמנים.
- 14.7. מובהר כי עמידת הקבלן בלוחות הזמנים כמפורט בסעיף זה מהווה תנייה יסודית בהסכם זה. המזמינה תהא רשאית לבטל את ההתקשרות ו/או לחלט את ערבות הביצוע כהגדרתה להלן במקרה של אי עמידה בלוחות הזמנים ו/או במקרה שלא יתקבל אישור משרד האנרגיה למתן הארכה ללוחות הזמנים ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לעניין זה.
- 14.8. הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע ההתקנה ולבצע את כל התיקונים ו/או שינויים ו/או התאמות הנדרשים לצורך השלמת ההתקנה באופן התואם את המפרט הטכני במלואו ולשביעות רצון המזמינה, וללא תוספת תמורה ובתוך המועדים שנקבעו לכך כאמור לעיל.
- 14.9. אי עמידה בתקופת הביצוע תזכה את המזמינה בפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסכומים המפורטים בסעיף 26 להלן. ידוע ומוסכם כי סכום הפיצויים המוסכמים משקף את הנזק המוערך מאיחור, כאמור, ובהגשת הצעתו, מסכים המציע ו/או הקבלן, לפי העניין, להשתתף הפיצויים המוסכמים על הקבלן במקרה של אי עמידה בלוח הזמנים ומוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה לעניין זה.
- 14.10. בתום תקופת הביצוע ובכפוף להתקנת העמדות לשביעות רצונה המלא של המזמינה יינתן לקבלן אישור להפעלת העמדות, הוותיקות והחדשות. החל ממועד זה ועד לתום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת הארכה ככל ותהיה, ייתן המציע שירותי הפעלה, אחריות ותחזוקה מלאים, כהגדרתם במפרט הטכני – נספח ג'1 (להלן: "תקופת ההפעלה").

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 14.11. תחילת הפעלת עמדות הטעינה לפי הסכם ההתקשרות תהיה כפופה לקבלת אישורה של המזמינה לנוסח תקנון השימוש בעמדות הטעינה ו/או לנוסח הסכם השימוש שבין הזוכה במכרז לבין המשתמשים במערכות הטעינה.
- 14.12. ידוע לקבלן כי האתרים בהם יותקנו המערכות הינם אתרים (חניונים ו/או חניות ו/או מדרכות) פעילים. עבודות הקמת המערכת בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור המפקח מטעם המזמינה בלבד ותוך הפרעה מינימאלית לתנועת כלי רכב והולכי רגל, בהתאם להנחיות המפקח.
- 14.13. הקבלן יהא אחראי לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת הפרויקט על כל פרטיו למצב בו יהא תואם בצורה מוחלטת לכל התוכניות, המפרטים, היתרי הבניה, דרישות המזמינה, דרישות הרשות המקומית (ככל ויש כאלו) וכל רשות אחרת, כפי שתהיינה מעת לעת ודרישות הדין השונות החלות על הפרויקט, היתרי מסירה ותעודות גמר באופן מושלם סופי ומלא בשיטת "עד מפתח", turn key project, וכן השלמת כל העבודות עד לקבלת אישור חברת החשמל לחיבור עמדות הטעינה לרשת החשמל ואישור משרד האנרגיה לתקינות המערכות ולשביעות רצון המפקח ובהתאם לכל התוכניות והמפרטים המצורפים למכרז זה ולחוזה ההתקשרות והמהווים חלק בלתי נפרד משניהם (בין אם צורפו להם ובין אם לאו).
- 14.14. בכל אחד מחלקי ביצוע הפרויקט, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת ולניהול מושלם של מערך הטעינה החשמלי בהתאם להוראות המפרטים הטכניים המצורפים למכרז זה ולחוזה ההתקשרות והמהווים חלק בלתי נפרד משניהם (בין אם צורפו להם ובין אם לאו).
- 14.15. הקבלן הזוכה מתחייב להתקין את המערכות לפי כל דין ובכלל זאת על פי כל תנאי היתרי הבניה ו/או היתרי החפירה (ככל ונדרשים) ו/או הרישיונות או היתרי הרישוי ו/או הוראות הדין הרלוונטיות ובהתאם לדרישות הרשויות השונות לרבות אך מבלי למצות – דרישות משרד האנרגיה כפי שיתעדכנו מעת לעת, דרישות כיבוי אש, חברת החשמל לישראל לרבות הצגת ובדיקת רישיונות החשמל של עובדיו והקבלנים בהתאם לחיבורים הנדרשים והנחיות רשות החשמל וכל מסמך הנחיות רלוונטי שיופץ מטעם כל רשות מוסמכת.
- 14.16. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהאחריות לדאוג להגנה בפני הפסקות חשמל מוטלת עליו, על אחריותו וחשבונו בלבד וכי לא יתאפשר שימוש בגנרטור המצוי בחניונים, במידה ומצוי, לצורך הפעלת עמדות הטעינה- לא לשם טעינה ולא לשם שחרור נעילת רכבים מעמדות הטעינה ובכל מקרה לא תתאפשר חיבור רשת ההטענה למערכת גיבוי החשמל לחירום, זאת ככל ולא סוכם אחרת בין הצדדים.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 14.17. השגת כל הרישיונות והאישורים לביצוע עבודות הקבלן על פי חוזה זה הינה באחריות הקבלן. המזמינה תסייע לקבלן בהשגת הרישיונות והאישורים כאמור ככל יכולתה, אך מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן להשגתם. לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן, לפי הצורך, למנהל את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודות לפי התוכניות. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל התשלומים הנדרשים לצורך קבלת הרישיונות, להמציא את כל הערבויות הנדרשות ולשאת, על חשבונו, בכל ההוצאות הנדרשות לצורך קבלת הרישיונות.
- 14.18. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל ו/או להקטין את מספר האתרים בהם יותקנו העמדות, לשנות את המיקומים טרם ההקמה (מאלו המצויים במיפוי החזוי) ע"פ ביקושים והכל לפי שיקול דעתה ובכפוף להתייעצות עם הקבלן, בכפוף לכל דין ובכפוף לאישור רשות החשמל וחברת החשמל לישראל, לפי העניין. מובהר כי לא תהיינה טענות של הקבלן במקרה של שינוי (הגדלה ו/או הקטנה) מספר העמדות, שינוי המיקומים וכן כי המציע הזוכה יישאר מחויב למחיר המוצע – הן למחיר לציבור הרחב והן לתמורה לחברה לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 14.19. הקבלן יישא בכלל העלויות הכרוכות בקבלת היתרים ו/או רישיונות הנדרשים על פי דין מכל רשות מוסמכת לרבות אך לא רק מחברת החשמל לישראל.
- 14.20. מוסכם על הצדדים כי צרכני הקצה יישאו בתשלום עבור השירות בהתאם להוראות הסכם זה. כל סטייה מבוקשת בתעריפים, כולם או חלקם, מחייבת קבלת הסכמת המזמינה בכתב ומראש, ובכפוף להצגת אסמכתאות על ידי הקבלן.
- 14.21. מוסכם על הצדדים כי הקבלן ו/או המזמינה רשאים לשווק את שטחי הפרסום שעל גבי מערכות הטעינה לרבות עמדות הטעינה וכי ההכנסות מפעילות זו יתחלקו בין הצדדים כמוגדר בהסכם זה.
- 14.22. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במקצועיות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין ונוהג ולפעול בהתאם לתנאי כל האישורים, הרישיונות, וכל הוראות האחרות שתינתנה על ידי הרשויות המוסמכות בקשר לעבודות וכן לפי הוראות כל החיקוקים, התקנות, הצווים וההנחיות, הקשורים לאישורים, לרישיונות ולהוראות הנ"ל.
- 14.23. הקבלן מתחייב לשתף פעולה ולבצע את המוטל עליו על פי חוזה זה, תוך תאום מלא ומוחלט עם נציגי המזמינה המוסמכים, לשם ביצוע מלא, מדויק ומיומן של העבודות.
- 14.24. הקבלן מתחייב לטפל באופן שוטף וללא דיחוי, בכל הבעיות אשר תתעוררנה בקשר עם העבודות והקמת המערכת ופעילותה בכלל.
- 14.25. הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

15. תקופת והיקף ההתקשרות

- 15.1. ההתקשרות לפי הסכם זה תחל במועד קבלת הודעת הזכייה במכרז ותסתיים בתום שישים (60) חודשים (5 שנים).
- 15.2. לאוניברסיטה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בחמש תקופות נוספות בנות שנה כל אחת, (להלן – התקופה הנוספת) ובלבד, שסך כל תקופת ההתקשרות לא יעלה על 10 שנים.
- 15.3. עם זאת, באפשרות האוניברסיטה לקצר את משך ההתקשרות על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאחר מתן הודעה בכתב לספק של 60 יום מראש, על כוונתה זו תוך מתן נימוק סביר.
(להלן ביחד: "תקופת הסכם המסגרת" או "תקופת המסגרת").
- 15.4. במהלך תקופת המסגרת בכפוף להוראות הסכם ההתקשרות, תינתן לקבלן בלעדיות להקמת עד 30 עמדות טעינה כפולות כמפורט בהסכם זה ובמיקומים שיקבעו על ידי המזמינה, תוך תיאום עם הקבלן.
- 15.5. יובהר כי המזמינה אינה מתחייבת לכמות המפורטת ובכלל וכי הקמת העמדות לאורך תקופת ההתקשרות תתבצע בהתאם לכמויות ולמיקומים שיקבעו על ידי המזמינה, בין השאר בהתאם למגמת הביקושים.
- 15.6. על הקבלן לתת שירותי הפעלה ותחזוקה ביחס לכל עמדת טעינה שהותקנה במסגרת הסכם זה וזאת לתקופה של 120 חודשים (עשר שנים) לכל עמדת טעינה שהותקנה במסגרת חוזה זה. תקופת ההפעלה תחול החל ממועד חיבור העמדה לחיבור החשמל ככל ולא קיים חיבור זמין או במידה וקיים חיבור זמין החל ממועד קבלת כל ההיתרים (חפירה, תנועה, וכו').
- 15.7. מבלי לגרוע מן האמור תהא המזמינה רשאית להפסיק את הסכם המסגרת בכל עת, מכל סיבה שהיא ומבלי צורך לנמק וזאת, בהודעה מוקדמת לקבלן בת 30 יום מראש, ולקבלן לא תעמוד כל טענה או תביעה לרבות אובדן הכנסות, למעט פיצוי בגובה עמדות הטעינה בהתאם למנגנון הפיצוי כמוגדר לעיל. יובהר כי הסקת תקופת המסגרת אינה משפיעה על תקופת ההפעלה ואינה מקצרת אותה.
- 15.8. מובהר כי בתום תקופת ההפעלה לא תהיה למציע הזוכה כל זכות בעמדות הטעינה שהותקנו או הופעלו במסגרת ההסכם. עוד יובהר כי עם תום תקופת ההפעלה, וככל ויתבקש על ידי המזמינה על הקבלן לפרק ולהסיר את העמדות אשר בבעלותו ולהחזיר את השטח לקדמותו (מעל פני השטח, לא נדרש להוציא תשתיות מוטמנות) בהתאם להנחיות המנהל מטעם המזמינה.

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

16. התקדמות ביצוע העבודה ודיווח למזמינה

- 16.1. הוראות שניתנו על ידי נציג המזמינה לצורך ביצוע חוזה זה, לרבות לצורך מתן הנחיות, הוראות, אישורים ואישורי חשבונות יהיה המנהל וכן כל הנחיה, הוראה או אישור שיינתנו על ידו יראו כאילו ניתנו על ידי המזמינה לפי חוזה זה.
- 16.2. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם נציגי המזמינה.
- 16.3. הקבלן יאפשר לנציגי המזמינה גישה למערכות ו/או לעמדות הטעינה, כמו גם מוקדים ו/או למסמכים ו/או לאישורים הקשורים בביצוע העבודות נשוא ההסכם, וזאת בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות לרבות לצורך ביצוע ביקורת בין בעצמם ובין באמצעות נציג מטעמם.
- 16.4. הקבלן ידווח אחת לחודש דיווח אודות נתוני הטעינה ופעילות העמדות, בנוסף הקבלן יעביר דיווח מרכז חצי שנתי ושנתי וכן דו"ח ניתוחים רבעוני כמפורט בסעיף 12 לעיל.
- 16.5. דיווחי הקבלן יכללו: את סך היקף הטעינה, לרבות פילוח שבועי, משך טעינה ממוצעת ללקוח, מספר לקוחות מזדמנים, מספר מנויים (אם יש), עלות הטעינה (מזדמנת ו/או באמצעות מנוי), עלות טעינה ממוצעת ללקוח, וכן את אחוז הזמן בו העמדה הייתה מושבתת, אופי התקלות, ומשך הטיפול הממוצע בתקלה.
- 16.6. למזמינה שמורה הזכות לבקש מידע נוסף מהקבלן ביחס למשתמשים בעמדות הטעינה שהותקנו מכח הסכם זה, ככל שביכולת הקבלן לספקו מבחינה טכנית, וללא תמורה נוספת לקבלן.
- 16.7. המזמינה תהיה רשאית לגשת למערכת הממוחשבת באמצעות ממשק WEB ולקבל לידיה את המידע והנתונים הקיימים במערכת המחשוב ולרבות: סך החשמל שנצרך בעמדות הטעינה, הסכום הכולל שנגבה ממשתמשי עמדות הטעינה בתקופת הדוח, משך טעינה ללקוח, משך שהות רכב בתא החניה כשהוא מחובר לעמדת הטעינה, מספר לקוחות (בחלוקה לפי קטגוריות כאמור להלן), עלות טעינה ממוצעת ללקוח, סכום חלקה של המזמינה מתוך סכום התוספת כהגדרתו להלן, תקלות שאירעו בעמדות הטעינה ואופי ומשך הטיפול בתקלות.
- 16.8. יובהר כי למזמינה שמורה הזכות לפרסם כל מידע בנוגע לעמדות, בכפוף לכל דין.

17. השלמת התקנה ומבחני קבלה

- 17.1. טרם הפעלת המערכת וזמן סביר מראש, יבצע הקבלן מבחני קבלה למערכת.
- 17.2. עם השלמת הקמה של כל עמדת טעינה יעביר הקבלן תוכניות לאחר ביצוע (As Made) של העמדה ושל רשת התשתית (שעל גביה יוקמו העמדות), וימציא למזמינה אישור חשמלאי בודק לתקינות.

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

17.3. עם קבלת אישור המזמינה או מי מטעמה וכן אישור משרד האנרגיה (ככל ונדרש) לתקינות המערכת/ות יקבל הקבלן תעודת השלמה.

17.4. בכל האמור בעמדות אשר תרכוש המזמינה מהקבלן, ככל ותרכוש, עם השלמת מבחני הקבלה למערכת על ידי הקבלן כאמור, ידריך הקבלן, על חשבוננו, את נציגי המזמינה, הדרכה עיונית ומעשית בכל הקשור לדרכי פעילותה של המערכת ולתחזוקתה השוטפת, לרבות כל מידע שיהיה דרוש למזמינה לשם הפעלת המערכת ופיקוח יעיל על ביצוע הוראות חוזה זה. סעיף זה חל רק במידה ורכשה המזמינה את העמדות /שקעי הטעינה.

18. אבטחת מידע

18.1. הקבלן מתחייב לעמוד בדרישות אבטחת המידע של המזמינה (נספח ב' 4 נספח אבטחת מידע בעת התקשרות עם קבלן מקבל מידע).

18.2. הקבלן מתחייב לעמוד בדרישות ובתקנות כפי שיקבעו על ידי הרשות הלאומית באבטחת סייבר וכל גורם רגולטיבי אליו יהיה מחוייבת המזמינה/הרשויות.

18.3. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק המחשבים, התשנ"ה-1995, חוק הגנת פרטיות התשמ"א-1981, והתקנות שהותקנו מכוחו (כפי שיעודכנו מעת לעת), דרישות אבטחת מידע של מכון התקנים הישראלי ת"י 1495, וכן למלא אחר כל חיקוק עתידי לניהול מאגרי מידע ושמירתם, ככל ואלה חלים עליו על פי דין.

18.4. הקבלן יבטיח שכל התוכנות, אשר ישמשו אותו במתן השירותים, הן חוקיות ובבעלותו או כי הוא מחזיק ברישיון לשימוש בתוכנה.

18.5. הקבלן ידאג לאבטח את כל המידע אשר יגיע אליו במסגרת הפרויקט. הקבלן אף יגן על המידע מפני כל נזק, לרבות גניבה, שריפה וכיו"ב.

18.6. הקבלן ימנע גישה למערכות המחשוב שברשותו, או למערכת המחשוב המשרתות אותו לצורך מתן שירותי הסכם זה, ממי שאינו מוסמך לעיין בחומר או במידע המאוחסן במחשב, או ממי שלא חתם על התחייבות לשמירת סודיות.

18.7. הקבלן אחראי לביצוע בדיקות חדירות על ידי גורם צד ג' המתמחה ומוסמך בביצוע מבדקי חדירה ואבטחת מידע ויצג את דו"ח הבדיקה למזמינה, לפי דרישה. בדיקות החדירה יבוצעו כל 12 חודשים במהלך תקופת ההתקשרות או בתדירות אחרת המוסכמת ע"י המזמינה ותימסר בכתב ע"י המנהל. כמו כן המזמינה רשאית לבצע בדיקות חדירות באופן עצמאי. הקבלן מתחייב לתקן את כל הממצאים שיתגלו בבדיקות החדירות ובבדיקות אבטחת המידע של המערכת. ביצוע בדיקות החדירה ואישור תקינותם יהיו תנאי יסודי בהסכם זה. הקבלן אחראי לביצוע הבדיקה בין באמצעותו ובין באמצעות מי מטעמו.

18.8. היישום ישמור על עקרונות אבטחת המידע הבאים:

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 18.8.1. המערכת תעשה שימוש במנגנונים מפותחים של זיהוי, אימות והרשאות. המערכת תכלול מנגנון שינוי סיסמאות לפי מדיניות הקבלן.
- 18.8.2. מערכת ההרשאות תפעל על פי העיקרון: "הכול אסור, אלא אם כן הוגדר אחרת".
- 18.8.3. המערכת תקל ככל האפשר על תחזוקתה, ניהול ההרשאות, ניהול המשתמשים וכדומה.
- 18.8.4. המערכת תהיה נוחה להתממשקות למערכות חיצוניות לצורך ייצוא וייבוא נתונים.
- 18.8.5. המערכת תספק שירותי ניטור, דיווח ופיקוח שיאפשרו בקרה על פעילויות באתר וניסיונות כניסה של משתמשים בלתי מורשים.
- 18.8.6. המערכת תכלול מערך הגנה עדכני המונע שינוי בלתי מורשה במערכות המידע, חדירה דרך המערכת אל מערכות הקבלן, גניבה והפצה של מידע אישי וקנייני ושימוש בהם והתחזות לאתר הרשמי.
- 18.8.7. ניתן יהיה להגדיר הרשאות שונות למשתמש בהתאם לסוגי הפעילויות המותרות לו וכן הרשאות לשכבות מידע.
- 18.8.8. הקבלן יהיה אחראי על אמצעי אבטחת מידע בשירותי ה"ענן" כגון אנטי וירוס, חומת מגן אש, מערכת גיבויים ביצוע גיבויים ומערכת למניעת חדירות PS/IDS (Intrusion Prevention System). אבטחה וגיבויים יבוצעו הן ליישום והן למסד הנתונים בו יעשה שימוש במערכת.
- 18.8.9. הקבלן יכלול ידאג לשרידות מערכת והפעלתה תוך התמודדות עם Cloud Disaster Recovery.
- 18.8.10. בכל מקרה היישום והמערכת יאפשרו שמירת עותק של גיבוי נתונים.
- 18.8.11. אמצעי אבטחת המידע יכלול מידור גישה על ידי סיסמאות זיהוי ותיעוד ביצוע פעולות, גיבויים, ניהול Log פעילות במערכת ועוד.
- 18.8.12. Log הפעילות יהיה אחד הכלים למעקב אחר פעילות המבוצעת במערכת ולפיכך לא ניתן יהיה למחוק את שנות את נתוני הקובץ.
- 18.8.13. מערכת אבטחת המידע תכלול את אמצעי הגנה הנדרשים הן בהיבט שירותי הענן והן בהיבט עבודת האפליקציה.

19. שילוט והכוונה לעמדות הטעינה

- 19.1. הקבלן יסמן את החניות הסמוכות לעמדות הטעינה בסימון מתאים בהתאם להוראות המפורטות במפרט הטכני בעניין. בנוסף, הקבלן יציב בסמוך לעמדות הטעינה שילוט הדרכה לשימוש בעמדות הטעינה, בו יצינו גם תעריפי השימוש בעמדות הטעינה כמו גם פרטי הקשר לצורך קבלת תמיכה ושירות בעמדות הטעינה. המזמינה עשויה לפטור את

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

הקבלן משילוט תעריפי הטעינה, בכפוף לפני ולאישור מראש של המנהל וכן לעמידה בכל דין רלוונטי.

19.2. תחילת הפעלת עמדות הטעינה על ידי הקבלן, תהיה כפופה לקבלת אישורה המוקדם של המזמינה לנוסח תקנון השימוש בעמדות הטעינה / לנוסח הסכם השימוש שבין הקבלן לבין לקוחותיו. יובהר כי שינוי בתקנון / הסכם השימוש יעשה מטעמים סבירים בלבד. לא יהא באישור המזמינה או העדרו להביא לאי עמידה בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה, עיכוב באישור יוביל להארכת לוחות הזמנים בהתאם. המזמינה לא תערוך שינויים אשר יש בהם כדי להטיל על הקבלן עלויות נוספות שלא התחייב להן מפורשות (אלא אם שינויים כאמור נדרשים על פי דין).

19.3. כל ההוצאות הכרוכות בסימון החניות והצבת השילוט כאמור יחולו על הקבלן. נוסח השילוט, גודלו, צורתו (ובכללן הגלופה) ומיקומו יאושרו מראש ובכתב, טרם הצבתם, על ידי המזמינה.

19.4. הקבלן יישא בכל תשלום החל על פי דין, על הצבת השילוט האמור לעיל, לרבות אגרת שילוט, אם תידרש המזמינה לשלם זאת מצדדים שלישיים ובשיעור שתידרש.

19.5. המזמינה רשאית להסיר כל שלט ו/או פרסום שהוצב בחניון ו/או בסמוך לו ללא קבלת אישורה, מראש ובכתב.

20. ערבות לקיום ההסכם

20.1. להבטחת מילוי התחייבותיו עפ"י הסכם זה ימציא הקבלן למזמינה בתוך שבעה ימים מיום שקיבל את הודעת המזמינה בדבר זכייתו במכרז ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן החל מהמדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בסך של 50,000 ₪ (ובמילים: חמישים אלף ₪) כולל מע"מ (להלן: "ערבות המסגרת").

20.2. תוקף ערבות הביצוע יהא 65 חודשים ממועד קבלת הודעה על זכייה במכרז, ויוארך ב-12 חודשים נוספים בכל פעם ככל שתחליט המזמינה להאריך את ההתקשרות עם הקבלן.

20.3. בנוסף, יפקיד הקבלן בתוך 7 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת עבודה בכל אתר ואתר, השלמה של ערבויות בהיקף של 10% (עשרה אחוזים) מהיקף אומדן ההתחייבות השנתי של הקבלן למזמינה, ביחס לאומדן צריכת החשמל השנתי של כל עמדה (צריכת חשמל אשר משולמת ע"י המזמינה והקבלן מחויב בה מדי חודש) ולאומדן התגמולים השנתיים אשר צפוי הקבלן לשלם למזמינה (להלן: "ערבות השלמה"). האומדן יבוצע בהתאם לממוצע צריכת החשמל וממוצע התגמולים לעמדה בשלושת החודשים שקדמו לדיווח. תחשיבי האומדן יהיו בהתאם לסוג העמדה. . תוקף כל ערבות משלימה תהיה לתקופה של 12 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

20.4. אחת לרבעון תתבצע בדיקה והתאמה של גובה הערבויות, יחד עם עדכון והחלפה של ערבויות כך שבכל עת יהיו בידי המזמינה ערבויות בגובה ל 10% מאמדם צריכת החשמל השנתית של רשת ההטענה וכן 10% מאמדם התגמולים השנתי של רשת ההטענה. (ערבות המסגרת והערבויות המשלימות יכוננו להלן לשם הנוחות "ערבות הביצוע" מסומן כנספח ב'1).

20.5. כל ההוצאות הכרוכות בהפקת ערבות הביצוע ו/או הנובעות ממנה, לרבות הוצאתה, הארכת תוקפה, גבייתה ו/או חידושה - תחולנה במלואן על הקבלן ותשולמנה על ידיו.

20.6. הערבות תשמש כביטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטת ולכיסוי של:

20.7. כל נזק או הפסד מכל מין וסוג שהוא, ישיר או עקיף, העלול להיגרם למזמינה או למי מטעמה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.

20.8. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לקבלן שהמזמינה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.

20.9. המזמינה תהא זכאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, אשר יגיע לה מהקבלן עפ"י הסכם זה, הן ע"י מימוש הערבות הנ"ל ו/או מימוש כל ערבות אחרת שנתן הקבלן למזמינה עפ"י הסכם זה, זאת ללא כל הודעה מוקדמת, בכל מקרה בו המזמינה תידרש לשלם לכל צד ג' שהוא סכום כלשהו בגין מעשה או מחדל של הקבלן, ו/או ייגרם לה נזק כלשהו או הוצאה כלשהי כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן.

20.10. נגבתה הערבות, כולה או מקצתה, יהא חייב הקבלן להשלים תוך 21 ימים את סך הערבות כך שתהא בשיעור הקבוע בסעיף קטן 1 לעיל.

20.11. מובהר כי הערבות אינה פוטרת את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המזמינה על פי הסכם זה ובהתאם לכל דין ומימוש הערבות, כולה או חלקה, על ידי המזמינה, לא יפגע בזכות המזמינה לתבוע פיצויים בגין הנזקים שייגרמו לה עקב אי קיום התחייבות הקבלן על פי ההסכם ו/או כל סעד אחר על פי דין.

20.12. המזמינה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם ותהפוך לקניינה המוחלט של המזמינה מבלי שתהיה לקבלן זכות לבוא בטענות כפי המזמינה בשל כך ומבלי שהדבר יפגע ו/או יגרע מזכויותיה של המזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי דין בגין הפרת ההסכם.

21. התמורה לקבלן

21.1. בגין ביצוע העבודה ומתן השירותים יקבל הקבלן תמורה בהתאם לקבוע בסעיף זה להלן. מובהר כי למעט התמורה בעבור הקמת עמדות הטעינה הממומנות, כמפורט בסעיפים

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

לעיל ולהלן, מלוא התמורה תתקבל באמצעות דמי השימוש באמצעות הטעינה (ו/או המתקנים הנלווים), בהתאם לכמות הנצרכת או השימוש, על ידי משתמשי עמדות ההטעינה (להלן: "הצרכנים"), כהגדרתם בהסכם זה.

21.2. תמורה עבור הקמת עמדות הטעינה

21.2.1. ככל והמזמינה תקבל תמיכה בגין התקנת עמדות הטעינה, אזי עבור כל אחת מעמדות הטעינה תשולם תמורה התואמת את גובה התמיכה שתתקבל ותואמת אליה. מובהר כי התמורה בעבור התקנת עמדות הטעינה לפי סעיף זה תשולם בתנאים של שוטף + 30 מיום לאחר התקיימות התנאים הבאים:

21.2.1.1. קבלת אישור המזמינה בכתב כי העמדות, כולן או חלקן, הותקנו לשביעות רצונה.

21.2.1.2. קבלת אישור נציג מטעם חברת חשמל כי ניתן לחבר את העמדה לרשות החשמל (ככל ונדרש)

21.2.1.3. קבלת חשבון עסקה מאת הקבלן בידי המזמינה.

21.2.2. מובהר כי התמורה בגין התקנת עמדות הטעינה לפי סעיף זה כפופה לקבלת מימון מאת משרד האנרגיה או גוף תומך אחר (להלן: "המימון"). המזמינה תהא רשאית לדחות את תשלום התמורה ככל ויהא עיכוב בקבלת המימון, והכל בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 לעניין זה.

21.3. המזמינה שומרת על זכותה לרכוש את עמדות הטעינה שאינן ממומנות ואותן מפעיל הקבלן, לפי פרק הזמן היחסי הנוטר לתקופת ההפעלה כפול העלות לפי הצעת הקבלן בנספח א'3 (לדוג' בעמדה שתקופת ההפעלה שנתה לה היא 12 חודשים ושעלתה 100 א' ₪ לפי הצעת הקבלן- העלות תהיה $100,000 * 12 / 120 = 10,000$ ₪). יובהר כי הקבלן הזוכה נוקב בעלויות במסגרת הצעת המחיר בנספח א' 2 חלק ראשון וחלק שני. עוד יובהר כי ככל הידוע למזמינה במועד זה אין כוונה לרכוש עמדות הטעינה ככל ולא תתקבל תמיכה ו/או ק"ק בגין ואולם מדובר בהערכה בלבד שאינה מחייבת את המזמינה לחלופין, תהא המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן את הסרת עמדות הטעינה בתום תקופת ההפעלה ללא תשלום נוסף.

21.4. מובהר כי עבור עמדות הטעינה שאינן ממומנות, התמורה הבלעדית והיחידה לה יהיה זכאי הזוכה במכרז עבור מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, הינה ההפרש בין תעריף הטעינה לצרכן שייגבה בפועל ממשתמשי עמדות הטעינה, לבין תעריף צריכת החשמל תיקבע בהתאם להצעתו במכרז, בהפחתת התשלום למזמינה, בהתאם להצעתו במכרז.

21.5. תמורה בגין שימוש במערכות הטעינה

חתימת המציע	(בתאריך: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאריך)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

21.5.1. תמורת שימוש במערכות הטעינה יגבה הקבלן דמי שימוש בגובה תעריף הטעינה לצרכן מהמשתמשים השונים בעמדות. תעריף (הנמדד בש"ח לקוט"ש) אותו ייגבה הקבלן מהמשתמשים בעמדות הטעינה, ייקבע בהתאם למנגנון קביעת התעריף (להלן: "תעריף הטעינה").

21.5.2. מובהר כי תעריף הטעינה יישאר ללא שינוי לאורך תקופת ההתקשרות, אלא אם תתיר המזמינה עדכון תעריפים בהתאם להוראות לעניין זה להלן.

21.5.3. התעריף לצרכנים יהיה כפוף למתן הנחות בשיעורים קבועים לאוכלוסיות משתמשים שונות, בשיעורים משתנים מהתעריף לצרכן, לפי קביעת המזמינה ובמסגרת גובה התגמולים שמגיעים לה. המזמינה קבעה את גובה ההנחה הראשוני לזכאים לפי המפורט להלן:

21.5.3.1. סטודנט/ית ו/או תלמיד/ה אשר נרשם כמנוי לשירות הטעינה 5% הנחה.

21.5.3.2. עובד/ת המזמינה אשר נרשם כמנוי לשירות הטעינה 5% הנחה.

21.5.3.3. המזמינה תעדכן את גובה ההנחות (תעלה ו/או תוריד) בהוראה בכתב לקבלן מאת המנהל מטעם המזמינה וזאת בהתראה של 90 יום מכניסת העדכון לתוקף

21.6. למען הסר ספק יובהר כי התמורה לקבלן בגין ההפעלה לרבות תחזוקת עמדות הטעינה תתקבל באופן ישיר ממשתמשי המערכת/עמדות הטעינה (להלן: "הצרכנים" או "הלקוחות" או "המשתמשים") מובהר כי המזמינה לא תישא בכל תשלום בעבור שירותי הפעלת עמדות הטעינה.

21.7. התשלומים השוטפים לחברת החשמל או למספק החשמל ישולמו ע"י המזמינה, לפי תעריפי חברת החשמל/המספק, והקבלן ישלם לחברה סכומים אלה BACK-to-BACK, מדי חודש בחודשו. מובהר כי אי תשלום חשבונות החשמל באופן סדיר מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

21.8. יובהר כי ככל והדבר ניתן ובמידה והמזמינה תבקש זאת, יעבור מונה החשמל על שם הקבלן והוא ישלם ישירות לחח"י ו/או לספק החשמל. עוד יובהר כי המזמינה תהא רשאית לשייך את מונה החשמל לספק שאינו חח"י וכן להורות לקבלן לשייך את המונה לספק שאינו חח"י וזאת בהוראה כתובה ע"י המנהל. ככל והמונה עובר לידי הקבלן, רשאית המזמינה לדרוש העברה חוזרת לרשותה של המונה אשר תבוצע עד 5 ימי עסקים מיום קבלת הוראה כתובה מהמנהל מטעם המזמינה.

22. מנגנון קביעת התעריף

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

22.1. תעריפי הטעינה (להלן: "תעריפי ההטענה הכללים") לצרכנים שאינם זכאים להנחה (להלן: "מזדמנים") יקבעו ויוצמדו, לפי התעריפים הנגבים ברדיוס של 30 ק"מ ממשרדי המזמינה בקמפוס רמת גן (להלן: "מחירי השוק באזור"). כאשר התעריפים יקבעו לפי עמדות הזמינות להטענה במרחב הציבורי ו/או מסחרי (כגון תחנות דלק, מרכזים מסחריים, עמדות טעינה ברשויות מקומיות סמוכות לאוניברסיטה ועוד), לפי המידע (התעריפים) הפומבי המפורסם באפליקציות המפעילים. התעריפים יקבעו ויוצמדו לתעריף הנמוך ביותר מתוך עמדות ההטענה הזמינות ברדיוס לעיל (להלן: "העמדה להשוואה"). יובהר כי תעריפי ההטענה הכללים לא יפחתו מעלות החשמל, גובה התגמולים למזמינה וגובה דמי ניהול העמדה כמוגדר במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות.

22.2. מנגנון עדכון כי תעריפי הטעינה יבוצע באמצעות בחינה של מחירי השוק באזור, וזאת מעת לעת ולפחות אחת לשנה ממועד ההפעלה מערכות ההטענה בפועל, ככל שיבקש זאת הקבלן מהמזמינה ו/או המזמינה מהקבלן ותוך הצגת נימוקים מסחריים, רגולציה ותחשיבים כלכליים מתאימים. הבקשה תיבדק על ידי הגורמים המקצועיים מטעם המזמינה ובשיתוף עם הקבלן. ככל וימצא כי קיים שינוי בתעריפי העמדה להשוואה או במחירי השוק וכיוצא בזאת, יכול ויתאפשר עדכון התעריפים לצורך התאמה למחירי השוק באישור מראש ובכתב מעת המזמינה והכל מבלי שלקבלן זכות לבוא בכל דרישה או טענה שהיא מקום בו סרבה המזמינה להעלות תעריפי הטעינה. עדכון התעריף לא יהיה בתדירות העולה על אחת ל-3 חודשים, למעט במקרים חריגים ובאישור המנהל מטעם המזמינה. ככל ולדעת הקבלן, תעריפי העמדה להשוואה לא מגלמים את מחיר השוק באזור עקב אלמנטים שונים של סבסוד או אחרים, יעביר הקבלן אסמכתאות והתייחסות בכתב לבדיקת המנהל מטעם המזמינה, ככל ויתקבלו טענות הקבלן- תיגרע העמדה מרשימת העמדות במחירי השוק ותיקבע עמדה חדשה להשוואה.

22.3. בתוך 14 יום (קלנדרי) ו/או טרם מתן צו תחילת צו עבודה ראשון, יתבצע חישוב משותף בין המזמינה לקבלן לגובה תעריפי הבסיס וקביעת העמדה להשוואה (עמדה אחת ל-AC ועמדה אחת ל-DC). (ראה נספח ג'7 סקירת מחירי השוק באזור).

22.4. כל סטייה מבוקשת בתעריפים, כולם או חלקם, מחייבת קבלת הסכמת המזמינה בכתב ומראש.

22.5. הקבלן ו/או המזמינה תהא רשאית לדרוש עדכון של התעריף לצרכן, בהתאם לתמורות שחלו בשוק טעינת הרכבים החשמליים, מטעמים סבירים, ולאחר התייעצות עם מומחה מטעמה באשר למחירים הנהוגים בשירותים מהסוג נשוא ההסכם ולאחר שניתנה לספק

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

הזכות לטעון בפניה. עדכון התעריפים יהא כפוף להסכמת הקבלן ו/או המזמינה. יובהר כי ב- 12 החודשים שלאחר הודעה על זכיה לא ניתן לבקש העלאות תעריפים.

22.6. עדכון התעריפים לבקשת הקבלן תהא כפופה גם להצגת אסמכתאות על ידי הקבלן. ובכל מקרה להסכמת המזמינה שתהא רשאית לסרב לבקשה מכל טעם שהוא.

22.7. לקבלן לא תהא כל דרישה ו'או טענה שהיא מקום בו סירבה המזמינה לעדכון תעריפי הטעינה

23. תמורה למזמינה

- 23.1. בתקופת ההתקשרות יידרש הקבלן לשלם למזמינה תגמולים בהתאם לגובה הצעתו במכרז (להלן: "התגמולים למזמינה").
- 23.2. שיעור התגמולים, יהא תקף לגבי כל עמדות הטעינה שהותקנו לפי הסכם זה ולאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 23.3. התשלומים למזמינה יחושבו ביחס להכנסותיו שיחושבו בהתאם לתוספת לקוט"ש המוצעת בהצעתו (הכוללת את עלות החשמל) כפול הכמות הנצרכת.
- 23.4. הקבלן ישלם למזמינה תגמולים בגין התקנת עמדות הטעינה הפרטיות, ככל ויותקנו על ידי משתמשי הקצה שהוגדרו על ידי המזמינה בהתקשרות ישירה מול הקבלן הזוכה, כפי שיעודכן מעת לעת. גובה התגמולים הינו 10% למזמינה.
- 23.5. ככל והמזמינה תידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח - יקובע התגמול לסכום קבוע לכל קילוואט נצרך בתחשיב של אחוז התמורה כפי שהוצע בהצעת הקבלן כפול תעריף ה-AC בנפרד וכפול תעריף ה-DC בנפרד. (לדוג' במידה ובמועד הדרישה תעריף הטענת ה-AC יהיה 1 ₪ ואילו תעריף ה-DC יהיה 2 ₪ ואחוז התגמולים יעמוד על 10% אזי יקובעו התגמולים ל-0.1 ₪ ל-0.2 AC, ₪ ל-DC).
- 23.6. בנוסף לתגמולים למזמינה כמוגדר לעיל, יעביר הקבלן למזמינה 50% מההכנסות מפרסום ע"ג העמדות ו/או השילוט ו/או אלמנטים שיווקיים אשר משולבים בעמדות ו/או בשירות. הקבלן ידווח על הכנסות אלו באופן שוטף וככל שעדכן ו/או חתם הסכמי שיווק ופרסום. יובהר כי המזמינה רשאית להעביר ו/או לשווק את שטחי הפרסום בעצמה ככל והקבלן לא עשה זאת באופן עצמאי. ככל והמזמינה תידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול בהתאם לממוצע התגמולים 12 החודשים הקודמים לדרישה.
- 23.7. ככל ותאשר המזמינה לקבלן להוסיף מתקני שירות נלווים לעמדה כגון קומפרסור לניפוח אוויר צמיגים, שואב אבק לניקוי רכב, מכונה למכר משקאות, פוד-טראק או אחר, יעביר הקבלן למזמינה 50% מההכנסות נשוא פעילויות אלו (בניכוי הוצאות מאושרות ע"י

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

המנהל). ככל והמזמינה תידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול בהתאם לממוצע התגמולים 12 החודשים הקודמים לדרישה.

24. אופן תשלום התמורה למזמינה

24.1. מדי חודש, עד ה-10 לכל חודש, יעביר הקבלן למזמינה דו"ח מפורט אודות הכנסותיו מהפעלת המערכות במהלך החודש החולף, לרבות הכנסותיו מפרסום על גבי העמדות, וכן דו"ח מרוכז בדבר חיובי מוני החשמל בעמדות הטעינה. מובהר כי הכמות הנצרכת תחושב על פי מוני החשמל המשניים שהותקנו בכל אחד מהחניות נשוא הסכם זה, וכי נתון זה יגבר על כל נתון שיתקבל ממערכת הניהול או מכל מקור אחר.

24.2. כל התשלומים לפי סעיף זה יבוצעו בתנאי תשלום שוטף + 30 יום

24.3. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית לחברה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, במקרה בו הקבלן יפגר בהעברת תשלומים למזמינה ו/או לחברת החשמל על פי סעיף זה ו/או יעביר תשלומים חלקיים, תהיה המזמינה רשאית להפסיק מיידית את אספקת החשמל לעמדות הטעינה של הקבלן. הקבלן יישא בכל ההוצאות והנזקים שייגרמו כתוצאה מהפסקת אספקת החשמל כאמור והוא מוותר מראש על כל טענה כנגד המזמינה בעניין. מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד המזמינה אשר לא יעלה על 14 ימים לא יהווה הפרה של חוזה זה והצדדים לא יהיו זכאים לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור, למעט תשלום הפרשי ריבית והצמדה כמשמעותם בחוק מוסר תשלומים.

25. אחריות, שירות ותחזוקה

25.1. לכל אורך תקופת ההתקשרות, הקבלן יהיה אחראי על הפעלת ותחזוקת המערכת ואתר הקמת המערכת, על חשבונו בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.

25.2. הקבלן מתחייב להעניק שרות למערכת לכל אורך תקופת הפעלתה - מתן שרות שוטף למערכת

כולל אחזקה מונעת תקופתית באמצעות בודק מוסמך על פי הנחיות היצרן, לכל הפחות, אשר יפורטו בתיעוד המערכת אשר תסופק ע"י הקבלן, עדכוני תוכנה וחומרי עזר לפי הנחיות היצרן, לכל הפחות, ותיקון תקלות, כולל חלפים, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה. וכן ליווי הבודק המוסמך בעת ביצוע הבדיקות התקופתיות, וסיוע לו ככל הנדרש וכל זאת – מבלי למעט מיתר ההוראות הטכניות המיוחדות בנספחי חוזה זה.

25.3. הקבלן יהיה אחראי לאספקת חלפים מקוריים בלבד לצורך טיפול בתקלות במערכת ו/או אחזקתה השוטפת וזאת על חשבונו הבלעדי.

25.4. הקבלן יעמיד איש קשר קבוע שתפקידו להוות כתובת לכל פניה מצד המזמינה בקשר לתפקוד ואחזקת המערכת.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 25.5. הקבלן יפעיל מוקד טלפוני לקבלת קריאות שירות 24/7 בהתאם לנספח ג' לחוזה זה, בין בעצמו ובין באמצעות קבלן משנה לו הסכם ארוך טווח עימו, כנדרש במסמכי המכרז, כאשר האחריות להפעלת המוקד הטלפוני בהתאם להוראות הנספח תיוותר על הקבלן.
- 25.6. מובהר כי ככל ושירותי המוקד הטלפוני יינתנו באמצעות קבלן משנה כאמור הקבלן לא יהיה רשאי להחליף את קבלן המשנה אלא באישור המזמינה מראש ובכתב. יובהר כי המזמינה לא תתנגד לשינוי מוקד טלפוני אלא מטעמים של חשש וסיכון מהותי לשירות הניתן. עוד יובהר כי המזמינה תעביר התנגדות מנומקת ותסיר את התנגדותיה לאחר קבלת הבהרות ו/או ערבויות מתאימות להבטחת המשכיות שירות איכותי כמוגדר במסמכי המכרז לתושבי הרשות.
- 25.7. הקבלן מתחייב כי אחת ל-12 חודשים (או בתדירות גבוהה יותר במידה והדבר יתחייב עפ"י הנחיות מינהל החשמל), יערוך על חשבונו ביקורת של חשמלאי מוסמך, ויתקן את הליקויים ככל שיעלו בביקורות אלו. העתק דוחות הביקורת ופירוט הליקויים שתוקנו יישלחו למזמינה בתוך 7 ימים. לא נערכה הביקורת כאמור על ידי הקבלן, רשאית המזמינה לעשות זאת על חשבונו של הקבלן.
- 25.8. המזמינה רשאית, אך לא חייבת לערוך בדיקות וביקורות מטעמה. ליקויים חמורים המהווים סכנה בטיחותית שהתגלו בבדיקות המזמינה, גם אם לא הופיעו בביקורת שביצע הקבלן כאמור, יתוקנו על ידי הקבלן באותו היום בו נודע לספק עליהם. ליקויים אחרים יתוקנו על ידי הקבלן תוך 7 ימים מהמועד בו נודע לספק עליהם. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון כאמור, תהא רשאית המזמינה למנוע כניסה של רכבים חשמליים לחניונים לצורך טעינה ו/או לעשות כל שימוש בעמדות הטעינה וזאת בנוסף לכל סעד אחר על פי דין או החוזה.
- 25.9. מבלי לגרוע מהאמור, במהלך כל תקופת ההתקשרות יספק הקבלן שרות שוטף לעמדות הטעינה הכולל אחזקה תקופתית מונעת על פי הנחיות יצרן עמדות הטעינה, עדכוני תוכנה, ואספקת חלפים. החלפים בהם יעשה שימוש יהיו חלפים מקוריים בלבד.
- 25.10. המזמינה תהיה רשאית להציב שלטים בסמוך לעמדות הטעינה, בהם יצוין, בין היתר, כי המזמינה ו/או מי מטעמן אינן נושאות בכל אחריות ו/או חבות כלפי המשתמשים בעמדות הטעינה בקשר לכל נזק ו/או אובדן לגוף ו/או לרכוש אשר יגרמו כתוצאה מהשימוש בעמדות הטעינה, בין בגין גניבה ו/או פריצה ו/או שריפה ו/או תאונה ו/או התחשמלות ו/או דריסה ו/או נזק או פגיעה לרכב עצמו, העלולים להיגרם בעת השימוש בעמדות הטעינה, ובין בגין כל סיבה אחרת, לרבות כל אחריות הקשורה ו/או נובעת מחוק השומרים, התשכ"ז – 1967.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

26. פיצויים מוסכמים

- 26.1. מבלי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר שיעמוד למזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ומבלי שיהיה בכך כדי להוות הסכמה לחריגה מלוחות הזמנים שנקבעו בהסכם זה, מוסכם בזה כי במקרה בו לא יסיים הקבלן את ביצוע מלוא העבודה במועד הנקוב לפי סעיף 6 לעיל, ישלם הוא למזמינה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בהתאם לנספח ב'4 בגין כל יום של איחור (צמודים למדד) בין מועד הסיום המוסכם, לבין מועד הסיום בפועל. יובהר כי הקבלן לא יהיה חייב בפיצויים באם העיכוב נגרם עכב הוראה מעשה או מחדל של המנהל מטעם המזמינה ו/או אי קבלת היתרים ו/או אישורים מגורמים ברשות המקומית ו/או חח"י וזאת במידה והתריע בפני המנהל מטעם המזמינה מייד עם היוודע לו כי צפוי עיכוב ו/או בעיה בעמידה בלוחות הזמנים.
- 26.2. בנוסף, תהא המזמינה רשאית לגבות פיצויים מוסכמים בכל אחד מהמקרים המפורטים בנספח ב'3. הקבלן מצהיר ומאשר כי הסכומים המפורטים בנספח ב'3 מהווים הערכה זהירה של הנזק שיגרם למזמינה בכל אחד מהמקרים המפורטים שם וכי אלו נקבעו בהתאם אליו בהסכמה.
- 26.3. המזמינה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים שיגיעו לה כאמור מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן מכל סיבה, מערבות הביצוע וכן בכל עת שהיא, וכן לגבות סכום זה בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה.

27. עובדי הקבלן

- 27.1. הקבלן מתחייב בזאת למנות על חשבונו מנהל פרויקט בעל ניסיון בעבודה למול רשויות מקומיות ובעבודות התקנת מערכות הטעינה לרכבים חשמליים בשטחים, אשר ינהל את ביצוע העבודות מטעם הקבלן לאורך כל תקופת ההסכמים ביחס לאתרים השונים ולעמדות השונות.
- 27.2. מנהל פרויקט מטעם הקבלן ישמש בין היתר, הגורם המקצועי והשירותי מטעם הקבלן אליו תוכל הרשות לפנות בכל עת לעניין התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.
- 27.3. המזמינה תהיה רשאית לדרוש החלפתו בתוך 20 ימי עסקים, בכפוף לשימוע ומענה בכתב מאת הקבלן. הדרישה להחלפת מנהל העבודה תעשה מטעמים סבירים בלבד. במקרה בו המזמינה תדרוש את החלפתו של מנהל העבודה, כל עיכוב שייגרם לתחילת ביצוע העבודות ו/או להשלמתן בשל דרישה שכזו, לא ייספר לעניין עמידת הקבלן במועדים הקבועים בהסכם להתקנת עמדות הטעינה ו/או בצו תחילת עבודה.
- 27.4. יובהר כי מנהל הפרויקט לא יהיה מנכ"ל ו/או בעל מניות בחברת הקבלן.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

27.5. מנהל הפרויקט יהיה, לכל הפחות, בעל שתי שנות וותק בניהול מערך עמדות טעינה לרכבים חשמליים או לחלופין בעל ניסיון בהקמה וניהול של לכל הפחות 20 עמדות טעינה לרכבים חשמליים (להלן: "מנהל הפרויקט").

27.6. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן ינהל את ביצוע העבודות מטעם הקבלן לאורך כל תקופת ביצוע העבודות. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן ישמש בין היתר, הגורם המקצועי מטעם הקבלן אליו תוכל המזמינה לפנות בכל עת לעניין ביצוע העבודות ויתר התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

27.7. בנוסף למנהל הפרויקט, יעסיק הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה, צוות עובדים מוסמך ומקצועי, הכולל חשמלאים מוסמכים, כהגדרתם במפרט הטכני בכמות הנדרשת לצורך מתן השירותים נשוא ההסכם.

27.8. כמו כן, מתחייב הקבלן כי לצורך טיפול בתקלות ותחזוקת המערכת, יעסיק בכל תקופת החוזה, מערך טכנאי שירות מנוסה, הכולל טכנאים מוסמכים בכמות הנדרשת לצורך מתן השירותים כנדרש על פי תנאי חוזה זה ונספחיו.

27.9. הקבלן יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, ויבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים, כנדרש בחוק ובאין דרישה חוקית כפי שידרש על ידי פקח עבודה

28. אי קיום יחסי עובד מעסיק

28.1. הקבלן מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו לבין האוניברסיטה יחסי עובד - מעסיק בכל הנוגע למתן השירותים ו/או כל הנובע מהסכם זה.

28.2. הקבלן מתחייב למלא בכל עת אחר כל הוראות הדין בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על ידי המעסיק וכל התשלומים שמעסיק חייב בניכויים על פי חוק.

28.3. לא תהיינה לקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו, כל זכויות של עובדים באוניברסיטה והם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או הטבות כלשהן בקשר לביצוע הסכם זה/או ביטולו ו/או סיומו ו/או הפסקתו מכל סיבה שהיא.

28.4. הקבלן יהיה אחראי לבדו לכל תביעה ו/או דרישה של עובד או מועסק או מי מטעמו, הנוגעת ליחסי העבודה שביניהם ו/או להעסקתם בקשר עם מתן השירותים.

28.5. בלי לגרוע מן האמור לעיל, ולמרות שכוונת הצדדים באה לידי ביטוי במפורש בהסכם זה, ככל שהאוניברסיטה תדרש במועד כלשהו לשלם תשלום שמקורו בטענה כי שררו יחסי עובד מעסיק בין האוניברסיטה לקבלן ו/או למי מטעמו, ישפה הקבלן את האוניברסיטה מיד עם דרישה בגין כל תשלום שנדרש מהאוניברסיטה כאמור.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

29. בטיחות בביצוע העבודות

- 29.1. הקבלן ינקוט, באחריותו ועל חשבון, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתרי העבודות ובסביבותיהם בעת ביצוע העבודה ומתן השירותים. בתקופת הביצוע הקבלן יספק ויתקין שמירה צמודה ויום יומית, לרבות גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחותם של עובדיו והציבור, בכל מקום שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי, ועלותם של אלו תחול על הקבלן בלבד.
- 29.2. הקבלן ינהג עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות בטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, כגון: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954, פקודת הבטיחות בעבודה 1970, תקנות הבניה, תקנות ארגון הפיקוח על העבודה, תקנות העגורנים, תקנות ציוד מגן אישי, עבודה על גגות שבירים, עבודה במקום מוקף, עבודה ברעש ועוד.
- 29.3. כל העבודות בחשמל יהיו ע"פ חוק החשמל, התקנות וכל ההוראות התואמות לבטיחות בעבודות בחשמל.
- 29.4. עם סיום ההתקנה של כל עמדה ועמדה טרם הפעלתה לשימוש הציבור יועבר למנהל מטעם האוניברסיטה טופס בדיקה חתום על ידי חשמלאי בודק המאשר כי מערכת הטעינה הותקנה לפי תקנות החשמל והוראות ההנחיה ושהיא מאושרת לחיבור לרשת
- 29.5. הקבלן יפקח על עובדיו במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות וכן את העמידה בהם. הקבלן יפעל בהתאם להנחיות המזמינה לרבות נספח בטיחות ובטחון לקבלנים ולספקים המצורף כנספח ב'6 להסכם זה, בכל הקשור לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגיהות עובדי הקבלן השונים, מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מאחריות הקבלן כאמור בחוזה זה.
- 29.6. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם גוף מוסמך להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקציב רכב שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.
- 29.7. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את שטח העבודה כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרשו על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן או על פי הנחיות המזמינה.
- 29.8. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילוי, או עם קבלת הוראה מנציג המזמינה ו/או מכל אדם אחר המוסמך לכך.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

29.9. הקבלן ידווח לנציג המזמינה על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי, ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות בטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'.

29.10. הקבלן יהיה אחראי לשמירת הסדר והניקיון בשטח העבודה וסביבתו.

29.11. הקבלן אחראי באופן בלבדי על שמירת הצידוד, על החומרים שיהיו בשטח בעת ביצוע העבודות והוא לבדו יישא באחריות על כל אובדן ו/או גרימת נזק לצידוד ו/או לחומרים ו/או לשטח העבודה ו/או למתקנים המצויים בו.

30. פיקוח על העבודות

30.1. המזמינה רשאית למנות מנהל מטעמה אשר מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה, החומרים בקשר לביצוע העבודה, רמת ביצועה, וכח האדם בקשר לביצועה, קיום רציפות ואופי הקשר עם הקבלן, והכל בהתאם להוראות ההסכם והמפרט (לעיל והלן: "המפקח").

30.2. המפקח רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או שימוש בחומרים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המפקח, אשר הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור. על הקבלן למלא אחר הוראות המפקח, לשתף עימו פעולה ולאפשר לו לבקר כל עבודה המבוצעת ע"י הקבלן.

30.3. בנוסף, מוסמך המפקח ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המפקח תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.

30.4. סמכויות נוספות של המפקח נקובות ביתר מסמכי המכרז ובמפרט הטכני.

30.5. מבלי לגרוע מן האמור, העבודה כפופה גם לפיקוח המדען הראשי, או כל ממונה אחר שיקבע לצורך זה על ידי משרד האנרגיה, במהלך תקופת ההתקשרות (להלן: "הממונה"). הממונה יהיה זכאי לבצע בדיקה של אופן ביצוע העבודות כל אימת שיחפוץ בכך וללא התראה מוקדמת, לאורך כל תקופת ההתקשרות.

30.6. הפיקוח אשר בידי המפקח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמינה למילוי תנאי חוזה זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

31. פגיעה בנוחות וברכוש באי האוניברסיטה והאוניברסיטה

31.1. במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת לא תהא פגיעה בנוחות באי האוניברסיטה ולא

תהיה הפרעה לצדדים שלישיים אשר בעת ביצוע העבודות יעבדו ו/או ימצאו בתחומי

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

אתרי העבודות ו/או בסמוך אליהם, ובמידת הצורך ובליט ברירה ידאג להקטנת אי נוחות כאמור ככל שניתן לשביעות רצונה של המזמינה.

31.2. במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת לא תהיה הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל צד שלישי בכביש, דרך, שביל וכיוצ"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש כלשהו המצוי בתחומי אתר העבודות ו/או בסמוך אליו, אלא אם ניתן לכך אישור המנהל מראש וכן ניתנו רשות ואישור על פי כל דין מהגורמים המוסמכים ככל הנדרש.

31.3. הקבלן מתחייב כי בביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה לפעילותה הסדירה של הסביבה שבו מתבצעת העבודה ומתחייב לעבוד גם בשעות הלילה (ובימי מנוחה וחג בשעת הצורך) והכל ללא תשלום תוספת כלשהי לתמורה.

31.4. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, תשתיות מים, ביוב, תיעול, חשמל, תקשורת וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצון המזמינה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תוכניות עדכניות על כל הקווים התת קרקעיים העוברים באתר העבודות/העבודות בסמוך לו.

31.5. ככל שהקבלן יגרום נזק לרכוש ציבורי ו/או תשתיות (כבישים, מדרכות, גינות, מערכות השקיה ועוד) במהלך ביצוע העבודות מכח הסכם זה, יהא עליו ליידע את המפקח בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו ולהחזיר את מצב הרכוש הציבורי לקדמותו תוך 14 יום מיום ההודעה למפקח, אלא אם המפקח הורה על מועד אחר. על הקבלן לתאם את ביצוע התיקון עם המפקח מטעם המזמינה ולבצעו לפי ההנחיות. כל האמור לעיל יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המפקח ולא דווח ע"י הקבלן.

31.6. יפר הקבלן התחייבותו זו, תהא המזמינה רשאית להיכנס בנעלי הקבלן ולבצע את תיקון הנזקים בעצמה. בנסיבות כאמור המזמינה תחייב את הקבלן בעלות התיקון שתבצע ו/או מערבות הביצוע שהפקיד בידי המזמינה, בתוספת תקורה של 20%.

31.7. בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור למזמינה שמורה הזכות במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המפקח לבצע בעצמה את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על הקבלן כמפורט לעיל.

32. ניקיון מקום העבודה

32.1. הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר כל עבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי חומרים,

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

פסולת, מבנים מכל סוג שהוא, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם לשביעות רצונו של המפקח.

32.2. יובהר, כי הפסולת תועבר לאתר פסולת מוכר, מוסדר ומאושר. על הקבלן לתאם את פעילות הניקיון והפינוי של הפסולת עם המפקח מטעם המזמינה, לפי העניין.

33. עקירת עצים וצמחיה

33.1. לא יעקור הקבלן ולא יפגע בעצים ובצמחיה קיימים או שניטעו באתר/י העבודות אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש, מגורם מוסמך מטעם המזמינה. בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחיה תהיה רשאית המזמינה לשקם את הנזק ולגבות מהקבלן את מלוא הנזק, בתוספת סכום פיצוי מוסכם בסך 1000 ש"ח לכל עץ שנעקר ללא אישור ו - 3000 ש"ח לכל 100 מ"ר של גינה שנהרסה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העומדת לרשות המזמינה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.

33.2. יובהר כי באחריות הקבלן לוודא כי, ככל וקיבל אישור הרי אישור זה הינו בנוסף לאישור המנהל, מלווה באישור פקידת היערות.

34. ציוד וחומרים

34.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים וכל האמצעים הדרושים לביצוען היעיל, המקצועי והאיכותי של העבודות בקצב הדרוש.

34.2. בכל מקרה, כל הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים והאמצעים בהם יעשה הקבלן שימוש, יעמדו בכל התקנים הנדרשים ויישאו תו תקן ישראלי, ככל שקיים לגביהם, וכל תו תקן אחר, אשר ייכנס לתוקפו במהלך תקופת ההתקשרות.

34.3. אם לפי שיקול דעתו של המפקח, הציוד ו/או הכלים ו/או המתקנים ו/או חלק מהם אינו מספיק ו/או אינו מתאים לביצוע העבודות ו/או אינו תואם את הדרישות לעיל, יהיה על הקבלן להחליפם על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח, וזאת בתוך פרק הזמן שיקבע על ידי המפקח ומבלי שהדבר יצדיק שינוי בלוחות הזמנים.

35. ידוע ציבור, שיווק ומכירות

35.1. מכרז זה הוא חלק מתצוגת תכלית והמזמינה מצפות מהקבלן לשיתוף פעולה בחשיפת והצגת עולם ההטענה של רכבים חשמליים בפני סטודנטים, בעלי עניין, ו/או גופים אחרים.

35.2. באחריות המנהל מטעם הקבלן להצטרף למפגשי ידוע ושיתוף ציבור, סיורים ומסירת מידע לבאי האוניברסיטה השונים.

35.3. באחריות הקבלן לעצב ולהקים דף נחיתה ייעודי להסכם זה בתוכן ובגרפיקה אשר תאשר המזמינה, דף זה יקושר לאתרי האינטרנט של המזמינה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע <u>בציור</u> חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

35.4. דף הנחיתה יעמוד בהנחיות הנגישות לפי תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשע"ג 2013. נגישות ברמת Aa. ולפי תקן ישראלי ת"י 5568.

35.5. תוכן דף הנחיתה יקבע ע"י המנהל.

36. מענקי מדינה וקולות קוראים

36.1. המזמינה רשאית להגיש או שלא להגיש בקשות למענקים, כלל שיפורסמו ע"י משרדי האנרגיה ו/או משרדי ממשלה וגופים אחרים. מכרזי תמיכה וקולות קוראים בנוגע לציוד ולפעילות הטענת הרכבים בכלל ומערכות הטענה בפרט ביחס לאתרים, לעמדות ולשקעים השונים ללא שלקבלן תהיה טענה ו/או דרישה כלשהי. מנגד הקבלן יתן מענה לכל בקשת מידע ונתון הנדרש (מפרטים, נתונים וכו') ע"י הרשות בתוך חמישה (5) ימי עסקים לצורך פניה למענקים כאמור, זאת ככל שמידע כאמור מצוי בידו או ניתן להשיגו בנקל ואין במסירתו כדי להפר כל חיקוק או הסכם.

36.2. יובהר כי ככל והמזמינה תפנה לקבלן הזוכה בכתב בבקשה מפורשת לליווי בהגשת המענקים, אזי הצדדים יחלקו בצורה שווה בתמיכות/תמורות. יובהר עוד כי בקשה לקבלת מידע ו/או מסמכים אינם בקשה לליווי.

36.3. יובהר כי ככל ותוגש ותאושר בקשה לתמיכה ו/או ק"ק למימון עמדות ו/או שקעים נוספים מסוגים שונים AC ו/או DC יובהר כי המזמינה רשאית לפעול באופן התואם את התהליך של העמדות הממומנות כפי שהוא מוגדר בהסכם ובמסמכי ההזמנה.

37. מנגנון לזיהוי סטודנטים ו/או סגל הוראה

37.1. בכל עת אשר תיפנה סטודנטית ו/או חברת סגל לקבלן וי.תזדהה למולו, יעביר הקבלן באמצעות האפליקציה ו/או אתר ו/או אופן ההתקשרות, תצהיר שבו הלקוחה מצהירה על זכאותה להנחה. הקבלן יאסוף פרטי זיהוי במסגרת התצהיר - ת"ז/ח.פ. , כתובת , טלפון ופרטי איש קשר.

37.2. הקבלן יתן ללקוחות את ההנחות ע"ב התצהיר.

37.3. בכל תחילת חודש יעביר הקבלן את רשימת המצהירים למזמינה לשם בדיקת נכונות התצהירים.

37.4. המזמינה תאמת את התצהירים בתוך 20 ימי עבודה.

37.5. במידה ונמצא כי לקוח מסר תצהיר אשר לא ניתן לאמת אותו – תבוטל ההנחה .

37.6. יובהר כי ככל ויהיה קיים פתרון אוטומטי ו/או טוב יותר ו/או טכנולוגי לזיהוי שייכות של רכבי סטודנטים וחברי סגל, אזי הצדדים באופן מסוכם יעדכנו את המנגנון לזיהוי משתמשים ומתן הנחות.

37.7. יובהר כי בגין שימוש במנגנון אוטומטי לא יהיה זכאי הקבלן בתמורה נוספת , וכי עליו להפעיל מנגנון זה ככל ויהיה זמין בהוראת המנהל.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

38. מנגנון לקביעת מיקום עמדת הטענה

- 38.1. הקבלן ו/או המזמינה, בהתאם לצרכים ולביקושים יצעו הקמת עמדות נוספות במיקומים שונים בשטח המזמינה.
- 38.2. הגורם המבקש התקנת עמדה נוספת, מעבר לרשימת המיקומים הראשונית המצורפת כנספח ג'1, יעביר תחזית ביקושים, נתוני ביקושים בפועל ומיקום מדויק לצד השני.
- 38.3. הקבלן ו/או המזמינה לא יסרבו להתקנת עמדה נוספת אלא מטעמים סבירים ואילוצים שלא בשליטתם והעבירו נימוק בכתב.
- 38.4. בכל מחלוקת אשר לא ניתנת לגישור יפנו הצדדים לבורר מקצועי מוסכם אשר יקבע במשותף.
- 38.5. במידה והצעת הקבלן היא הפסדית באחד מרכיבי הצעה (בתעריף הטענה לקילוואט AC או DC, בתחשיב נפרד אשר מפחית את ההנחות, תגמולי המזמינה והמע"מ) אזי תינתן למזמינה הזכות לבחור באופן חד צדדי ולא בהסכמה כמוגדר לעיל בסעיף 38.4, את זהות הבורר.

39. מנגנון להתקנת עמדות הטענה בחניונים חיצוניים בבעלות המזמינה

- 39.1. יובהר כי חלק מהחניות (חניונים חיצוניים) מופעלות ע"י זכיון וכי נדרשת הוכחת ביקוש/שימוש בחניות (שאינן אינן עומדות ריקות) בכל התקנת עמדה מעבר לעמדות המופיעות בג'1.
- 39.2. הגדרת הביקוש/שימוש לטובת סעיף זה הינה מפתח שימוש של 15 ש"ל ליום לחניה (24 ימים בחודש) או ממוצע של 1.5 משתמשים לכל שקע הטענה ליום.
- 39.3. ככל והקבלן יבקש להתקין עמדה בה המזמינה ו/או הזכיון של המזמינה בהפעלת החניונים החיצוניים לא רואים ביקושים צפויים ו/או קיימים – וכי הקבלן יבקש למרות זאת להתקין עמדה. ידרש הקבלן לשפות את המזמינה בגובה של 15 ש"ל ליום בגין כל שקע/חניה וזאת עד להצגת נתונים ועד כי יוכח ביקוש.

40. מנגנון פיצוי בהתקנת עמדה ללא ביקוש מוכח ומעבר לפריסה ראשונית

- 40.1. ככל והמזמינה תבקש מהקבלן התקנת עמדה אשר אינה מופיעה בנספח ג'1 וכי לא ניתן להצדיקה ע"פ סעיף 38 לעיל, אזי יופעל מנגנון פיצוי זה לקבלן.
- 40.2. תקופת ההפעלה הראשונה של כל עמדה ו/או שקע באופן ספציפי, שבה אין צידוק כלכלי תיחשב כתקופת הרצה (להלן: "תקופת הרצה") ובתקופה זאת לא יעביר הקבלן לחברה ו/או לרשויות תמורות בגין הטענות בעמדות כפיצוי תפעולי.
- 40.3. תקופת ההרצה תהפוך להיות ככזו בעלת צידוק כלכלי עם קורות אחד משני אופנים - שימוש ממוצע בהיקף הספק כול של 400 קו"ט בשלושה חודשים רצופים או בקשה של

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

הקבלן להתקנת עמדות נוספות בקרבה לעמדת ההטענה. (במרחק שאינו עולה על 500 מ').

40.4. עם סיום תקופת ההרצה, יפוצה הקבלן בתקופת זיכיון נוספת לפי היקף חודשים התואם את תקופת ההרצה. (כדוג' במידה ותקופת ההרצה נמשכה 6 חודשים, תוארך תקופת הזיכיון ב-6 חודשים)

40.5. כמות העמדות אשר יותקנו לפי סעיף זה לא תעלה על כמות העמדות אשר מופיעה בנספח ג'2.

40.6. ככל והכמות של עמדות אלו תהיה גדולה מעשר (10) עמדות, רשאי הקבלן לבחור האם הפיצוי יהיה לפי סעיף זה או לפי חלק שני בהצעת המחיר א'3 – מימון הקמת העמדות ע"י המזמינה. ככל ובחר בפיצוי ע"פ חלק שני בהצעת המחיר, תממן המזמינה את הקמת העמדות והקבלן יפעיל אותן. לכשתסתיים תקופת ההרצה ע"פ סעיף 40.3 - ישיב הקבלן למזמינה את הסכום המלא אותו העבירה לטובת הקמת העמדות.

41. מנגנון שיפוי בקיצור תקופת ההפעלה

41.1. הפעלת כל עמדה מתוכננת כאמור ל-120 (מאה ועשרים) חודשים ממועד מתן צו התחלת עבודה מטעם המזמינה (עשר) שנים. במידה ויהיה צורך בקיצור תקופת ההפעלה של עמדת טעינה (עקב שינוי או עדכון טכנולוגי משמעותי/שינוי תשתית/ ניוד עמדת הטעינה / תכנון מוניציפלי/ האחדת ספקים או סיבה אחרת) אשר יתרחש בתוך טווח הזמן הנ"ל, תשפה המזמינה את הקבלן. קיצור תקופת ההפעלה יבוצע בהתאם לשיקול דעתה של המזמינה אך בכפוף להתייעצות עם הקבלן.

41.2. שיפוי הקבלן יהיה באחת מהדרכים הבאות:

41.2.1. מימון תשתית עמדה/העברת עמדה קיימת למיקום אחר בשטח המזמינה.

41.2.2. שיפוי כספי לפי מפתח תשתיות- נספח א'3 חלק אמדני תשתיות.

41.2.3. פיצוי מוסכם אחר.

41.2.4. לגבי עמדות הטענה שינוהלו לפי זיכיון, יוחזרו לקבלן דמי הזיכיון לפי השנים שנותרו בהסכם ולא מומשו, ככל ושילם הקבלן דמי זיכיון מראש.

41.3. יובהר כי כל אופן וצורת שיפוי ו/או פיצוי מוסכמת תאושר בכתב, באופן ברור ומראש ובמידת הצורך באמצעות צו תחילת עבודה נפרד.

41.4. יובהר כי נספח א'3 משמש כאמין לטובת מנגנוני השיפוי השונים וכי המחירים המוצעים הנקובים ע"י הקבלן תחת נספח זה מהווים חלק מהצעת הקבלן וינוקדו בהתאם לאמור במסמכי המכרז. שיפוי המבוסס על אמדני התשתית יהיה יחסי בהתאם למשך החודשים שנותרו לתקופת ההפעלה של כל עמדה ועמדה. (פחת יחסי ישיר חודשי הפעלה בפועל חלקי חודשי הסכם תקופת הפעלה כפול עלויות הנקובות באמדני התשתית)

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

41.5. יובהר מעבר לשיפוי המוגדר לעיל, לא יהיה פיצוי בגין אבדן הכנסות במידה ותקוצר תקופת הפעלה.

42. חיבורי חשמל

42.1. המזמינה מתחייבת להעמיד לידי הקבלן חיבור חשמל במרחק שאינו עולה על 25 מ'. במידה והחיבור יעלה על מרחק של 25 מ' אזי יפוצה הקבלן בהתאם למרחק ולרכיבים המוסכמים בהתאם למחירון הקמת עמדה אשר צרף להצעתו (לדוג' – מטר תשתית בחפירה וכו'). מיקום החיבור לטובת המדידה הינו ארון החלוקה או הפילר של חח"י במידה ועדיין אין ארון חלוקה. יובהר כי פיצוי הקבלן יהיה בקיזוז מהתגמולים.

42.2. במידה והמזמינה תעמיד לרשות הקבלן חיבור קיים, הקבלן ידרש להתקין מונה לקריאה מרחוק על חשבונו בארון הראשי שממנו יוצא החיבור לעמדה. ככל ותעמיד המזמינה לרשות הקבלן חיבור קיים (מתוך מבנה או אחר) – ידרש הקבלן לבדוק את ההספק הפנוי וכי במידה וימצא כי ההספק הינו מוגבל – יגביל הקבלן בהתאם את צריכת העמדה ו/או ינהל את העמדה כך שלא יופרע ו/או יפגעו השימושים הקיימים במבנה אליו מתחברים.

42.3. במידה ויוזמן חיבור חדש ו/או קיים חיבור אשר ישמש רק את הקבלן, רשאית המזמינה, לשיקול דעת המנהל, להורות לקבלן להעביר את מונה החשמל על שמו.

42.4. במידה ונדרש חיבור חשמל חדש, תנחה המזמינה ו/או המנהל להזמין חיבור חשמל חדש והמזמינה תשלם לקבלן ו/או המזמינה תנחה את הקבלן ישלם לשלם בגין החיבור ולקזז מהתשלומים המגיעים לה את עלויות הזמנת החיבור ו/או הגדלת ההספק למול חח"י בלבד ובאופן ישיר.

42.5. ככל ונדרש הקבלן לבצע את הזמנת החיבור ובכללותו התשלום לחח"י בגין ההזמנה, וכי גובה התגמולים נמוך יותר מהחזר התשלום בגין הזמנת החיבור- אזי עד להחזר התשלומים ששילם הקבלן לחח"י בגין הזמנת החיבור מתוך התגמולים ו/או החזר האחר של המזמינה – עלויות החיבורים יישאו בריבית משתנה של $5\% + p$.

42.6. יובהר כי ככל ויבקש הקבלן הזוכה להעמיד חיבור חשמל אלטרנטיבי על חשבונו, לא תהיה למזמינה התנגדות. יובהר עוד כי במידה והקבלן יעמיד חיבור חשמל על חשבונו לא יהיה שינוי בכל היבט טכני ו/או כלכלי של הסכם זה.

42.7. יובהר כי אין לקבלן זכות שימוש בחיבור החשמל למעט בצריכת חשמל לטובת עמדת ההטענה וכי בכל מקרה, בין אם המונה ירשם על שם הקבלן ובין אם על שם הזמינה, תהיה רשאית המזמינה להשתמש בחיבור החשמל ולהקים מונה יצור לטובת מערכות אנרגיה מתחדשת או לטובת חיבור צרכנים נוספים תוך התקנת מונה צריכה משנה ותשלום החשמל של צרכן המשנה (ע"י המזמינה או ע"י צרכן המשנה עצמו).

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

43. המנהל מטעם המזמינה

- 43.1. המזמינה תמנה מנהל מטעמה אשר יעמוד בקשר למול הקבלן (להלן: "המנהל").
- 43.2. כל שינוי או בקשה ישלחו ישירות למנהל מטעם המזמינה.
- 43.3. הקבלן לא יצור קשר עם גורמים ועובדים של המזמינה שאינם המנהל מבלי אישורו.
- 43.4. עם סיום הקמת עמדה יזמין הקבלן את המנהל לסיור מסירת עמדה. הקמת עמדה תסתיים רק לאחר קבלת אישור מסירה בכתב מהמנהל.

44. מתקנים נלווים

- 44.1. הקבלן רשאי להתקין מתקנים נלווים לעמדת ההטענה (כגון- ספסלים, פחי אשפה, מתקני שירות וכו') בסמוך לאתר ההטענה לשם שיפור השירות והתועלת לציבור, בכפוף לאישור מקדים מטעם המנהל ובכפוף לעמידה בכל התקנות והחוקים הרלוונטיים.

45. תכנון הכנות תשתית להתקנת עמדות הטענה

- 45.1. במשך כל תקופת ההתקשרות, עשויה הרשות להעביר לידי הקבלן תוכניות בינוי חדשות ו/או תוכניות שיפוץ של מבני המזמינה ו/או עבודות פיתוח אשר מתבצעות ברחבי הרשות זאת לשם התייחסות בהיבט של התקנה עתידית של עמדות הטענה ו/או מיקום תשתיות חשמל לשם הקמת העמדות בעתיד.
- 45.2. ככל והעבירה הרשות תוכניות ו/או תכנונים יעביר הקבלן התייחסות בתוך 14 ימי עבודה.
- 45.3. בנוסף המזמינה עשויה לזמן את נציג הקבלן לפגישות הנדסה ותכנון וזאת בתיאום מראש ובהתראה של לפחות 7 ימי עבודה.

46. מנגנון התאמת ערבות הביצוע

- 46.1. בהתאם לגובה התגמולים אשר משלם הקבלן ובהתאם לגובה חשבונות החשמל אשר ידרש הקבלן לשלם בעבור שימוש בחיבורי החשמל של המזמינה, תתאים המזמינה מעת לעת ולכל היותר אחת לכל 12 חודשים, את גובה ערבויות הביצוע שבידה כך שהסכומים יהיו תואמים את החיוב החודשי אותו המזמינה משלמת לחח"י ו/או לספק החשמל האחר ואותו משלם הקבלן BACK 2 BACK. גובה הערבות יחושב לפי 10% מסך התשלום השנתי אותו משלם הקבלן למזמינה (בגין התגמולים ובגין צריכת חשמל של עמדות ההטענה).

47. אחריות בנזיקין ביטוחי הקבלן

- 47.1. הוראות הביטוח יחול על פי נספח ב'2, ב'2.1, ו- ב'2.2 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

48. אחריות

- 48.1. הקבלן מצהיר כי במתן השירות יכבד הוראות כל דין.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

48.2. הקבלן יישא באחריות לכל נזק שייגרם לאוניברסיטה או לצד שלישי כלשהו עקב מעשה או מחדל, שלו או של מי מעובדיו, שלוחיו, מועסקיו או מי מטעמו, במסגרת פעולתם על פי הסכם זה.

48.3. הקבלן הינו האחראי הבלעדי לביצוע המלא והרצוף של השירות בהתאם לדרישות והגדרות האוניברסיטה, תוך עמידה בסטנדרטים המקצועיים המקובלים והמוגדרים במפרט.

48.4. בכל מקרה שהאוניברסיטה תתבע לדין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מעובדיו, שיהא בבחינת הפרת רישיון או היתר, או איזה מתנאיו של אלו, ישפה הקבלן את האוניברסיטה בגין כל קנס שיוטל עליה ו/או כל הוצאה ו/או כל הפסד ו/או כל נזק שייגרמו לה עקב מעשה או מחדל כאמור של הספק, בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד דרישת האוניברסיטה.

48.5. הקבלן מתחייב לשפות את האוניברסיטה ו/או מי שפועל מטעמה בגין כל תשלום, לרבות כל פיצוי ו/או כל הוצאה שנגרמו להם עקב תביעה שהוגשה נגד האוניברסיטה, עובדיה, שלוחיה מועסקיה או מי מטעמה ואשר האחריות לגביה חלה על הקבלן על פי האמור בסעיף 48.2

49. נסיבות מכבדות

מבלי לגרוע בכל דבר אחר האמור בסעיף זה האוניברסיטה תהיה רשאית בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא לביטול מיידי או להקפאה לתקופה מוגבלת או להקטנת היקף ההתקשרות של ההסכם, בשל נסיבות שונות, לרבות מלחמה, מזג אוויר, אסון טבע, אסון לאומי, מגיפה, ו/או בעקבות סגרים ו/או מגבלות הכרזה על מצב חירום מכל סוג וכיוצא באלה, ובמקרה כזה לא תחוייב האוניברסיטה בקיום ההתקשרות, כולה או חלקה לפי החלטתה, ולא תחוייב בפיצוי ו/או בדמי ביטול ו/או בתשלום כלשהו לספק, ולספק לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעמה, למעט תשלום החלק היחסי בלבד המגיע לו בהתאם לשירות שניתן.

50. הפרות וביטול החוזה –

50.1. אם לא יקיים הספק לדעת האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי – איזו מההתחייבויות שע"פ הסכם זה מכל סיבה שהיא, בין אם התחיל באספקת השרותים המבוקשים ובין אם טרם החל בכך, ולא יתקן את ההפרה בתוך 30 יום מיום שהותרה על כך על ידי האוניברסיטה ו/או יחזור על ההפרה, תהיה האוניברסיטה רשאית להביא הסכם זה לכלל סיום בהודעה מידית.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 50.2. הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית, תהיה האוניברסיטה רשאית להפסיק אתההתקשרות בהודעה לספק ללא כל התראה מראש ולבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכות האוניברסיטה לסעד או פיצוי כאמור בהסכם זה או על פי כל דין.
- 50.3. במקרה של הפרת התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה תהא המזמינה רשאית לבצע את ההתחייבות/יות, כאמור באמצעות כל מי שתבחר ולקזז מלוא הוצאותיה בגין כך מן התמורה המגיעה לחברה המנהלת וזאת מבלי לגרוע מאיזה מזכויותיה האחרות של המזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי דין.
- 50.4. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות חוזה זה, תהא המזמינה רשאית לבטל את החוזה ו/או להביא לסיומו המידי, גם בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 50.5. אם הפר הקבלן התחייבות יסודית מהתחייבויותיו, היורדים לשורשו של הסכם זה, על פי חוזה זה או על פי הדין. הפרה יסודית של החוזה תזכה את המזמינה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 50,000 ₪ כשהם צמודים למדד מהמדד הבסיסי ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל. טרם קבלת פיצויים מוסכמים כאמור תינתן לקבלן הודעה לכל הפחות 14 ימים מראש ואפשרות לתקן את ההפרה, זאת בכפוף לזכויותיה של המזמינה במקרה של הפרה יסודית ובכפוף למתן זכות טיעון לקבלן.
- 50.6. אם הפר הקבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או על פי הדין ולא תיקן את ההפרה תוך 14 ימי עסקים מהמועד בו נשלחה אליו דרישה בכתב על ידי המזמינה.
- 50.7. אם פשט רגל, או נעשה בלתי כשיר משפטית, או הוגשה בקשה לפירוק הקבלן, או הוגשה בקשה לכינוס נכסי הקבלן, או ניתן צו כינוס נכסים נגד הקבלן, או ניתן צו פירוק נגד הקבלן, או שהקבלן הגיש בקשה להקפאת הליכים ולהסדר עם נושיו, או שהקבלן עשה הסדר עם נושיו ו/או ניתן לגביו צו הקפאת הליכים ו/או כל פעולת פשיטת רגל אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו וכל בקשה שהוגשה כאמור ו/או צו שניתן כאמור, לא בוטלו תוך 30 יום מעת הגשת הבקשה, או ממועד מתן הצו ובמקרה בו הוגשה בקשה על ידי הקבלן עצמו, אם לא הוסרה הבקשה תוך 30 ימים ממועד הגשתה.
- 50.8. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 50.9. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- 50.10. הקבלן הפך לחדל פירעון ו/או קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק ו/או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם ו/או שהקבלן פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 50.11. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה למזמינה לפני חתימת הסכם זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתה לחתום על הסכם זה.
- 50.12. הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי הקבלן הסתלק מביצוע ההסכם.
- 50.13. כשיש בידי המזמינה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או עובדיו או מי ממועסקיו נתן או הציע או קיבל שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה או ביצועו.
- 50.14. נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פלילים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו.
- 50.15. אם התרה המנהל ו/או המפקח ו/או המזמין ו/או מי מטעמו בקבלן כי אין הוא מתקדם בביצוע העבודות, לרבות כל חלק הימנו, בצורה ואופן המבטיחים את סיומו במועדים שנקבעו, והקבלן לא נקט בצעדים המתאימים להבטחת סיום העבודה נשוא ההתראה במועד שנועד לסיומה, וזאת בתוך 30 יום למן קבלת ההתראה מאת המנהל.
- 50.16. אם התרה המנהל ו/או המפקח ו/או המזמין ו/או מי מטעמו בקבלן ו/או במי מטעמו, כי השירותים המבוצעים על ידם כולם או מקצתם אינם לשביעות רצונו והקבלן לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור מתן השירותים.
- 50.17. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המזמינה לבטל את החוזה מכוח כל עילה שבדין.
- 50.18. בכל מקרה בו בוטל החוזה כאמור לעיל לקבלן לא תהינה זכויות כל שהן בעמדות הטעינה שהותקנו במסגרת ההסכם והמזמינה תהא רשאית להפעילן בעצמה ו/או באמצעות כל ספק מטעמה, לרבות גביית התמורה בגין טעינת רכבים חשמליים ודמי השימוש עבור חניה בחניות ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לעניין זה.

51. איסור העברת זכויות

- 51.1. הקבלן לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו בהתאם להוראות חוזה זה, כולן או מקצתו, ולא ימסור או ימחה כל זכות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמינה והכל בכפוף להוראות חוזה זה.
- 51.2. אישור המזמינה להמחאת/ העברת/ שיעבוד זכויותיו של הקבלן לאחר, לא יהיה בהם כדי לשחרר את הקבלן מההתחייבויות, האחריות והחובות המוטלות עליו על פי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות מכל חובה או מן הצורך לקבל רישיון, היתר או רשות המוטלים עליו על פי כל דין.
- 51.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, זכאי הקבלן להיעזר בקבלני משנה, בכפוף לאישור המזמינה מראש ובכתב. אישרה המזמינה שימוש בקבלני משנה, יפעלו אלה על פי התחייבויות הקבלן בחוזה, וזאת מבלי לגרוע אחריות הקבלן כלפי המזמינה. הקבלן יפצה

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

וישפה את המזמינה בגין כל טענה ו/או תביעה ו/או נזק שייגרם לה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של מי מקבלני המשנה, לרבות כאלה שייגרמו לה בגין טענות של קבלני המשנה כלפי הקבלן. מובהר כי מתן השירותים באמצעות קבלני משנה שאושרו על ידי המזמינה לא תהווה העברה/הסבה של ההסכם. יחד עם זאת אין באישור קבלן משנה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה.

51.4. המזמינה רשאית להמחות זכויותיה וחובותיה, על פי חוזה זה, בשלמות ו/או חלקית, לרבות זכויות נלוות, לצד שלישי כלשהו, על פי בחירתה, ללא צורך בהסכמת הקבלן, ובלבד שבמקרה של הסבת חובות קיבל עליו הנמחה את כל התחייבויות המזמינה.

52. ויתור על סעדים

52.1. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להפסקת ביצוע העבודות כאמור לעיל, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.

52.2. במקרה של הפסקת ביצוע העבודות על פי חוזה זה, לא יהיה הקבלן רשאי למנוע מסירת ביצוע העבודות לאחר.

53. ויתור או שינוי

53.1. כל שינוי בנוסח ההסכם צריך שיהיה בכתב על מנת שיהיה לו תוקף משפטי מחייב. כל טענה כי הצדדים שינו הסכם זה בהתנהגותם, לא תישמע, לא תובא ולא תתקבל כל ראייה בקשר לכך.

53.2. הסכמה של צד לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

53.3. שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצתן בכל עת שימצא לנכון.

54. קיזוז ועכבון

54.1. הקבלן מוותר בזה על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד המזמינה.

54.2. המזמינה תהיה זכאית לקזז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מהקבלן, מתוך הכספים שיגיעו ממנה לקבלן, לרבות כל סכום שהיא עלולה לשאת בו ו/או תישא בו, בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

54.3. המזמינה תהיה זכאית לעכב בידה כל מיטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיו"ב וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של הקבלן אותן לא מילא על פי הקבוע בחוזה.

55. הסכמת הצדדים

55.1. הכתוב בחוזה זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו וחוזה זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין המזמינה לבין הקבלן.

56. כתובות הצדדים והודעות

- 56.1. כתובות הצדדים הנן כמפורט במבוא לחוזה זה.
- 56.2. כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו תיחשב כמתקבלת בעת מסירתה. כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח באמצעות הפקסימיליה או דוא"ל תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, ובלבד שהתקבל אישור על שליחת ההודעה. כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 72 שעות ממועד הישלחה.
- 56.3. סמכויות השיפוט והדין החל:
- 56.4. על חוזה זה ו/או על כל הנובע ממנו יחול הדין הישראלי בלבד וזאת אף אם על פי כללי ברירת הדין יתעורר הצורך להחיל דין זר כלשהו.
- 56.5. לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב תהא סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית לדון בכל המחלוקות ו/או הסכסוכים שנתגלו בין הצדדים.
- 56.6. כחלופה להכרעה במצב של סכסוך או חילוקי דעות הצדדים רשאים לפנות לבוררות במידה ויסכימו לכך ויסכימו לזהות הבורר המוסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמינה

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ב'1 להסכם – נוסח ערבות ביצוע

בשלב הגשת ההצעות אין צורך למסור ערבות ביצוע.

רק המציע שיזכה במכרז יידרש למסור ערבות בנקאית בנוסח נספח זה.

תאריך: _____

לכבוד

אוניברסיטת בר אילן

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הספק"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול בקשר להסכם לשירותי לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים, שנחתם בעקבות מכרז מספר _____, לתשלום כל סכום, עד לסך כולל של **50,000 ש"ח** (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הקרן"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כהגדרתו להלן), על פי החישוב המפורט שלהלן (סכום הקרן, בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כהגדרתו להלן)), יכונה להלן: "סכום הערבות", שתדרשו מאת הספק.
2. אופן חישוב הפרשי ההצמדה:
 - 2.1 "המדד" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
 - 2.2 "המדד החדש" - המדד הידוע, דהיינו המדד האחרון שפורסם לפני התשלום בפועל על פי כתב ערבות זה.
 - 2.3 "המדד הבסיסי" - המדד שפורסם ביום _____ בחודש _____ בגין חודש _____, שנת _____, העומד על _____ נקודות (בסיס _____).

אם במועד ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה יתברר, כי המדד החדש גבוה מהמדד הבסיסי, יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד הבסיסי בסכום הנדרש לתשלום על פי כתב ערבות זה, ומחולק במדד הבסיסי. אם במועד ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה, יתברר כי המדד החדש נמוך מהמדד הבסיסי, אזי נשלם לכם את סכום הקרן.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, בתוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במענו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיחה באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הספק, או לפתוח בהליך משפטי נגד הספק.
4. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

[שם וכתובת הבנק הערב]

* המדד הידוע במועד הודעת הזכייה לזוכה במכרז.

חתימת המציע

(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ב'2 הוראות ביטוח

ביטוח לתקופת המסגרת

1. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי החוזה ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, בין בעצמו ובין באמצעות הבאים מטעמו, בחברת ביטוח מורשית כדין, על שמו ועל שם קבלני משנה, על שם המזמינה ועל שם המפקח, החל מיום העמדת אתר הקמת המערכת (להלן: "האתר") לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת תביעה, למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין, את הביטוחים הבאים (להלן: "ביטוחי הקבלן לתקופת המסגרת"):

1.1 **ביטוח עבודות קבלניות/הקמה** על בסיס "כל הסיכונים" למשך כל תקופת ביצוע העבודות ולמשך תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים לפחות, במלוא שווי העבודות, והכל כמפורט באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ב'2.1** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור עריכת ביטוחי הקבלן לתקופת העבודות").

1.2 **ביטוח לציוד** המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוי "אש מורחב", ולעניין ציוד מכני הנדסי ייערך ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" כולל צד ג' בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד, שיורחב לכלול את המזמין בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש, כאמור בסעיף זה (למעט צד ג'), במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 20 להלן.

1.3 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב.

1.4 **ביטוח מקיף לכל כלי הרכב** המשמשים במישרין או בעקיפין בביצוע העבודות על פי ההסכם ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו בערכם המלא, וכן **ביטוח חבות בגין נזק לרכוש צד ג'** בגבול אחריות לכל כלי רכב בנפרד בסכום שלא יפחת מסך 600,000 ₪ בגין נזק אחד. הביטוח כאמור יורחב לשפות את המזמינה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 20 להלן (ובלבד שנערך ביטוח חבות כאמור).

1.5 **ביטוח אחריות המוצר**, בגבול אחריות שלא יפחת מ-8,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית וכמפורט בנספח ב'2.1. הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

- נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע המבוטח ואשר אינה "מוצר" כהגדרתו בפוליסה.
- הרחב שיפוי לטובת המזמינה, בגין אחריותה למעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות הקבלן
- תקופת גילוי – 12 חודשים

על אף האמור בכל מקום אחר, מובהר כי ביטוח זה יהיה בתוקף, לכל המאוחר, החל ממועד מסירת העבודות ו/או כל חלק מהן למזמינה, ולמשך כל תקופה נוספת בה עשוי הקבלן להימצא אחראי על פי דין.

1.6 **ביטוח אחריות מקצועית**: בגבול אחריות שלא יפחת מ-4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית וכמפורט בנספח ב'2.1. הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

- אבדן מסמכים
- עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח
- מרמה ואי יושר עובדים

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- הרחב שיפוי לטובת המזמינה, בגין אחריותה למעשי ומחדלי הקבלן והבאים מטעמו
 - תקופת גילוי – 12 חודשים
- מובהר כי ביטוח זה יכלול תאריך רטרואקטיבי שאינו מאוחר למועד תחילת אספקת השירותים למזמינה ו/או ביצוע העבודות מכוח הסכם זה, ויוסיף להיערך למשך כל תקופה נוספת בה עשוי הקבלן להימצא אחראי על פי דין.
2. הקבלן מתחייב להמציא לידי המזמינה, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מיום החתימה על חוזה זה, ובכל מקרה טרם כניסתו לאתר, את אישור עריכת ביטוחי הקבלן לתקופת המסגרת כאשר הוא חתום ע"י המבטח. לדרישת המזמינה, ימסור הקבלן העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות. אי המצאת הפוליסה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- לא יאוחר מ-7 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמינה, אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).
3. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים כמפורט לעיל. כן מתחייב הקבלן להאריך את פוליסות הביטוח מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר ו/או עד למועד תשלום חשבון סופי וכן תהיינה תקפות במהלך כל תקופת ההפעלה על פי אחריות הקבלן הקבועה בחוזה, ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת תביעה, למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין.
4. כל תגמולי הביטוח שישולמו מכוח הפוליסה לביטוח העבודות ישולמו ישירות למזמינה, או למי שהמזמינה תורה, והמזמינה תשתמש בהם על פי שיקול דעתה המוחלט.
5. לא ערך וקיים הקבלן ביטוח עבודות ו/או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות ביטוח העבודות הקבלניות, יחולו ההוראות הבאות:
- המזמינה רשאית, לאחר שנתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
 - עשתה המזמינה כאמור לעיל, יחולו כל הוצאותיו על הקבלן.
 - אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על המזמינה חבות כלשהי.

ביטוח לתקופת ההפעלה

6. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההפעלה ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין, את הביטוחים בהתאם לתנאים ולסכומים כמפורט להלן (להלן: "**ביטוחי הקבלן לתקופת ההפעלה**"):
- 6.1 **ביטוח רכוש**, המכסה את המערכת וכן כל רכוש הקבלן המשמש לצורך ביצוע ההסכם ו/או המובא לחצרי המזמינה, על בסיס ערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, לרבות כנגד נזקי טבע ורעידת אדמה, פרעות ושביטות, גניבה, פריצה ושוד. המזמינה תיקבע כמוטב לקבלת תגמולי ביטוח לעניין אבדן ו/או נזק לרכוש. כן יכלול הביטוח ויתור על זכות התחלוף לטובת המזמינה והבאים מטעמה.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

למרות האמור, מוסכם כי לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח לרכשו, במלואו או בחלקו ואולם, במקרה כזה, יחול הפטור כאמור בסעיף 20 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

6.2 ביטוח אחריות כלפי צד ג', בגבול אחריות בסך של 10,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח. הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

- מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו – המזמינה
- הגדרת המזמינה כצד ג'
- אחריות צולבת
- חבות בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה
- כיסוי לתביעות תחלופ של המוסד לביטוח לאומי
- ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין
- ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח

6.3 ביטוח אחריות מעבידים, בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את המזמינה כמבוטחת נוספת היה ותיחשב כמעבידם של מי מעובדי הקבלן. מובהר כי הביטוח לא יכלול כל חריג לעניין עבודות בגובה.

6.4 ביטוח אחריות המוצר, בגבול אחריות של 8,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

- נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע המבוטח ואשר אינה "מוצר" כהגדרתו בפוליסה.
- הרחב שיפוי לטובת המזמינה, בגין אחריותה למעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות הקבלן
- תקופת גילוי – 12 חודשים

על אף האמור בכל מקום אחר, מובהר כי ביטוח זה יהיה בתוקף, לכל המאוחר, החל ממועד מסירת העבודות ו/או כל חלק מהן למזמינה, ולמשך כל תקופה נוספת בה עשוי הקבלן להימצא אחראי על פי דין.

6.5 ביטוח אחריות מקצועית, בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

- אבדן מסמכים
- עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח
- מרמה ואי יושר עובדים
- הרחב שיפוי לטובת המזמינה, בגין אחריותה למעשי ומחדלי הקבלן והבאים מטעמו
- תקופת גילוי – 12 חודשים

מובהר כי ביטוח זה יכלול תאריך רטרואקטיבי שאינו מאוחר למועד תחילת אספקת השירותים למזמינה ו/או ביצוע העבודות מכוח הסכם זה, ויוסיף להיערך למשך כל תקופה נוספת בה עשוי הקבלן להימצא אחראי על פי דין.

7. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמינה, על הקבלן להמציא לידי המזמינה, לא יאוחר ממועד תחילת תקופת התפעול, את אישור עריכת ביטוחי הקבלן לתקופת ההפעלה המצורף **כנספח ב'2.2**, כשהוא חתום בידי מבטחי הקבלן. מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המזמינה את אישור עריכת ביטוחי הקבלן לתקופת ההפעלה כשהוא מעודכן בגין חידוש תוקף

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University 
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ובכל הנוגע לביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, על הקבלן להציג אישור ביטוח בגינם גם למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין.

8. כן על הקבלן לערוך ולקיים למשך כל תקופת ההפעלה, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים ו/או הנדרשים לשם מתן השירותים ו/או ביצוע עבודות על ידו, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי, וככל שרלוונטי, ביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך מתן השירותים ו/או המובאים על ידי הקבלן לחצרי המזמינה. כן מתחייב הקבלן לערוך במהלך תקופת ההפעלה ביטוח אחריות כלפי צד שלישי רכוש לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 600,000 ₪ למקרה.

כללי

9. ביטוחי הקבלן לתקופת המסגרת וביטוחי הקבלן לתקופת ההפעלה יכוננו להלן, יחד ולחוד, "ביטוחי הקבלן".

10. ביטוחי הקבלן יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה ו/או לטובתה.

11. הפרת תנאי הפוליסות על ידי הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המזמינה על פיהן.

12. כל חריג, אם קיים בביטוחי הקבלן, לעניין רשלנות רבתי, יבוטל. זאת, מבלי לגרוע מחובת הזהירות של הקבלן ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או על פי דין.

13. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט באישורי עריכת ביטוחי הקבלן הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי הוא מנוע מלהעלות על טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

14. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה ו/או לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח ו/או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, לדרישת המזמינה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

15. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי הקבלן יישא בעצמו בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות ביטוחי הקבלן. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמינה מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.

16. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבוננו הוא.

17. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות פרק ביטוח זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו.

18. הקבלן מתחייב כי במידה ויועסקו על ידו קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, יוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

19. על הקבלן והבאים מטעמו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים,

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מס': 1/25	אוניברסיטת בר-אילן  Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו ושליחיו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההתקשרות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

20. הקבלן פוטר במפורש את המזמינה ואת כל הבאים מטעמה, מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהוא המובא על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות כלי רכב, ציוד, כלים ומנופים) לאתר העבודות ו/או במסגרת ביצוע עבודות ו/או שירותים כלשהם על פי הסכם זה וכן לנזק אשר הוא זכאי לשיפוי בגינו ע"פ ביטוח רכוש שהינו עורך, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

21. במקרה של נזק לעבודות ו/או למערכת, לרבות נזק במהלך תקופת המסגרת ו/או ההפעלה על הקבלן להודיע על כך מיידית למזמינה ולמבטחו. על הקבלן לעשות כל שיידרש לתיקון ו/או שיקום הנזק כאמור ולמימוש זכויותיו וזכויות המזמינה כלפי המבטחים בגינו.

22. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם ע"י המבטח, לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי הסכם זה או על פי כל דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר. בכל מקרה לקבלן לא תהא שום טענה ו/או תביעה כלפי המזמינה והבאים מטעמה לגבי גובה תגמולי הביטוח (אם יהיו).

23. מובהר בזאת, כי "מבקש האישור", כהגדרתו באישור עריכת הביטוח, תהא המזמינה ו/או חברות בנות ו/או כל חברה ו/או ישות משפטית קשורה למזמינה.

24. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישור עריכת ביטוחים במועד לא ייחשב להפרה יסודית אלא אם לא הומצא בתוך 10 (עשרה) ימים מיום דרישתו של המזמינה בכתב.

נספח ב'2.1 להסכם - אישור ביטוחי הקבלן לתקופת המסגרת
(למילוי חברת הביטוח לאחר הודעה על זכייה)
בהגשת ההצעה למכרז יש לחתום רק בשולי העמוד, אין למלא את אישור הביטוחים

תאריך הנפקת האישור ____/____/____		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח, יגבר האמור בפוליסת הביטוח, למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם: אוניברסיטת בר אילן	שם: חברות אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורות ו/או שלובות ו/או חלק מקבוצה	שם: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ת.ז.פ. _____	אספקה והתקנה של עמדות טעינת רכבים חשמליים בשטחים השייכים לאוניברסיטה	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ לאחר: מזמין
מ.נ.פ. 580063683				
מ.נ.פ. 5290002	מקס ואנה ווב, רמת גן	מען:		

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה		
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה:								318, 324, 328, 334 - 24 חודשים
גניבה ופריצה							ש	
רכוש עליו עובדים							ש	
רכוש סמוך							ש	
רכוש בהעברה							ש	
פינוי הריסות							ש	
צד ג' הרחבות לדוגמה:							ש	302, 312, 315, 318, 328, 329, 334 - 24 חודשים, 340, 341, 343
נזק מרעידות והחלשת משען							ש	
נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת-קרקעיים							ש	
אחריות מעבדים							ש	318, 328, 334 - 24 חודשים, 344
רכוש (אשר אינו מהווה חלק מהעבודות)							ש	309, 313, 314, 316, 328, 338, 345
כל הסיכונים ציוד מכני הנדסי (צמ"ה)							ש	309, 328, 338
אחריות מקצועית							ש	301, 302, 304, 321, 327, 328 - 12 חודשים
אחריות המוצר							ש	302, 304, 309, 321, 328 - 12 חודשים, 347

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):
108, 105, 074, 069, 062, 027, 009
ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול פוליסת ביטוח, לא יכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח ב'2.2 להסכם - אישור ביטוחי הקבלן לתקופת ההפעלה

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים				
____/____/____		אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור	גורמים נוספים שייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור		
שם: אוניברסיטת בר אילן	גופים אוניברסיטאיים קשורים ו/או חברות בנות ו/או אחות ו/או קשורות ו/או שלובות ו/או חלק מקבוצה	שם:	אופי העסקה: ☐ מדל"ן ☐ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☐ אחר: _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____	ת.פ. 580063683	
מקס: מקס ואנה ווב, רמת גן 5290002		מקס:	העיסוק המבוטח: הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינת רכבים חשמליים וכל השירותים הנלווים			

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה		
רכוש							309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 324 מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור 328 ראשוניות 338 על בסיס ערך כינון 345 כיסוי פרעות ושבתות
צד ג'					10,000,000	נ	302 אחריות צולבת 307 חבות בגין קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 322 מבקש האישור צד ג' 328 ראשוניות 348 ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין 349 ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ובפיקוח
אחריות מעבידים					20,000,000	נ	309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח - מבקש האישור 328 ראשוניות 344 עבודות בגובה 350 חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים
אחריות המוצר					8,000,000	נ	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי - 12 חודשים 347 הרחבת שם המבוטח ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על-ידי המבוטח ו/או מי מטעמו
אחריות מקצועית					4,000,000	נ	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריות המקצועית של מבקש האישור) 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/פעילות המבוטח 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שהיית עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי - 12 חודשים

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):
029 (התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה), 062 (עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)), 069 (קבלן עבודות אזרחיות), 088 (שירותי תחזוקה ותפעול), 098 (תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת), 100 (תפעול ציוד)
ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, לא יכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

חתימת המציע
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University 
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ב'3 טבלת קנסות ופיצויים מוסכמים

סכום הפיצוי בש"ח	תיאור הפגם	
1,000 ₪ לכל יום	ביצוע עבודה ללא צו התחלת עבודה/ היתר	1
2,500 ₪ לכל יום	ביצוע עבודה ללא אישור / היתר נדרש או שבניגוד לפרט ההרכבה המאושר	2
500 ₪ לכל מקרה	אביזרי בטיחות מוצבים בניגוד לתוכניות	3
1,000 ₪ לכל שבוע	אי שימוש ביומן עבודה	4
1,000 ₪ לכל מקרה	אביזרי בטיחות חסרים בעת ביצוע עבודות הקמה	5
2,000 ₪ לכל מקרה	אי ציות להוראות המנהל או המפקח	6
פיצוי בשווי 15% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות לכל יום מעבר לל"ז שנקבע	אי ביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות ע"פ ל"ז שנקבע	7
1,000 ₪ לכל יום איחור	אי פינוי פסולת/מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה	8
2,000 ₪ לכל יום איחור	איחור במסירת העבודה במועד הקבוע לסיום העבודה בהתאם לצו תחילת העבודה ו/או איחור בזמני שליחת התכנון למזמינה (צו התכנון)	9
5,000 ₪ לכל מקרה	אי תיקון נזק לתשתיות של האוניברסיטה	10
פיצוי בשווי 30% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות	אי ביצוע תיקון ליקויים	11
1,000 ₪ לכל מקרה	אי ביצוע הוראות המנהל בדבר בטיחות	12
5,000 ₪ , לאחר התרעה שניה ובכל פעם לאחר מכן	אי עמידה במפרטי שירות (התחייבויות מענה טלפוני וכו')	13
5,000 ₪ , לאחר התרעה שניה ובכל פעם לאחר מכן	אי עמידה בנספח ודרישות תחזוקה (ניקיון עמדות, SLA תיקונים וכו')	14
הסרת העמדה באופן מיידי, וקנס של 5,000 ₪	התקנת עמדה בצורה המסכנת את הציבור- פריסת כבל הטענה כמכשול ע"פ מדרכה	15
5,000 ₪ לכל אירוע בנפרד, וכפל קנס לאירוע חוזר	כל אי מילוי הוראת מנהל (בכפוף לסמכויותיו בהתקשרות זאת)	16
3,000 ₪ לכל הפרה ו- 1,000 ₪ לכל יום עיכוב בביצוע לאחר מתן התרעה	הפרה של התחייבות סביבתית, אי עמידה בלוחות הזמנים במסגרת ההתחייבויות ו/או ליקוי	17

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח 4'

נספח אבטחת מידע בעת התקשרות עם קבלן מקבל מידע

שנחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

בין

אוניברסיטת בר אילן

ח.פ. 580063683

(להלן: "האוניברסיטה")

לבין

_____ ח.פ.

(להלן: "הקבלן")

והצדדים חתמו ביניהם על הסכם התקשרות לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים ביום _____ ("ההסכם"); ובמסגרת ההתקשרות הקבלן עשוי להיחשף למידע ממאגרי המידע של האוניברסיטה; והצדדים מעוניינים להסדיר את נושאי אבטחת המידע והגנת הפרטיות במסגרת השירותים בהתאם להוראות דיני הגנת הפרטיות.	הואיל והואיל והואיל
--	---

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

הוראות כלליות:

1. הקבלן מצהיר כי לשם מתן השירותים אשר פורטו בהסכם, הוא עשוי להיחשף למידע ממאגרי המידע

ו/או למידע חסוי ו/או למידע עסקי של הלקוח, כמפורט להלן ("המידע המורשה"):

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 1.1. מידע אישי על נוהגים ברכבי אוניברסיטה ו/או עובדים ו/או פרטי תשלום ו/או כל מידע אישי שעולה משימוש בעמדות הטעינה.
- 1.2. כל מידע אישי אחר המתקבל מטעם האוניברסיטה ו/או הקבלן עשוי להיחשף אליו במסגרת מתן השירות.
- וזאת למטרת ביצוע השירותים בלבד, כפי שהוגדרה בהסכם ("מטרת השירות").
2. העברת מידע בין הקבלן לאוניברסיטה או להיפך תתבצע באמצעות ממשק עמדות הטעינה ו/או אפליקציה לצורך טעינה ותשלום.
3. במסגרת ההסכם, הקבלן אינו רשאי לגשת למערכות המידע של האוניברסיטה.
4. הקבלן לא יעביר וכן לא יאפשר גישה ו/או הרשאות צפייה ו/או הרשאות עיבוד כלשהן לגבי המידע המורשה לאף גורם מבלי שקיבל את אישור האוניברסיטה מראש ובכתב.
5. הקבלן מצהיר בזאת כי בעת התקשרות עם קבלן משנה כאמור בסעיף 4, יחתים הקבלן את קבלן המשנה על הסכם התקשרות התואם באופן מהותי את הוראות הסכם זה. ביחס לקבלני ענן גלובליים (כדוגמת AWS, AZURE, GCP) ניתן להסתפק בהסמכה לתקני אבטחה מקובלים, כדוגמת ISO27001 או SOC2 ולא הצגת מדיניות פרטיות מתאימה, וזאת לאחר שהקבלן בחן את סיכוני אבטחת המידע הכרוכים בהתקשרות ומצא את קבלן המשנה מתאים ובכפוף לתקנות הגנת הפרטיות (העברת מידע אל מאגרי מידע שמחוץ לגבולות המדינה), תשס"א-2001.
6. הקבלן מתחייב שלא לבצע שינוי או עיבוד למידע המתקבל מהאוניברסיטה שלא בהתאם להוראות ההתקשרות בין הצדדים.
7. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי עם סיום ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, ולכל היותר, בתום תקופת הזמנת העבודה/ההסכם השירותים, כל המידע המורשה שהגיע לרשותו במסגרת השירותים יוחזר לרשות האוניברסיטה, ככל הניתן, ויימחק מכל אמצעי המדיה שברשותו ו/או ברשות מי מטעמו, ויצוג למנכ"ל האוניברסיטה תצהיר חתום על ידי מורשה החתימה של הקבלן המאמת ביצוע פעולות מחיקה, ביעור והשמדה כאמור.
8. הקבלן מתחייב לפעול על פי כל דין, לרבות הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981 (להלן: "החוק" או "חוק הגנת הפרטיות"), התקנות שהותקנו לפיו, הנחיות רשם מאגרי המידע והרשות להגנת הפרטיות וכיוצא בזאת, ולפי הוראות שיתקבלו מעת לעת על ידי האוניברסיטה.
9. הקבלן לא יחזיר רשאי לעדכן ו/או להשיב לצדדים שלישיים בכל הנוגע למידע המורשה, ובכל מקרה בו תתקבל פנייה הנוגעת למידע המורשה המוחזק במערכות הקבלן, ינחה הקבלן את הפונה לפנות לאוניברסיטה (למעט אם קיימת חובה אחרת לפי כל דין).
10. הקבלן מתחייב לאפשר לאוניברסיטה ביצוע מעקב ובקרה שוטפים על קיום הוראות חוק הגנת הפרטיות והתקנות שהותקנו לפיו והוראות ההתקשרות וזאת על מנת לאפשר פיקוח על פעילותו של

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

הקבלן בהתאם להוראות הדין. בכלל זאת, הקבלן מתחייב לאפשר לנציג האוניברסיטה לערוך ביקורת אבטחה בכל עת ובתיאום מראש.

11. הקבלן מתחייב להעביר לאוניברסיטה דיווח מידי בכל מקרה של חשש לדליפת המידע מהמאגר או שימוש חורג מההרשאה שניתנה לקבלן ו/או למי מטעמו.

12. פרטי איש קשר מטעם הקבלן: שם מלא: _____; טלפון: _____; כתובת דוא"ל: _____.

סודיות:

13. "מידע", במסמך זה: כל חומר, מסמך ו/או מידע אחר הנוגע לפעילות האוניברסיטה ו/או חברה ו/או לקוחותיה ו/או עובדיה ו/או עסקיה אשר אינו נחלת כלל הציבור (למעט אם הפך לכזה בשל מעשה/מחדל של הקבלן) לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מידע אודות משאבי האוניברסיטה; מידע בדבר סודות מסחריים ו/או מקצועיים, הזמנות והסכמים מכל סוג ו/או מידע המוגן מכוח חוק הגנת הפרטיות ו/או בהתאם לכל דין אחר החל או עשוי לחול על האוניברסיטה.

14. ידוע לקבלן כי לצורך מתן השירותים לאוניברסיטה, תהא לו גישה למידע כהגדרתו לעיל. כמו כן, ידועה וברורה לקבלן רגישותו המיוחדת של המידע והצורך בשמירה קפדנית על חסיונו ועל הנזק הכבד שעשוי להיגרם עקב חשיפתו על ידי או עשיית שימוש בו על כל המשתמע מכך.

15. הקבלן מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע אשר יגיע אליו ו/או למי מטעמו מתוקף מתן השירותים לאוניברסיטה או בדרך אחרת. הקבלן מתחייב שלא להחזיק ברשותו ולא לעשות כל שימוש, בכל מידע באשר הוא שלא לצורכי ביצוע השירותים המפורטים בהסכם. הקבלן מתחייב שלא לגלות מידע כזה או חלקו, במישרין או בעקיפין, לכל אדם או גוף, אלא לצורך ביצוע השירותים לפי ההסכם ובכפוף להסכמת האוניברסיטה. למעט:

15.1. העברת מידע מוגבלת לעובדים (לרבות נותני שירות מטעם הקבלן) אשר להם צורך של ממש בקבלת המידע לצורך ביצוע השירותים בלבד, ובלבד שהובהר לעובדים אלה כי מדובר במידע סודי, והם חתומים כלפי הקבלן על כתב סודיות בנוסח דומה לכתב סודיות זה.

15.2. על פי דרישת ערכאה מוסמכת או רשות שלטונית מוסמכת על פי דין, ובלבד שהקבלן יודיע לאוניברסיטה באופן מידי על קבלת דרישה למסירת המידע (ככל שלא קיימת מניעה על פי דין למתן הודעה כאמור), ויאפשר לאוניברסיטה, ככל שהדבר בידי הקבלן, להתגונן בפני כל דרישה כאמור והקבלן ימסור רק את אותו חלק של המידע הסודי ו/או המידע החסוי שנדרש במפורש למסור.

16. הקבלן מתחייב לפעול כך שנתונים ומידע אשר יועברו אליו בהתאם להסכם זה, יאובטחו כך שלא תתאפשר גישה, בין באופן אקטיבי ובין באופן פאסיבי, למידע ולנתונים אלו, לאיש מלבד המורשים לכך החתומים על כתב התחייבות לשמירת סודיות כלפי האוניברסיטה.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

17. הקבלן מתחייב שלא להעתיק ו/או להרשות לאחרים ו/או לגרום לאחר לבצע במידע – שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת שלא למטרת השירותים.
18. על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו וכל האמור לגבי המידע יחול גם על עותקיו.
19. הקבלן מתחייב כי בכל מקרה שיתעוררו ספקות כלשהן בנוגע לתוכן התחייבויותיו לפי כתב התחייבות זה, וקיומו, יפנה לאוניברסיטה בכתב לקבלת אישורה. ידוע לקבלן כי אין בנאמר בפסקה זו לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותיו המנויות בכתב התחייבות זה.
20. הקבלן מתחייב להודיע מיידית לאוניברסיטה בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו של האוניברסיטה.
21. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם כי אין בעצם גילוי המידע על ידי האוניברסיטה והעברתו אל הקבלן כדי להעניק לקבלן כל זכות במידע.
22. התחייבויות הקבלן דלעיל תחולנה עליו אישית וכן על כל תאגיד ו/או גוף שיקים ו/או שיהיה שותף בו, ו/או בעל שליטה בו, בין כבעל מניות, ובין בכל דרך אחרת, בין במישרין ובין בעקיפין, וכן על כל עובד מטעם הקבלן שייתן השירות.
23. תוקפה של התחייבות זו אינו מוגבל בזמן.
24. התחייבות זו לא תחול על מידע אשר התקבל מהאוניברסיטה ואשר הקבלן יוכיח לגביו בכתובים כי:
- 24.1. המידע היה ידוע לקבלן לפני קבלת המידע מהאוניברסיטה.
- 24.2. המידע היה ידוע ברבים או שהיה ניתן להשגה על ידי הציבור הרחב באופן חוקי לפני יום העברתו לקבלן.
- 24.3. המידע הפך למידע פומבי שהוא נחלת הכלל או ניתן להשגה על ידי כל אדם באופן חוקי לאחר מועד העברת המידע על ידי האוניברסיטה לקבלן בלא שהיה הוא אחראי או מעורב בתהליך.
- 24.4. המידע הגיע לקבלן בדרך חוקית של רכישת זכויות או בכל דרך חוקית שהיא.
25. ידוע ומוסכם כי האוניברסיטה תהא זכאית לפיצוי מהקבלן בגין כל נזק שייגרם בעקבות הפרה של איזו מהתחייבויותיו לפי כתב התחייבות זה, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר המוקנה לאוניברסיטה על פי דין ובלבד שהאוניברסיטה תודיע לקבלן על התביעה ו/או הדרישה ואפשרה לו להתגונן כנגדה באופן עצמאי.

דרישות אבטחת מידע

26. עבור בעלי הרשאות מטעם הקבלן, עליו להבטיח, בין היתר, שימוש נכון בזיהוי המשתמש ובסיסמא, בהרשאות הגישה למידע, בהגנת משאבי מערכות המחשב והמידע ומערכות התקשורת המכילות מידע השייך לאוניברסיטה, ובאבטחה הפיזית של המידע ומערכות המידע והתקשורת.
27. הקבלן מתחייב לגרוס או להעביר לגריסה מאובטחת מסמכי נייר.
28. הגישה למערכות המחשוב / תיקיות המחזיקות מידע של האוניברסיטה תתאפשר רק תוך שימוש בזיהוי חד ערכי של בעל ההרשאה ושימוש בסיסמאות אישיות וחסויות. הסיסמאות תהיינה ידועות רק למשתמשים בלבד ותוחלפנה לפחות כל 180 יום.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

29. משתמש יינעל אוטומטית לאחר 5 ניסיונות גישה כושלים רצופים בהקשת הסיסמא. השחרור יוכל להתבצע רק ע"י משתמש בעל הרשאות ניהול רשת או לאחר שעה.
30. ייושם מידור פנימי בשרת בגישה לספריות וקבצים של האוניברסיטה. הגישה לספריות וקבצים אלה תתאפשר רק למי שעבודתם ותפקידם אצל הקבלן מחייבים זאת.
31. הקבלן יתקין תוכנת הגנה תקנית ומעודכנת כנגד נזקות וקודים זדוניים במחשבים המיועדים לעבודה מול האוניברסיטה, ויעדכנה על פי דרישות היצרן.
32. הקבלן מתחייב לקיים הגנה נאותה בגלישה באינטרנט ובתקשורת מול גורמי חוץ.
33. הקבלן מתחייב ליישם הגנה פיזית ובקרת גישה למחשבים, לשרתים ולרכיבי התקשורת.
34. תקשורת הנתונים מול האוניברסיטה תהיה מוצפנת מקצה לקצה באמצעות פרוטוקול TLS 1.2 או פרוטוקול אחר שיאושר על ידי מנהל אבטחת המידע של האוניברסיטה.
35. הקבלן יגדיר תהליך להעברת מידע פיזי באופן מאובטח לאוניברסיטה וממנה.

ולראיה באתי על החתום:

שם + שם משפחה _____ תפקיד _____

תאריך _____ חתימה + חותמת _____

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ב'5 כתב התחייבות לשמירה על איכות סביבה

אני, החתום מטה, _____, ת.ז. _____, מתחייב בזאת בשם הקבלן כלפי המזמינה כדלקמן:

1. לפעול לשם הטמעת מדיניות ארגונית לשם שמירה על איכות הסביבה בתהליכי העבודה של הקבלן- היבטים הערכיים וכלל הניתן, ובכל פעולה לבחון את ההשלכות השונות וכאשר אין הבדל כלכלי בעלויות השונות של אופני הביצוע או הפעולות – אבחר באפשרות הסביבתית יותר. אפעל ככל הניתן לשם קידום כלכלה-מעגלית ורכש מקומי, אפעל להפחית השפעה סביבתית של הפעילות העסקית ככל המתאפשר.
2. להקים מערכת לניהול סביבתית התואמת את איזו 14:001 (ISO), בתוך 12 חודשים ממועד זכייה.
3. שלא להשתמש בכלים חד-פעמיים במשרדי הקבלן ו/או בצוותי העבודה של הקבלן. בתוך 3 חודשים ממועד הזכייה.
4. להחליף את רכבי הקבלן המזהמים (רכבי דיזל ו/או בנזין) לרכבים חשמליים בהנעה חשמלית מלאה. בתוך 36 חודשים ממועד הזכייה.
5. לפעול לשם הפרדת פסולת במשרדי הקבלן ובאתרי הבניה וכלל הניתן אצל קבלני המשנה. בתוך 3 חודשים ממועד הזכייה.
6. לפעול לשם יעול אנרגטי של אתרי העבודה ומשרדי הקבלן.
7. יאפשר למזמינה לבצע ביקורות סביבה באתרי העבודה ובמשרדי הקבלן בכל עת בו האתרים פועלים.
8. למנות ממונה איכות סביבה אשר יעמוד בקשר עם המזמינה ויהיה אחראי על אכיפה פנימית וחיצונית של הכתוב לעיל.
9. אדריך ואספק מידע באופן שיטתי ושוטף לעובדים בארגון ו/או לקבלני משנה בנוגע לחשיבות שמירה על איכות הסביבה, ניקיון, הפחתת פליטות ומאבק בשינוי האקלים.
10. ליידע ולדרוש מעובדי הקבלן מקבלני המשנה של הקבלן ועובדיהם את כל הדרישות לעיל ולפקח על ביצוען.
11. להימנע ככל הניתן מכריתת ו/או גיזום עצים. ובאין ברירה וחלופה אחרת במקרה של כריתת עצים נשתול חלף לכל עץ נכרת חמישה עצים במיקום חליפי.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ בשנת _____

הקבלן – באמצעות מורשה/י חתימתו

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ב'6

נספח בטיחות ובטחון לקבלנים ולספקים - (מצורף בנפרד).

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

מסמך ג' - מפרטים טכניים

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ג'1 מפת פריסה ראשונית מתוכננת

אתרי התקנה ראשוניים מתוכננים (בצו התכנון הראשון - בפעימה הראשונה):

1. חניות בניין 1002
2. חניות בניין 215
3. חניות בניין 300
4. חניות בניין 402
5. חניות בניין 504
6. חניון ספורט
7. חניון מוזיקה
8. חניון המנהלה

הערות לנספח:

- I. בחלק מהאתרים, לפי הביקושים והצורך, תיתכן התקנה של מספר עמדות ו/או מספר שקעים מסוגים שונים.
- II. הנתונים המופיעים בנספח זה הינם מיפוי ראשוני מתוכנן ואינם מחייבים את המזמינה. מובהר כי בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום הגורמים הרלוונטיים במזמינה ובכל הרשויות המוסמכות לעניין זה.
- III. כל הכתובות שיאותרו על ידי הזוכה הינן בכפוף לאישור וועדת התנועה של המזמינה.
- IV. הפריסה הינה תלוית ביקושים ונתונה לשיקול דעת המזמינה.
- V. בכל האתרים הנ"ל קיימים חיבורי חשמל אך המזמין אינו מתחייב כי ניתן יהיה להשתמש בהם ו/או שההספק מתאים לצרכי עמדות ההטענה.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ג'2 מפת פריסה מתוכננת לשלבי המשך

1. מתחם המעונות
2. מפרץ חניה כניסה ישנה
3. כלל החניונים חיצוניים

הערות לנספח:

- VI. בחלק מהאתרים, לפי הביקושים והצורך, תיתכן התקנה של מספר עמדות ו/או מספר שקעים מסוגים שונים.
- VII. הנתונים המופיעים בנספח זה הינם מיפוי ראשוני מתוכנן ואינם מחייבים את המזמינה. מובהר כי בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום הגורמים הרלוואנטיים במזמינה ובכל הרשויות המוסמכות לעניין זה.
- VIII. כל הכתובות שיאותרו על ידי הזוכה יינן בכפוף לאישור וועדת התנועה של המזמינה.
- IX. הפריסה הינה תלוית ביקושים ונתונה לשיקול דעת המזמינה.
- X. בכל האתרים הנ"ל קיימים חיבורי חשמל אך המזמין אינו מתחייב כי ניתן יהיה להשתמש בהם ו/או שההספק מתאים לצרכי עמדות ההטענה.
- XI. באתרים אלו כל האתרים תחת הקטגוריה של חניון אשר פתוח לבאי האוניברסיטה ברמת סבירות גבוהה ידרש חיבור חשמל חדש / הגדלה.
- XII. המזמינה ביחד עם הקבלן יסכמו את גודל החיבור הנדרש
- XIII. תיתכן חפיפה ברשימה זאת עם הרשימה בנספח ג'1
- XIV. צפי ההקמה של עמדות אלו הינו במהלך שנת 2025
- XV. יובהר כי לשם התקנה בחניונים החיצוניים אשר שייכים לאוניברסיטה אך מופעלים ע"י זכ"ן חיצוני – על האוניברסיטה והזוכה במכרז להגיע להסדר עם הזכ"ן טרם קבלת אישור להתקנה.

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ג'3 – הקמת העמדות

1. העמדות

- 1.1. העמדות יהיו לכל הפחות : בהספק AC של 22 KWH לשקע , תצורת עבודה mode 3, לכבל טעינה מסוג Type 2. יובהר כי הקבלן רשאי להתקין הספקים גבוהים יותר ותצורות עבודה מתקדמות יותר בתיאום ואישור מראש ובכתב של נציג האוניברסיטה.
- 1.2. העמדות המהירות יהיו לכל הפחות בהספק DC של 50 KWH וכוללות כבל הטענה מובנה.
- 1.3. כל העמדות יאושרו מראש ובכתב ע"י האוניברסיטה לרבות המפרט הטכני, תקופת האחריות תקופת השירות, שיטות ההתקנה וכיו"ב.

2. כמות

- 2.2. כמות העמדות המוערכת הראשונית להתקנה היא בהתאם לנספחים ג'1 , ג'2 .

3. תצורה והגדרות

- 3.1. כל העמדות AC יהיו בתצורה של שתי יחידות טעינת רכב (שקעים) בעמדה (לפחות). במקרה של עמדת טעינה מהירה DC , היא תלווה בעמדת הטענה רגילה ברדיוס של 500 מ' לכל היותר. הקבלן רשאי לפנות למנהל מטעם המזמינה בכל עת ולבקש שינויים בצירוף אסמכתאות ונימוקים.
- 3.2. עמדות ה-AC יהיו בשתי תצורות – STAND ALONE והתקנה ע"ג קיר. ניתן להציג שני דגמים נפרדים.
- 3.3. העמדות יעמדו בכל התקנים הנדרשים- ישראלי ואירופאי ו/או אמריקאי , הוראות החוק והוראות הרשויות, כולל עמידה בהנחיות של רשות החשמל ו/או מכון התקנים ו/או רגולטור אחר.
- 3.4. העמדות יעמדו בדרישות רשות החשמל ומנהלת תחליפי דלקים במשרד ראש הממשלה.
- 3.5. על העמדות לעמוד בתקן של מכון התקנים הישראלי. למען הסר ספק, לא נדרש אישור מטעם משרד האנרגיה או מכון התקנים ומספיק להצהיר כי העמדות עומדות בתקינה, אך יש לספק את כל המסמכים הנדרשים להוכחת ההצהרה לעיל, כולל תעודות בדיקה של מעבדות מחו"ל.
- 3.6. העמדות שיותקנו יהיו חדשות או מחודשות. באופן חריג ניתן לאשר עם המנהל התקנת עמדות שאינן חדשות, ככל שמוצעות עמדות מחודשות במתווה של עמדות ממומנות נדרש להציע חלופה זאת בצירוף הנחה וחוות דעת כלכלית תומכת יחד עם תועלת סביבתית. ככל שמוצעות עמדות מחודשות במתווה הפעלה רגיל יש לאשר עם המנהל בלבד. בכל מקרה של העתקת עמדה אצל המזמינה מסיבות שונות- לא נדרש אישור נוסף ע"י המנהל וניתן להעביר עמדה מאתר לאתר בתוך שטח המזמינה.

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 3.7. התקשורת בעמדות הטעינה תיעשה בשימוש בפרוטוקול תקשורת פתוח גירסה 1.6 לפחות. (כל העמדות יהיו בתקן OCPP 1.6) ו/או גרסה מעודכנת של התקן OCPP.
- 3.8. בעמדות נדרשת יכולת over the air upgrade המאפשרת שידרוג מרחוק של גירסת התוכנה. בכפוף לאישור גורמי ניהול הרשת IT של האוניברסיטה ובתיאום מראש.
- 3.9. העמדות יהיו מחוברות לרשת תקשורת מאובטחת מסוג APN.
- 3.10. מערכות התוכנה לא יהיו תלויות חומרה.
- 3.11. העמדות שיותקנו יתמכו ביכולות הבאות:
- 3.11.1. קבלת מידע בנוגע לתקינות העמדות בזמן אמת, וניצולת העמדות;
- 3.11.2. חלוקת הספק חשמלי בין העמדות ובין לוח החשמל / שדה בלוח החשמל אשר מזין את העמדות;
- 3.11.3. אתחול העמדות מרחוק;
- 3.11.4. תמחור עלות הטעינה לפי שימושי טעינה מבוססי קילואט נצרך. בהתאם לסוגי משתמשים, זמני שימוש, סוגי עמדות וכיו"ב.
- 3.11.5. תהיה אפשרות לבצע תשלומים נוספים.

4. זמינות ושימוש

- 4.1. עמדות טעינה ברחוב ובחניונים פתוחים יפעלו בכל עת ועמדות טעינה בחניון סגור יפעלו במשך שעות פעילות החניון הסגור.
- 4.2. העמדות נדרשות להיות תקינות לפחות ב 95% מהזמן עבור כלל העמדות. אך לא פחות מ 90% בכל ריכוז חניות.
- 4.3. כל תקלה בעמדות תתוקן עד 2 ימי עסקים מרגע ההתראה, למעט במקרים חריגים, כמו משחיתנות ותאונה בהם העמדות צריכות להיות פעילות עד 5 ימי עסקים, אלא אם דרושים חלקים מחו"ל. במקרים בהם העמדות מושבתות מעל 5 ימים יש ליידע את המזמינה. כל תקלה בעמדה תגרום לעדכון מיידי (עד שעתיים) באתר ובאפליקציה על אי זמינות עמדה..
- 4.4. השימוש בעמדות הטעינה יתאפשר באמצעות אפליקציה ו/או אמצעי פיזי כגון ו/או באמצעות כרטיס RFID ו/או באמצעות כרטיס אשראי ו/או שיטה פיזית אחרת ע"פ בחירת הלקוח. לא יהיה צורך ברכישת מנוי/תשלום דמי מנוי לשם ביצוע הטענה. יובהר כי העמדה לא נדרשת להיות בעלת יכולת סליקה עצמאית וכי ניתן תשלום באמצעות כרטיס אשראי נחשב גם לתשלום שבוצע באופן טלפוני ו/או עם האפליקציה.
- 4.5. המזמינה שומרת על זכותה לדרוש מהקבלן לספק את השירותים כמפורט בסעיף זה באמצעות אפליקציה ייעודית של המזמינה ו/או של הרשות, ככל ותושק אפליקציה כזו במהלך תקופת ההתקשרות עם הקבלן (להלן: "אפליקציה של האוניברסיטה").

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 4.6. ככל והמזמינה תממש זכותה זו יהיה הקבלן אחראי על התממשקות מערכתיו לרבות מערכת הניהול לאפליקציה האוניברסיטה על חשבונה.
- 4.7. ניתן יהיה בהיבט הטכנולוגי באמצעות יישומן להוסיף תוכניות למנויים במחירים מוזלים בהשוואה ללקוח מזדמן. ע"ב ההנחות במכרז זה.
- 4.8. הקבלן יעביר בזמן אמת את הפרטים המופיעים בסעיף 6.4 להלן לצדדים שלישיים, במידה ויתבקש בממשק תכנות יישומים. (API)

5. נגישות

- 5.1. בכל אתר הטענה תהיה עמדת נגישה לרכב נכים ו/או בעלי מוגבלות. באתר הטענה בו מספר רב של שקעים לפחות עמדת הטענה אחת תהיה מונגשת לפי כל ההנחיות ובהתאם ל-EUROPEAN ACCESSIBILITY ACT.
- 5.2. עמדות ההטענה המותקנות לא יפריעו לנגישות ע"ג המדרכות ו/או בשטחי הציבור וילקח בחשבון שטח המדרכה הפנוי והפרעת כבלי ההטענה.

6. שילוט ופרסום

- 6.1. בכניסה למתחם הטעינה יצוין באופן ברור ובולט על גבי שלט כי ישנה עמדה לטעינת רכב חשמלי.
- 6.2. שילוט הטעינה בתשלום, יצוין באופן ברור ובמיקום בולט, בקרבת עמדות הטעינה, את עלות הטעינה ליחידת מידה לצרכן מזדמן.
- 6.3. מיתוג המזמינה והמזמינה יוטמע ע"ג העמדות ובשילוט הסמוך לעמדות.
- 6.4. על גבי העמדות יופיעו פרטי מוקד שירות הלקוחות בצורה ברורה בשילוט בר קיימא:
- מספר הטלפון של המוקד.
 - שעות הפעילות של המוקד.
 - מספר סירימלי ייחודי לכל עמדה.
- 6.5. הקבלן יפרסם, באמצעות אתר ייעודי באינטרנט ו/או יישומון, לפחות את הפרטים הבאים:
- מיקום העמדה;
 - הספק מותקן בעמדה;
 - מצב העמדה בזמן אמת (תקינה/לא תקינה, בשימוש/לא בשימוש);
 - שעות פעילות העמדה;
 - מחיר הטעינה.

7. הקמת התשתית וקבלני משנה

- 7.1. מבלי לפגוע באמור ביתר הוראות החוזה, הקבלן רשאי למסור את אספקת השירות או חלקו לקבלן משנה, לאחר שקיבל תחילה את אישור המזמינה מראש ובכתב.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

7.2. מבלי לגרוע מן האמור בס"ק א', קבלן המשנה ייצג את הקבלן ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום הקבלן. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלני משנה מטעמו.

7.3. הקבלן מתחייב להעסיק רק קבלני משנה אשר יש ברשותם את הכישורים והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות, כמו כן הקבלן מתחייבת להחתים את קבלני המשנה על חוזה עבודה SLA הכולל ביטוח מתאים לעבודות מסוג זה.

7.4. מסירתו של שירות כלשהו כאמור לקבלן משנה, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מהתחייבות כלשהיא מהתחייבויותיה עפ"י ההסכם, והקבלן הינו ויהיה אחראי לכל הפעולות שיבוצעו ע"י קבלן המשנה ולכל פגם ו/או שגיאה ו/או השמטה ו/או מגרעת ו/או נזק באספקת השירותים, לרבות בגין התרשלות קבלן המשנה, ודין שירותים שסופקו כאמור, כאילו בוצעו על ידי הקבלן, לכל דבר ועניין.

7.5. המזמינה תהא רשאית לדרוש החלפתו של קבלן משנה, בכפוף לכך שבטרם החלטתה לעשות כן הודיעה לקבלן על חוסר שביעות רצונה מהתנהלותו של אותו קבלן משנה וכל הצדדים לא הצליחו להגיע להסכמה תוך 14 ימים.

7.6. לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכובן לגבי השירות או כל חלק ממנו אף אם יגיעו לו או לספק כספים מאת המזמינה.

7.7. עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מורשה עם תעודת 270 א' (חשמל פיתוח חוץ). באחריות הקבלן היתר החפירה (טופס ירוק) וכמו כן אישור תנועה (אישור כך שהעמדה אינה מסתירה, אינה מהווה מפגע וכו'), באחריות הקבלן להשיג את כלל האישורים הנדרשים לעבודה (תשתיות, חשמל, תנועה). בתום העבודות יש להשיב מצב לקדמותו (מדרכות, כבישים וכו').

8. חיבור העמדות לתשתיות

8.1. חיבור העמדות לתשתיות יהיה ע"פ מפרטי חיבור מאושרים ע"י הגורמים המוסמכים אצל המזמינה. (להלן: "פרט הרכבה" או "פרט תשתית"). פרט ההרכבה יעמוד בדרישות הבטיחות והנראות של המזמינה. פרט ההרכבה יהיה שונה ומותאם לכל סוג של עמדת הטענה ותשתית גלווית (הגנות / חפירה / שילוט/ ארון חשמל/ פילר וכו') וכן בהתאמה לכל סוג של תשתית אליה מתחברים (מדרכה אבן משתלבת, מדרכה בטון, מדרכה אספלט, קיר גלוי, קיר חניון מקורה וכו'). על הקבלן לצרף אישור קונסטרוקטור/מהנדס על פרטי ההרכבה והתשתית טרם ביצוע עבודות כלשהן.

8.2. ככל ולא קיים מפרט "פרט הרכבה" מאושר אצל הגורם המאשר אצל המזמינה, יעביר הקבלן את פרט ההרכבה המתוכנן לאישור טרם ביצוע במסגרת צו תכנון. לאחר אישור פרט הרכבה, כולל תוספות תכנוניות והנדסיות אם יהיו, יהפוך זה לסטנדרט מחייב.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

9. עמידה והנחיות ותקנות

- 9.1. העמדות יותקנו ויופעלו בהתאם להוראות, לחוקים ולכל לדין.
- 9.2. ביצוע העבודות יהיה תואם את המוגדר בחוק החשמל.
- 9.3. ביצוע העבודות יהיה תואם את הנחיות מינהל החשמל להתקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי מיום 19/11/2019 או עדכני יותר.
- 9.4. הצהרת יבואן או הצהרת יצרן בדבר עמידת עמדת הטעינה או התקן הטעינה בתקנים בינלאומיים IEC 61851-1 או IEC 61851-23
- 9.5. עם סיום ההתקנה של כל עמדה ועמדה טרם הפעלתה לשימוש הציבור יועבר למנהל מטעם האוניברסיטה טופס בדיקה חתום על ידי חשמלאי בודק המאשר כי מערכת הטעינה הותקנה לפי תקנות החשמל והוראות ההנחיה ושהיא מאושרת לחיבור לרשת

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ג'4 – תחזוקה ותפעול SLA

1. נספח ג'- תחזוקה, תפעול, ביטוח, וזמני תגובה, להלן פירוט:

#	קטגוריה	תיאור השירותים	מועד ביצוע השירותים
1.1	תכנון	העברת תכנון במסגרת צו תכנון כמוגדר במסמכי המכרז	בתוך 14 ימי עסקים
1.2	הקמת עמדה	סיום הקמת עמדה לאחר קבלת ההיתרים/אישורים ובמידה נקיים חיבור חשמל	בתוך 14 ימי עסקים
1.3	חיבורי חשמל	ביצוע הזמנת חיבור חשמל חדש או הגדלת חיבור, תשלום מקדמה לחח"י	בתוך 14 ימי עסקים
1.4	בדיקות בטיחות, חשמל וקרינה תקופתיות	בדיקות חשמל לתקינות העמדה ותשתית החשמל, מונה החשמל וההגנות. כולל בדיקת קרינה לעמדת ההטענה בזמן הטענה וללא הטענה. כולל בדיקת בטיחות להגנות של העמדה.	אחת לשנה לכל רשת ההטענה בכלל ובאופן פרטני לכל העמדות. אישור: 1. בודק חשמל 2. בודק קרינה 3. יועץ בטיחות
1.5	תחזוקה שוטפת	תחזוקה שוטפת של עמדות הטעינה, הכוללת ניקיון חזותי, תחזוקת צבע ושילוט, וטיפולם תקופתיים ו/או תיקונים במקרה הצורך	תחזוקה שוטפת על בסיס חודשי. תקלות- טיפול ותיקון כמפורט בנספח שרות לקוחות. ניקיון פיזי של העמדות 6 פעמים בשנה לפחות ולפי הצורך
1.6	תחזוקה שנתית	צביעה של שטח החניה ואבן השפה באזורי החניה של העמדות	אחת לשנה

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

תפעול וניהול רציף 24/7 של מערכת הניהול (תוכנה). מוקד טלפוני 24/7, מפורט בנספח שרות לקוחות	תפעול העמדות ברמה היום יומית/ שימוש המערכת הניהול של עמדות הטעינה (תוכנה) ומתן מענה טלפוני ללקוחות (חדשים/ בעיות)	תפעול, ניהול	1.7
לקוחות ישלמו בסוף כל חודש לפי התעריפים בהצעת המציע	לקוחות- תשלום חודשי מרוכז כנגד הפקת חשבוניות דיגיטליות	גבייה מלקוחות	1.8
יועבר תשלום למזמינה עבור השימוש בחשמל והתמורה בתנאי שוטף +30	תשלום עבור החשמל בגין שימוש בחיבורי חשמל*	תשלומים בגין חשמל	1.9
עד 10 לכל חודש תועבר המלצת חשבון ע"י הקבלן, והתשלום יועבר בש' +30 מהפקת חשבונית או דרישת תשלום לבחירת האוניברסיטה	תגמולים לאוניברסיטה בגין הפעלת רשת ההטענה ע"י הקבלן ותשלומים נוספים אחרים	תשלומי תגמולים לאוניברסיטה	1.10
חלוקה של 50% ברווחים משטחי הפרסום (לאחר הוצ') , במידה והמנהל יאשר שימוש בשטחים לטובת פרסום ובכפוף לתחשיבים כלכליים מפורטים	אפשרות לשימוש בשטחי פרסום באישור המנהל	שטחי פרסום	1.11
חלוקה של 50% ברווחים , במידה והמנהל יאשר שימוש בשטחים לטובת מתקנים נלווים ובכפוף לתחשיבים כלכליים מפורטים	אפשרות לשימוש באתרי ההטענה לטובת שירותים משלימים באישור המנהל	מתקנים נלווים	1.12

2. הריני מצהיר כי הפרטים במסמך זה הינם נכונים וככל שאדרש על ידי המזמינה – יספק הקבלן אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבוניות, ואישור ר"ח הקבלן.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

3. מענה פיזי טכני -במקרים דחופים הטיפול הוא מיידי (עד 4 שעות):
 - i. לקוח לא יכול להשתחרר מהעמדה.
 - ii. פגיעה בעמדה כך שיש סיכון לציבור (כדוג' סכנת התחשמלות).
4. כל תקלה בעמדה תתוקן עד 2 (שני) ימי עסקים מרגע ההתראה¹. במקרים חריגים כמו מהשחתה ו/או תאונה ו/או טיפול במקרה של תקלת תוכנה עד 5 (חמישה) ימי עסקים. במקרה בו העמדה מושבתת מעל 5 (חמישה) ימים יש לידע את המזמינה באופן טלפוני ובכתב.²
5. במידה והקבלן מבצעת את עבודות תחזוקה ומתן שירותי המענה הטלפוני בעזרת קבלני משנה, יצרף את החוזה SLA עם קבלני משנה אלו לנספח זה.
6. אבטחת מידע בהתאם לחוק "תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017" ותקנותיו.

¹ תקלות טכניות שאינן דחופות יטופלו עד 72 שעות- באישור בכתב מהמזמינה.

² הקבלן מתחייב לשמור עמדה חליפית אחת במלאי (עד לכמות של 40 עמדות פרוסות, מעל 40 הקבלן תאכסן במלאי עמדה + חלפים בכמות מתאימה לפי מפתח של 1:40) במידה ויהיו אירועי נזק שיצריכו יותר מהחלפה של עמדה אחת באופן מיידי (פרק זמן של 7 ימים) אזי החלפת /תיקון העמדות יהיה תלוי באספקת חלפים מחו"ל/ישראל והקבלן לא תתחייב למועד תיקון.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ג'5 – מענה טלפוני ודיגיטלי שירות SLA

1. השירות לסוגיו יינתן בשלוש שפות – עברית, אנגלית וערבית. במידה ולספק אין את השירות כנדרש במועד הגשת ההצעה, יינתנו לקבלן 12 חודשים להתאים את השירות לשלוש השפות ויתאפשר לקבלן להתחיל להפעיל את העמדות במתווה שירות חסר (שפות חסרות, שאינן אנגלית) כנגד ערבות נוספת בסך 100 א' ש. הערבות תוחזר לספק לאחר השלמת השירות כנדרש.

2. מענה טלפוני (שירות לקוחות כללי)

- 2.1. הקבלן יפעיל מוקד שירות טלפוני אשר עובד 24/7 במענה אנושי.
- 2.2. השירות יעבוד גם בשבתות וחגים.
- 2.3. זמן מענה מקסימלי 90 שניות³ (90% מהשיחות נענות לאחר 10 שניות).
- 2.4. מענה והזדהות כחברת הקבלן.
- 2.5. מענה לפי תסריט שיחה מותאם לכל סוג פניה, הכולל היבטים של:
 - 2.5.1. סיוע טכני לאתר את מקום העמדה.
 - 2.5.2. סיוע טכני להתחברות לעמדה.
 - 2.5.3. הצטרפות לרשת ההטענה ללקוח חדש.
 - 2.5.4. תשלום ללקוח מזדמן.
 - 2.5.5. סיוע בתקלה.
- 2.6. הנציג המקבל את הקריאה יאבחן את מהות התקלה וימליץ על אופן טיפול.
- 2.7. מענה טכני מרחוק במידה ויש אפשרות לענות על התקלה ו/או לתפעל את האירוע.
- 2.8. במקרים בהם לא הצליח נציג לתפעל את האירוע מרחוק יישלח טכנאי (העברת הפניה לחברת הקבלן או לקבלן משנה שלה).
- 2.9. טיפול מיידי במקרים המוגדרים "דחופים" והעברת הפניה לקבלן או לקבלן משנה שלה.
- 2.10. לנציג תהיה אפשרות לניטור העמדות מרחוק ואתחולן מחדש.
- 2.11. במידת הצורך, נציג יוכל לזכות/לבצע גביה באמצעות כרטיס האשראי של המתקשר באמצעות הטלפון.
- 2.12. כל קריאה שתתקבל במוקד שירות הלקוחות של הזוכה תירשם באופן המאפשר מעקב אחר סטטוס הקריאה ואופן טיפולה בפועל עד לסגירתה.
- 2.13. אפשרות מעקב והקלטת שיחות.
- 2.14. הקבלן יבצע מעקב מסודר אחרי הפניות המתקבלות במוקד, על מנת לזהות תקלות חוזרות בצידוד וניתוח נתונים על אופי השיחות הנכנסות והסקת מסכנות על מנת לשפר

³ לאחר 90 שניות, תהיה אפשרות להשאיר פרטים ויחזרו ללקוח

חתימת המציע	
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)	

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

את השרות. דו"ח חודשי יופק וישמר אצל הקבלן כאשר המזמינה זכאית לקבל את הדו"חות והמידע.

2.15. הקבלן יעניק למזמינה אפשרות צפייה והפקת דו"חות מהמערכות הקיימות.

2.16. אפליקציה ללקוחות:

- אפשרות תשלום.
- נתוני שימוש.
- התחברות בזמן אמת ומציאת עמדה פנויה.
- הזמנת שקע ("שמירה") להטענה בשעה מסוימת

3. מענה טלפוני - הצטרפות / גביית תשלום

- 3.1. המוקד הטלפוני עובד 24/7 במענה אנושי. השרות עובד גם בשבתות וחגים.
- 3.2. זמן מענה מקסימלי 180 שניות (90% מהשיחות נענות לאחר 10 שניות).
- 3.3. מענה והזדהות כחברת הקבלן.
- 3.4. מענה לפי תסריט שיחה מותאם לכל סוג פניה.
- 3.5. לקיחת כל הפרטים הנדרשים מהלקוח על מנת לצרפו כמנוי לרשת הטעינה. כולל משלוח RFID בדואר/הפניה לנקודת חלוקה ללקוחות שאינם מעוניינים בשימוש בטלפון חכם⁴.
- 3.6. אפשרות תשלום בכרטיס אשראי בצורה טלפונית בגין הטענה באמצעות מענה אנושי או מענה מוקלט טלפוני.

4. מענה דיגיטלי באפליקציה

- 4.1. אפליקציה מותאמת לכל מכשירי המובייל ומערכות ההפעלה.
- 4.2. מפה אינטראקטיבית להפניה לעמדה פנויה.
- 4.3. הרשמה לשירות/תשלומים / חשבוניות / עזרה דיגיטלית בתקלות וכל מענה אחר.
- 4.4. יצירת קשר חוזרת עם הלקוח תוך יום עסקים אחד.
- 4.5. שפות : עברית , אנגלית , ערבית.
- 4.6. מיתוג בשיתוף עם המזמינה והרשות.
- 4.7. גישה לDB תינתן לחברה.
- 4.8. אפשרות לממשק לאפליקציות שליטה של האוניברסיטה קיימת או עתידית כולל יכולת ביצוע פעולות התחברות לעמדה באמצעות אפליקציה להאחדת שירותים.
- 4.9. נגישות לפי תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשע"ג 2013. נגישות ברמת Aa. ולפי תקן ישראלי ת"י 5568.

⁴ מגזר דתי, אוכלוסיות מבוגרות, וכו'

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

5. אתר אינטרנט / דף נחיתה

5.1. זהה לאפליקציה אבל עם תוספות למידע נוסף + סרטונים + ממשק עם אתרי

המזמינה.

5.2. אבטחת מידע בהתאם לחוק " הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017 "

ותקנותיו.

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ג'6 מפרטי בסיס לסוגי עמדות ההטענה השונים

יובהר ויודגש כי מפרטי בסיס אלו הינם הגדרות מינימליות לאפיון עמדות הטעינה השונות- וכי הקבלן רשאי להתקין עמדות בדרגת איכות גבוהה יותר. יובהר כי שדרוג מפרט העמדות לא יהווה הצדקה לשינוי בתעריפים.

6. עמדת הטענה AC 22 קוט"ש (לשקע)

- 6.1. הספק של עד 22 KW (3X32A) לכל שקע
- 6.2. בכל עמדת הטענה יהיו שני שקעים, מקסימום הספק בכלל העמדה 44KW, מתח של 2X(3X32A). יודגש כי על כל שקע טעינה AC להיות בהספק של 22 KW.
- 6.3. שקע מותקן בהתאם לתקן IEC 62196
- 6.4. שקע TYPE 2 מבנה בעל 7 פינים תואם ומאושר EN 62196, VDE-AR-E 2623-2-2
- 6.5. מאפשר טעינה במתח חילופין תלת פאזי
- 6.6. שקע נקבה בלבד
- 6.7. קונפיגורציה של עמוד STAND-ALONE עם שני שקעי נקבה
- 6.8. פרוטוקול תקשורת OCPP גרסה 1.6 לפחות
- 6.9. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 12 חודשים) יש להציג דגם העונה על הדרישות יחד עם זאת ככל ומעוניינים בשינוי יש לאשר שינוי מול המנהל. מטעם המזמינה יחד עם פרטי וקטלוג דגם והסבר על מענה וחיווי ברור למשתמש.
- 6.10. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443
- 6.11. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118
- 6.12. עומדת בתקן ת"י 61851 חלק 1 וחלק 23
- 6.13. מערכת נעילת תקע מובנית
- 6.14. טמפרטורות עבודה -50C – 10C- (טווח מינימלי)
- 6.15. הזנת כבל תת קרקעית
- 6.16. הגנה IP54 אטימות
- 6.17. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)
- 6.18. פחת הגנה מובנה לכל שקע בנפרד
- 6.19. מערכת ניהול עמדות בפורמט צפיה עבור הרשות, לניטור שימושים (BACK OFFICE)
- 6.20. לחבור העמדה לרשת התקשורת
- 6.21. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 6.22. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
- 6.23. דיוק מדידת הספק $\pm 1\%$ -
- 6.24. עומד בתקני בטיחות IEC 61851-1, IEC 61851-22-1, LVD2014/35 ZE ready, EMCD2014/30/EU, EU RoHS. יובהר כי המזמינה תאפשר להתקין עמדה ללא ZE ready, אך ככל והמנהלת מטעם המזמינה יראה כי התקן הנ"ל נדרש – יידרש הקבלן לשדרג את הציוד ולהפעיל את האפשרות בתוך 3 חודשים קלנדריים.
- 6.25. שני דגמים נדרשים- אחד להצבה STANDALONE להתקנה ברחוב ו/או בשטח פתוח ללא תמיכה, השני להתקנה ע"ג קיר.
- 6.26. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית.
- 6.27. תהיה אפשרות למשתמשים לתאם מראש ולהזמין ול"שמור" שעת זמן הטענה של שקע/עמדת הטענה ספציפית באמצעות האפליקציה (להלן: "חלון הטענה")
- 6.27.1. כאשר שמירת הטענה תהיה בחלונות הטענה של שעה או שעתיים או שלוש. כאשר שקע שהוזמן ישמר למשך 10 ד' מעבר למועד ההתחלה ובמידה ולא הגיע המשתמש בפרק זמן זה - הוא יחויב בגין השעה הראשונה בתעריף מלא וההזמנה תתבטל. האפליקציה לא תאפשר הזמנות של שעות הטענה בצמידות של חלונות זמן בני שעתיים. (כלומר שעתיים ניתן להזמין, ואח"כ / לפני כן שעתיים העמדות זמינות למזדמנים).
- 6.27.2. בנוסף לא ניתן יהיה להזמין חלון הטענה בין השעות 00:00-8:00 ולא בשבתות וחגים. לא יהיה תשלום נוסף בגין הזמנת שעות זמן טעינה.
- 6.27.3. יובהר כי המזמינה מצפה כי יהיה מנגנון שיתמך משתמשי לעמידה בהתחייבויות וכי משתמש אשר לא יממש שלוש הזמנות בפרק זמן של חודש, תיחסם בפניו האפשרות להזמין מראש שעות הטענה.
- 6.27.4. המזמינה יודעת כי שירות זה אינו נפוץ כיום ובמידה והאפשרות לא קיימת באפליקציה ובשירות של הקבלן- תינתן אפשרות להשלים את השירות לכשידרש.
- 6.28. במידה והמנהלת מטעם המזמינה יבקש להפעיל את השירות אזי יעביר דרישה להפעיל את השירות 3 חודשים קלנדריים מראש. ככל ולקבלן אין את השירות באפליקציה שלו אזי הקבלן ידרש לחתום על התחייבות להוסיף את השירות בתוך 12 חודשים.

	חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--	---

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

7. עמדת הטענה DC מהירה 50 קוט"ש (לפחות)

- 7.1. הספק מינימלי של 50 KW ב-DC (output power)
- 7.2. הספק של 22 KW ב-AC (output power)
- 7.3. כבלי טעינה מובנים תואם את השקעים הסטנדרטיים TYPE2, CCS, CHAdeMO הנושא הינו לבחירת הקבלן ובהתאם לביקושים בשוק הרכב הישראלי.
- 7.4. פרוטוקול תקשורת OCPP גרסה 1.6 לפחות
- 7.5. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 6 חודשים)
- 7.6. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443
- 7.7. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118
- 7.8. עומדת בתקן ת"י 61851 חלק 1 וחלק 23
- 7.9. הזנת כבל תת קרקעית
- 7.10. הגנה של IP54
- 7.11. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)
- 7.12. מותאם לשימוש ברכבים פרטיים, אוטובוסים וכלי רכב כבדים (דוג' משאיות חשמליות)
- 7.13. חיבור העמדה לרשת התקשורת.
- 7.14. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען
- 7.15. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
- 7.16. דיוק מדידת הספק $\pm 1\%$
- 7.17. שדה אלקטרו מגנטי עומד בתקן EN 61000-6-3:2007
- 7.18. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית

8. עמדת הטענה DC אולטרה מהירה 150 קוט"ש (לפחות)

- 8.1. הספק מינימלי של 150 KW ב-DC (output power)
- 8.2. עומדת בתקן ת"י 61851 חלק 1 וחלק 23
- 8.3. תכיל לפחות שתי נקודות טעינה, באחת מהחלופות הבאות:
 - 8.3.1. שני כבלי הטענה מסוג CCS2
 - 8.3.2. כבל הטענה מסוג CCS2 אחד או יותר וכבל או כבלים נוספים כדוגמת CCS1, CHAdeMO וכד'.
- 8.4. כל נקודת טעינה הינה בהספק של 150- קילו וואט ומעלה
- 8.5. פרוטוקול תקשורת OCPP גרסה 1.6 לפחות
- 8.6. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 6 חודשים)

חתימת המציע	(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
-------------	--

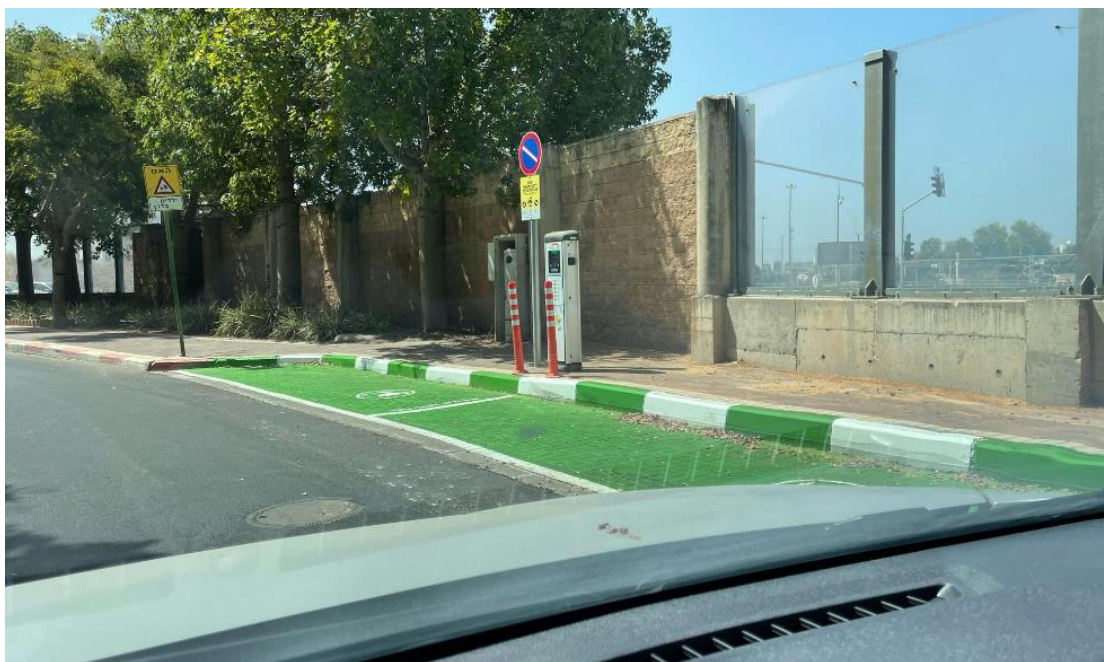
מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 8.7. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443
- 8.8. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118
- 8.9. הזנת כבל תת קרקעית
- 8.10. הגנה של IP54
- 8.11. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)
- 8.12. מותאם לשימוש ברכבים פרטיים, אוטובוסים וכלי רכב כבדים (דוג' משאיות חשמליות)
- 8.13. חיבור העמדה לרשת התקשורת.
- 8.14. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען
- 8.15. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
- 8.16. דיוק מדידת הספק $\pm 1\%$
- 8.17. שדה אלקטרו מגנטי עומד בתקן EN 61000-6-3:2007
- 8.18. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית
- 8.19. שילוט מתאים בדבר דרכי התשלום
- 8.20.
- 9. כללי**
- 9.1. כל התקנים והפרוטוקולים הם מינימליים והגרסאות העדכניות הן הקובעות.
- 9.2. לגביי שפות – ניתן להתקין תחילה באמצעות אנגלית בלבד ולהשלים לשפות האחרות בתוך 12 חודשים, כנגד התחייבות וערבות מתאימה.

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

נספח ג'7 תעריפי הטענה הכללים, מחירי השוק באזור והעמדה להשוואה

1. תעריפי הבסיס עד לביצוע חישוב מוסכם עם הזוכה במכרז הם 1.5 ₪ תעריף לעמדת AC ,
2 ₪ תעריף לעמדת DC
2. בדיקת התעריפים והעמדות הזמינות תתבצע ע"י:
 - 2.1. אפליקציית CELLOCHARG של משרד האנרגיה
 - 2.2. אפליקציית המטענים הבינ"ל⁵ plugshare
 - 2.3. אפליקציות החברות המפעילות
3. נכון לתאריך ה-25/3/2023 נמצאו במסגרת בדיקה של מחירי השוק באזור העמדות (להלן: **תאריך הבדיקה**) התעריפים הנ"ל:
 - 3.1. יגאל אלון 7, קרית אונו , מפעיל **אפקו** – עמדה רגילה AC, 0.84 ₪ לקווט⁶, עמדה רגילה (1 ק"מ מבניין המנהלה)



- 3.2. יוני נתניהו 8, גבעת שמואל , מפעיל **מלגם** – עמדה רגילה AC, 0.8 ₪ לקווט⁷, (2.9 ק"מ מבניין המנהלה)

⁵ [PlugShare - EV Charging Station Map - Find a place to charge your car!](#)

⁶ ממוצע של תעריף רגיל ותעריף תעו"ז מתח גבוה לפי מחירון של הספק

⁷ ממוצע של תעריף רגיל, לילה ותעריף תעו"ז מתח גבוה לפי מחירון של הספק



3.3. תרצה 19 רמת גן, מפעיל **EVEDGE** – עמדה רגילה AC 1.2 ש' לקילוואט (6 ק"מ מבניין המנהלה)

3.4. יכין סנטר, שחם 17 פ"ת, מפעיל **אפקון**, עמדה רגילה AC 1.2 ש' לקילוואט, עמדות DC 2 ש' לקילוואט (4.6 ק"מ מבניין המנהלה)

3.5. פארק עופר, הפסגות 9 פ"ת, מפעיל **גי'נרג'י**, עמדה מהירה DC 2 ש' לקילוואט (6.8 ק"מ)

3.6. תחנת דלק דור-אלון מסובים, אפקון, עמדת אולטרה 2DC ש' לקילוואט (5.4 ק"מ)



4. לפיכך תעריפי ההטענה בהתאם לחישוב שבוצע בתאריך הבדיקה - יעמדו על סך של :

חתימת המציע

(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מכרז מס': 1/25	 אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University
לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	
אגף התפעול	

- 4.1. תעריף הטענה AC 0.8 ₪ (שכלול של דמי החיבור בממוצע הטענה של 50 קווט)
- 4.2. תעריף הטענה DC 2 ₪
5. יובהר כי הבדיקה והנתונים לעיל הם לאחר בדיקה מדגמית בלבד, הנתונים אינם מחייבים ואינם מייצגים, והבדיקה מובאת כאן לטובת הסבר על מנגנון קביעת התעריפים ומחירי השוק בלבד. עם הודעה על הזכיה ידרש הקבלן להעביר סקירה של מחיר השוק לאישור המנהל מטעם המזמינה ולקביעה של תעריפי ההטענה והעמדה להשוואה.
6. המרחק חושב מבניין המנהלה באוניברסיטה באמצעות גוגל מפות⁸

⁸<https://www.google.com/maps>