

ט' בחשון, תשפ"ג
3 בנובמבר, 2022
ב"ה, ט' חשון, תשפ"ג
3 נובמבר, 2022

לכבוד
משתתפי מכרז מס' 25/22

שלום רב,

הנדון: מסמך הבהרה מס' 1 – הקמת חדר שרתים בבניין אגף התקשוב

להלן הבהרות לגבי המכרז שבנדון:

1. **כללי**
 - 1.1. המועד האחרון להגשת הצעות במכרז שונה ליום: **17/11/2022**, בשעה **12:00**.
 - 1.2. תוקף ההצעה נותר בעינו ועומד על **28/2/2023**.
 - 1.3. על ההצעה להיות סגורה במעטפה הכוללת את מספר המכרז וללא זיהוי המציע ולהימצא בתיבת המכרזים הנמצאת בבניין 408, חדר 209 לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד זה לא תיבדק.
על המציע לקחת בחשבון כי לעורך המכרז אין אפשרות לאשר כניסת מציעים עם רכב לשטח האוניברסיטה ועליו להיערך בהתאם.
 - 1.4. על המציע להקפיד על מתן מענה מלא לכל הדרישות במסמכי המכרז, לצרף את כל האישורים, ההצהרות, ההוכחות וכל צרופה אחרת, כשהם מלאים כראוי.
הצעת מציע שלא תכלול את כל המסמכים הנדרשים עלולה להיפסל בשל פגיעה ביכולת האוניברסיטה לבצע השוואה בין ההצעות.
 - 1.5. מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז. על המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום ומאושר על ידו, גם אם לא הגיש שאלות ו/או הסתייגויות.
 - 1.6. למסמך הבהרות זה מצורף קישור לתיקייה ממוחשבת ובה:
 - א. מפרטים ותכניות מעודכנים בתחום החשמל;
 - ב. טופס אישור קיום ביטוחים (בסוף מסמך הבהרות זה);
 - ג. מחירון אורד עבור אוניברסיטת בר-אילן;
 - ד. כתב מכרז מתוקן – תנאי סף קבלת רשום;**על המציעים להוריד את המסמכים הכלולים בתיקייה זו, המפרטים והתכניות ולהחליף את המסמכים המקוריים.**

בברכה,

יחידת המכרזים
אוניברסיטת בר אילן

שאלות שהועלו על ידי מציעים:

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
1.		כללי		לאור שאלות ההבהרה אשר טרם נענו ושאלות המצורפות להלן נבקש לדחות את מועד ההגשה לכל הפחות עד ליום 27/11/2022	מועד ההגשה יתוקן ל- 17/11/22 בשעה 12:00
2.	3	תשלום התמורה לקבלן.	1.10.1	בהמשך ישיר למפגש הקבלנים שהתקיים ולאור הגדרתכם במכרז על סכום מקסימום שניתן להגיש ולא ניפסל ולאור הסתייגותם של מספר קבלנים לגבי הגובה המקסימלי לביצוע הפרויקט שלדעתם אינו ריאלי, גם אנו סבורים שהמחיר אינו משקף את העלויות הקמה ותחזוקה ואנו מציעים כי תבחנו את כמות הפריטים אשר בבקשתכם (או אופציה) או לחלופה תגדילו את התקציב.	הסעיף יישאר בעינו
3.			1.10.1 א'	מבדיקה שערכנו נראה כי היקף התקציב שנקבע לא תואם את היקף העבודה הנדרשת נבקש לעדכן סעיף זה ולאפשר לכל מציע להגיש את הצעתו הטובה ביותר	
4.	7	תנאי סף – סיווג קבלני	6.3.1	כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז על המציע להיות בעל סיווג קבלני בהתאם לאחד התחומים הבאים לפחות: חשמל – קבלן רשום בענף 100-160-ג' ענף משנה 160-א'.	בתנאי סף 6.3.1 נפלה טעות סופר - במקום "160ג" צריך להיות "100ג". ענף 100 הוא מסוג ג'. לכן הנוסח העדכני הוא - ענף 100ג', ענף משנה 160א'.
5.	7	ניסיון	6.4.1	נבקש לאפשר הצגת ניסיון של מציע אשר ביצע עבודות כקבלן ראשי ו/או כקבלן מערכות שביצע פרויקטים במסגרתם הפעיל קבלני משנה בביצוע עבודות	הסעיף יישאר בעינו

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				בתחומים הנדרשים ומפורטים במכרז	
6.	7	ניסיון	6.4.1 (א 3)	נבקש במסגרת הסעיף לאפשר למציע להציג 3 פרויקטים בהיקף של 5 מיליון כ"א או לחלופין 3 פרויקטים בהיקף <u>מצטבר</u> של 30 מיליון ₪	הסעיף יישאר בעינו
7.	7	ניסיון	6.4.1 ב'	חברתנו ביצעה פרויקטים רבים הן כקבלן ראשי והן כקבלן משנה בהיקף כספי גדול ואשר כוללים ביצוע עבודות בתחומים שונים לרבות בתחומים הנדרשים במסגרת מכרז זה. על כן, נבקש כי תנא"י הניסיון יאפשרו הצגת פרויקטים באופן הבא: - להציג פרויקטים במסגרתם בוצעו על ידי המציע עבודות ב 2 תחומים מתוך 4 התחומים המפורטים בסעיף זה - לחלופין נבקש לאפשר המציע הצגת פרויקטים הכוללים ביצוע עבודות בתחומים הנדרשים שאינם בהכרח הקמת חדרי שרתים	הסעיף יישאר בעינו
8.	כתב כמויות	לשונית מיזוג אוויר	15.03. 010	האם המציע במכרז חייב להיות מוסמך על ידי היצרן המוצע להתקנה / שרות / תחזוקה של יחידות המיזוג או שניתן להביא קבלן משנה אשר מוסמך להתקין / לתת שירות / לתחזק את היחידות המוצעות במכרז זה.	ניתן להביא קבלן משנה כל עוד הוא מוסמך ע"י היצרן

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
9.		כתב כמויות פרק תקשורת		במסמכים שהתקבלו עבור המכרז שבנושא ישנם שני כתבי כמויות. כתבי הכמויות זהים אך באחד מהם (למכרז תקשורת 08082021-מצ"ב) נוספו סעיפים 10 (יחידות InRow) וכן סעיף 27 (מערכת DCIM) ואינם מופיעים בכתב הכמויות האחר שצורף למסמכי המכרז (כתב כמויות מעודכן 13.9.22 – פתוח-מצ"ב). <u>נבקש לדעת מי מן מכתבי הכמויות הוא הנכון</u>  כתב כמויות מעודכן 13.9.22  למכרז תקשורת 08082021.xlsx	הסעיף אינו מופיע בכתב הכמויות שצורף למכרז זה. הקובץ "למכרז תקשורת 08082021" אינו שייך למכרז זה, ואינו רלוונטי. על המציע לשים לב שהוא ממלא את כתב הכמויות המעודכן ל-13.9.22, ולא כתב כמויות קודם.
10.			08.05. 0080	ייצור לוח מ"א להחלפת לוח חשמל קיים עם פסי צבירה עד X630A4 וכושר ניתוק KA36 לרבות ביצוע מערכת פיקוד וכוח עפ"י הנדרש ע"י הקמפוס והתאמה למע' הקיימות באתר, כולל הפרדות שדות/תאים לחיוני ובלתי חיוני, בהתאם לביצוע איתור, זיהוי והתאמת מעגלים וצרכנים למערכות קיימות, הכל באישור מול מתכנן וקבלן מ"א והנהלת הקמפוס, כולל כל החומרים והעבודות הנדרשות לשם ביצוע מושלם, קומפלט	מדובר בלוח חשמל ללוח קיים, אותו מעוניינים להחליף. יש להתייחס ללוח זה כאל לוח מיזוג אוויר בלבד. ניתן לראות לוח זה בסיור באתר.

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
11.	כתב כמויות	לשונית חשמל וכיבוי אש	08.05. 0811	הסעיף הנ"ל אינו ברור, האם יש גנרטור קיים בבניין ננו? האם מתחברים ללוח חשמל של הגנרטור הקיים? מה נדרש?	כן. קיים גנרטור בבניין ננו, על הקבלן להתחבר ללוח החשמל הקיים בבניין ננו. קיימת התייחסות לנושא בכתב הכמויות שצורף
12.	כתב כמויות	לשונית חשמל וכיבוי אש	כל פרקי גילוי כיבוי אש	בהמשך להתייחסותכם בכנס ספקים אודה לכם על קבלת המחירון ותנאי ההתקשרות שלכם מול חברת אורד אשר תבצע את המערכות הנ"ל לבקשתכם על פי תנאי המכרז גב לגב מול הזוכה.	מחירון הציוד של חברת אורד מצורף למסמך הבהרות זה.
13.	כתב כמויות	לשונית חשמל וכיבוי אש		קיים חוסר התאמה בין מפרטי לוחות החשמל שצורפו לבין כתב הכמויות חשמל הן במתח נמוך והן במתח גבוה כך שהפריטים לא מדווחים את אותם ערכים. נבקש לדעת מה קובע ו/או לחלופין לקבל מפרטים מעודכנים	למסמך זה מצורף קישור למפרטים המתוקנים ולסימון התיקונים בהם: https://biu365-my.sharepoint.com/:f/q/personal/schward_biu_a_c_il/Eg1SdKhBrghAt4IS_E-SKRLABONpQINHrDN2_7XrV-RSMcdw?e=l2udbM
14.	כתב כמויות גילוי אש			בכתב הכמויות נרשם כי יש להציג מערכות בהתאם לאישורה של חב' אורד. חברתנו פנתה לחב' אורד לקבלת הצעה ונאמר לנו כי קיים ביניהם לבין האוניברסיטה הסכם על מחירים מסוכמים הכוללים רווח קבלני של קבלן ראשי – <u>נבקש לקבל העתק מהמחירים המוסכמים וכן לדעת מה אחוז הרווח הקבלני שזוכה צפוי לקבל</u>	ניתנה תשובה לעיל
15.		כללי		נבקש לקבל העתק מתוכניות החשמל אשר לא צורפו לקבצי התוכניות ובהתאם לכך לקבוע מועד נוסף	הועלו לתיקיית תכניות החשמל

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				לשאלות הבהרה אשר לא ניתן היה להגיש לאור העדר התוכניות.	
16.	50	הסכם	4	נבקש הבהרתכם לביצוע התשלום כנגד אבן דרך "לאחר הגעת הציד לאוניברסיטה" – מאחר והציד יגיע לאתר בהתאם לקצב ההתקדמות של הפרויקט האם התשלום יתבצע כנגד הצגת כל חשבונית בהתאם למועד אספקת הציד לאתר?	התשלום במסגרת אבן דרך 3, יבוצע לשיעורין בהתאם להתקדמות האספקה ובהתאם לשיקול דעתה של האוניברסיטה
17.	50	הסכם	4	נבקש לעדכן את אבני הדרך לתשלום באופן הבא: 1. אב"ד 1 – 20% 2. אב"ד 2 – 20% 3. אב"ד 3 – 20% 4. אב"ד 4 – 35% 5. אב"ד 5 – 5%	הסעיף יישאר בעינו
18.	52 62	מפרט לעבודות חשמל	1.2 6.12	נבקש כי תינתן אפשרות להציג גרנטור שווה ערך לנדרש בסעיף 1.2 הכולל את רשימת הציד המפורט בסעיף 6.12	הסעיף יישאר בעינו
19.		מפרט לעבודות חשמל		דרישת קבלן משנה לחשמל המופיעות במפרט הטכני בעמוד 3 סעיף 1 "קבלן המשנה לחשמל יהיה בעל רישיון א/5 לפחות ובעל סימון כוכבית לעבודות בפרויקטים של משרד הביטחון" נראה כי הדרישה לסיווג גבוה כאמור אינה תואמת את העבודות הנדרשות במכרז כמו כן לא ברורה הדרישה לסימון כוכבית ופרויקטים של משרד הביטחון בייחוד כי דרישות המכרז בתנאי הסף נרשם בבירור כך:	הדרישה לקבלן משנה בתחום החשמל – קבלן רשום בענף 100-ג' סיווג משנה 160-א' (כפי שתוקן בסעיף 4 לעיל).

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				"חשמל –קבלן רשום בענף-160 ג' ענף משנה א."	
				הגבלת אחריות מובהר ומוסכם כי חבות הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן:	
				1. התקבל פס"ד חלוט	מקובל
				2. המזמין הודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשר בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב	מקובל
				3. בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים.	לא מקובל
				על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום התמורה במסגרת הסכם זה, והמזמין פוטר את הקבלן והבאים מטעמו ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף	לא מקובל

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו".	
21.	67-71		31	1. סעיף 31.1 (א) – פרק א' (עבודות קבלניות). בסוף הסעיף יש להוסיף את המלל: "הפרק יכלול בין היתר הרחבת רכוש סמוך, רכוש עליו עובדים, פינוי הריסות, נזק מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים, רעידת אדמה ונזקי טבע". 2. סעיף 31.1 (ב) – פרק ב (צד שלישי) – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח. הפרק יכלול לבין היתר הוראה לפיה רכוש המזמין יחשב כרכוש צד שלישי, הרחבת רעד והחלשת משען, נזק כתוצאה מפגעה בכבלים תת קרקעיים, נזק כתוצאה משימוש בצמ"ה שאין חובה חוקית לבטחו". 3. סעיף 31.1 (ג) – פרק ג (חבות מעבידים) – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 20,000,000 ₪	השינויים אינם מקובלים

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				למקרה ולתקופת ביטוח". 4. סעיף 31.2 – א. שורה 1 – לאחר המלל: "הקבלן" יש להוסיף את המלל: "וקבלני המשנה (מכל דרגה) כמבוטחים נוספים. כמו כן, ביטוח העבודות קבלניות יכול את הסעיפים הבאים - ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן וקבלני המשנה מטעמו (למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון) וכן הוראה לפיה הוא ראשוני לכל ביטוח אשר נערך על ידי הקבלן וקבלני המשנה מטעמו. המזמין מצהיר כי הוא פוטר את הקבלן וקבלני המשנה מטעמו מכל אחריות לנזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו או היה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כנגד המפורטים לעיל בגין נזק כאמור. הפטור	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון". 5. סעיף 31.4 – יש למחוק את המלל: "בכפוף למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם". 6. סעיף 31.5 – א. יש למחוק את המילה: "יאפשר" ולכתוב: "ימציא טרם תחילת ביצוע העבודות". ב. שורה 1 – יש למחוק את המילה: "לעין ב" ולכתוב: "את". 7. סעיף 31.7 א. שורה 1- יש למחוק את המילה: "מיד" ולכתוב: "תוף זמן סביר". ב. שורה 3 – 7 - יש למחוק את המלל: "במקרה של אי...הבלעדי של המזמין". 8. סעיף 31.8 – יש למחוק את הסעיף. 9. סעיף 31.9 – יש למחוק את הסעיף. 10. סעיף 31.10 א. שורה 2-3 – יש למחוק את המלל: "שיקם הקבלן...אזי יעמיד המזמין את". ב. שורה 4 – לאחר המלל: "בגין אותו	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				הנזק" יש להוסיף את המילה: "יועברו". ג. שורה 4 – לאחר המלל: " הקבלן" יש להוסיף את המלל: "ליקום הנזק". 11. סעיף 31.11 – שורה 3 – יש למחוק את המלל: "כל תקופה.. על פי דין" ולכתוב: "תקופה בת 24 חודשים נוספים מיום סיום העבודות". 12. סעיף 31.11 א' – (ביטוחי רכב) יש למחוק את המלל: "600,000 ₪ בגין נזק אחד" ולכתוב: "350,000 ₪ לנזק ולתקופת ביטוח". 13. סעיף 31.11 ג' – ביטוחי רכב ורכוש שאינו מהווה חלק מהעבודות) א. שורה 2 – לאחר המלל: "צד ג'" יש להוסיף את המילה: "רכוש". ב. שורה 3 – יש למחוק את המלל: "שלא יפחת... כלי הנדסי כבד" ולכתוב: "בסך של 500,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח".	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				ג. שורה 3 – 4 – יש למחוק את המלל: "שירחב לכלול...הבאים מטעמו". ד. בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל הבא: "מובהר כי הביטוחים המפורטים בסעיפים 31.11א' – 21.11ג' – יערכו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו". 14. סעיף 31.11 ד' (ביטוח חבות מוצר) א. שורה 2 – לאחר המילה: "נזק" יש להוסיף את המלל: "לגוף ו/או רכוש". ב. שורה 3 – לאחר המלל: "ו/או" יש להוסיף את המלל: "העובדים". ג. שורה 7 – יש למחוק את המילה: "והבאים מטעמו של הנ"ל ו/או" ולכתוב: "ובגין הבאים מטעמו". ד. שורה 11 – לאחר המלל: "באישור זה" יש להוסיף את המלל: "ולמעט במקרים של אי תשלום פרמיה".	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				ה. שורה 12 -מודגשת – בסוף השורה, לאחר המלל: "הידוע כביט" יש להוסיף את המלל: "ו/או הראל ביט". 15.סעיף 31.11 ה' (אחריות מקצועית) א. שורה 5 – לאחר המילה: "ועיכוב" יש להוסיף את המלל: "עקב מקרה ביטוח מכסה". ב. שורה 6 – לאחר המלל: "אי יושר עובדים" יש להוסיף את המלל: "בתת גבול אחריות בסך של 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח". ג. שורה 7 – יש למחוק את המילה: "לשפות" ולכתוב: "לכלול". ד. שורה 7 – לאחר המלל: "המזמין" יש להוסיף את המילה: "כמבוטח נוסף". ה. שורה 8 – יש למחוק את המלל: "של מי" ולכתוב: "בגין". ו. בסוף הסעיף, לאחר המלל: "מהאמור באישור"	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				זה"ש להוסיף את המלל: "למעט במקרים של אי תשלום פרמיה". 16. סעיף 31.12 א. שורה 3 – לאחר ה מלל: "מ – 7 יום" יש למחוק את המילה: "לפני" ולכתוב: "אחרי". ב. שורה 5 – יש למחוק את המילה: "לשנה" ולכתוב: "לתקופת ביטוח". ג. שורה 6 – לאחר המלל: "כמפורט בנספח זה" יש להוסיף את המלל: "בכפוף לדרישות המזמין" 17. סעיף 31.13 – שורה 2 – יש למחוק את המילה: "מסר" ולכתוב: "שלח". כמו כן, יש למחוק את המילה: "רשום". 18. סעיף 31.14 – א. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "או מטעמו" ולכתוב: "למעט פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות אשר נערכה על ידי המזמין אשר תהא ראשונית לכל	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				פוליסה של הקבלן וקבלני המשנה מטעמו". ב. שורה 3 – יש למחוק את המלל: "ו/או הבאים מטעמו" ולכתוב: "ולמעט פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות שתהא ראשונית לכל פוליסת הנערכת על ידי הקבלן לקבלני המשנה מטעמו" 19. סעיף 31.15 – א. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "ו/או מי מטעמו" ולכתוב: "עובדיו ומנהליו". ב. יש למחוק את המלל: "וכן כל אדם... לעבודה" ולכתוב: "בכפוף להדדיות". 20. סעיף 31.16 א. שורה 2 – לאחר המלל: "בפוליסות הביטוח" להוסיף אתה מלל: "הנערכות על ידו". ב. שורה 2- יש למחוק את המילה: "לרבות" ולכתוב: "לעניין".	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				ג. שורה 3- יש למחוק את המלל: "סכומים אה ניתנים...הסכם זה" ולכתוב: "הקבלן יישא בדמי הביטוח כמפורט בסעיף 31.3 לעיל. כמו כן, הקבלן יישא בגובה ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסת העבודות הקבלניות וזאת בגין אחריותם נזקים אשר נגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדלי הקבלן, ולמעט במפורש במקרים של נזקי טבע ורעידת אדמה". 21. סעיף 31.17 א. שורה 1- לאחר המילה: "הנערכים" יש להוסיף את המלל: "על ידו". ב. שורה 4 – יש למחוק את המלל: "תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בחוזה". ג. שורה 5 – יש למחוק את המלל: "לכל"	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				תקופה...הוראות ו". ד. שורה 6 – יש למחוק את המלל: "5 שנים נוספות" ולכתוב: "24" חודשים נוספים" ה. שורה 6-7 – יש למחוק את המלל: "לרבות תקופת..." לפי ההסכם". 22. סעיף 31.18 א. שורה 4 – יש למחוק את המלל: "ו/או בהעתיקי ביטוחי הקבלן". ב. שורה 5 – לאחר המילה: "האמור" יש להוסיף את המלל: "סעיפי הביטוח". ג. שורה 6 – לאחר המילה: "להוראות" יש להוסיף את ה מלל: "סעיפי הביטוח ב". 23. סעיף 31.19 א. שורה 2- יש למחוק את המלל: "יערוך הקבלן" ולכתוב: "רשאי הקבלן לערוך". ב. שורה 5 – יש למחוק את המלל: "ו/או מי מטעמו....הקשור לעבודה",	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				ולכתוב: "עובדיו ומנהליו". 24. סעיף 31.21 – שורה 3 - יש למחוק את המילה: "בלעדית". 25. סעיף 31.23 – א. שורה 1 - יש למחוק את המלל: "המפקח...ומטעמים" ולכתוב: "עובדיו ומנהליו". ב. שורה 2 - יש למחוק את המלל: "וכל הבאים מטעמים של הנ"ל" ולכתוב: "בכפוף להדדיות". ג. שורה 3 - יש למחוק את המלל: "ו/או מטעמו ו/או עבורו...ומנופים)" ד. שורה 4 – יש למחוק את המלל: "וכן לנזק". ה. סעיף 31.24 – יש למחוק את המלל: "ו/או כחברה ו/או ישות משפטית קשורה למזמין". ו. סעיף 31.25 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "על אף האמור, אי המצאת אישורי הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא לאחר שפנה המזמין להמצאת האישור והקבלן לא פעל	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				להמצאת האישור תוך 10 ימי עסקים ממועד הבקשה".	
22.	71	31	נבקש להוסיף את הסעיף הזה	ביטוחי המזמין המזמין מתחייב לערוך ולקיים בין באמצעותו ובין באמצעות תאגידים מטעמו, לרבות האוניברסיטה, במשך כל תקופת העבודות על פי הסכם זה, לרבות תקופת הבדק והתחזוקה ולמשך כל תקופת ההסכם, את הביטוחים המפורטים להלן אצל חברת ביטוח מורשית כדין לעריכת ביטוחים בישראל: א. ביטוח רכוש המבטח את רכושו, לרבות רכוש האוניברסיטה ו/או תאגידים מטעמו בכל אתרי ביצוע עבודות ובסביבתם (לרבות מבנים, תכולה ומלאים), במלוא ערכי כינונם (להלן יקראו יחדיו: "רכוש") כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש-מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לעיל לתקופת שיפוי שלא תפחת מ-24 חודשים. בביטוחים האמורים נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ו/או מי מטעמו, אולם הוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.	השינויים אינם מקובלים

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				מובהר כי בסיום ביצוע העבודות והמערכות נשוא הסכם זה, יבטח המזמין את העבודות במסגרת פוליסת הרכוש כאמור וכל תנאי סעיף זה יחולו בגינו. למרות האמור לעיל, מוסכם כי המזמין באמצעותו ו/או באמצעות המפורטים רשאי שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי, כאמור בסעיף לעיל, במלואו או בחלקו, אולם האמור בסעיף 26.3 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו. ב. המזמין מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ו/או מי מטעמו בגין נזק שהמזמין ו/או תאגידים מטעמו, לרבות האוניברסיטה זכאים לשיפוי בגינו לפי פוליסות הביטוח שיערכו בהתאם לסעיפים לעיל או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסה, והוא פוטר בזאת את הקבלן והבאים מטעמו מנזק כאמור. הפטור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.	

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				ג. ככל שהמבנה/ים נמצאים בבעלות ו/או בשימוש בעלי אתרים/ברי רשות/שוכרים אחרים ו/או בעלי זכויות אחרים, מצהיר המזמין כי הסכימו לתחולת סעיף 31.26 זה לטובת הקבלן גם בהסכמים שלהם עם המזמין.	
23.	53-55	נספח 3 ב' – לחוזה – אישור קיום ביטוחים עבודות קבלניות / בהקמה	כללי	אישור הביטוח שצורף אינו תואם את סעיפי הביטוח בהסכם במסגרתם נקבע כי המזמין הוא הגוף העורך את הפוליסה הקבלנית (ואף משלם בגינה דמי ביטוח כמפורט לעיל), והקבלן עורך ביטוחים משלימים ובין היתר ביטוח חבות מוצר ואחריות מקצועית. לכן נבקש לבטל אישור זה וכן להעביר אישור <u>ביטוח מתאים הכולל ביטוח חבות מוצר ואחריות מקצועית בלבד.</u>	מקובל. אישור עדכני יצורף
24.	53-55	נספח 3 ב' – לחוזה – אישור קיום ביטוחים עבודות קבלניות / בהקמה	כללי	א. מבקש האישור – יש למחוק את המלל: "ו/או חברות לשובות...קשורות". ב. ביטוח עבודות קבלניות – יש למחוק את כל דרישת ביטוח זו. ג. ביטוח חבות מוצר – יש למחוק קודים – 308,322. כמו כן, יש למחוק את המלל: "תאריך רטרואקטיבי" (לעניין זה נציין כי לא ניתן להוסיף מלל זה	יועבר אישור עדכני

מס'	עמ'	כותרת	סעיף	שאלה/הבהרה	מענה
				מכיוון שאינו תואם לדרישות הביטוח האחיד בהתאם להנחיית המפקח על הביטוח, עם זאת, ניתן להוסיף כהתחייבות חוזית. ד. ביטול / שינוי הפוליסה – יש למחוק 60 ולכתוב 30.	
25.	63	הודעות	9	תיקון סעיף	הודעות בכתב מטעם המזמין או מי מטעמו לקבלן ו/או למנהל הפרויקט שמונה בהתאם להוראות סעיף 19, תימסרנה לידי או לידי מנהל הפרויקט, או תרשמה ביומן, או תישלח בדואר רשום.
26.	65	העברת סמכויות המפקח	17	תיקון סעיף	המזמין יהיה ראשי להעביר מעת לעת למפקח הכללי או למפקח שמונה למשימה מסוימת, והמפקח הכללי יהיה ראשי להעביר למפקח שמונה אד הוק למשימה סמכות מסמכיותיו המוקנות לו עפ"י החוזה באשר לבדיקה ופקוח על טיב עבודה וחומרים ומדידת כמויות ומתן הוראות בקשר לכך וזאת מבלי לגרוע מאיזו סמכות שניתנה למזמין ולא למפקח עפ"י החוזה.
27.	83		61	נבקש כי ביצוע עבודות חריגות ותוספות יתומחרו לפי מחירון "דקל"	מחירון דקל בניכוי 20% באישור בכתב מראש בלבד

נספח 3 ב' לחוזה זהו האישור המעודכן

תאריך הנפקת האישור (/ /)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	מען הנכס / המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם: אוניברסיטת בר אילן ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם:		☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☐ אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען:	מען:		

כיסויים						
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	
					מטבע	סכום
אחריות המוצר					₪	4,000,000
אחריות מקצועית					₪	4,000,000

כיסויים							
אחר							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות):
074,069,067,062,029,027,009

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.