



349187

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 10123 חלקה: 16

תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר	סוג המקרקעין
מ. מ. פרדס חנה-כרכור	9,676.00	מירי

בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
21997/1997/1	19/06/1997	מכר	אברהם פרידייב חברה לבניין בע"מ	חברה	512098054
		החלק בנכס			
				297 / 29028	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
21997/1997/2	19/06/1997	מכר	קורח עוזיאל	ת.ז.	030159768
		החלק בנכס			
				1496 / 29028	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
21997/1997/2	19/06/1997	מכר	קורח מזל	ת.ז.	5422802
		החלק בנכס			
				1496 / 29028	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
21997/1997/3	19/06/1997	עודף	פרידייב אסנת	ת.ז.	1666847
		החלק בנכס			
				3045 / 29028	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
21997/1997/5	19/06/1997	עודף	פרידייב אברהם	ת.ז.	16668485
		החלק בנכס			
				297 / 29028	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
60754/2011/1	18/12/2011	מכר	ימיני יוסף	ת.ז.	024197105
		החלק בנכס			
				595 / 19352	



349187

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 10123 חלקה: 16

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
60754/2011/1	18/12/2011	מכר	ימיני דורית	ת.ז.	028711737
		החלק בנכס		595 / 19352	
4169/2014/2	29/01/2014	עודף	אתי נתיב	ת.ז.	030486518
		החלק בנכס		5 / 198	
4169/2014/2	29/01/2014	עודף	יוסף דרור בן עמי	ת.ז.	009802224
		החלק בנכס		5 / 198	
4169/2014/2	29/01/2014	עודף	מרי בן עמי	ת.ז.	056770209
		החלק בנכס		5 / 198	
58746/2015/1	06/12/2015	מכר	מארק שמואל דה ווכט	ת.ז.	322092123
		החלק בנכס		1015 / 19352	
58746/2015/1	06/12/2015	מכר	שירה צוריאל דה ווכט	ת.ז.	017427121
		החלק בנכס		1015 / 19352	
13902/2017/1	15/03/2017	מכר	בן יעיש גדי אורי	ת.ז.	037642816
		החלק בנכס		677 / 19352	



349187

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 10123 חלקה: 16

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
13902/2017/1	15/03/2017	מכר	בן יעיש מאיה הדסה	ת.ז.	032215451
		החלק בנכס		677 / 19352	
45429/2019/1	05/08/2019	מכר	ברקמייר מעין	ת.ז.	066051871
		החלק בנכס		2719 / 38704	
45429/2019/1	05/08/2019	מכר	ברקמייר רועי אלפרד	ת.ז.	200075554
		החלק בנכס		2719 / 38704	
45429/2019/2	05/08/2019	עודף	אוניברסיטת בר אילן	עמותה	580063683
		החלק בנכס		4413 / 19352	
72859/2021/1	11/10/2021	מכר ללא תמורה	שרייבר-רותם גלית	ת.ז.	038811030
		החלק בנכס		1 / 88	
72859/2021/1	11/10/2021	מכר ללא תמורה	שרייבר-רותם רן	ת.ז.	046237731
		החלק בנכס		1 / 88	
72859/2021/2	11/10/2021	עודף	שרייבר איתן	ת.ז.	007465917
		החלק בנכס		3 / 88	



349187

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 10123 חלקה: 16

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
72859/2021/2	11/10/2021	עודף	שרייבר חיה	ת.ז.	050922582
החלק בנס					
					3 / 88

משכנתאות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
60754/2011/3	18/12/2011	משכנתה	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	חברה	520000225
דרגה					
ראשונה					
סכום					
					1,200,000 ₪
על הבעלות של:					
ימיני יוסף					
ימיני דורית					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
58746/2015/2	06/12/2015	משכנתה	בנק לאומי לישראל בע"מ	חברה	520018078
דרגה					
ראשונה					
סכום					
					1,250,000 ₪
על הבעלות של:					
מארק שמואל דה ווקט					
שירה צוריאל דה ווקט					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
13902/2017/2	15/03/2017	משכנתה	בנק לאומי לישראל בע"מ	חברה	520018078
דרגה					
ראשונה					
סכום					
					1,240,000 ₪
על הבעלות של:					
בן יעיש גדי אורי					
בן יעיש מאיה הדסה					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
24853/2018/1	03/05/2018	משכנתה	בנק לאומי לישראל בע"מ	חברה	520018078
שם הלווה					
בן יעיש גדי אורי					
בן יעיש מאיה הדסה					
דרגה					
ראשונה					
סכום					
					260,000 ₪
על הבעלות של:					
בן יעיש גדי אורי					
בן יעיש מאיה הדסה					



349187

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 10123 חלקה: 16

הערות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	מס' זיהוי
10445/1978	15/10/1978	הערה על הפקעה סעיפים 5 ו-7	
הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 2461 מיום 10/8/78			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
12965/1979	31/01/1979	הערה על הפקעת חלק מחלקה - סעיף 19	המועצה המקומית פרדס-חנה-כרכור
הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 2504 מיום 11/1/79 חלק מהמקרקעין			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
4479/1996/2	26/01/1996	הערה על הפקעת חלק מחלקה - סעיף 19	המועצה המקומית פרדס חנה-כרכור
הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 4371 מיום 16.1.1996 עמוד 1188			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
25547/2002/1	25/08/2002	הערה לפי סעיף 11(א), (1) (2) לפקודת המסים	מע"מ חדרה
סכום 11,834 ₪			
הערות: תיק 512098054 מיום 13/8/2002			
על הבעלות של: אברהם פרידייב חברה לבניין בע"מ			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
4169/2014/3	29/01/2014	הערת אזהרה סעיף 126	יוסף דרור בן עמי	ז.ת.	009802224
			אתי נתיב	ז.ת.	030486518
			מירי בן עמי	ז.ת.	056770209
			שרייבר איתן	ז.ת.	007465917
			שרייבר חיה	ז.ת.	050922582
על הבעלות של: אתי נתיב					
יוסף דרור בן עמי					
מרי בן עמי					
שרייבר איתן					
שרייבר חיה					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
40522/2014/1	17/09/2014	צו ניהול ע"י אפוטרופוס	פרידייב ברוריה	ז.ת.	016677379



349187

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 10123 חלקה: 16

הערות: תיק א"פ 14-03-40560 מיום 10.6.14 ביהמ"ש לענייני משפחה חיפה					
על הבעלות של:	פרידיב אברהם				

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	מס' זיהוי	סוג זיהוי
3815/2015/1	21/01/2015	הערה על הפקעת חלק מחלקה - סעיף 19	מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור		
הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 6951 מיום 25.12.14 עמ' 2125					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	מס' זיהוי	סוג זיהוי
29243/2020/1	21/06/2020	הערת אזהרה סעיף 126	בן יוסף עמית	305098295	ז.ת.
			אבני שי שמעון	021554159	ז.ת.
			בן יוסף יפתח	204114326	ז.ת.
			זמורה קטרין	204486039	ז.ת.
הערות: תיאור הנכס: קרקע מגרש מס': 34 התחייבות מיום: 18.06.2020					
על הבעלות של:	ברקמייר מעין				
	ברקמייר רועי אלפרד				

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	מס' זיהוי	סוג זיהוי
37922/2020/1	28/07/2020	הערת אזהרה סעיף 126	בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	520029083	חברה
			שם הלוחה	מס' זיהוי	סוג זיהוי
			אבני שי שמעון	021554159	ז.ת.
			בן יוסף עמית	305098295	ז.ת.
סכום					
₪ 930,000					
על הבעלות של:	ברקמייר מעין				
	ברקמייר רועי אלפרד				

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	מס' זיהוי	סוג זיהוי
38004/2020/1	28/07/2020	הערת אזהרה סעיף 126	בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	520029083	חברה
			שם הלוחה	מס' זיהוי	סוג זיהוי
			בן יוסף יפתח	204114326	ז.ת.
			זמורה קטרין	204486039	ז.ת.
סכום					
₪ 775,000					
על הבעלות של:	ברקמייר מעין				

26/10/2021
כ' חשון תשפ"ב
שעה: 01:44

תאריך

הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין
LAND REGISTRY AND SETTLEMENT OF RIGHTS
سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية

משרד המשפטים
MINISTRY OF JUSTICE | وزارة العدل



349187

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 10123 חלקה: 16

על הבעלות של: ברקמייר רועי אלפרד

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה