

## מכרז פומבי מספר 20/23

# מכירת דירת מגורים בבית משותף ברחוב עמק ברכה 17 בתל אביב

1. אוניברסיטת בר אילן (להלן: "המוכרת") מזמינה בזאת את הציבור להגיש הצעות לרכישת זכויותיה **בנכס המקרקעין** הידוע כגוש 7110 בחלקה 259 חלקת משנה 6.
2. זיהוי הנכס
  - 1.1. מהות הנכס: דירת מגורים בבית משותף.
  - 1.2. כתובת הנכס: רחוב עמק ברכה 17 דירה 6 בשכונת נחלת יצחק, תל אביב
  - 1.3. נתוני זיהוי: גוש: 7110 חלקה: 259 חלקת משנה: 6
  - 1.4. שטח חלקת משנה רשום: כ-87 מ"ר
3. המוכרת הינה הבעלים של הנכס.
4. להבטחת קיום כל התחייבויות המציע בהתאם להצעתו, יצרף המציע למסמכי המכרז, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית או המחאה בנקאית בשקלים חדשים, בסכום השווה לסך של 10% (עשרה אחוזים) מסכום ההצעה. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 27.2.2025 (כולל).
5. עד למועד האחרון להגשת הצעות האוניברסיטה תפקיד לתיבת המכרזים אומדן מחיר המגרש במכרז זה. מחיר האומדן ישווה למחיר ההצעה.
6. שאלות בנוגע להליך ניתן להפנות בכתב באמצעות בדואר אלקטרוני [michrazim.log@biu.ac.il](mailto:michrazim.log@biu.ac.il), עד **ליום 6.11.2024 בשעה 12:00 בצהריים**
7. את מסמכי המכרז החתומים ביחד עם הערבות/ המחאה הבנקאית, כמפורט לעיל, יש להגיש במעטפה סגורה, עליה ירשם מספר המכרז ללא זיהוי המציע, ולהכניסה לתיבת המכרזים המוצבת בקמפוס אוניברסיטת בר אילן ברמת גן בבניין הרכש, בניין מס' 408, חדר מס' 209, לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר **מיום 20.11.2024 בשעה 14:00 בצהריים**.
8. לא ישולמו דמי תיווך כלשהם.