

ב"ה, י"ח אייר, תש"פ
12 מאי, 2020

לכבוד
משתתפי מכרז מס' 3/20

שלום רב,

הנדון: מסמך הבהרה מס' 5 - מכרז מס' 3/20 להקמת בניין מדעי המחשב באוניברסיטת בר אילן

1. כללי

1.1. המועד האחרון לשאלות הבהרה הוא ביום 19 למאי 2020 (כ"ה אייר תש"פ) בשעה 14:00.

1.2. המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום 14 ליוני 2020 (כ"ב סיוון תש"פ) בשעה 12:00 בצהריים.

1.3. מסמך הבהרה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז. על המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום ומאושר על ידו, גם אם לא הגיש שאלות.

1.4. יתר השאלות שהתקבלו ייענו בהמשך.

2. להלן הבהרות לגבי המכרז שבנדון

#	שם מסמך	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה / הבהרה
1.	מסמך א' - הזמנה	8	6.4	לפי תנאי סף כללים צריכים לצרף להצעה רישום אצל נציג אוניברסיטה במהלך סיור הקבלנים. האם אפשר לקבל את האישור?	אין צורך לצרף להצעה את הוכחת הרישום בסיור. הרישום אצל נציג האוניברסיטה במהלך הסיור מהווה ראיה להשתתפות המציע בסיור.
2.	מסמך א' - הזמנה	8	7.2, 7.2.1	על פי נוסח הסעיפים, על המציע להציג כי ביצע כקבלן ראשי 3 מבנים ששטח המבנה לא פחת מ- 6,000 מ"ר. על מנת להרחיב את מעגל המציעים הפוטנציאליים ולאפשר קיומו של הליך תחרותי שתוצאותיו ייטיבו עם המזמין ועם האינטרס הציבורי, תוך מתן אפשרות למציעים דוגמת חברתנו, שהינם בעלי ידע, ניסיון עשיר ויכולות מקצועיות גבוהות ביותר, להשתתף במכרז ולבצע את העבודות נשוא ההזמנה, נבקשכם לשנות את תנאי הסף כך ששטח מבנה אחד לא יקטן מ- 2,500 מ"ר ושטח המבנה השני לא יקטן מ- 4,000 מ"ר. יובהר, כי ככל שוועדת המכרזים תאשר את בקשתנו, הרי שביכולתנו להציג פרויקטים גדולים ומורכבים ששטחם עולה על 20,000 מ"ר.	אין שינוי בתנאי הסף.

#	שם מסמך	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה / הבהרה
3.	מסמך א' - הזמנה	8	7.2.2	האם מוסד חינוכי (בתי ספר) נכנס להגדרה של תנאי הסף מוסד אקדמאי שכן הוא משמש 100 אחוז כשטח ציבורי.	הכוונה ב"מבני אקדמיה" למבנים בקמפוסים אוניברסיטאיים או במכללות. לכן, בתי ספר וגנים אינם נכללים בהגדרה לצורך סעיף זה.
4.	מסמך א' - הזמנה	9	7.2.5	על פי נוסח הסעיף על המציע להציג בנוסף על המבנה העומד על לפחות סך 60 מלש"ח שני מבנים נוספים שההיקף הכספי של כל אחד מהם עומד על לפחות סך של 30 מלש"ח. מן הנימוק המובא בסעיף מס' 1 לעיל, ועדת המכרזים מתבקשת בזאת לשנות את תנאי הסף כך שההיקף הכספי של אחד משני המבנים האחרים יעמוד על סך של לפחות 20 מלש"ח. יובהר, כי ככל שוועדת המכרזים תאשר את בקשתנו, הרי שביכולתנו להציג פרויקטים גדולים ומורכבים בהיקף הכספי מצטבר של שלושת הפרויקטים בסך של 100 מלש"ח.	אין שינוי בתנאי הסף.
5.	מסמך א' - הזמנה	9	7.4	על פי נוסח הסעיף על המציע להציג מחזור כספי שנתי שלא פחת מ- 80 מלש"ח (כולל מע"מ), בכל אחת מהשנים 2016, 2017 ו- 2018. מן הנימוק המובא בסעיף מס' 1 לעיל, ועדת המכרזים מתבקשת בזאת לשנות את תנאי הסף כך שמציע שממוצע מחזור הכספי המצטבר בשנים 2017, 2018 ו- 2019 לא יפחת מ- 80 מלש"ח (כולל מע"מ) לפחות.	אין שינוי בתנאי הסף.
6.	מסמך א' - הזמנה	9	7.5	א. ניסיון קבלן אלומיניום - עדיף להוריד דרישה זו בשלב המכרז ולדרוש הוכחת כל התנאים לאחר זכייה, כדי לקבל יותר הצעות מכל קבלני אלומיניום, לפתוח תחרות ולמנוע חריגה במחירים. ב. במידה ולא, האם קבלן אלומיניום יוכל להופיע בתנאי סף של כמה קבלנים במקביל?	א. לא מקובל. אין שינוי בסעיף. ב. אין מניעה שקבלן אלומיניום יוצע על ידי כמה קבלנים.

#	שם מסמך	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה / הבהרה
7.	מסמך א' - הזמנה	9	7.5	מוצע לצרף לסעיף רשימה של קבלני אלומיניום מאושרים על ידי האוניברסיטה והמציע יציג בהצעתו קבלן מתוך הרשימה. אפשרות נוספת – הקבלן יגיש מראש לפני ההגשה את שם קבלן האלומיניום ופרטיו והאוניברסיטה תאשר אותו לפני מועד ההגשה.	אין שינוי בתנאי הסף.
8.	מסמך א' - הזמנה	9	7.5.3	תיקון.	בשורה הראשונה: במקום "קבלן עבודות האלומיניום..." יתוקן ל-"עבודות קבלן האלומיניום..." בנוסף, המילים "רפפות הצללה" יימחקו.
9.	מסמך א' - הזמנה	4	2	זמני העבודה על המכרז מאוד קצרים בהתחשב באיכות ומורכבות המבנה וכמו כן, רק לאחרונה חזרו כל הספקים והקבלנים למתכונת מלאה בעבודה. נודה לקבלת דחיה במועד ההגשה של המכרז.	המועד האחרון להגשת הצעות יידחה ליום 14 ליוני 2020 (כ"ב סיוון תש"ף) בשעה 12:00 בצהריים .
10.	מסמך א' - הזמנה	4	2	בשל פניות של קבלני משנה רבים בנוגע למועד ההגשה אנו מבקשים דחייה של שבועיים במועד ההגשה לצערי ללא דחיית מועד ההגשה קבלני משנה וספקים רבים לא יספיקו להגיש הצעתם.	
11.	כללי			אנו מבקשים לקבל כתב כמויות מפורט לאלומיניום (עדיף באקסל).	מצורף קובץ לשימוש פנימי של הקבלנים לנושא האלומיניום המפרט את אופן החישוב הכמותי. הקובץ היחיד שקובע לנושא הצעת המחיר הוא כתב הכמויות ברמדור במכרז. קבלת הקובץ מהווה ויתור מוחלט על כל תביעה או טענה לגבי הקובץ הפנימי הזה ביחס לכתב הכמויות במכרז.

בברכה,
יחידת המכרזים
אוניברסיטת בר אילן