

ב"ה, י"ג סיון תשפ"ב
12 יוני 2022

לכבוד: המשתתפים
שלום רב,

הנדון: קול קורא 12/22: אדריכלות – תכנון תכנית אב לקמפוס ר"ג וייעוץ אדריכלי אסטרטגי סטטוטורי לאוניברסיטה ומול גורמי חוץ לרבות בהיבט תכנון זכויות בנייה בקמפוס מסמך הבהרות מס' 2

1. כללי:

- 1.1.** על המציע להקפיד על מתן מענה מלא לכל הדרישות במסמכי הקול הקורא, ולצרף את כל הצרופות הנדרשות - בכפוף להבהרות להלן.
- 1.2.** מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הקול הקורא. על המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום על ידו, גם אם לא הגיש שאלות.

2. להלן הבהרה:

שאלה	תשובה
האם ניתן להקל בדרישת הסף ולאפשר הסתמכות על תכנית אב שאינן בעלות מעמד סטטוטורי (כגון כאלה שמסתמכות על "זכויות בניה מתב"עות קיימות אך מגדירות את אופי הבינוי, מיקום הבניינים, מרחבים ציבוריים, תשתיות וכיוצ"ב", או לאפשר הסתמכות על תכנית אב של מוסד להשכלה גבוהה שלא קיבלה עדין תוקף סטטוטורי? ואם כן - איזו אסמכתא נדרש להציג?	<p>חל שינוי בתנאי סף בסעיף ג.2 בקול הקורא. לא חל שינוי בתנאי הסף האחרים.</p> <p>ראו נא כתב הקול הקורא העדכני שפורסם וכן הטופס העדכני להוכחת העמידה בתנאי סף זה.</p> <p>המועד האחרון להגשת הצעות נדחה בהתאמה ליום 30.6.2022 בשעה 12:00 בצהריים.</p> <p>מציע שרואה הודעה זו רק לאחר שכבר הגיש הצעתו לתיבת המכרזים, רשאי לפעול באחת משלוש דרכים אלו –</p>
האם ניתן להקל בדרישת הסף ולאפשר הסתמכות על תב"ע רחבת היקף שקיבלה תוקף בתחומי תעסוקה, מסחר ומגורים?	<p>1. להגיש, לבחירתו, מחדש, הצעה חליפית לתיבת המכרזים בהתאם למסמכי הקול הקורא העדכניים. יש לציין בהבלטה כי הצעתו זו מחליפה את ההצעה המקורית שהגיש. מודגש כי לא ניתן למסור חזרה את ההצעה המקורית שהוגשה, מפאת הגבלות שחלות על פתיחת תיבת המכרזים.</p> <p>2. להגיש, לבחירתו, השלמות להצעתו המקורית – כלומר את הטופס החדש להוכחת עמידתו בתנאי הסף (במתכונתו החדשה) עם מסמכים נלווים להוכחת עמידתו זו, כנדרש בקול הקורא. במקרה כזה יש לציין בהבלטה כי מדובר בהשלמה להצעה המקורית שהוגשה לתיבת המכרזים – ומבוקש לבחון את ההצעה המקורית עם השלמותיה, כמכלול.</p> <p>3. לא לעשות דבר. במקרה כזה תיבחן הצעתו המקורית, ואם תמצא כעומדת בתנאי הסף במתכונתו המקורית – ישולב המציע ברשימת הספקים. אך ככל שלא ימלא אחר תנאי הסף במתכונתו המקורית – תיפסל הצעתו.</p>

***תשומת הלב לכתב הקול הקורא העדכני שפורסם בדף המכרזים של האוניברסיטה.

בברכה,
יחידת המכרזים