

ב"ה, ו' באב תשע"ו
10 באוגוסט, 2016

לכבוד: המשתתפים במכרז 9/16 - שירותי אדריכלות לאוניברסיטה (למעט מעבדות)

שלום רב,

הנדון: מסמך הבהרות מס' 3

1. מענה לשאלות שהתקבלו:

#	שאלה	מענה
1.	האם במסגרת תנאי הסף בסעיף 7.1 ניתן להגיש מבנה העומד לחלוטין בכל הדרישות, אלא שבנייתו טרם הסתיימה (טרם הושלם שלב 'קבלת המבנה ואישורו'). האם המבנה ייפסל/יזכה בניקוד נמוך יותר? האם ניתן להגיש מבנה כזה כמבנה נוסף לצורך ניקוד (בשלב האיכות)?	- התשובה שלילית - לא ניתן להציג מבנה זה
2.	האם בכל מקרה לא ניתן להגיש מבנה העומד בכל התנאים אלא ששטחו קטן מ-2,500 מ"ר?	לא ניתן
3.	המכרז הוא לשירותי תכנון אדריכלי למעט מעבדות, אולם בתנאי סף 7.1, הרוב המוחלט של ייעודי המבנים הוא מעבדות ומבני מחקר. מבקשים להוסיף לרשימת היעודים בתנאי סף 7.1, סעיף קטן (ב), גם מבנה מעונות סטודנטים ו/או מבנה מעונות סטודנטים משולב אלמנטים ציבוריים (חללי התכנסות / מועדונים / משרדי מנהלה).	הסעיף יישאר בעינו
4.	בעמוד 25, סעיף 5.2 שם, מפורטות דרישות באשר להכנת כתבי כמויות – אולם פרק 2.2 בספר הצהוב עליו מבוסס חוזה שירותי האדריכלות, אינו כולל הכנת כתבי כמויות. נא הבהרתכם.	- ייתכנו פרויקטים בהם יידרשו לאוניברסיטה שירותים להכנת כתבי כמויות. - ככל שיידרש האדריכל להכין כתבי כמויות במסגרת התכנון המפורט, יבוצע תשלום בנפרד.
5.	האם לראש הצוות וחבר הצוות ניתן להציג את אותם פרויקטים לצורך עמידה בתנאי סף ולצורך צבירת ניקוד איכות (תכנון משותף לשניהם).	- תנאי הסף 7.1 מתייחס להוכחת ניסיון של המציע. לפי אופן הצגתכם, אנו מתרשמים כי המציע הוא חברה בע"מ ולא עוסק. בהנחה שכך הם הדברים אז לשאלתכם – ככל שראש הצוות וחבר הצוות תיכננו את המבנה במסגרת העסקתם בחברה (=המציעה), ניתן להציג מבנה זה במסגרת הוכחת העמידה בתנאי הסף 7.1. - לא ניתן לשוב ולהציג בשלב השני (איכות), מבנה שכבר הוצג לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף בסעיף 7.1. מציע אשר יפעל בניגוד לאמור בהבהרה זו – לא יזכה לשום ניקוד בגין מבנה כאמור ששב והציגו גם בשלב השני (איכות), לו אכן תעבור הצעתו לשלב השני.
6.	לגבי הטופס בעמוד 45: אנו נותנים שירותים אדריכליים לגופים שונים במשך שנים רבות ברציפות. קשה למסור מועד מדויק של תחילת ההתקשרות (חודש ושנה). האם ניתן לכתוב במועד תחילת מתן השירותים: "מעל 10 שנים" או "החל משנת ברציפות"? (השירותים טרם נסתיים).	- לעניין הטופס בעמוד 45: על המציע לעשות השתדלות כנה ומאמץ סביר לאתר את מועד תחילת השירות (חודש ושנה) באופן המדויק ביותר – שהרי בעמוד 46 מצהיר המציע, לאחר אזהרה, על נכונות הפרטים. - מכל מקום, ככל שלאחר השתדלות ומאמץ כאמור, תצויין שנה קלנדרית בלבד במועד תחילת השירות, ייחשב הדבר לצרכי חישוב משך התקופה כאילו צויין חודש דצמבר באותה שנה כמועד תחילת השירות. וככל שתצויין שנה קלנדרית בלבד במועד סיום השירות,

חתימת המציע
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

מענה	שאלה	#
ייחשב הדבר לצרכי חישוב משך התקופה כאילו צויין חודש ינואר באותה שנה כמועד סיום השירות. - מענה מסוג 'מעל X שנים' לא יתקבל והצעת המציע עלולה להיפסל.		
כן	השאלה מתייחסת לחברה בע"מ (המציע), העומדת בתנאי הסף למציע, ואשר 'תצהיר המציע' (עמוד 46) נחתם על ידי אחד מבעלי הון המניות בחברה. האם אותו בעל הון מניות יכול במקביל להירשם כראש הצוות המיועד?	7.
תנאי הסף יישאר ללא שינוי.	לגבי תנאי סף 8.2 (חבר הצוות המיועד): חבר הצוות המיועד הינו אדריכל רשום בעל נסיון רב מהנדרש, הן מבחינת שנים והן מבחינת הנסיון המקצועי בתחום, אך אינו אדריכל רשוי כיוון שכשכיר אינו נדרש לעבור את תהליך הרישוי. האם תוכלו להקל בתנאי הסף ולאשרו כחבר צוות?	8.

2. מצורפים למסמך הבהרות זה עמודים מעודכנים.
על המציעים למלא את העמודים המעודכנים, ולצרפם להצעה במקום העמודים הקיימים.
3. מסמך הבהרה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז. על המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום ומאושר על ידו, גם אם לא הגיש שאלות.

בברכה,
יחידת המכרזים
אוניברסיטת בר אילן

חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)
--