

ב"ה, ט' בניסן, תשפ"ה
7 באפריל, 2025

לכבוד
משתתפי מכרז מס' 4/25

שלום רב,

הנדון: מסמך הבהרות 1 - אספקת שירותי גינון ואחזקת חצר בקמפוס האוניברסיטה

- 1. כללי**
- 1.1.** המועד האחרון להגשת הצעות במכרז הינו: **22/4/2025** בשעה **14:00**.
- 1.2.** תוקף ההצעה נותר בעינו ועומד על **30/7/2025 (כולל)**.
- 1.3.** על ההצעה להיות סגורה במעטפה הכוללת את מספר המכרז וללא זיהוי המציע ולהימצא בתיבת המכרזים הנמצאת בבניין 408, חדר 209 לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד זה לא תיבדק.**
- על המציע לקחת בחשבון כי לעורך המכרז אין אפשרות לאשר כניסת מציעים עם רכב לשטח האוניברסיטה ועליו להיערך בהתאם.**
- 1.4.** על המציע להקפיד על מתן מענה מלא לכל הדרישות במסמכי המכרז, לצרף את כל האישורים, ההצהרות, ההוכחות וכל צרופה אחרת, כשהם מלאים כראוי.
- הצעת מציע שלא תכלול את כל המסמכים הנדרשים עלולה להיפסל בשל פגיעה ביכולת האוניברסיטה לבצע השוואה בין ההצעות.**
- 1.5.** מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז. על המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום ומאושר על ידו, גם אם לא הגיש שאלות ו/או הסתייגויות.
- 1.6.** **למסמך הבהרות זה מצורף קובץ אקסל מתוקן של הצעת המחיר.**
- על המציעים להוריד את הקובץ המעודכן ולהחליף את הקובץ המקורי.**

שאלות שהועלו על ידי מציעים:

מס"ד	עמוד	מספר סעיף ושם סעיף	שאלת הבהרה	מענה
1.	כללי	כללי	נבקש לדעתם האם תערך פתיחה פומבית של המעטפות ובאם כן – מה תאריכה?	לא
2.	4	3.2 שלבים בניהול המכרז	הניקוד המצוין בסעיף אינו תואם את טבלת האיכות	בסעיף א' יש לתקן כדלקמן: ציון מינימלי של 24 נק' (מתוך 30 נק') ברכיב חוות הדעת. בסעיף ב' יש לתקן כדלקמן: במקרה בו לא תהיינה 2 הצעות שיעמדו בדרישה של 30 נקודות מתוך 40 הנקודות בסוף שלב ב', תהיה האוניברסיטה רשאית להעביר הצעות שקיבלו ציון איכות משוקלל מינימלי של 24 נקודות בחוות הדעת, למרות שלא קיבלו ציון מינימלי של 30 נקודות בשלב האיכות).
3.	69	1	נבקש לאשר, כי בתחתית העמודים של מסמכי המכרז, די יהיה בחתימה באמצעות ראשי תיבות של מורשי החתימה, כאשר המסמכים בהם נדרשת חתימה מלאה, כמו למשל הצהרות, תצהירים וכדומה - יחתמו בחתימה מלאה של מורשי החתימה של המציע.	מקובל. בנוסף לחותמת המציע
4.	87	2-ו'	לאור סירוב שקיים בחלק מהרשויות לחתום על מסמכי המלצה חיצוניים שלא עברו בקרה משפטית של הרשות הממליצה <u>אנו מבקשים</u> להתיר הגשת המלצות בנוסח שמקובל על הרשות הממליצה כשבצמוד להמלצה יוגשו פרטי ההתקשרות הממליצים על מנת שמי מטעמכם יוכל ליצור עימם קשר	1. אין מדובר במכתב המלצה אלא באימות היקפי הפעילות. 2. המציע יצרף טפסים בגין 2 הלקוחות הנדרשים בתנאי הסף מלאים על ידי נציג הלקוח (גם ללא חתימה). 3. המציע / לקוח יצינו את שם ממלא הטופס.
5.		אישור עריכת ביטוחים	נבקש להסיר את קוד 348 ו- 349	הסעיף יישאר בעינו
6.	27	2.6.2	א. נציג האוניברסיטה רשאי לדרוש מהקבלן להגדיל את מצבת העובדים	ההערכה כי מדובר בסך של 10 ימים בשנה. דוגמאות: הענקת

מס"ד	עמוד	מספר סעיף ושם סעיף	שאלת הבהרה	מענה
			נבקש לקבל הערכה לכמות ימי התגבור בשנה מעבר לדרישה הכמותית הקבועה של העובדים בשנה, בנוסף נבקש לאשר כי עובדים נוספים מעבר לכמות העובדים אשר דרשתם במכרז תשולם לפי המנגנון שרשמתם בעמוד 92 סעיף 5.2 ב.	תארים מופעי סופשנה מופעי סטודנטים וכיוצא בזה. עובדים נוספים בשעות העבודה הרגילות התשלום בגינם יבוצע לפי תעריפי ההסכם (נספח אקסל). עובד נוסף אחר שהגיע לתגבור שעות העבודה יחשבו כהתחלה וסיום של שעות העבודה בפועל באוניברסיטה עובד ממצבת העובדים שימשיך לעבוד מעבר לשעות המקובלות האוניברסיטה תישא בעלויות שעות נוספות יש להבהיר כי סעיף 5.5 בעמוד 92 מתייחס לעובד נוסף שלא מתוך מצבת העובדים הקיימת באוניברסיטה
7.	28	3.2.4	שינויים בהיקף כוח האדם בחוה"מ וכדומה מאז תחילת המלחמה אנו נמצאים בתקופה קשה בכל הקשור להעסקת והשגת כוח אדם. לשלוח עובדים לחופשה מאולצת של מספר ימים עשויה לגרום לעזיבת עובדים לחיפוש עבודה אחרת נבקש לאשר כי האוניברסיטה לא תדרוש חופשה בכפייה של יותר מיום אחד ברצף על מנת לשמר כוח אדם קבוע	אנחנו לא שולחים את העובדים לחופשה מאולצת. הקבלן עובד במהלך השנה לפי כללי מדינת ישראל (חופשה ביום בחירות, יום העצמאות ושבתות וכן בחגים כמפורט בגוף המכרז). בימי חול המועד העבודה לקבלן תהיה כבשגרה.
8.	30	5.7	רכבי הקבלן יחויבו בתשלום שנתי נבקש לקבל את סכום החיוב בגין כל רכב לשנה	100 ₪ לרכב ישולם על חשבון הקבלן לאוניברסיטה לא יחול על כלים תפעוליים (רכב תפעולי, מכונת טיאוט)
9.	32	1.1 כללי	הקבלן יבדוק את השטחים לפני הגשת הצעתו נבקש לאשר שעם כניסת הקבלן החדש לשטח יבוצע סקר מערכות השקיה וצמחייה בתוך 60 יום מכניסתו, וכל הליקויים אשר יעלו בסקר ישולמו ע"ח המזמין ואו הקבלן היוצא	לא מאושר ניתנת הזדמנות לכל מציע לבצע זאת טרום הגשת ההצעות.
10.	36	1.11	טיפול במזיקים	דקלי תמר מצוי ותמר נטוי – כ-145 דקלים.

מס"ד	עמוד	מספר סעיף ושם סעיף	שאלת הבהרה	מענה
			נבקש לקבל את כמות הדקלים לטובת טיפול בחדקונית הדקל נבקש לקבל את כמות האורנים לטובת טיפול בתהלוכן האורן נבקש לקבל את כמות עצי המיש והלגרסטרמיה לטובת טיפול בטל הדבש	עצי לגרסטרמיה ומיש – כ- 18 עצים אורנים – כ- 17 עצים טיפול בדקלי התמר – תמחור בקובץ האקסל; טיפול ביתר העצים במסגרת הפעילות.
11.	37	1.13.6	בין היתר נרשם כי הקבלן יישא באחריות ויתקן על חשבונו נזקים של אחרים נבקש לאשר כי נזקים של קבלנים ואו ספקים ואו כל גורם חיצוני ישולם ע"י המזמין ואו הגורם שגרם לנזק אין הקבלן יכול לתמחר עלות זו .	במקרים של נזקים שייגרמו על ידי קבלנים / גורמים שאינם קשורים בקבלן יתבצע התיקון כדלקמן: האוניברסיטה תשלם לקבלן בגין החלק המוחלף בהתאם למחירון שיורכב ויאושר בהסכמת האוניברסיטה, והקבלן יבצע באמצעות צוות העבודה שלו.
12.	40	3.8.3	שקי השקיה נבקש לאשר כי שקי השקיה ככל ויידרש ישולמו לפי מחירון דקל לחילופין נבקש לקבל כמות שקי השקיה אשר יידרש הקבלן לספק בשנה על מנת שיוכלו הקבלנים לתמחר עלות זו	ישולמו לפי מחירון דקל בהנחה של 14% לפי סעיף דקל 41.020.0880 הערכה כ- 10 שקי השקיה בשנה.
13.	45	4.3.5	זיבול לא ברור איך לבצע זיבול בקומפוסט כולל להצניע לאחר הפיזור לעומק 15 ס"מ בשטחי הגינון, מידשאות שיחיות וכו עבודה זו יכולה להתבצע בשטחים ללא צמחיה לפני שתילה חדשה אנא הסבירו דרישה זו	מדובר על זיבול שיחים קיימים, ורדיות והצנעה במידת האפשר או בשטחים לשיקום.
14.	92	5.2	הוספה וגריעה של שטחים נבקש לאשר כי בגין הוספה ואו גריעת שטחים יתווספו ואו יופחתו כמות העובדים בהתאם.	צוות העובדים המפורט במכרז הינו צוות מינימלי. האוניברסיטה תשלם בהתאם למחיר דונם (כשתמהיל השטחים יעודכן בהתאם).
15.	92	5.5 ב	תשלום בגין עבודות חריגות נבקש כי בטבלת הצעת המחיר תוסיפו הצעות מחיר נפרדות : מחיר לשעת עבודה ב"ע מלא של 8 ש"ע מחיר לשעת עבודה ביום בן 4 ש"ע מחיר לשעת עבודה בשבתות וחגים לא יכול להיות מחיר זהה לכל שעת עבודה	ראה סעיף 6 לעיל

מס"ד	עמוד	מספר סעיף ושם סעיף	שאלת הבהרה	מענה
16.		טופס אקסל - תמחור- מכרז- אספקת- שירותי- גינון- ותחזוקת- חצר-תשפה	לשונית "עבודות גינון" – תא E39 רשמתם 14% בעמוד 39F הסכום הוא מכפלה של האחוז הנחה ולא של הסכום לאחר ההנחה נבקש לתקן	תוקן. על המציע להחליף את קובץ התמחור בקובץ המתוקן.
17.			לשונית "עבודות גינון" במכרז כתבתם שיש לתת הנחה על עבודות מעל 60,000 ₪ ..היכן יש לרשום זאת ? האם ינתן הנחה במעמד ביצוע העבודה / הזמנה ?	על המציע לציין בתא E39 את אחוז ההנחה המוצע על ידו.
18.			בלשונית "עבודות חצרנות" האם המחירים הן התחייבות מינימום לביצוע העבודות ?	כמצוין בקובץ האקסל, היקפי היחידות אינם התחייבות מצד האוניברסיטה להיקף פעילות אלא אומדן בלבד.
19.			בלשונית "טבלת חישוב שכר עובדים" האם אתם מבקשים מהמציע למלא את העלות מעביד בסכומים ₪ או גם את האחוזים לרבות בקובייה הצהובה ?	על הקבלן לציין בקוביה הצהובה את השכר אותו ישלם לעובד, ואת ההוצאות הסוציאליות הנגזרות מתשלום שכר העובד.