

ב"ה, ח' טבת, תשפ"א
23 דצמבר, 2020

לכבוד
משתתפי מכרז מס' 17/20

שלום רב,

**הנדון: מסמך הבהרות מס' 1 - מכרז מס' 17/20 להקמת רשימת קבלני מסגרת לביצוע עבודות בנייה ושיפוצים
במקצועות: 1. בינוי (קבלן ראשי); 2. תחזוקה ושיפוצים**

1. כללי

1.1. בעקבות תיקון תנאי סף סעיף 6.1 לגבי הסיווג הקבלני (ראו תשובה מס' 3 בטבלה להלן) מועדי המכרז יידחו כדלהלן:

א. ניתן מועד נוסף לשאלות הבהרה - עד ליום 30.12.2020 (ט"ו טבת תשפ"א).

ב. המועד האחרון להגשת הצעות יידחה ליום 12.1.2021 (כ"ח טבת תשפ"א) בשעה 12:00 בצהריים.

1.2. יש להגיש את ההצעה עד למועד האחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים הנמצאת בחדר 209 בבניין 408 בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד זה לא תיבדק. על המציע לקחת בחשבון כי אין אפשרות לאשר כניסת מציעים עם רכב לשטח האוניברסיטה ועליו להיערך בהתאם.

1.3. על המציע להקפיד על מתן מענה מלא לכל הדרישות במסמכי המכרז, לצרף את כל האישורים, ההצהרות, ההוכחות וכל צרופה אחרת, כשהם מלאים כראוי. **הצעת מציע שלא תכלול את כל המסמכים הנדרשים עלולה להיפסל.**

1.4. מסמך הבהרה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז. על המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום ומאושר על ידו, גם אם לא הגיש שאלות.

2. להלן הבהרות לגבי המכרז שבנדון:

#	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה / הבהרה
כתב המכרז				
1.	2	1.4	האם ניתן לזכות בשני הסלים במכרז?	לא ניתן. כל מציע יכול לזכות בסל אחד במכרז. אולם, ניתן להגיש הצעה לשני הסלים. מציע שיגיש הצעה לשני הסלים יכתוב בחוברת ההצעה איזה סל יעדיף לו יהיה מועמד לזכות בשני הסלים.

#	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה / הבהרה
2.	2	1.4	מה ההליך להגשה על שני הסלים? האם מגישים ביחד או בנפרד?	כל סל במכרז נבחן בנפרד, הן מבחינת תנאי סף והן מבחינת מדדי איכות. מציע שמגיש הצעה לשני הסלים צריך לענות על דרישות כל סל בנפרד ולצרף את הצרופות הנדרשות לכל סל. ההגשה לסל אחד או לשני הסלים תהיה במעטפה אחת כפי שמוסבר בסעיף 12.1 במסמכי המכרז.
3.	6	6.1	דרישתכם לקבלן רשום בשלוש השנים האחרונות - אני מבצע שיפוצים מעל 10 שנים במוסדות ממשלתיים בהיקפים גבוהים אך תעודת קבלן רשום קבלתי לפני שנה. האם זה פוסל אותי מלהשתתף במכרז?	המילים "בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה לפחות" יימחקו. הדרישה היא שהקבלן יהיה רשום בסיווג המתאים במועד האחרון להגשת הצעות.
4.	6	6.2.3	1. האם לפחות 10 עבודות יכולות להתחלק בין שלוש השנים? 2. האם עבור כל לקוח צריכות להיות לפחות 10 עבודות.	סל 2: 1. לא. נדרשות 10 עבודות בכל אחת מהשנים. 2. לא. סך כל העבודות בוצעו עבור 3 לקוחות לפחות.
5.	6	6.2.4	סל 2: האם עבור כל לקוח צריכות להיות עבודות שבוצעו בהיקף מצטבר שלא פחת מ-500,000 ₪ (כולל מע"מ) שנתי? או סה"כ העבודות שבוצעו בכלל לכל הלקוחות?	סה"כ העבודות שבוצעו לכל הלקוחות.
6.	11	7.3.1	סל 2: בטבלת האיכות התבקשנו להציג עבודות שבוצעו במהלך השנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות. האם אפשר לשנות את הדרישה ל-3 שנים? כי בשנה האחרונה עקב הקורונה הייתה קצת ירידה בעבודות.	מקובל. במקום המילה "שנתיים" ייכתב "שלוש השנים" בסעיפים 2-4 בטבלת האיכות של סל 2.
7.	11	7.3.3	סל 2: רשום במכרז שיש הנחת בסיס על מחירון דקל 10% האם צריך לתת הנחה נוספת.	במכרז לא צריך לתת הנחה נוספת. ההנחה בכל סל קבועה מראש במכרז. התחרות במכרז היא על 100% מדדי איכות. הקבלנים הזוכים יתחרו על הנחה נוספת בעבודות שהיקפן מעל 60,000 ₪ (כולל מע"מ) כמפורט בסעיף 8 במכרז.

#	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה / הבהרה
8.	12	8	מה אופן חלוקת העבודה בין הקבלנים?	אופן חלוקת העבודה בין הקבלנים מפורט בסעיף 8.
9.	12	8	מהו התקציב השנתי לביצוע העבודות?	כ- 10 מיליון ₪ לשנה לסך העבודות. האוניברסיטה אינה מתחייבת להיקף זה או להיקף עבודות כלשהו.
10.	17	11.7	האם חייבים לעשות ביטוח חבות מוצר דרך בר אילן או שיש אפשרות לעשות לבד?	יש אפשרות לעשות לבד. ראו סעיף 39.11.4 בהסכם.
11.	17	11.7	האם צריך לעשות גם ביטוח אחריות מקצועית ומה המחיר אם עושים דרך בר אילן?	ראו פירוט על ביטוחי הקבלן בהסכם בסעיף 39.11. פירוט על ביטוח אחריות מקצועית מופיע בסעיף 39.11.5 בהסכם. לא ניתן לעשות ביטוח אחריות מקצועית דרך האוניברסיטה.
12.	18	12.1	האם יש להגיש עותק 1 חתום ורק סריקה שלו בדיסק און קי?	נכון.
13.	18	12.1	רשום שצריך להגיש את כל המסמכים חתומים ע"י חתימה וחותמת ולהגיש גם דיסק און שיכלול סריקה. האם הכוונה סריקה של כל המסמכים שהוכנסו למעטפה חתומים הכוונה היא גם ניירת חתומה וגם סרוקה במחשב עם חתימה וחותמת?	הדיסק און קי צריך להכיל סריקה של כל מסמכי ההצעה חתומים. יש להגיש את הדיסק און קי יחד עם מסמכי ההצעה החתומים במעטפה סגורה.
14.	20	14.2	איפה ניתן למצוא את הנוסח לערבות ביצוע?	נוסח ערבות ביצוע מופיע בהסכם - נספח ג' להסכם.
נספח א' הסכם - הסכם				
15.	5	4	האם אפשר להעסיק עובדי שטחים?	לא.

בברכה,
יחידת המכרזים
אוניברסיטת בר אילן