



ב"ה, י"ד כסלו, תשע"ט
22 נובמבר, 2018

לכבוד
משתתפי מכרז מס' 24/18

שלום רב,

הנדון: מסמך הבהרה מס' 1 - מכרז מס' 24/18 למכירת מגרש מס' 2 בפרדס חנה-כרכור

1. כללי

- 1.1 **המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום כ"א כסלו תשע"ט (29.11.2018) בשעה 12:00.**
- 1.2 יש להגיש את ההצעה עד למועד האחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים הנמצאת בחדר 209 בבניין 408 בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד זה לא תיבדק.
על המציע לקחת בחשבון כי אין אפשרות לאשר כניסת מציעים עם רכב לשטח האוניברסיטה ועליו להיערך בהתאם.
- 1.3 על המציע להקפיד על מתן מענה מלא לכל הדרישות במסמכי המכרז, לצרף את כל האישורים, ההצהרות, ההוכחות וכל צרופה אחרת, כשהם מלאים כראוי.
הצעת מציע שלא תכלול את כל המסמכים הנדרשים עלולה להיפסל בשל פגיעה ביכולת האוניברסיטה לבצע השוואה בין ההצעות.
- 1.4 מסמך הבהרה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז. על המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום ומאושר על ידו, גם אם לא הגיש שאלות ו/או הסתייגויות.



2. להלן הבהרות לגבי המכרז שבנדון:

#	שאלה	תשובה / הבהרה
1.	מהו גודל המגרש?	ראו סעיף 3.3 בטופס א' (הזמנה להציע הצעות).
2.	האם המגרש מיועד לבניה?	על המעוניינים לבדוק בוועדה המקומית.
3.	האם מדובר באדמה פרטית (טאבו) או אדמת מנהל?	ראו המפורט בנסח הרשום.
4.	האם בנוי מבנה על המגרש?	ראו סעיף 1.1 בטופס א' (הזמנה להציע הצעות).
5.	האם נדרש לצרף ערבות להצעתנו?	יש לצרף למסמכי המכרז כשהם חתומים ומלאים ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית או המחאה בנקאית בשקלים חדשים בסכום השווה לסך של 10% מסכום ההצעה.
6.	האם תונפק חשבונית מס (לצורך קיזוז מע"מ)?	לא.
7.	האם קיים הסכם שיתוף?	לא ידוע לנו על קיומו של הסכם שיתוף.
8.	ביקרתי בוועדה המקומית לתכנון ובניה בפרדס חנה כרכור. מגרש 2 לא נמצא על המפה. נא הבהרתכם.	ראו סעיף 3 בטופס א' (הזמנה להציע הצעות).
9.	היכן ומתי אדרש להגיש את ההצעה?	יש להגיש את ההצעה לא יאוחר מיום 29.11.2018 בשעה 12:00 בבניין 408 חדר 209 בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן.

בברכה
יחידת המכרזים
אוניברסיטת בר אילן