

אוניברסיטת בר-אילן (ע"ר)
אגף תפעול

מכרז מספר 11/20

מכרז פומבי

שיפוץ מעלית עבור אוניברסיטת בר-אילן

אוגוסט, 2020

א מבוא

1. הזמנה להציע הצעות

1.1. אוניברסיטת בר אילן ע"ר (להלן: "האוניברסיטה"), באמצעות אגף התפעול (להלן: "המזמין"), מזמינה בזאת מציעים העומדים בדרישות שיפורטו להלן, להגיש הצעה לשיפוץ מעלית בבניין 208 בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן (להלן: "המערכת"), כמפורט במכרז זה ובנספחיו.

1.2. במסגרת ההצעה, יתייחס המציע לכתב הכמויות, ולכלל השירותים הנגזרים מכך (להתקנה ולשירותים כמפורט במסמכי מכרז זה).

1.3. אירועי "קורונה": למציעים ולזוכה במכרז לא תהיינה טענות ותביעות ככל שיהיה צורך לבטל או להשעות את המכרז או את ההתקשרות בעקבותיו, בכל שלב שהוא, וזאת מחמת הנחיות רגולטוריות או שיקול דעת של האוניברסיטה בהקשר למשבר הקורונה. הוראה זו גוברת על כל הוראה אחרת במכרז ובנספחיו, לרבות בחוזה ההתקשרות.

1.4. תקופת ההתקשרות

1.4.1. תקופת ההתקשרות בעקבות מכרז זה תחולק ל-2 תקופות:

א. אספקה והתקנת המעלית – ממועד החתימה על ההסכם ועד למסירת המעלית למזמין (כ-7 חודשים ממועד תשלום המקדמה).

ב. אחריות, תחזוקה ושירות שוטף – 4 שנים ממועד אישור קבלת המעלית.

1.4.2. האוניברסיטה תהיה רשאית להאריך תקופה זו בתקופות נוספות במשך כולל, שלא יעלה על 4 שנים נוספות (ובסה"כ 8 שנות התקשרות לשירותי תחזוקה ושירות).

1.5. הניסוח בלשון זכר מיועד לגברים ולנשים כאחד.

2. שלבים בניהול המכרז

2.1. שלב ראשון – תיבחן עמידת ההצעות בתנאי הסף כמפורט בסעיף 6.

2.2. שלב שני – מציעים שיעמדו בתנאי הסף ייבדקו בהתאם למפרט הציוד הנדרש, כמפורט בסעיף 7 במפרט השירותים והאמצעים הנדרשים מהספק.

2.3. שלב שלישי – מציעים שיעברו את השלב השני ייבחנו בהיבטי האיכות כמפורט בסעיף 8.

כחלק משלב זה יידרש המציע להגיע לראיון בפני צוות המזמין, במסגרתו יציג את יכולותיו, ניסיונו ודרך הפעולה המוצעת על ידיו לביצוע הפרויקט.

2.4. שלב רביעי – 3 ההצעות שיקבלו את הציון הגבוה ביותר בשלב השלישי ייבחנו בהיבט הצעת המחיר.

במקרה בו לא תהיינה 3 הצעות שכאלה, תהיה האוניברסיטה רשאית לוותר על התניה זו.

3. לוח זמנים למכרז

3.1. להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

פעילות	תאריך
מועד פרסום המכרז	17/8/2020
מועד אחרון לשאלות הבהרה	26/8/2020 בשעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים	10/9/2020 בשעה 12:00
תוקף ההצעה	31/12/2020

4. שינויים

- 4.1 כל עוד לא חלף המועד האחרון להגשת ההצעות, האוניברסיטה רשאית לערוך שינויים והתאמות בתנאי המכרז וכן במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה, לשנות את המועד למתן הבהרות ו/או את מועד מפגש המציעים (ככל שיתקיים) וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 4.2 הודעה בדבר שינויים והתאמות כאמור תפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה, או לפי שיקול דעתה של האוניברסיטה. בנוסף רשאית האוניברסיטה לפרסם בכלי תקשורת אחרים לפי שקול דעתה.
- על כל מציע לבדוק מעת לעת את עמוד המכרזים של האוניברסיטה בכתובת:
<https://tiful.biu.ac.il/michrazim>
- 4.3 האוניברסיטה תמסור הודעה בדבר השינויים לכל גורם שנרשם אצל עורך המכרז, כמתעניין במכרז עד לאותו מועד במייל michrazim.log@biu.ac.il.
- 4.4 האחריות לקבלת עדכונים ושינויים אלה הינה של המציע בלבד, ושינויים אלה יחייבו את המציע בין אם צירפם כשהם חתומים להצעתו, ובין אם לאו.

5. נספחים במכרז

- 5.1 הנספחים למכרז זה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, הם:

נספחים לניהול המכרז וההסכם:

- 5.1.1 נספח 1 – מפרט טכני לשיפוץ מעלית;
- 5.1.2 נספח 2 – חוברת ההצעה;
- 5.1.3 נספח 2-א' – תצהיר בהתאם לסעיף 2ג לחוק חובת המכרזים;
- 5.1.4 נספח 2-ב' – תצהיר לפי סעיף 2ב(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים;
- 5.1.5 נספח 2-ג' – הצהרה בדבר קיום / אי קיום קשרים עם האוניברסיטה ו/או עם נותני שירותים אחרים לאוניברסיטה;
- 5.1.6 נספח 2-ד' – אישור המציע על קבלת תנאי המכרז וצרופותיו;
- 5.1.7 נספח 3 – הסכם התקשרות;
- 5.1.8 נספח 3-א' – התחייבות לשמירת סודיות;
- 5.1.9 נספח 3-ב' – אישור עריכת ביטוח;
- 5.1.10 נספח 3-ג' – נוסח ערבות ביצוע;
- 5.1.11 נספח 4 – הסכם שירות מעלית עבור אוניברסיטת בר-אילן;
- 5.1.12 נספח 5 – נוהל הפעלת קבלנים באוניברסיטה;

ב בחינת ההצעות במכרז

בחינת ההצעות תתבצע על ידי צוות בדיקה שימונה על ידי האוניברסיטה.

6. שלב 1 – תנאי סף – בחינת עמידת ההצעות בתנאים המפורטים

- 6.1 כללי**
- 6.1.1** במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן. מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים המפורטים – ייפסלו.
- 6.1.2** תנאי הסף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע בעצמו. קיום תנאי סף בתאגיד קשור בארגון של המציע, בעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.
- 6.1.3** אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף.
- 6.2 מעמדו המשפטי והמסחרי של המציע**
- 6.2.1** כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות תאגיד רשום בישראל על פי דין, שותפות, או יחיד עוסק מורשה.
- 6.2.2** כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות בעל רישיון תקף להתקנת מעליות מטעם משרד הכלכלה ב-5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה.
- 6.2.3** כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות בעל סיווג קבלני בענף 180 קבוצה ב' בהיקף 1 לפחות.
- 6.2.4** כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות בעל תו תקן ישראלי / אירופאי להתקנת מעליות חשמליות הידראוליות.
- 6.3 ניסיון המציע**
- 6.3.1** כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות בעל ניסיון בהחלפת / שדרוג **25 מעליות** (שהותקנו במבנים שאינם פרטיים), במהלך **5 השנים האחרונות**, המסתיימות במועד האחרון להגשת הצעות, בהיקף של **200,000 ₪** לפחות לא כולל מע"מ לכל מעלית.
- 6.3.2** כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות בעל תיק שירות של לפחות **1,000 מעליות** הכוללות מעליות חשמליות, הידראוליות ו-MRL.
- 6.4 כוח אדם**
- 6.4.1** המציע מעסיק (יחסי מעסיק-מועסק) מנהל פרויקטים אשר ניהל לפחות **3 פרויקטים** בהיקף של **200,000 ₪** לכל עבודה.
- 6.4.2** המציע מעסיק (יחסי מעסיק-מועסק) **2 מעליתנים מוסמכים** לפחות.
- 6.4.3** המציע מעסיק (יחסי מעסיק-מועסק). לפחות **2 מהנדסים** במחלקת תכנון והרכבה ו**מהנדס אחד** במחלקת השירות.
- העובדים הטכניים מחזיקים ברישיון המתאים לתחום הטיפול (חשמלאי, מעליתן, מהנדס וכו').**
- 6.5 אמצעים**
- 6.5.1** למציע מחסן חלקי חילוף פעיל ונגיש המכיל חלקי חילוף זמינים למערכות המותקנות ולאלו שיותקנו בשיפוץ המעליות.
- 6.5.2** למציע סניף באזור המרכז (בין חדרה בצפון וגדרה בדרום), כך שקריאת שירות תיענה בתוך פרק זמן מקסימלי של **4 שעות**.
- 6.5.3** למציע מוקד פעיל **24/7** להיענות לקריאות וחילוצים.
- 6.6 עמידה בחוק עסקאות גופים ציבוריים**
- כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז על המציע לעמוד בכל הדרישות והתנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

סעיף	תיאור דרישה	ההוכחה
6.2 מעמד המציע		
6.2.1	תאגיד רשום בישראל	א. העתק תעודת רישום תאגיד ברשם הנוגע בדבר. ב. תעודת עוסק מורשה מרשות המסים. ג. פלט עדכני מטעם רשם החברות.
	יחיד	תעודת עוסק מורשה מרשות המסים
6.2.2	רישיון תקף להתקנת מעליות	העתק נאמן למקור של הרישיון
6.2.3	רישיון תקף למתן שירות למעליות	העתק נאמן למקור של הרישיון
6.2.4	סיווג קבלני בענף 180 קבוצה ב' בהיקף 1	העתק של הרישום הקבלני על שם המציע
6.2.5	תו תקן ישראלי / אירופאי להתקנת מעליות חשמליות הידראוליות	העתק תו התקן על שם המציע
6.3 ניסיון המציע		
6.3.1	ניסיון בביצוע 5 עבודות לשיפוץ / החלפת מעליות	טבלת הניסיון המצורפת לחוברת ההצעה, ובנוסף הצהרה על שיוך הניסיון למציע עצמו.
6.3.2	תיק שירות של 3,000 מעליות לפחות	תצהיר חתום על ידי המציע, בפני עורך דין מטעמו על היקף המעליות הכלולות בתיק השירות.
6.4 כוח אדם		
6.4.1	מנהל מעליתנים	טבלאות ריכוז פרטי הצוות, הסמכותיו וניסיונו
6.4.3	מהנדסים	חתומות על ידי המציע
6.5 אמצעים		
6.5.1	מחסן חלקי חילוף	נתוני המחסן והאמצעים לניהול המלאי והאספקה
6.5.2	סניף באיזור המרכז	נתוני הסניף, מיקומו, מספר העובדים הקשורים בו
6.5.3	מוקד פעיל 24/7	נתוני המוקד, היקף עובדים
חוק עסקאות גופים ציבוריים		
6.6	עמידה בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים	א. אישור תקף על ניהול ספרים כדין. ב. תצהירים בנוגע להעסקת עובדים בהתאם לסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח תואם לנדרש בנספחים 2 א' (1), 2 א' (2)

7. שלב 2 – בחינת מפרטי הציוד המוצעים על ידי המציע

המציע יצרף להצעתו מפרטים רשמיים של כל הציוד המוצע על ידיו במכרז. צוות הבדיקה יבחן את מפרטי המערכת והציוד המוצעים ויקבע האם הציוד תואם את מפרט הדרישות. רק מציעים שמפרטי המערכת והציוד יעמדו בדרישות המפרט יעברו לשלב בחינת האיכות והניסיון המקצועי.

8. שלב 3 – בחינת האיכות והניסיון המקצועי של המציע – 30 נקודות

במסגרת שלב זה המציעים ייבחנו בהיבטי האיכות המקצועית, כולל ניסיון הצוות המקצועי שילווה את האוניברסיטה, הצגת מגוון לקוחות של המציע, ופירוט חוזקות ויתרונות מרכזיים כפי שיתקבלו בחוות דעת לקוחות מובילים.

האוניברסיטה תדרג את ההצעות העומדות בתנאי הסף לפי טבלת אמות מידה כדלקמן:

8.1 פירוט הערכת חוות דעת וניסיון מקצועי
המציעים ימלאו את הטבלאות המצורפות בחוברת ההצעה גם מעבר לנדרש להוכחת עמידה בתנאי הסף בתחום הניסיון.
הציונים למציע יינתנו בהתאם להיקפים שיוצגו, ובהתאם למשקלות המפורטים בטבלת אמות המידה המוצגת להלן:

משקל (%)	תיאור	#
40%	<p>ניסיון המציע ניסיון המציע ייבחן בהתאם לפרמטרים הבאים:</p> <p>1. מספר הלקוחות (שאינם מבנים פרטיים) להם הותקנו מערכות זהות למערכת הנדרשת במכרז זה בשנה האחרונה ושהיקף ההתקשרות איתם עמד על 200,000 ₪ לפחות. 1 נק' עבור כל לקוח ועד ל-5 נק'.</p> <p>2. היקף תיק השירות של המציע (מעבר ל-1,000 המעליות הנדרשות בתנאי הסף). 1 נק' עבור כל 700 מעליות ועד 3 נק'.</p> <p>3. הערכת התאמת ניסיון המציע לדרישות האוניברסיטה בהיבטי מורכבות ביצוע הפרויקט, התאמת הצידוד, השירות וכו'. עד 2 נק'.</p> <p>סולם הערכה: 1 – 10.</p>	1.
10%	<p>צוות המציע על המציע להציג את הצוות המיועד מטעמו למתן השירותים לאוניברסיטה במחלקות הבאות לפחות:</p> <p>א. מנהל הפרויקט מטעם המציע על מנהל הפרויקט להיות מהנדס רשום בתחומים הרלוונטיים, או מעליתן מוסמך. על ניסיון של 5 שנים ועד 10 שנים יקבל 1 נק'. על ניסיון של 10 שנים ויותר יקבל 2 נק'.</p> <p>ב. צוות הנדסי (מהנדס החברה, מהנדסי מכונות וכו') על צוות שמונה מעל 5 מהנדסים יקבל המציע 1 נק'. על לפחות 5 מהנדסים בעלי 5 שנות ניסיון לפחות יקבל המציע 1 נק'.</p> <p>ג. צוותי התקנות – היקף צוותים, ניסיון, הכשרות. על כל צוות מעבר ל-4 צוותים (ראש צוות + 2 מתקינים) יקבל המציע 1 נק' ועד 3 נק'.</p> <p>ד. צוות טכני שיספק את השירותים השוטפים (2 עובדים לפחות). על כל צוות מעבר ל-4 צוותים יקבל המציע 1 נק' ועד 3 נק'.</p> <p>סולם הערכה: 1 – 10.</p>	2.

משקל (%)	תיאור	#
30%	חוות דעת של לקוחות צוות הבדיקה יפנה ל-2 לקוחות לפחות של המציע לצורך קבלת חוות דעת על פעילות המציע. צוות הבדיקה יהיה רשאי לפנות גם ללקוחות של המציע אשר אינם מופיעים בחוברת ההצעה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.	3.
20%	ראיון עם המציע צוות הבדיקה יקיים ראיון עם המציע במסגרתו ייבחנו היבטים בהצעתו, יכולות ואמצעים הקיימים ברשותו.	4.
100%	סה"כ	

9. שלב 4 – בחינת הצעות מחיר – 70 נקודות

9.1 מילוי הצעת המחיר (בחוברת ההצעה):

9.1.1 הצעת המחיר תהיה בשקלים בלבד.

9.1.2 בהצעת המחיר יציין המציע את המחירים המבוקשים על ידיו לציווד המפורט בכתב הכמויות, ועבור השירותים הנוספים.

9.1.3 הצעת המחיר תכלול את מלוא ההוצאות שיידרשו מהספק, לרבות רישיונות, העסקת כוח אדם, ציוד, מיסים וכל הוצאה אחרת, למעט מע"מ שיתווסף לחשבונית בהתאם לשיעורו בדין.

9.2 השוואת הצעות המחיר:

$\frac{\text{מחיר ההצעה הנמוכה ביותר}}{\text{מחיר ההצעה הנבחנת}} * 70 = \text{ציון מחיר}$

ההצעה הזולה ביותר תקבל את הציון 70, ולשאר ההצעות יינתנו ציונים באופן יחסי אליה.

10. שקלול ציוני המציעים והבחירה בזוכה

- 10.1. ציון המציעים ישוקלל לפי סיכום ציוני האיכות של ההצעה (במשקל 30 אחוז) ושל ציון הצעת המחיר (במשקל 70 אחוז).
- 10.2. המזמין יבחר בהצעה שתזכה בציון המשוקלל הגבוה ביותר.
- 10.3. קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה, שהיא התוצאה הגבוהה ביותר ואחת מהן היא של עסק בשליטת אישה כמשמעותו בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, והומצאו על כך בעת הגשת ההצעה אשור ותצהיר כנדרש בסעיף 2 הנ"ל, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז.
- 10.4. (1) האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לצאת במכרז אחר למתן השירות האמור ו/או לא לחתום על הסכם עם הזוכה בהתאם לשיקול דעתה.
- (2) בנוסף, האוניברסיטה תהיה רשאית להחליט שלא לקבל הצעה כלשהי או שלא לקבל אף הצעה, או לקבל חלקים מהצעה, או להתקשר עם מספר מציעים, והכל בהתאם לשיקול דעתה המלא של האוניברסיטה, בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין.
- (3) החליטה האוניברסיטה לפעול כאמור בס"ק (1) ו (2) לעיל, לא תהיה למציעים ו/או למי מהם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי אדם ו/או גוף אחר הפועל בשמה ו/או מטעמה, ולחילופין, המציעים ו/או מי מהם מוותרים בהגשת ההצעה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.

ג אופן התנהלות המכרז

11. עיון במסמכי המכרז

- 11.1. באפשרות המציעים להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של האוניברסיטה, לצורך עיון ו/או הגשת המענה למכרז.
- 11.2. עיון במסמכי המכרז אפשרי גם במשרדי אוניברסיטת בר-אילן, רמת גן, בבניין 408, חדר 209, בימים א' עד ה' בין השעות 09:00 - 13:00 (בתאום מראש בטלפון: 03-7384557).
- 11.3. על ספק המעוניין להשתתף במכרז להשאיר פרטים אודות הגורם המתעניין (שם המציע, שם איש קשר מטעם המציע, כתובת, מספר טלפון, מספר פקס וכתובת דואר אלקטרוני), **לצורך קבלת עדכונים בנוגע למכרז.**

12. הליך ההבהרות

- 12.1. כל מציע יידרש להקצות איש קשר מטעמו, אשר ירכז את הטיפול במכרז מצד המציע.
- 12.2. החל מיום פרסום המכרז ועד ליום **26/8/2020** בשעה **12:00** רשאי כל מציע לפנות לאוניברסיטה בכתב באמצעות דואר אלקטרוני michrazim.log@biu.ac.il ולהעלות כל בקשה להבהרה, הסתייגות או שאלה הקשורה במכרז או בהתקשרות שתבוא בעקבותיו.
- 12.3. בפניה כאמור, יציין המציע את פרטיו ואת פרטי המכרז, ואת שאלותיו / הערותיו יציג בטבלה במבנה הבא:

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה / בקשה
-----	-----	-------	------	-------------

- 12.4. יובהר, שאין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז ללא קבלת אישור מראש מהאוניברסיטה, דבר שעלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 12.5. לאוניברסיטה יהיה שיקול דעת במתן התשובות.
- 12.6. **מסמך הבהרות** – בעקבות הליך ההבהרות, יוכן מסמך מסכם, אשר ירכז את הפניות, השאלות, ההסתייגויות וכן נושאים ודגשים למציעים.
- 12.7. מסמך זה יישלח בדואר אלקטרוני לכל מי שנרשם אצל עורך המכרז, וכן יפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה וזאת מבלי לחשוף את זהות הפונה. לאוניברסיטה יהיה שיקול דעת באשר לחשיפת תוכן הפניה.
- 12.8. **באחריות המציעים לוודא את קבלת מסמך ההבהרות, ולפעול על פיו.**
- 12.9. **מסמך ההבהרות מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע, לצרפם למסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציע.**

13. הוראות לגבי הכנת ההצעה

- 13.1. למען הסר ספק, "ההצעה" כוללת את כתב המכרז (ההזמנה להציע הצעות), חוברת ההצעה (נספח 2), הסכם ההתקשרות (נספח 3), הנספחים והצטרפות לכל אלה, ההבהרות שנשלחות מעת לעת למציעים על ידי האוניברסיטה, וכן כל מסמך נוסף שעל המציע להמציא, להגיש ולמסור לפי כל אלה לאוניברסיטה וכן כל מסמך הנחוץ לשם הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף או לשם ניקודו בשלבי בחינת ההצעה והציון.
- 13.2. המציע יכין **2 עותקים זהים** במבנה המפורט בסעיף **13.1**, כאשר הם חתומים על ידי המציע בהתאם לאמור בסעיף **13.6**.
- 13.3. ההצעה והעותק ייכרכו באופן שימנע את התפרקותם, וההצעה המקורית תסומן "מקור".
- 13.4. בנוסף לאמור בסעיף **13.2**, יכין המציע קובץ סריקה של ההצעה החתומה על כל נספחיה והקבצים הנדרשים בסעיפים לעיל.
- 13.5. ההצעה תמולא בשפה העברית בלבד.
- 13.6. לאישור מסמכי המכרז וצירופותיו, יחתום המציע על גבי הטופס המצורף כנספח **2-ד'**

- 13.7.** המציע ימלא את כל המקומות המיועדים למילוי במסמכי המכרז, תוך מתן דגש מיוחד למילוי חוברת ההצעה המצורפת למכרז (כנספח 2) זה במלואה. במקרה של סתירה בין חוברת ההצעה לבין גוף המכרז, יפורשו המסמכים באופן המקיים את מטרת המכרז.
- 13.8.** העדר נתון או העדר התייחסות לסעיף כלשהו במסמכי ההצעה, ו/או הסתייגות, שינויים, תוספות ו/או חריגות מנוסח מסמכי ההצעה כפי שפורסמו – עלולים לגרום לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעת האוניברסיטה.
- 13.9.** מכל מקום, אף אם המציע יוסיף, יסתייג, יחרוג ו/או ישנה כאמור, והאוניברסיטה תחליט על פי שיקול דעתה שלא לפסול את ההצעה - תהיה האוניברסיטה רשאית להחליט על קבלת ההצעה בהתעלם מאותן תוספות, הסתייגויות, חריגות ושינויים.
- 13.10.** המציע יצרף להצעתו את כל האישורים והתצהירים הנדרשים על פי המכרז.
- 14. הגשת ההצעה**
- 14.1.** את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה, ללא זיהוי חיפוני, למעט שם המכרז ומספר המכרז, כדלקמן:
- 14.1.1.** כל מסמכי ההצעה שיש להגיש, במקור.
- 14.1.2.** עותק צילומי של כל המסמכים הנ"ל (סה"כ שני עותקים: אחד מקור ואחד מצולם).
- 14.1.3.** בנוסף לאמור בסעיפים לעיל, על המציע לצרף סריקה של ההצעה וכל צרופותיה החתומות על גבי מדיה דיגיטלית (דיסק און קי וכו').
- 14.2.** המעטפה תוגש לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר מיום **10/9/2020** בשעה **12:00** לתיבת המכרזים המוצבת בבניין הרכש, מבנה מס' 408, חדר 209 באוניברסיטת בר-אילן.
- 14.3.** על המעטפה יש לציין את מספר המכרז ואת שמו, ללא זיהוי המציע.
- 14.4.** הגשת ההצעה במועד המצויין לעיל היא על אחריות המציעים. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה אשר לא תמצא בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות. לא תותר הגשת הצעה במועד מאוחר למועד האחרון להגשת הצעות.
- 14.5.** לא תתאפשר כניסת מציעים לשטח האוניברסיטה באמצעות רכב לצורך הגשת ההצעה.
- 14.6.** בשום מקרה אין להגיש הצעות בדואר אלקטרוני או בפקס.
- 14.7.** הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה לכך, שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 14.8.** המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי הזמנה ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלוונטי הקשור לביצוע ההתקשרות על פי הזמנה זו, לרבות הדינים והתקנים הרלוונטיים, ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.
- 14.9.** כל הצעה שתוגש תהא סופית, בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, ולא ניתן יהיה לשנותה ו/או לתקנה, אלא אם נכתב אחרת במסמכי המכרז ו/או אם האוניברסיטה אישרה כי נפלה טעות משמעותית במסמכי המכרז, והיא תחייב את המציע לתקופה כמפורט בהצעה.
- 14.10.** חל איסור על המציעים ו/או מי מהם לתאם מחירים ו/או הצעות עם מציעים אחרים ו/או מי מהם, ו/או לבוא בהסדרים עם מציע או מציעים פוטנציאליים כאמור בנוגע למניעת הצעת הגשה על ידם וכל כיו"ב. יודגש שכל פעולה בניגוד לאמור לעיל עלולה להוות עברה פלילית בין היתר בהיותה בגדר הסדר כובל. האוניברסיטה תהא רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לפסול כל הצעה בה קיים לדעתה חשש לתאום פסול כאמור.
- 14.11.** האוניברסיטה רשאית להחליט שלא לקבל אף הצעה, או לקבל חלקים מהצעה, או לממשה בשלבים, והכל בהתאם לשיקול דעתה המלא, אילו ציה וצרכיה של האוניברסיטה, בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין. החליטה האוניברסיטה לפעול כאמור לעיל, לא תהיה למציעים ו/או למי מהם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי אדם ו/או גוף אחר הפועל בשמה ו/או מטעמה, ולחילופין, המציעים ו/או מי מהם מוותרים בהגשת ההצעה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.
- 14.12.** האוניברסיטה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא תהיה רשאית לבטל ו/או לצמצם ו/או להרחיב את היקף המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש

ו/או לדחות את מועד ביצוע המכרז - וכן תהיה רשאית לפצל את המכרז ולבחור יותר מזוכה אחד לביצוע העבודות/מתן השירותים על פי מכרז זה – והכל לפי שיקול דעתה, אילווציה וצרכיה של האוניברסיטה, בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין. החליטה האוניברסיטה לפעול כאמור לעיל, לא תהיה למציעים ו/או למי מהם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי אדם ו/או גוף אחר הפועל בשמה ו/או מטעמה, ולחילופין, המציעים ו/או מי מהם מוותרים בהגשת ההצעה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.

15. תוקף ההצעה

- 15.1. ההצעה תעמוד בתוקפה עד ליום **31/12/2020 (כולל)** גם אם ועדת המכרזים בחרה בהצעה אחרת כהצעה הזוכה, וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית איתו לא נכנסה לתוקף מכל סיבה שהיא או תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא.
- 15.2. בנסיבות אלה רשאית ועדת המכרזים להכריז על בעל ההצעה המיטבית הבאה אחריה בתור כזוכה במכרז, ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה ממשיכים להתקיים במציע הבא בתור תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז. כל תנאי המכרז יחולו על בעל ההצעה הבאה. לא עמד המציע המיטבי השני בתנאים הנדרשים או לא רצה להתקשר, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפנות לבא אחריו וכן הלאה.
- 15.3. ועדת המכרזים רשאית להאריך המועד לבחירת ההצעה הבאה בתור ב-30 יום נוספים לפי שקול דעתה.

16. חתימה על החוזה

- 16.1. המציע שיזכה במכרז יידרש לחתום על ההסכם המצורף ולהחזירו לאוניברסיטה, בצירוף המסמכים הנלווים בתוך 5 ימי עבודה מהודעת האוניברסיטה על זכייתו, או במועד שייקבע לכך על ידי האוניברסיטה.
- 16.2. כתנאי לחתימת החוזה על ידי האוניברסיטה, יידרש הזוכה להמציא לאוניברסיטה, בתוך המועד שייקבע בהודעת הדרישה, את כל המסמכים, ההתחייבויות והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות ערבות ביצוע.
- 16.3. אי המצאת המסמכים בתוך המועד שהוקצב לכך מהווה הפרה של תנאי המכרז. במקרה כזה תהיה ועדת המכרזים רשאית להכריז על ביטול זכייתו של המציע במכרז, ומסירת ההתקשרות למציע אחר (כשיר נוסף).

17. כשיר נוסף

- 17.1. בכל מקרה בו מציע שזכה במכרז לא ישלים את הליך ההתקשרות בעקבות המכרז, תהיה האוניברסיטה רשאית לפנות למציע שזכה בציון המשוקלל הבא בדרגתו, כדי שיחתום על הסכם ההתקשרות.

ד כללי

18. דרישה למידע נוסף או הבהרות

18.1. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע, בכל שלב של המכרז, הבהרות בכתב או בעל פה להצעה, השלמת מידע חסר, המלצות או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז. כן רשאית ועדת המכרזים לבצע כל פעולה אחרת הדרושה לבחינת ההצעה ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי הוגן על מציעים אחרים. ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד מההצעה.

18.2. ועדת המכרזים רשאית להורות על תיקון פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים או כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את תכליתו של מכרז זה.

19. הצעה מסויגת או מותנית

19.1. מציע לא יסייג את הצעתו או יתנה אותה באופן שאינו עולה בקנה אחד עם דרישות המכרז. האוניברסיטה תהיה רשאית לפסול הצעה מסויגת או מותנית או להתעלם מהסייג או מהתנאי, מטעמים שיירשמו.

19.2. מציע המבקש להתנות או להסתייג מדרישות המסמך, רשאי להעלות את השגותיו או הערותיו במסגרת הליך ההבהרות בלבד.

20. הצעה תכסיסנית

20.1. הצעה תכסיסנית או שיש בה משום חוסר תום לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי ברור ומוצק שניתן להסבירו – תיפסל.

21. ביטול ושינוי

21.1. האוניברסיטה תהיה רשאית, בכל שלב של המכרז, לבטל את המכרז, כולו, או חלקו. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים בשל ביטול המכרז.

21.2. האוניברסיטה תהיה רשאית לבחור יותר מספק אחד, ולפצל ביניהם את העבודה, בהתאם לתנאים הקבועים בהסכם ובהצעה.

21.3. האוניברסיטה רשאית לשנות את תנאי המכרז עד למועד הגשת ההצעות. הודעה על השינוי תפורסם בהתאם לקבוע בסעיף 4.2.

22. קניין האוניברסיטה במסמכים

22.1. הזכויות הקנייניות במכרז זה ובכל המסמכים המצורפים להסכם למכרז זה, הן של האוניברסיטה. המציע אינו רשאי להשתמש במסמכים אלו לשום מטרה אחרת מלבד עריכת הצעה למכרז זה.

23. עיון בהצעות מתחרים

23.1. בהתאם לדין, יש למציעים זכות עיון במסמכי ההצעה הזוכה. לכן, במידה ומציע סבור כי ישנם חלקים חסויים בהצעתו אשר הוא מבקש כי לא יתאפשר כל עיון בהם – עליו לפרטם במסגרת מסמכי ההצעה, וועדת המכרזים תשקול את בקשתו, ואינה חייבת לקבלה. **על המציע לקחת בחשבון כי אם יציין סעיפים חסויים בהצעתו, יימנע ממנו, במסגרת זכות העיון לעיין בסעיפים המקבילים בהצעות המתחרות.**

23.2. למרות האמור בסעיף 23.1 לעיל, הצעת המחיר אינה בגדר פרט חסוי.

23.3. האוניברסיטה שומרת על זכותה לפרסם באופן פומבי באתר האינטרנט ובכל דרך אחרת שלה את פרטי הזוכה והזכייה במכרז. הגשת ההצעה כמוה כהסכמה לפרסום זה.

24. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט הבלעדית לדון בתובענה שעילתה במכרז זה נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב.

נספח 1 למכרז – מפרט השירותים והאמצעים הנדרשים מהספק

מצורף בקובץ נפרד

נספח 2

מכרז 11/20

חוברת הצעה

חוברת ההצעה – מכרז 11/20: שיפוץ מעלית עבור אוניברסיטת בר-אילן

(יש להגיש ב-2 עותקים כולל הצעת מחיר מלאה)

לכבוד
אוניברסיטת בר - אילן
רמת - גן

שלום רב,

אני, _____, מ.ז. _____ מתכבד/ת להגיש את הצעתי
למכרז שבנדון.

הנחיות למילוי חוברת ההצעה

1. בכל מקום בחוברת ההצעה שבו נדרשת חתימה, הכוונה היא לחתימת מורשה החתימה מטעם המציע.
2. הצעה בה יחסרו נתונים, או שיצוינו הערות / הסתייגויות עלולה להיפסל בשל פגיעה ביכולת האוניברסיטה לבצע השוואה אמינה בין ההצעות.
3. פרטי המציע – המציע נדרש לציין את פרטיו המלאים על גבי הטופס המצורף.
4. ניסיון המציע – המציע נדרש למלא פרטים אודות ניסיונו על גבי הטבלאות המתאימות בלבד. בפירוט הניסיון, יציג המציע את שמות הלקוחות עבורם בוצעו הפרויקטים, היקפם הכספי והכמותי, תיאור הפעילות שבוצעה, ואיש קשר מטעם המזמין עמו ניתן לשוחח לצורך קבלת חוות דעת.
5. באפשרות המציע להוסיף טבלאות בפורמט זהה לצורך הצגת ניסיון רב יותר. המציע נדרש להציג את המועמד מטעמו להיות מנהל לקוח, את הכשרתו המקצועית וניסיונו בביצוע עבודות בתחום השיווק והפרסום. כמו כן, יציג המציע את אנשי הצוות המועסקים על ידיו באופן כללי, ואת המיועדים מטעמו למלא תפקידים במסגרת הפרויקט.
6. על המציע לצרף להצעה קורות חיים עדכניים ותעודות הסמכה עבור מנהל הפרויקט והמהנדסים תצהירים, אישורים – המציע יצרף להצעתו את כל התצהירים הנדרשים במכרז כשהם מלאים, חתומים ומאושרים על ידי עורך דין מטעמו. בנוסף יצרף המציע את כל האישורים הנדרשים כגון אישור ניהול פנקסים, אישור ניכוי מס, אישור יצרן על מעמדו של המציע וכו'.

התחייבויות המציע

1. הריני מתכבד להגיש בזאת בשם _____ (שם המציע), ובתור מורשה החתימה שלה, את הצעת המחיר לאספקת שיפוץ מעלית עבור אוניברסיטת בר-אילן על פי המפורט במסמכי המכרז ובמפרט.
2. הנני מתחייב לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות בתיאור הפעילות הנדרשת, במסמכי המכרז והחווזה.
3. הנני מתחייב להעסיק את צוות העובדים המוצג בהצעתי למכרז ולפעול בהתאם לדרישות הנוגעות בהפעלתו.
4. הסעיפים החסויים בהצעתי הינם: _____, בנימוק הבא: _____.
5. ידוע לי כי:
 - א. בסמכות ועדת המכרזים לאפשר צפייה גם בסעיפים בהצעתי, שהוגדרו כחסויים על ידי, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.
 - ב. במקרה בו אבקש לממש זכות עיון על פי תקנות חובת המכרזים, תיאסר עלי צפייה בסעיפים אותם הגדרתי כחסויים בהצעתי, בהצעה הזוכה.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותרמת המציע

3. פרטי המציע

א. שם המציע

ב. פרטי איש הקשר למכרז

ג. מספר מזהה (ח"פ / ע"מ)

ד. מען המציע (כולל מיקוד)

ה. טלפונים

ו. כתובת דואר אלקטרוני

ז. פרטי מורשה / החתימה
מטעם המציע

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע

4. ניסיון המציע

על המציע להציג את ניסיונו באספקת המערכות והשירותים הנדרשים בהתאם לטבלה הבאה יש להתייחס לכל תא בטבלה בו מקום ריק למילוי.

ניסיון בהחלפת / שדרוג 25 מעליות (שהותקנו במבנים שאינם פרטיים), במהלך 5 השנים האחרונות, המסתיימות במועד האחרון להגשת הצעות, בהיקף של 200,000 ₪ לפחות לא כולל מע"מ לכל מעלית

ניתן להציג יותר ממעלית אחת ללקוח, ובתנאי שהן עונות לתנאים המפורטים לעיל.

מעלית 3	מעלית 2	מעלית 1	מועד קבלת המעליות	טלפון קווי ונייד	שם איש הקשר ותפקידו	שם הלקוח	
			סוג המעלית שסופקה:				.1
			מחיר המעלית (ללא מע"מ):				
						תיאור הפרויקט	
			סוג המעלית שסופקה:				.2
			מחיר המעלית (ללא מע"מ):				
						תיאור הפרויקט	

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

מעלית 3	מעלית 2	מעלית 1	מועד קבלת המעליות	טלפון קווי ונייד	שם איש הקשר ותפקידו	שם הלקוח	
			סוג המעלית שסופקה:				.3
			מחיר המעלית (ללא מע"מ):				
						תיאור הפרויקט	
			סוג המעלית שסופקה:				.4
			מחיר המעלית (ללא מע"מ):				
						תיאור הפרויקט	
			סוג המעלית שסופקה:				.5
			מחיר המעלית (ללא מע"מ):				
						תיאור הפרויקט	

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

מעלית 3	מעלית 2	מעלית 1	מועד קבלת המעליות	טלפון קווי ונייד	שם איש הקשר ותפקידו	שם הלקוח	
			סוג המעלית שסופקה:				.6
			מחיר המעלית (ללא מע"מ):				
						תיאור הפרויקט	
			סוג המעלית שסופקה:				.7
			מחיר המעלית (ללא מע"מ):				
						תיאור הפרויקט	
			סוג המעלית שסופקה:				.8
			מחיר המעלית (ללא מע"מ):				
						תיאור הפרויקט	

באפשרות המציע לצרף טבלאות נוספות באמצעות צילום טבלאות אלה

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחורתמת המציע

5. נתוני צוות המציע
5.1 נתוני מנהל הפרויקט

שם מנהל הפרויקט	מספר זיהוי	תפקידו אצל המציע	תק' העסקה

הכשרה מקצועית / אקדמית:

פרטי ההכשרה	סוג הסמכה	מועד סיום

ניסיון המנהל
ניסיון המנהל בניהול פרויקטים לאספקה והתקנת מעליות

תאריכי ההפעלה (מ: עד:)	שם הלקוח:				1.
	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר	
<u>תיאור הפעילות:</u>					
תאריכי ההפעלה (מ: עד:)	שם הלקוח:				2.
	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר	
<u>תיאור הפעילות:</u>					
תאריכי ההפעלה (מ: עד:)	שם הלקוח:				3.
	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר	
<u>תיאור הפעילות:</u>					

על המציע לצרף גיליון קורות חיים ותעודות המעידות על השכלתו והכשרותיו של המנהל

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

5.2 נתוני מהנדס מחלקת תכנון והרכבה

שם העובד	מספר זיהוי	תפקידו אצל המציע	תק' העסקה

הכשרה מקצועית / אקדמית:

פרטי ההכשרה	סוג הסמכה	מועד סיום

ניסיון המהנדס

ניסיון העובד בביצוע פרויקטים להתקנת מעליות

תאריכי ההפעלה (מ: עד:)	שם הלקוח:				.1
	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר	
תיאור הפעילות:					
תאריכי ההפעלה (מ: עד:)	שם הלקוח:				.2
	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר	
תיאור הפעילות:					

על המציע לצרף גיליון קורות חיים ותעודות המעידות על השכלתו והכשרותיו של המהנדס

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

5.3 נתוני מהנדס מחלקת תכנון והרכבה

שם העובד	מספר זיהוי	תפקידו אצל המציע	תק' העסקה

הכשרה מקצועית / אקדמית:

פרטי ההכשרה	סוג הסמכה	מועד סיום

ניסיון המהנדס

ניסיון העובד בביצוע פרויקטים להתקנת מעליות

תאריכי ההפעלה (מ: עד:)	שם הלקוח:				1.
	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר	
תיאור הפעילות:					
תאריכי ההפעלה (מ: עד:)	שם הלקוח:				2.
	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר	
תיאור הפעילות:					

על המציע לצרף גיליון קורות חיים ותעודות המעידות על השכלתו והכשרותיו של המהנדס
באפשרות המציע לצרף טפסים נוספים עבור מהנדסים בצוות

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

5.4 נתוני מהנדס מחלקת שירות

שם העובד	מספר זיהוי	תפקידו אצל המציע	תק' העסקה

הכשרה מקצועית / אקדמית:

פרטי ההכשרה	סוג הסמכה	מועד סיום

ניסיון המהנדס

ניסיון העובד בביצוע פרויקטים להתקנת מעליות

תאריכי ההפעלה (מ: עד:)	שם הלקוח:				.3
	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר	
תיאור הפעילות:					
תאריכי ההפעלה (מ: עד:)	שם הלקוח:				.4
	טלפון נייד	טלפון קווי	תפקיד	איש הקשר	
תיאור הפעילות:					

על המציע לצרף גיליון קורות חיים ותעודות המעידות על השכלתו והכשרותיו של המהנדס באפשרות המציע לצרף טפסים נוספים עבור מהנדסים בצוות

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

6. צוות מעליתנים

על המציע להציג את עובדיו הרלוונטיים לתחום, ולציין מי העובדים המיועדים להשתתף בפעילויות ולעבוד עם האוניברסיטה.

#	שם	הכשרה / הסמכה / ניסיון	שנות ניסיון	מוקצה למזמין כן / לא
.1				
.2				
.3				
.4				
.5				
.6				
.7				
.8				
.9				
.10				

על המציע לצרף אישורים ותעודות המעידות על השכלה והכשרות של צוות המעליתנים

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

7. הצהרת המציע

אני, _____ החתום מטה ומורשה להצהיר ולהתחייב בשם המציע מצהיר
בזה:

1. המציע מחזיק ברישיון תקף להתקנת מעליות מטעם משרד הכלכלה ב-5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה (יש לצרף)
2. המציע רשום בסיווג קבלני בענף 180 קבוצה ב' בהיקף 1 לפחות (יש לצרף)
3. למציע תו תקן ישראלי / אירופאי להתקנת מעליות חשמליות הידראוליות (יש לצרף)
4. המציע מעסיק _____ מהנדסים במחלקת תכנון והרכבה
5. המציע מעסיק _____ מהנדסים במחלקת שירות
6. המציע מעסיק _____ מעליתנים
7. למציע תיק שירות של _____ מעליות

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

8. אמצעי המציע

8.1 מחסן חלקי חילוף פעיל ונגיש המכיל חלקי חילוף זמינים למערכות המותקנות ולאילו שיותקנו בשיפוץ המעליות.

_____ כתובת:

8.2 סניף באזור המרכז (בין חדרה בצפון וגדרה בדרום), כך שקריאת שירות תיענה בתוך פרק זמן מקסימלי של 4 שעות

_____ כתובת:

_____ מס' מעליתנים לשירות:

8.3 מוקד פעיל 24/7 להיענות לקריאות וחילוצים

_____ כתובת:

_____ מס' עובדי המוקד:

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

9. הצעת מחיר

- 9.1 על המציע לציין את מחיר הפריטים בשקלים חדשים
- 9.2 ההצעה תכלול את כל ההוצאות הנדרשות לספק את הפריטים והשירותים, לרבות ביטוחים, מסים (למעט מע"מ), כוח אדם וכו'.
- 9.3 מע"מ יתווסף למחיר בהתאם לשיעורו בדין במועד הוצאת החשבונית
- 9.4 **כתב כמויות**

מחיר	כמות	תיאור	סעיף
	1 קומפלט	ביצוע השיפוץ במלואו ע"פ מפרט טכני כולל 48 חודשי שירות ואחריות מלאים (כולל חלקי חילוף).	1.1
	1 מעלית ל-1 שנה	שרות רגיל למעלית לאחר תקופת 48 חודשי האחריות.	1.2

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

10. רשימת מסמכים

יש לצרף את המסמכים הנדרשים בחוצצים נפרדים מטופס ההצעה לפי הסדר שבטבלה שלהלן, ובהתאם לתיאור המלא של המסמכים המופיע במכרז.

מס"ד	המסמך	(סמן ✓ אם צורף)
	עבור יחיד תעודת עוסק מורשה מטעם רשות המסים.	
	עבור תאגיד	
1	א. העתק תעודת רישום תאגיד ברשם הנוגע בדבר.	
	ב. תעודת עוסק מורשה מרשות המסים.	
	ג. פלט עדכני מטעם רשם החברות.	
2	צילום של אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	
3	צילום של אישור תקף בדבר גובה ניכוי מס במקור	
4	תצהיר בהתאם לסעיף ג2 לחוק חובת המכרזים – בהתאם לנספח 2-א'	
5	תצהיר בהתאם לסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 - בהתאם לנספח 2-ב' (1), (2)	
6	הצהרה בדבר קיום / אי קיום קשרים עם האוניברסיטה ו/או עם נותני שירותים אחרים לאוניברסיטה – בהתאם לנספח 2-ג' למכרז	
7	מסמכי המכרז (כולל מסמכי הבהרות, נספחים וכל מסמך אחר הנדרש במכרז במפורש או במשתמע, בצירוף אישור על קריאת המסמכים וקבלתם בהתאם לנספח 2-ד')	
8	אישורים, רישיונות והסמכות של המציע ושל בעלי התפקידים השונים, כנדרש בתנאי הסף וכמפורט בסעיפים 6 ו-7 בחוברת ההצעה.	
9	החוזה המצורף למכרז	
10	אם עסקו של המציע הינו בשליטת אישה, כמשמעות הדבר בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 – אישור כנדרש בחוק ותצהיר המאשר זאת.	

לתשומת לב: על המציע לוודא כי המספר המזהה (מס' ח.פ. או מס' עוסק מורשה) בכל המסמכים המוגשים מטעמו, לרבות תעודת ההתאגדות, אישורי רשויות המס וכיו"ב, יהיה זהה. אם אין התאמה במספר המזהה, על המציע לצרף אישור או הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך בדבר אי ההתאמה. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם הכרעה במכרז.

שם המציע	תפקיד בארגון	תאריך	מספר מזהה	חתימה

נספח 2 א' - תצהיר המציע
תצהיר בהתאם לסעיף ג' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו – 1992 (תיקון מס' 25 תשע"ו 2016)

עסק זעיר, קטן או בינוני

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
[במקרה של יחיד] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך התקשרות עם אוניברסיטת בר-אילן בהסכם למתן שירותים (להלן: "ההסכם").

[במקרה של תאגיד] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להתקשר עם האוניברסיטה בהסכם. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
בתצהירי זה משמעות המונחים "עסק זעיר, קטן או בינוני" כהגדרתם בסעיף מס' 1 "הגדרות" לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

הנני מצהיר כי – (יש לסמן X במקום המיועד)

"עסק זעיר" – אני מעסיק עד חמישה עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי אינו עולה על 2 מיליון שקלים חדשים;

לחילופין

"עסק קטן" – אני מעסיק בין שישה ל-20 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 2 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 20 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר";

לחילופין

"עסק בינוני" – אני מעסיק בין 21 ל-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 20 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר" או "עסק קטן";

לחילופין

"עסק גדול" – אני מעסיק מעל 100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 100 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר" או "עסק קטן" או "עסק בינוני";

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

[שם וחתימה]

אישור
אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום: _____ הופיע/ה בפני במשרדי בכתובת: _____ בישוב: _____, מר/גב': _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.: _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתימה/ה עליה בפני.

תאריך

חותמת ומספר רישיון עורך דין

חתימת עוה"ד

נספח 2 ב' (1)

תצהיר בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

[**במקרה של יחיד**] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך הגשת הצעה למכרז של אוניברסיטת בר-אילן שמספרו 16/17 (להלן: "המכרז").

[**במקרה של תאגיד**] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להתקשר במכרז. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

בתצהירי זה משמעות המונחים "בעל זיקה", "עבירה", "הורשע" ו-"תושב ישראל" כהגדרתם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

הגוף הינו "תושב ישראל".

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, לפי אחד או יותר מהחוקים הבאים: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991.

או

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו הורשעו ביותר משתי עבירות אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, לפי אחד או יותר מהחוקים הבאים: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 - אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

[שם וחתימה]

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתימה עליה בפני.

חתימת עוה"ד	חותמת ומספר רישיון עורך דין	תאריך

נספח 2 ב' (2)

תצהיר לפי סעיף 9ב(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

[**במקרה של יחיד**] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך התקשרות עם אוניברסיטת בר-אילן בהסכם למתן שירותים (להלן: "ההסכם").

[**במקרה של תאגיד**] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להתקשר עם האוניברסיטה בהסכם. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

הנני מצהיר כי –

(1) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות) אינן חלות עלי (במקרה של יחיד) / אינן חלות על הגוף (במקרה של תאגיד);

לחילופין

(2) (א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלי / חלות על הגוף, ואני/הגוף מקיים אותן;

(ב) במקרה שמועסקים 100 עובדים לפחות אצלי/אצל הגוף: אני מצהיר בשמי (במקרה של יחיד) / בשם הגוף (במקרה של תאגיד) על התחייבות לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותי/חובות הגוף לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה כאמור שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8(ה) לחוק שוויון זכויות;

(ג) ככל שפנה לפי הוראות פסקת משנה (ב) לעיל ונעשתה איתי/עם הגוף התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – אני מצהיר בשמי (במקרה של יחיד) / בשם הגוף (במקרה של תאגיד) כי נעשתה פנייה כנדרש ממני/מן הגוף, ואם התקבלו הנחיות ליישום חובותי/חובות הגוף לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הרי שגם פעלתי/הגוף פעל ליישומן;

(ד) אני מצהיר על התחייבותי/התחייבות הגוף להעביר העתק מהתצהיר שנמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

[שם וחתימה]

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי בכתובת _____ בישוב _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתימה עליה בפני.

עו"ד	חותמת	תאריך

נספח 2 ג' למכרז – הצהרה בדבר קיום / אי קיום קשרים עם האוניברסיטה ו/או עם נותני שירותים אחרים לאוניברסיטה

נוסח לתאגיד:

אני, _____, מ"ז _____, מצהיר בזאת כי אני מוסמך לתת הצהרה זו בשם ועבור המציע _____. אני מצהיר כי המציע, בעלי מניות בו (אם הוא חברה), שותפיו (אם הוא שותפות), בעל שליטה בו, נושא משרה בו, או כל אדם או תאגיד הקשור אליו, במישרין או בעקיפין, קשור / אינם קשורים (נא למחוק את המיותר) בקשר עסקי, משפחתי, קשרי מעסיק-מועסק או בכל קשר אחר, במישרין או בעקיפין, עם האוניברסיטה או עם מי שנותן שירותים לאוניברסיטה, באופן שעלול ליצור ניגוד עניינים בקשר לקיום איזו מהתחייבויות המציע על פי החוזה או על פי דין. כמו כן, אני מצהיר ומתחייב בשם המציע שהמציע לא נמצא ולא ימצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין מתן השירות לאוניברסיטה, ובין מתן השירות לגופים אחרים. המציע יודיע לאוניברסיטה על כל עניין העלול להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים כאמור. בכל מקרה של שאלה או ספק יוכרע הדבר על ידי ועדת הביקורת של האוניברסיטה והחלטתה תחייב את המציע.

הצהרה והתחייבות זו תהיה תקפה ותחייב במהלך כל ההתקשרות החוזית.

נוסח לאדם פרטי:

אני, _____, מ.ז. _____, מצהיר כי אני קשור / איני קשור (נא למחוק את המיותר) בקשר עסקי, משפחתי, קשרי מעסיק-מועסק או בכל קשר אחר, במישרין או בעקיפין, עם האוניברסיטה או עם מי שנותן שירותים לאוניברסיטה, באופן שעלול ליצור ניגוד עניינים בקשר לקיום איזו מהתחייבויות על פי החוזה או על פי דין. כמו כן, אני מצהיר ומתחייב שאני לא נמצא ולא אמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין מתן השירות לאוניברסיטה, ובין מתן השירות לגופים אחרים ואודיע לאוניברסיטה על כל עניין העלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים כאמור.

בכל מקרה של שאלה או ספק יוכרע הדבר על ידי ועדת הביקורת של האוניברסיטה והחלטתה תחייב אותי.

הצהרה והתחייבות זו תהיה תקפה ותחייב במהלך כל ההתקשרות החוזית.

פירוט הגופים הנמצאים בקשרים עם האוניברסיטה (במידה וישנם):

ח.פ.	שם החברה	מקבל השירות באוניברסיטה	תיאור הפעילות המבוצעת

גופים להם ניתנים שירותים על ידי המציע העלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים:

ח.פ.	שם הגוף	תיאור הפעילות המבוצעת

אני מתחייב להודיע לאוניברסיטה על כל שינוי בהצהרתי זו, באופן מיידי

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

נספח 2-ד' אישור על קבלת תנאי המכרז וצרופותיו

אני, _____ החתום מטה מאשר בזה שקראתי את כלל מסמכי המכרז וצרופותיו לרבות:
כתב המכרז, הסכם ההתקשרות, מסמכי ההבהרות המצורפים להצעתי והתצהירים הנלווים.

אני מקבל עלי את התנאים המפורטים במסמכים אלה.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותרמת המציע

בע"ה

נספח 3 למכרז

הסכם שיפוץ מעלית עבור אוניברסיטת בר-אילן בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן

שנערך ונחתם ברמת-גן, ביום _____ בחודש _____ בשנת _____
ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין : אוניברסיטת בר אילן ע.ר. 3-368-006-58

(להלן : "האוניברסיטה")

רמת גן, מיקוד 5290002

מצד אחד ;

ל בין :

_____ [להלן – "הספק"]

_____ [כתובת]

מצד שני ;

הואיל והאוניברסיטה פרסמה מכרז לשיפוץ מעלית בבניין 208 בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן :
(להלן : "המעלית", "המתקן") כמפורט במכרז ובצרופותיו, המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה
; (להלן – "המכרז");
והואיל והצעתו של הספק נבחרה כהצעה הזוכה במכרז ;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

- | | 1. | כללי |
|---|-----------|-------------|
| מכרז מספר 11/20, על כל נספחיו (להלן : "מסמכי המכרז"), מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. | 1.1 | |
| הסכם זה מהווה חלק מתנאי המכרז, ובמקרה של סתירה בין הוראותיו לבין הוראות אחרות במכרז, יחולו אלו המקיימות בצורה המיטבית את תנאי המכרז. | 1.2 | |
| ההסכם יפורש באופן המקיים את דרישות המכרז. | 1.3 | |
| כל האמור בהסכם זה אין בו משום לגרוע מהאמור במפרט הטכני - נספח 1-א' | 1.4 | |
| חלוקתו של ההסכם לסעיפים, כותרות הסעיפים וכן סדר הסעיפים הם לצורכי נוחות בלבד. אין לייחס להם כל כוונה אחרת או להשתמש בהם לצורך פרשנות הסכם זה. | 1.5 | |
| להלן רשימת הנספחים המהווים חלק בלתי נפרד מההסכם : | 1.6 | |
| א. המכרז ונספחיו. | | |
| ב. מסמכי הבהרות, תיקונים ושינויים שהופצו במהלך פרסום המכרז. | | |
| ג. אישור עריכת ביטוחים - נספח 3 א' להסכם. | | |
| ד. נוסח צו להתחלת עבודות - נספח 3 ב' להסכם. | | |

ה. ערבות בנקאית לביצוע ההסכם - נספח 3 ג' להסכם.

ו. הסכם שירות ותחזוקה – נספח 4.

ז. נוהל בטיחות – נספח 5.

2. תקופת ההסכם

2.1 תקופת ההתקשרות תחל לאחר החתימה על ההסכם ותחולק ל-2 תקופות משנה:

א תקופת ההתקנה - מהחתימה על ההסכם ועד אישור קבלת המעלית.

ב תקופת האחיות והשירות - מקבלת המעלית ולתקופה של 48 חודשים.

2.2 תחילת תקופת ההתקשרות: _____

תחילת תקופת האחיות: _____

תום תקופת ההתקשרות: _____

2.3 הספק יעניק לאוניברסיטה שירות ותחזוקה כחלק מהסכם ההתקשרות למשך תקופת האחיות, כאשר התשלום בגין שירות זה יגולם במחיר האספקה וההתקנה.

2.4 הספק אינו רשאי לקצר את תקופת ההסכם.

2.5 בתום תקופת ההסכם יתבטל הסכם זה מאליו, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת כלשהי.

2.6 בנוסף לכל דבר אחר האמור בהסכם זה, רשאית האוניברסיטה להפסיק את ההתקשרות לביצוע התחזוקה והשירות בכל עת גם לפני תום תקופת ההתקשרות ובלבד שהודעה על הפסקת ההתקשרות תינתן לא יאוחר מ- 60 ימים מראש לפני מועד הפסקה וישולמו לספק הסכומים המגיעים לו עבור עבודתו עד למועד הביטול. ביטול כאמור לא יזכה את הספק בכל פיצוי שהוא.

2.7 על אף האמור בסעיפים לעיל, שומרת האוניברסיטה על זכותה להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות מעבר לתקופה המצוינת בסעיף 2.1 בעד 2 תקופות נוספות בנות שנה כל אחת (ובסה"כ 6 שנות התקשרות), במחיר המפורט בהצעת הספק למכרז ובתכולה המפורטת בנספח 4 (הסכם שירות לביצוע תחזוקה למעלית).

3. ביצוע העבודות ומתן השירותים

3.1 האוניברסיטה מוסרת בזה לספק, והספק מקבל על עצמו לספק, להתקין, להפעיל ולתחזק באוניברסיטה את המעלית כמפורט במכרז ובהסכם זה.

3.2 הספק יספק, יתקין, יפעיל ויתחזק את המעלית בהתאם למפורט במפרטים הטכניים במכרז ובהסכם זה.

3.3 זמן אספקת המעלית והתקנתה יהיה **שבעה (7) חודשים** ממועד ביצוע תשלום המקדמה, ובתנאי שחלקי המבנה הדרושים להרכבת המעלית ימסרו לרשות הספק **חודש אחד** לפני תום התקופה הנ"ל. במידה ומסירת חלקי המבנה תתאחר, יתארך זמן האספקה בהתאם, אך זמן ההרכבה ישאר כנזכר לעיל. יום הזמנת המעלית יהיה התאריך הנקוב בצו להתחלת עבודות (נספח ב'3).

4. התחייבויות והצהרות הספק

- 4.1 הספק מצהיר כי הוא קרא את כל תנאי המכרז והסכם זה, הבין את כל הדרישות והתנאים המפורטים בהם, והוא מתחייב למלא אחר כל התנאים והדרישות שבמכרז ושבהסכם, בדיוקנות, ביעילות, במומחיות, במקצועיות ובמיומנות, לשביעות רצון האוניברסיטה, ובמועדים אשר ייקבעו על ידה, והכול בכפוף להוראות המכרז והסכם זה.
- 4.2 הספק מצהיר ומתחייב, כי כל החומרים, הציוד, המכשירים, כלי עבודה וחומרי עזר, הדרושים לשם ביצוע מושלם של העבודות נמצאים ברשותו או שהוא יכול להשיגם ולהביאם למקום ובמועד המתאים להשלמת עבודתו בזמן ובהתאם להסכם זה.
- 4.3 הספק מצהיר כי הוא בעל האמצעים, כח האדם, הידע, הניסיון והכישורים הנדרשים לשם ביצוע התחייבויותיו המפורטות במכרז ובהסכם זה.
- 4.4 הספק מתחייב למלא בקפדנות אחר כל הדינים החלים בקשר לאספקת, התקנת הפעלת ותחזוקת המעלית והוא מצהיר כי חלה עליו בלבד האחריות הבלעדית והמחלטת לכל תביעה ו/או דרישה באשר לאי שמירת הדינים והוא משחרר בזאת את האוניברסיטה מכל תביעה ו/או דרישה כאמור בין אם הפרת הוראת הדין נעשתה על ידו ובין אם נעשתה על ידי עובד ו/או אחר מטעמו.
- 4.5 הספק ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים לפי כל דין לרבות פקודת בטיחות בעבודה, ויפעל לפי נוהל הבטיחות של האוניברסיטה (נספח 5 למכרז).
- 4.6 הספק מתחייב להחזיק מלאי של חלפים עבור המעלית בכמות המספיקה לפחות למשך תקופת ההסכם. הספק מתחייב לספק חלקים מקוריים, חדשים, תקינים ובאיכות גבוהה לתיקונים ולטיפול שוטף של המעלית במשך תקופת ההסכם.
- 4.7 במקרה ויתגלו פגמים ו/או ליקויים בחומרים, בציוד, בפעולה התקינה של המעלית ו/או בטיב העבודה יתקן הספק את העבודה הלקויה ו/או יחליף את הציוד ו/או את האביזרים הלקויים והכל כאמור במפרט.
- 4.8 כל התיקונים וההחלפות יבוצעו ע"י הספק ועל חשבונו תוך תקופה סבירה, שתיקבע על ידי נציג האוניברסיטה. לאחר ביצוע עבודות התיקון ו/או לאחר ביצוע ההחלפה הנ"ל ע"י הספק תיערך קבלה נוספת. לכל חלק שהוחלף במעלית בתקופת ההסכם זה תינתן תקופת אחריות חדשה – זהה לתקופה המקורית.
- 4.9 הספק מתחייב לשתף פעולה עם האוניברסיטה בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות התחייבות לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה בסמוך לקבלת הודעת האוניברסיטה בדבר הצורך בכך.
- 4.10 סעיף 4 הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

5. תמורה ותנאי תשלום

- 5.1 בתמורה לאספקת, להתקנת, להפעלת ולתחזוקת המעלית באוניברסיטה וקיום כל יתר התחייבויותיו של הספק המפורטות בהסכם זה, תשלם האוניברסיטה לספק תמורה בהתאם להצעת הספק בחוברת ההצעה (להלן "התמורה").
- 5.2 הספק לא יהא זכאי לתוספת תשלום מכל סיבה שהיא, אלא אם כן, הוסכם הדבר מפורשות ובכתב תוך ציון מפורט ומפורש של סיבת התוספת והיקפה והכל בתנאי שנציגה המוסמך של האוניברסיטה אישר את התוספת מראש ובכתב.
- 5.3 התמורה תשולם לספק בשלבים, כמפורט להלן:

א	30%	-	מקדמה כנגד המצאת ערבות בנקאית
ב	50%	-	עם הבאת הציוד לבניין
ג	15%	-	לאחר קבלה סופית

ד 5% - בגמר האחריות.

5.4 תשלום התמורה לספק יבוצע בתנאי תשלום שוטף + 45 יום מתאריך אישור החשבונית על ידי מנהל הפרויקט מטעם האוניברסיטה.

5.5 אם לא יאשר מנהל הפרויקט/המפקח מטעם האוניברסיטה את החשבון כפי שהוגש ע"י הספק, ישולם החלק שאינו שנוי במחלוקת במועד הנ"ל וכל חלק מהחשבון שלא יאושר ייערך לגביו ברור בין הצדדים תוך 10 ימים מיום קבלת החשבון. לאחר סיכום הדברים בין הצדדים יועבר חשבון זה לתשלום, והאוניברסיטה תפרע אותו בתנאי התשלום שוטף + 45 יום מיום סיכום הדברים.

5.6 לספק לא תהיינה כל דרישות ו/או טענות כלפי האוניברסיטה בגלל עיכובים בתשלום מסיבות של חוסר פרטים בחשבונות או פרטים לא נכונים או עריכת הברור כאמור.

5.7 סעיף 5 הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

6. אחריות הספק

6.1 הספק יישא באחריות לכל נזק שייגרם לאוניברסיטה ו/או לצד שלישי כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל, שלו ו/או של מי מעובדיו, שלוחיו, מועסקיו ו/או מי מטעמו, במסגרת פעולתם על פי הסכם זה.

6.2 בכל מקרה שהאוניברסיטה תתבע לדין עקב מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או מי מעובדיו, שיהא בבחינת הפרת רישיון ו/או היתר, או איזה מתנאיו של אלו, ישפה הספק את האוניברסיטה בגין כל קנס שיוטל עליה ו/או כל הוצאה ו/או כל הפסד ו/או כל נזק שייגרמו לה עקב מעשה ו/או מחדל כאמור של הספק, בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד דרישת האוניברסיטה.

6.3 הספק מתחייב לשפות את האוניברסיטה ו/או מי שפועל מטעמה בגין כל תשלום, לרבות כל פיצוי ו/או כל הוצאה שנגרמו להם עקב תביעה שהוגשה נגד האוניברסיטה, עובדיה, שלוחיה מועסקיה ו/או מי מטעמה ואשר האחריות לגביהם חלה על הספק על פי האמור בסעיף 6.1.

6.4 הספק ינקוט, על חשבונו בכל האמצעים לנעילתם, שמירתם ואבטחתם של הרכוש ו/או הציוד אשר ישמשו אותו לצורך אספקת והתקנת המתקן לפי הסכם זה, בפני כל נזק, אובדן ו/או גניבה.

6.5 הספק יהיה אחראי, הוא לבדו, כלפי כל הרשויות המוסמכות בגין כל הוראות כל דין המתייחסות לבטיחות השירותים והעבודות ואופן ביצועם והוא יפעל בהתאם להוראות כל דין לרבות בנושא בטיחות החל על ביצוע העבודות ומתן השירותים וכן ישלם את כל התשלומים שיש לשלם עפ"י דין בגין ביצועו של הסכם זה.

6.6 האוניברסיטה לא תישא באחריות כלשהי לכל אובדן ו/או נזק שייגרמו לרכוש ו/או לציוד הספק כאמור.

7. אי קיום יחסי מועסק מעסיק

7.1 הספק יועסק כספק הנותן שירותים לאוניברסיטה. הוא וכל מי שיועסק מטעמו אינו חלק מהמערך האקדמי ו/או המחקרי ו/או הארגוני ו/או המסחרי של האוניברסיטה, ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד מעסיק באוניברסיטה, ואין לו ולא תהיה לו כוונה להשתלב בעיסוקיה של האוניברסיטה כאמור.

7.2 לפיכך לא יתקיימו יחסי עבודה כלשהם ולא יתקיימו יחסי מועסק מעסיק בין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו לבין האוניברסיטה. הספק בלבד הוא שרשאי להעסיק ולפטר עובדים, הוא שיישא בכל החבויות כלפי עובדיו, והוא שיקבע את סדרי העבודה וינחה מקצועית את עובדיו.

7.3 הצדדים מצהירים בזאת כי ידוע ומוסכם עליהם כי התמורה הקבלנית לה יהיה הספק זכאי הינה גבוהה מזו המשולמת ל"עובדים" וכי היא נקבעה בהתחשב בעובדה שלא

תהינה לאוניברסיטה כל עלויות נוספות בגין קבלת שירותי הספק, כך שהתמורה הקבלנית המוסכמת, כאמור בהסכם זה, הינה העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה לאוניברסיטה בגין כל הקשור בקבלת כל השירותים מהספק.

7.4 לפיכך, אם ייקבע, על ידי בית הדין לעבודה או גורם מוסמך אחר, בין על פי פניית הספק ובין על פי פניית גורם אחר כלשהו, כי הספק הגיש את שירותיו לאוניברסיטה כ"עובד" למרות האמור בהסכם זה ולמרות הסכמתם המודעת ההפוכה של הצדדים מאז ומתמיד, וכי לכן מגיעים לספק מהאוניברסיטה תנאים ו/או זכויות סוציאליות למיניהן מעבר לעלות האוניברסיטה לפי הסכם זה – כי אז מסכימים הצדדים כי הספק לא יחשב כעובד באוניברסיטה, וכי השכר שהיה מגיע לו "כעובד" של האוניברסיטה הינו 60% (שישים אחוזים) מן התמורה הקבלנית לה זכאי הספק על פי הסכם זה.

7.5 היה ולמרות האמור בהסכם זה, ולמרות הסכמתם של הצדדים מאז ומתמיד, יקבעו ביה"ד לעבודה, ו/או רשות מוסמכת אחרת כי עובדיו של הספק היו או הינם עובדי האוניברסיטה, לצורך כל תשלום ו/או מתן כל זכות ו/או הטבה ולכל דבר ועניין, והאוניברסיטה תידרש לשלם סכומים כלשהם לעובדי הספק או למי מהם ו/או לחליפיהם ו/או לשאיריהם, עקב תביעה הנובעת, בכל דרך ואופן שהם, מיחסי עובד – מעסיק, אזי מתחייב הספק לשפות את האוניברסיטה בגין כל סכום ו/או זכות ו/או הטבה שתחויב האוניברסיטה לשלם לעובדי הספק, ובגין כל הוצאה נלווית שתיגרם לאוניברסיטה עקב ו/או בקשר לדרישתם ו/או תביעתם של עובדי הספק, לרבות, ובלי לגרוע מכלליות האמור: שכר טרחת עו"ד, פיצויי הלנת שכר, פיצויי הלנת פיצויי פיטורין, ריבית והצמדה וכיו"ב.

7.6 הספק יהיה חייב להשיב לאוניברסיטה, ביום בו תוגש דרישה ו/או תביעה הסותרות הסכם זה, בהן ייטען כי הוא ו/או מי מטעמו היה ו/או הינו, עובד שכיר של האוניברסיטה, את כל התשלומים העודפים שקיבל מהאוניברסיטה מעל לתמורה המוסכמת על פי הסכם זה (להלן: "הסכום העודף").

7.7 כל סכום עודף שהספק יהיה חייב בהשבתו, כאמור לעיל, יישא ריבית פסוקה מירבית, והפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן הידוע שביום התשלום לספק – לעומת המדד המחירים לצרכן הידוע ביום השבת הסכום לאוניברסיטה.

7.8 האוניברסיטה תהיה זכאית לקזז כל חיוב של הספק כלפיה, ובכלל זה סכומים עודפים כאמור כנגד כל סכום שיגיע לספק על פי הסכם זה, ו/או על פי החלטת בית הדין או הגורם המוסמך, וזאת מבלי לגרוע מזכויות האוניברסיטה לקבל מהספק את יתרת הסכומים המגיעים לה.

8. העסקת כוח אדם ע"י הספק

מבלי לפגוע באמור בסעיף 7 לעיל, הספק מתחייב כדלקמן:

8.1 לצורך אספקת, התקנת והפעלת המעלית ומתן שירות התחזוקה וקיום כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, יעסיק הספק על שמו, על חשבונו ועל אחריותו עובדים מקצועיים, מיומנים, מתאימים ובמספר מספיק. במשך כל תקופת ההרכבה יהיה נוכח באתר ראש צוות שיהיה עובד של הספק והוא יהיה אחראי על העבודה. כל הוראה שתימסר לראש הצוות תחייב את הספק.

8.2 הספק מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים ובעלי כל ההיתרים והאישורים, הדרושים על פי כל דין. מובהר בזאת, כי הספק יישא בעלות ההדרכה ו/או הכשרת העובדים ו/או השתלמויות של העובדים ויהיה אחראי על העברת הנחיות הבטיחות הרלוונטיות לעובדים והדרכתם בנושא בטיחות בעבודה כפי שנדרש על פי כל דין וכן יהיה אחראי על קיום כל הוראות הדין המתייחסות לבטיחות בעבודה לרבות פקודת בטיחות בעבודה וכל חוק ותקנה אחרים העוסקים בהעסקת עובדים ובבטיחותם.

8.3 הספק מתחייב לשלם לעובדיו, על חשבונו, שכר עבודה בהתאם לחוק שכר מינימום ותשלומים סוציאליים אחרים המגיעים להם לפי כל דין, הסכם, מנהג או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין.

8.4 אם האוניברסיטה תהיה סבורה שעובד המועסק על ידי הספק איננו מתאים לתפקידו, ובכלל זה התנהגותו אינה מניחה את הדעת, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, תהיה האוניברסיטה רשאית לדרוש מהספק שאותו עובד לא ייתן שירותיו לאוניברסיטה, והספק מתחייב לציית להוראות האוניברסיטה בהקדם ולא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנדרש לכך על ידי האוניברסיטה.

9. פיקוח

9.1 הספק יהיה כפוף לתקנות האוניברסיטה ולכללים הנוהגים בה ביחס לניהול ופיקוח על שטח הקמפוס לרבות כללי הכניסה והיציאה מן האוניברסיטה, הוראות הבטיחות שלה, נוהל הבטיחות (נספח 5 למכרז) וכללים אחרים כמקובל לגבי נותני שירות ומבצעי עבודות אחרים הפועלים בשטח הקמפוס לפי קביעת האוניברסיטה, והוא מתחייב לנהוג על פיהם ועל פי הנחיות שינתנו לו באופן ישיר על ידי האחראים מטעם האוניברסיטה על הטיפול בנושאים אלו.

9.2 האוניברסיטה תהיה זכאית לבדוק באופן שוטף בעצמה או על ידי מי מטעמה את אופן ביצוע ההתקנה ו/או האספקה ו/או מתן שירות התחזוקה ואם ממלא הספק את התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכן לדרוש ולקבל מהספק כל מידע ו/או הסברים בקשר לביצוע העבודה ו/או מתן השירות.

9.3 אי מתן הערות לספק על ידי האוניברסיטה ו/או נציגיה במהלך ביצוע העבודה ו/או מתן השירות ו/או לאחריהם לא תיחשב כויתור על התחייבויות הספק, או כאישור למילוי התחייבויותיו.

10. תקנים ישראלים, רישיונות והיתרים

10.1 המעלית שתסופק ותותקן באוניברסיטה תעמוד בתקנים הישראלים הבאים:

א 2481 חלק 1.

ב 1004 לגבי רעש ממעליות.

ג 70-2481 תקן נכים.

ד 1918 תקן נגישות.

ה 2279 תקן החלקה.

10.2 הספק יקבל ויחזיק כל רישיון תקף, אישור תו תקן תקף והיתר תקף הדרושים לאספקת המעלית, התקנתה והפעלתה ומתן שירות התחזוקה על פי הסכם זה ויפעל עפ"י תנאי הרישיונות, הדרישות, התקנים וההיתרים הנ"ל ועפ"י הוראות כל דין.

10.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 10.2, הספק מתחייב להחזיק ברישיון לעסוק בהתקנת מעליות חשמליות ובמתן שירותים להן לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (התקנת מעליות ומתן שירות למעליות) התשמ"ד-1984, במשך כל תקופת ההתקשרות.

10.4 סעיף 10 הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

11. אבטחה וסודיות

11.1 הספק מתחייב לשמור בסודיות ולא לפרסם ו/או להעביר ו/או להודיע ו/או למסור ו/או להביא לידיעת כל אדם כל מידע אשר הגיע ו/או יגיע לידיו בקשר למתן השירות ו/או ביצוע העבודה על פי הסכם זה ו/או בעקבותיו בין אם נתקבל לפני תחילת ההתקשרות, ובין אם נתקבל במהלך ההתקשרות או לאחר סיומה.

11.2 חובה זו חלה גם על כל עובדי הספק.

11.3 הספק מתחייב למסור למחלקת הביטחון באוניברסיטה, לפי בקשת האוניברסיטה, כל פרט לגבי כל עובד אשר מגיע לאוניברסיטה. בנוסף, הספק מתחייב לקיים את כל ההוראות שיימסרו לו ע"י מחלקת הביטחון של האוניברסיטה. האוניברסיטה רשאית

למנוע כניסתו של עובד לשטחיה מכל סיבה שהיא, מבלי שלספק תהיה כל תלונה בדבר,
והספק יחליפו בעובד אחר.

- 12. קיזוז**
- 12.1** האוניברסיטה תהיה רשאית לקזוז מכל תשלום המגיע ממנה לספק, כל סכום אשר מגיע לה מהספק.
- 12.2** בטרם תעשה האוניברסיטה שימוש בזכותה לקיזוז לפי סעיף זה, תיתן האוניברסיטה לספק הודעה בכתב, חמישה עשר יום מראש בדבר כוונתה לבצע קיזוז.
- 13. ביטול ההסכם ופקיעתו**
- האוניברסיטה רשאית להביא הסכם זה לכלל סיום במקרים הבאים:
- 13.1** אם לא יקיים הספק, לדעת האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי – איזו מההתחייבויות שע"פ הסכם זה מכל סיבה שהיא, בין אם התחיל בביצוע העבודה ו/או במתן השירות המבוקש ובין אם טרם החל בכך, ולא יתקן את ההפרה בתוך 15 יום מיום שהותרה על כך על ידי האוניברסיטה.
- 13.2** אם הספק יחזור על הפרה לגביה הותרה על ידי האוניברסיטה בעבר, ללא כל התראה נוספת.
- 13.3** הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית, תהיה האוניברסיטה רשאית להפסיק את ההתקשרות בהודעה לספק ללא כל התראה מראש ולבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכות האוניברסיטה לסעד או פיצוי כאמור בהסכם זה או על פי כל דין.
- 13.4** נוכח הספק לדעת כי קיימת אפשרות כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהיא, בין אם התחיל בביצוע העבודה ו/או במתן השירות המבוקש ובין אם לאו, יודיע על כך מיד בעל פה ובכתב, לאוניברסיטה. הודיע הספק כאמור, רשאית האוניברסיטה לפי שיקול דעתה להפסיק את ההתקשרות עם הספק או חלק ממנה לאלתר.
- 13.5** כמו כן תהיה האוניברסיטה רשאית בכל עת להפסיק ההתקשרות עם הספק עפ"י הסכם זה לפני תום תקופת ההסכם, אם האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה, לא תהיה שבעת רצון מהמתקן ו/או השירות המסופקים ע"י הספק או מטעם סביר אחר, ובלבד שניתנה לספק הודעה של 60 יום מראש כדי לאפשר לו לתקן את הדרוש תיקון, וזה לא בוצע, לפי שקול דעת האוניברסיטה.
- 13.6** בכל מקרה של ביטול הסכם זה מתחייב הספק להמשיך בביצוע העבודה ו/או במתן השירות המבוקש אשר הוזמן על ידי האוניברסיטה וזאת עד להשלמת התחייבויותיו עפ"י הזמנות קיימות.
- 13.7** הופסקה ההתקשרות עם הספק, כולה או מקצתה, מכל סיבה שהיא, רשאית האוניברסיטה להתקשר בהסכם למתן השירות עם כל גורם אחר, ולספק לא יהיו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בעניין.
- 13.8** מותנה ומוסכם בזה בין הצדדים כי הסכם זה יפקע מאליו מיד עם קרות אירוע אחד או יותר מבין האירועים המפורטים להלן:
- א** אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע לספק ומינויו לא יבוטל בתוך 30 יום.
- ב** אם יפורק הספק או יכנס להליכי פירוק או אם יפשוט רגל או ימונה נאמן לנכסיו.
- ג** אם יורשע הספק או מי ממנהליו בעבירה שיש עמה קלון.
- ד** אם הספק הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.
- ה** אם הספק הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר, ו/או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודה, בלי הסכמת האוניברסיטה מראש ובכתב.
- 13.9** מותנה ומוסכם בין הצדדים כי במקרים המפורטים בסעיף 13.8 לעיל לא יהיו למקבלי הנכסים של הספק ו/או לכונס שימונה לעסקיו ו/או לנאמן על נכסיו ו/או למפרק של

הספק ו/או ליורשיו ו/או לכונס או לנאמן שימונה לעסקיהם ונכסיהם, זכות כלשהי להמשך ההסכם.

13.10 עם ביטול ההסכם או עם פקיעתו של ההסכם כדין מכל סיבה שהיא, לא יהיה הספק זכאי לכל פיצוי בגין מוניטין ו/שואו השקעות שהשקיע עד למועד הביטול.

14. פיצויים מוסכמים

14.1 מוסכם כי בגין הפרה יסודית של ההסכם או הפרה אחרת שלא תוקנה לאחר משלוח התראה, ישלם הספק לאוניברסיטה פיצוי מוערך ומוסכם מראש, בסך 50,000 (חמישים אלף) ש"ח ללא הוכחת נזק, בצירוף הפרשי הצמדה למדד המחירים הכללי לצרכן מיום חתימת הסכם זה ועד לפירעון בפועל, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות של האוניברסיטה לתרופה כלשהיא לה תהא זכאית מכוח הדין או מכוח ההסכם. האוניברסיטה תהא רשאית לגבות את סכום הפיצוי המוסכם האמור לעיל מתוך הערבות, לפי שיקול דעתה.

14.2 בנוסף ומבלי לפגוע באמור בסעיף 14.1 לעיל, במקרה שהספק לא יעמוד בדרישות איכות השירות וברמות השירות המוגדרות להלן בטבלה, ייגבו מהספק פיצויים מוסכמים כמופיע וכמוסכם מראש בטבלה שלהלן:

#	מרכיב איכות השירות	SLA נדרש	גובה הפיצוי המוסכם
1.	הצגת תכניות פרטי גמר	3 שבועות מצו התחלת עבודה	ללא קנס
2.	התקנה ומסירת המעלית	7 חודשים מתשלום המקדמה ו-60 יום לביצוע עבודה	שבוע ללא קנס ומעבר לשבוע 1,000 ₪ לכל שבוע איחור
3.	בדיקות תקופתיות	10 בדיקות בשנה, בתדירות שבין 4 ובין 6 שבועות בין בדיקה לבדיקה	500 ₪ בחודש שירות
4.	תיקון ליקויים בדו"ח בודק	בהתאם לדרישות בודק	500 ₪ על אי ביצוע בזמן
5.	חילוץ נוסעים	מקסימום תוך 40 דקות ממתן ההודעה. במידה ולא יעמדו בזמן יוזמן מכבי אש ועלות חילוץ כולל תיקון לאחר פעילות מכבי אש על נותן השירות	
6.	תיקון תקלה משביתה	תלוי לתקלה זמן היענות לקריאה 4 שעות	500 ש"ח
7.	תיקון תקלה שאינה משביתה	8 שעות	500 ש"ח

14.3 מימוש הפיצויים המוסכמים בין הצדדים על ידי האוניברסיטה ייעשה בדרך של קיזוז מחשבונית בחתימה ואישור של מנהל הפרויקט מטעם האוניברסיטה, או בדרך של חילוט ערבות, או בכל דרך אחרת.

15. ערבות למילוי התחייבויות הספק

- 15.1** להבטחת מילוי התחייבויותיו של הספק בהסכם זה, מוסר בזה הספק לאוניברסיטה, לפי הנוסח בנספח 3 ג' להסכם המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, ערבות בנקאית אוטונומית על סך 50,000 (חמישים אלף) ש"ח, צמודה למדד המחירים הכללי לצרכן. הערבות תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תקופת ההסכם ובמקרה של הארכת תקופת ההסכם – תוארך הערבות בהתאם.
- 15.2** האוניברסיטה תהא זכאית לממש הערבות כולה, או חלק ממנה, בכל מקרה שיגרמו לה לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי הפסד או נזק עקב הפרה או אי מילוי של איזה מהתחייבויות הספק וכן בכל מקרה שיגיעו לה כספים ממנו על פי הוראות הסכם זה.
- 15.3** אם לא יהיה בסכום הערבות כדי לכסות את כל ההפסדים, דמי הנזק, הפיצויים המוסכמים והתשלומים האחרים שיגיעו לאוניברסיטה מהספק, יהיה הספק חייב לשלם את הסכום החסר ולא יהא בהצגת הערבות לפירעון משום ויתור מצד האוניברסיטה על הסכום החסר או משום הסכמה לדחיית תשלומו.
- 15.4** היה והאוניברסיטה תאלץ לממש את הערבות, כולה או חלקה, מתחייב הספק להשלים ולמסור לאוניברסיטה, מיד עם דרישה ראשונה, ערבות נוספת בגובה הסכום שמומש ובאותו נוסח.
- 15.5** סעיף 15 הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

16. איסור העברת הסכם ושעיבודו

הספק לא יהא רשאי למשכן את זכויותיו עפ"י הסכם זה ו/או לשעבדן, לא יהא רשאי להעביר את זכויותיו או חובותיו על פי ההסכם ו/או מי מהן לאחר ו/או לאחרים, לא יהא רשאי לשתף אחר ו/או אחרים בזכויותיו עפ"י הסכם זה ולא יהא רשאי להרשות לאחרים להשתמש בזכויותיו שעפ"י הסכם זה, או כל חלק מהן, עימו יחד או בלעדיו, כל זאת בין שהעברה, שיתוף ו/או רשות אלו יהיו בתמורה ובין ללא תמורה, בין שהיו בדרך כלל ובין שיהיו לתקופה מוגבלת, אלא אם כן, יקבל את הסכמת האוניברסיטה לכך בכתב ומראש.

17. איסור ניגוד עניינים

- 17.1** הספק מצהיר ומתחייב כי למיטב ידיעתו הוא, בעלי מניות בו (אם הוא חברה), שותפיו (אם הוא שותפות), בעל שליטה בו, נושא משרה בו, או כל אדם או תאגיד הקשור אליו, במישרין או בעקיפין, לרבות חברה בת, חברה אם, חברה אחות, אינם ולא יהיו קשורים בקשר עסקי, קשרי מעסיק – מועסק, קשר משפחתי או בכל קשר אחר, במישרין או בעקיפין עם האוניברסיטה או עם מי שנותן שירותים לאוניברסיטה, באופן אשר יש בו משום ניגוד עניינים שעלול להפריע לספק לקיים איזו מהתחייבויותיו על פי החוזה או על פי דין.
- 17.2** הספק יודיע לאוניברסיטה על כל עניין העלול להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים כאמור. במקרה של ספק או מחלוקת יובא הנושא להכרעת ועדת הביקורת של האוניברסיטה והחלטתה תחייב את הספק.

18. ביטוח

ביטוח לתקופת ההקמה

18.1 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי החוזה ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, בין בעצמו ובין באמצעות הבאים מטעמו, בחברת ביטוח מורשית כדין, על שמו ועל שם קבלני משנה, על שם המזמין ועל שם המפקח, החל מיום העמדת האתר לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת תביעה, למשך שלוש שנים לאחר מכן, את הביטוחים הבאים (להלן: "ביטוחי הקבלן לתקופת העבודות"):

18.2 **ביטוח עבודות קבלניות/הקמה** על בסיס "כל הסיכונים" למשך כל תקופת ביצוע העבודות ולמשך תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים לפחות, במלוא שווי העבודות, והכל כמפורט באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כנספח 3א' והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור עריכת ביטוחי הקבלן לתקופת העבודות").

18.3 **ביטוח לציוד** המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוני "אש מורחב", ולעניין ציוד מכני הנדסי ייערך ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" כולל צד ג' בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד, שיורחב לכלול את המזמין בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש, כאמור בסעיף זה (למעט צד ג'), במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 18.25 להלן.

18.4 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב.

18.5 **ביטוח מקיף לכל כלי הרכב** המשמשים במישרין או בעקיפין בביצוע העבודות על פי ההסכם ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו בערכם המלא, וכן **ביטוח חבות בגין נזק לרכוש צד ג'** בגבול אחריות לכל כלי רכב בנפרד בסכום שלא יפחת מסך 600,000 ₪ בגין נזק אחד. הביטוח כאמור יורחב לשפות את המזמין בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 18.25 להלן (ובלבד שנערך ביטוח חבות כאמור).

18.6 **ביטוח אחריות המוצר**, בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח יכלול את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
	נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע המבוטח ואשר אינה "מוצר" כהגדרתו בפוליסה.
304	הרחב שיפוץ לטובת המזמין, בגין אחריות המזמין הנובעת מאחריות הקבלן עקב המוצר / העבודות לאחר מסירתן
322	הגדרת המזמין כצד ג'
332	תקופת גילוי – 12 חודשים
	תאריך רטרואקטיבי – לא יאוחר ממועד מתן השירותים

על אף האמור בכל מקום אחר, מובהר כי ביטוח זה יהיה בתוקף לכל המאוחר החל ממועד מסירת העבודות למזמין ו/או כל חלק מהן ועד שלוש שנים לפחות לאחר סיום תקופת התפעול, כמפורט להלן.

18.7 ביטוח אחריות מקצועית, בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח יכלול את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
301	אובדן מסמכים
327	עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח
325	מרמה ואי יושר עובדים
304	הרחב שיפוי לטובת המזמין, בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן
322	המזמין יוגדר כצד ג'
332	תקופת גילוי – 12 חודשים
	תאריך רטרואקטיבי – לא יאוחר ממועד מתן השירותים

מובהר כי ביטוח זה יהיה בתוקף במשך כל תקופת ההקמה ועד שלוש שנים לפחות לאחר סיום תקופת התפעול, כמפורט להלן.

18.8 הקבלן מתחייב להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מיום החתימה על חוזה זה, ובכל מקרה טרם כניסתו לאתר העבודה, את אישור עריכת ביטוחי הקבלן לתקופת העבודות כאשר הוא חתום ע"י המבטח. לדרישת המזמין, ימסור הקבלן העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות. אי המצאת הפוליסה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

לא יאוחר מ-7 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמין, אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

18.9 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים כמפורט לעיל. כן מתחייב הקבלן להאריך את פוליסות הביטוח מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר ו/או עד למועד תשלום חשבון סופי וכן תהיינה תקפות במהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בחוזה, ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת תביעה, למשך שלוש שנים לפחות לאחר סיום תקופת התפעול כמפורט להלן.

18.10 כל תגמולי הביטוח שישולמו מכוח הפוליסה לביטוח העבודות ישולמו ישירות למזמין, או למי שהמזמין יורה, והמזמין ישתמש בהם על פי שיקול דעתו המוחלט.

18.11 לא ערך וקיים הקבלן ביטוח עבודות ו/או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות ביטוח העבודות הקבלניות, יחולו ההוראות הבאות:

- המזמין רשאי, לאחר שנתן לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
- עשה המזמין כאמור לעיל, יחולו כל הוצאותיו על הקבלן.
- אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כלשהי.

ביטוח לתקופת התפעול

18.12 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, למשך כל תקופת התפעול ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך שלוש שנים נוספות לפחות מסיומה, את הביטוחים בהתאם לתנאים ולסכומים כמפורט להלן (להלן: "**ביטוחי הקבלן לתקופת התפעול**"):

א ביטוח רכוש, המכסה את כל רכוש הקבלן המשמש לצורך ביצוע ההסכם ו/או המובא לחצרי המזמין, על בסיס ערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, לרבות כנגד הסיכונים הבאים:

קוד הסעיף	
316	כיסוי רעידת אדמה
313	כיסוי בגין נזקי טבע
314	כיסוי גניבה, פריצה ושוד

כן יכלול הביטוח ויתור על זכות התחלוף לטובת המזמין (קוד סעיף 309).

למרות האמור, מוסכם כי לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח לרכושו, במלואו או בחלקו ואולם, במקרה כזה, יחול הפטור כאמור בסעיף 18.25 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

ב ביטוח אחריות כלפי צד ג', בגבול אחריות בסך של 10,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח יכלול את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
321	מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח - המזמין
322	הגדרת המזמין כצד ג'
302	אחריות צולבת
307	קבלנים וקבלני משנה
315	כיסוי לתביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי
329	רכוש המזמין ייחשב כצד ג'

ג ביטוח אחריות מעבידים, בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את המזמין כמבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי הקבלן (קוד סעיף 319).
מובהר כי הביטוח לא יכלול כל חריג לעניין עבודות בגובה.

ד ביטוח אחריות המוצר, בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח יכלול את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
	נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע המבוטח ואשר אינה "מוצר" כהגדרתו בפוליסה.
304	הרחב שיפוי לטובת המזמין, בגין אחריות המזמין הנובעת מאחריות הקבלן עקב המוצר / העבודות לאחר מסירתן
322	הגדרת המזמין כצד ג'
332	תקופת גילוי – 12 חודשים
	תאריך רטרואקטיבי – לא יאוחר ממועד מתן השירותים

ביטוח זה יהיה בתוקף החל ממועד מסירת העבודות למזמין ו/או כל חלק מהן ועד שלוש שנים לפחות לאחר סיום תקופת התפעול, כמפורט להלן.

ה ביטוח אחריות מקצועית, בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח יכלול את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
301	אובדן מסמכים
327	עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח
325	מרמה ואי יושר עובדים
304	הרחב שיפוי לטובת המזמין, בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן
322	המזמין יוגדר כצד ג'
332	תקופת גילוי – 12 חודשים
	תאריך רטרואקטיבי – לא יאוחר ממועד מתן השירותים

ביטוח זה יהיה בתוקף במשך כל תקופת ההקמה ועד שלוש שנים לפחות לאחר סיום תקופת התפעול, כמפורט להלן.

18.13 ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הקבלן להמציא לידי המזמין, לא יאוחר ממועד תחילת תקופת התפעול, את אישור עריכת ביטוחי הקבלן לתקופת התפעול המצורף **כנספח 3 ב'** כשהוא חתום בידי מבטחי הקבלן. מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המזמין את אישור עריכת ביטוחי הקבלן לתקופת התפעול כשהוא מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ובכל הנוגע לביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, על הקבלן להציג אישור ביטוח בגינם גם במשך שלוש שנים נוספות לפחות מסיום תקופת התפעול.

18.14 כן על הקבלן לערוך ולקיים למשך כל תקופת התפעול, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים ו/או הנדרשים לשם מתן השירותים ו/או ביצוע עבודות על ידו לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וככל שרלוונטי, ביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך מתן השירותים ו/או המובאים על ידי הקבלן לחצרי המזמין. כן מתחייב הקבלן לערוך במהלך תקופת התפעול ביטוח אחריות כלפי צד שלישי רכוש לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 600,000 ₪ למקרה.

כללי

18.15 ביטוחי הקבלן לתקופת העבודות וביטוחי הקבלן לתקופת התפעול יכוננו להלן, יחד ולחוד, "ביטוחי הקבלן".

18.16 ביטוחי הקבלן יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין ו/או לטובתו.

18.17 הפרת תנאי הפוליסות על ידי הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המזמין על פיהן.

18.18 כל חריג, אם קיים בביטוחי הקבלן, לעניין רשלנות רבתי, יבוטל. זאת, מבלי לגרוע מחובת הזהירות של הקבלן ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או על פי דין.

18.19 מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט באישורי עריכת ביטוחי הקבלן הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי הוא מנוע מלהעלות על טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

18.20 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח ו/או בהעתיקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, לדרישת המזמין, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

18.21 למען הסר ספק, מודגש במפורש כי הקבלן יישא בעצמו בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות ביטוחי הקבלן. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.

18.22 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא.

18.23 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות פרק ביטוח זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו.

18.24 הקבלן מתחייב כי במידה ויועסקו על ידו קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, יוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

- 18.25** על הקבלן והבאים מטעמו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו ושליחיו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההתקשרות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 18.26** הקבלן פוטר במפורש את המזמין ואת כל הבאים מטעמו, מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהוא המובא על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות כלי רכב, ציוד, כלים ומנופים) לאתר העבודות ו/או במסגרת ביצוע עבודות ו/או שירותים כלשהם על פי הסכם זה וכן לנזק אשר הוא זכאי לשיפוי בגינו ע"פ ביטוח רכוש שהינו עורך, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 18.27** במקרה של נזק לעבודות, לרבות נזק במהלך תקופת התפעול ו/או התחזוקה, על הקבלן להודיע על כך מיידית למזמין ולמבטחו. על הקבלן לעשות כל שיידרש לתיקון ו/או שיקום הנזק כאמור ולמימוש זכויותיו וזכויות המזמין כלפי המבטחים בגינו.
- 18.28** למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם ע"י המבטח, לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי הסכם זה או על פי כל דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר. בכל מקרה לקבלן לא תהא שום טענה ו/או תביעה כלפי המזמין והבאים מטעמו לגבי גובה תגמולי הביטוח (אם יהיו).
- 18.29** מובהר בזאת, כי "מבקש האישור", כהגדרתו באישור עריכת הביטוח, יהא המזמין ו/או חברות בנות ו/או כל חברה ו/או ישות משפטית קשורה למזמין.
- 18.30** נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.
- 19. הודעות**
- כל הודעה, שיבקשו הצדדים למסור זה לזה תימסר לידיהם או שתשלח בדואר רשום לכתובת הרשומה מטה ותחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת משלוחה.
- 20. שינוי בהסכם**
- כל שינוי בהוראת הסכם זה ייעשה בהסכמת שני הצדדים, ובכתב.
- 21. סמכות שיפוט**
- סמכות השיפוט הבלעדית לדון בתובענה שעילתה במכרז זה נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב.
- 22. כתובות הצדדים**
- כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינן כמפורט בראש הסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

האוניברסיטה

נספח 3א' (1) – אישור קיום ביטוחים עבודות קבלניות / בהקמה

תאריך הנפקת האישור (____/____/____)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*
שם:	שם:		<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען:	מען:		

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
317, 316, 314, 313 (קבלנים וקבלני משנה), 324, 318, 328							כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה:
							גניבה ופריצה
							רכוש עליו עובדים
							רכוש סמוך
							רכוש בהעברה
							פינוי הריסות
							נזק עקיף מתכנון לקוי ו/או מחומרים לקויים ו/או מעבודה לקויה
							נזק ישיר מתכנון לקוי ו/או מחומרים לקויים ו/או מעבודה לקויה

כיסויים						
317, 315, 322, 312 (קבלנים וקבלני משנה), 328, 318, 329	₪	10,000,000				צד ג'
317, 312 (קבלנים וקבלני משנה), 318, 328	₪	20,000,000				אחריות מעבידים
,314, 313, 309 328, 316						רכוש (אשר אינו מהווה חלק מהעבודות)
,314, 313, 309 328, 316						ציוד מכני הנדסי (צמ"ה)
,308, 302, 301, 325, 322, 321 328, 327 332 – 12 חודשים תאריך רטרואקטיבי:	₪	4,000,000				אחריות מקצועית
,309, 308, 302 332, 328, 322, 321 – 12 חודשים תאריך רטרואקטיבי:	₪	4,000,000				אחריות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):

074, 069, 067, 062, 027, 009

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח 3א'(2) – אישור קיום ביטוחים לתקופת התפעול

תאריך הנפקת האישור (___/___/___)		אישור קיום ביטוחים	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם:	שם:	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען:	מען:		

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף	השתתפות עצמית		גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי									חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
,314 ,313 , 316 328 , ,309									רכוש
,321 ,315 ,307 328 ,302 ,322			₪	10,000,000					צד ג'
328 ,319			₪	20,000,000					אחריות מעבידים
,322,302 ,304 12 – 332 ,328 חודשים			₪	4,000,000					אחריות המוצר

כיסויים									
תאריך רטרואקטיבי:									
			ש	4,000,000					אחריות מקצועית
תאריך רטרואקטיבי:									

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):

100,098,089,088,074,069,062,029

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח 3 ב' להסכם - נוסח צו להתחלת עבודות

תאריך _____

לכבוד _____

שלום רב,

הנדון: צו להתחלת עבודות

הינד מתבקש להתחיל בביצוע העבודות כדלקמן:

תיאור הפרויקט: שיפוץ מעלית בבניין 208 בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן (להלן: "העבודות", "המתקן").

תיאור המקום: בניין _____ בקמפוס אוניברסיטת בר אילן ברמת גן.

1. מועד התחלת ביצוע העבודות הוא ביום _____.
2. פרק הזמן לאספקת, התקנת והפעלת המתקן יתחיל ביום זה ויסתיים ביום _____.
3. ביצוע העבודות לפי צו זה יהיה כפוף לתנאי ההסכם ונספחיו, להוראות הדין, לרבות תקנות מתקני חשמל, חוקי החשמל, תקן ישראלי 108, דרישות חברת חשמל, ובהתאם למפרט הבין משרדי בהוצאת משרד הביטחון והוראות המהנדס המפקח.
4. הינד אחראי לנקיטת אמצעי הבטיחות הדרושים על פי ההסכם ועל פי דין במהלך ביצוע העבודות, לרבות על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.
5. בנוסף לכל האמור לעיל, עליך לפעול על פי ובהתאם לנוהל בטיחות (נספח 5 למסמכי המכרז).
6. תנאים והוראות נוספים: _____

בכבוד רב,

מנהל

אוניברסיטת בר אילן

נספח 3-ג' להסכם - נוסח ערבות ביצוע

בשלב הגשת ההצעות אין צורך למסור ערבות ביצוע. רק המציע שיזכה במכרז ידרש למסור ערבות בנקאית בנסח נספח זה.

תאריך: _____

לכבוד

אוניברסיטת בר אילן

לטיפול לאחר הודעה על זכויות

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הספק"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול בקשר להסכם לשיפוץ מעלית עבור אוניברסיטת בר-אילן, שנחתם בעקבות מכרז מספר 11/20, ותשלום הסכום, עד לסך כולל של 50,000 ש"ח חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הקרן" בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כהגדרתו להלן), על פי החישוב המפורט שלהלן (סכום הקרן, בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כהגדרתו להלן), יכונה להלן: "סכום הערבות", שתדרשו מאת הספק.
2. אופן חישוב הפרשי הצמדה:
 - 2.1 "המדד" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
 - 2.2 "המדד החדש" - המדד הידוע, דהיינו המדד האחרון שפורסם לפני התשלום בפועל על פי כתב ערבות זה.
 - 2.3 "המדד הבסיסי" - המדד שפורסם ביום _____ בחודש _____ בגין חודש _____, שנת _____, העומד על _____ נקודות (בסיס _____)*.אם במועד ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה יתברר, כי המדד החדש גבוה מהמדד הבסיסי, יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד הבסיסי בסכום הנדרש לתשלום על פי כתב ערבות זה, ומחולק במדד הבסיסי. אם במועד ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה, יתברר כי המדד החדש נמוך מהמדד הבסיסי, אזי נשלם לכם את סכום הקרן.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, בתוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיח באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הספק, או לפתוח בהליך משפטי נגד הספק.
4. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידיכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שידרשו על ידיכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

[שם וכתובת הבנק הערב]

נספח 4 - הסכם שירות – מעלית

מצורף בקובץ נפרד

נספח 5 - נוהל הפעלת קבלנים

מצורף בקובץ נפרד