



| | |
|--|---|
| מכרז מס': 8/24 | אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University  |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

אוניברסיטת בר-אילן (ע"ר)

מכרז מספר 8/24
אספקה והתקנה של מערכות אספקת
גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר
בבניין שוטנשטיין (בניין 214)

מאי, 2024

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

א. מבוא

1. הזמנה להציע הצעות

1.1. אוניברסיטת בר אילן ("האוניברסיטה" או "המזמין") מזמינה בזאת מציעים העומדים בדרישות שיפורטו להלן להגיש הצעה אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) באוניברסיטת בר אילן בקמפוס ברמת גן (להלן: "הפרויקט"), כמפורט במכרז זה.

1.2. במסגרת ההצעה, יתייחס המציע לכתב הכמויות (נספח 3 א'), ולכלל השירותים הנגזרים מכך (להתקנה ולשירותים כמפורט במסמכי מכרז זה).

1.3. תקופת ההתקשרות


1.3.1. מועד תחילת ביצוע העבודות: כמפורט בצו התחלת העבודה אשר יימסר לקבלן הזוכה לאחר עמידתו בתנאים המפורטים בסעיף 14 להלן.

1.3.2. סיום ביצוע העבודות: על פי המפורט בנספח 1 – לוח זמנים בסיסי לפרויקט, המועד לסיום הפרויקט הינו 30.10.2024 ובהתאם למועד תחילת ביצוע העבודות שנקבע בצו התחלת העבודה.

1.3.3. תקופת האחריות - אחריות ושירות מלאים לתקופה של 12 חודשים לפחות. תקופת האחריות תחל במועד קבלת אישור נציגי האוניברסיטה לכך שהמערכות סופקו, הותקנו והופעלו וכי הן פועלות כהלכה ולשביעות רצונם.

1.3.4. תשומת לב המציעים מופנית לסעיף 31.3 בחוזה - הקבלן מתחייב להשתתף בפרמיות ביטוחי המזמין בשיעור השווה ל-6 פרומיל (0.6%) מתוך שווי העבודות אותן הוא מבצע בהתאם להסכם. המזמין ינכה מכל חשבון ביניים או מהחשבון הסופי, אשר יוגש ע"י הקבלן, 6 פרומיל מערך כל חשבון ביניים או החשבון הסופי, בסכומו כפי שיאושר ע"י המפקח. כל ביטוח שיבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו, לא ישחררו מחובת ההשתתפות כאמור לעיל.

1.3.5. הניסוח בלשון זכר מיועד לגברים ולנשים כאחד.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

2. לוח זמנים למכרז

2.1. להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

| תאריך | פעילות |
|----------------------|--------------------------------------|
| 16.5.2024 | מועד פרסום המכרז |
| 22.5.2024 בשעה 13:30 | מועד סיור קבלנים <u>חובה</u> |
| 29.5.2024 בשעה 12:00 | מועד אחרון לשאלות הבהרה |
| 16.6.2024 בשעה 14:00 | מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים |
| 30.9.2024 (כולל) | תוקף ההצעה |

3. שינויים

3.1. כל עוד לא חלף המועד האחרון להגשת ההצעות, האוניברסיטה רשאית לערוך שינויים והתאמות בתנאי המכרז וכן במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה, לשנות את המועד למתן הבהרות ו/או את מועד סיור הקבלנים וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות.

3.2. הודעה בדבר שינויים והתאמות כאמור תפורסם באופן שפורסם המכרז או באתר האינטרנט של האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה של האוניברסיטה. על כל מציע לבדוק מעת לעת את דף המכרזים בכתובת:

<http://tiful.biu.ac.il/michrazim>


3.3. למציע לא תהיה כל טענה ותביעה כי לא קיבל או לא ידע אודות הודעה כלשהי שפורסמה כאמור בסעיף 3.2 לעיל.

3.4. הודעות אלה תהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. המציע יחתום באמצעות מרשי החתימה מטעמו על כל הודעה כאמור ויצרף אותה להצעתו כחלק ממסמכי המכרז.

4. נספחים

4.1. הנספחים למכרז זה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, הם:

- | | | |
|--|----------|-------|
| - מפרט טכני – מצורף כקובץ PDF נפרד; | נספח 1 | 4.1.1 |
| - תנאים כלליים מיוחדים; | מסמך ג'1 | 4.1.2 |
| - המפרט המיוחד; | מסמך ג'2 | 4.1.3 |
| - אופני מדידה מיוחדים; | מסמך ג'3 | |
| - תוכניות מצורפות כקבצי PDF נפרד; | מסמך ה' | 4.1.4 |
| - חוזה התקשרות ונספחיו; | נספח 2 | 4.1.5 |
| - חוברת ההצעה ונספחיה (כתב הכמויות מצורף כקובץ אקסל נפרד). | נספח 3 | 4.1.6 |

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

ב. תנאי הסף

5. כללי

5.1. במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן. מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים המפורטים להלן – יפסלו.

5.2. תנאי הסף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע עצמו. קיום תנאי סף בתאגיד קשור בארגון של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.

5.3. אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף.

6. תנאי סף כלליים

6.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות תאגיד רשום המאוגד כדין בישראל או יחיד - אזרח ישראלי, הרשום במע"מ.

6.2. המציע מחזיק באישורים הבאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, כשהם תקפים: (א) אישור תקף על ניהול ספרים כדין; (ב) תצהירים בהתאם לסעיף 2 ולסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח תואם לנדרש בנספחי 3ב'(1) ו-3ב'(2).

6.3. סיור קבלנים

6.3.1. על המציע להשתתף בסיור הקבלנים שייערך **ביום 22.5.2024 (י"ד אייר תשפ"ד) בשעה 13:30 בצהריים.**

6.3.2. נקודת המפגש לסיור היא בניין שוטנשטיין (בניין 214) בקמפוס האוניברסיטה ברמת גן. להתמצאות בקמפוס האוניברסיטה ניתן לראות מפה באתר האוניברסיטה בכתובת הבאה:

<https://www2.biu.ac.il/Tour/campus-map.pdf>


6.3.3. ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה **חובה** ומהווה תנאי סף.

6.3.4. מומלץ למציעים לעיין בכתב המכרז לפני מועד סיור הקבלנים, לצורך הכנת השאלות ובקשות ההבהרה.

6.3.5. המציע יירשם אצל נציג האוניברסיטה במהלך סיור הקבלנים ורישום זה יהווה ראיה להשתתפותו בסיור.

6.3.6. שאלות ובקשות ההבהרה שעולות במסגרת הסיור יישלחו כאמור בסעיף 10 שלהלן.

6.3.7. מובהר כי הסברים ותשובות שניתנו בעל פה במהלך הסיור ואשר לא הופצו בכתב אינם מהווים חלק ממסמכי המכרז ומתנאיו.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

7. תנאי סף מקצועיים


7.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות בעל ניסיון בביצוע משולב של מעבדות מחקר הכוללות מערכות תהליך וגזים נקיים, בהתאם לתנאים המצטברים הבאים:

7.1.1. שלושה פרויקטים שבוצעו במהלך **5 (חמש) השנים האחרונות** המסתיימות במועד האחרון להגשת הצעות למכרז (להלן: "התקופה הקובעת")

7.1.2. **היקף העבודה המינימאלי**, בתחום נשוא מכרז זה, במהלך התקופה הקובעת, לכל פרויקט שהוצג בסעיף 7.1.1, הינו **600,000 ₪** לפני מע"מ.


7.2. בפרויקט **אחד מבין שלושת הפרויקטים שהוצגו בס' 7.1 בוצעו** עבור מערכות גזים ומסירתם בדיקות He Leak check ובדיקות אנליטיות ברמה הנדרשת לפי מכרז זה.

7.3. על המציע להיות בעל ציוד לריתוך אורביטלי וציוד עזר לעבודה על מערכות גזים נקיים.

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 | אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University  |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

המציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים, לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף:

| סעיף | תיאור דרישה | ההוכחה |
|-----------|---|--|
| 6.1 | יחיד או תאגיד רשום בישראל על פי דין. | העתק תעודת רישום תאגיד ברשם הרלוונטי, או תעודת עוסק מורשה מרשות המיסים וצילום תעודת זהות. הבהרה: מציע שהוא תאגיד רשום נדרש להמציא העתק צילומי של תעודת הרישום ברשם התאגידים, ולא די בהמצאת תעודת עוסק מורשה. |
| 6.2 | אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. | א. העתק צילומי של אישור תקף על ניהול ספרים כדן. [ככל שיזכה, ימציא הקבלן אישור על ניכוי מס לצורך תשלום התמורה]. ב. שני תצהירים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח נספחים 3ב'(1) ו-3ב'(2) למכרז זה, ובחתימות מקור. |
| 6.3 | סיוור קבלנים | רישום אצל נציג האוניברסיטה במהלך סיוור הקבלנים |
| 7.1 ו-7.2 | ניסיון בביצוע משולב של מעבדות מחקר הכוללות מערכות תהליך וגזים נקיים | ניסיון בנוסח התואם לנדרש בנספח 3 סעיף 2. |
| 7.3 | בעל ציוד לריתוך אורביטלי וציוד עזר לעבודה על מערכות גזים נקיים | תצהיר בנספח 3 סעיף 3 |

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

ג. ההכרעה במכרז

8. בחינת ההצעות למכרז

בחינת ההצעות במכרז תתנהל על פי השלבים הבאים:


8.1. בשלב הראשון, תבחן האוניברסיטה את עמידתם של המציעים בתנאי הסף להשתתפות במכרז. מציע שעמד בתנאי הסף, יעבור לשלב הבא.

8.2. בשלב השני, ידורגו המציעים על פי הצעות המחיר (100 נקודות מתוך 100). המציעים ימלאו את מחירי הפריטים בנספח 3א' - כתב הכמויות וההשוואה תתבסס על סיכום הצעות המחיר (סה"כ מחיר = סכום מכפלות הכמויות במחירים).

8.3. ההצעה שתקבל את ציון המחיר הגבוה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה (בכפוף לאישור וועדת המכרזים של האוניברסיטה).

8.4. קיבלו שתי הצעות או יותר ציון סופי זהה שהיא התוצאה הראשונה בדירוג ואחת מהן היא של עסק בשליטת אישה כמשמעותו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, והומצאו על כך בעת הגשת ההצעה אישור ותצהיר כנדרש בסעיף 2ב הנ"ל, תבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז.

8.5. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לצאת במכרז אחר למתן השירות האמור ו/או לא לחתום על הסכם עם הזוכה בהתאם לשיקול דעתה, לאילוציה ו/או לצרכיה ו/או בקורות שינוי נסיבות. בנוסף, האוניברסיטה תהיה רשאית להחליט שלא לקבל הצעה כלשהי או שלא לקבל אף הצעה, או לקבל חלקים מהצעה, או להתקשר עם מספר מציעים, והכל בהתאם לשיקול דעתה המלא של האוניברסיטה, בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין. החליטה האוניברסיטה לפעול כאמור לעיל, לא תהיה למציעים ו/או למי מהם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי אדם ו/או גוף אחר הפועל בשמה ו/או מטעמה, ולחילופין, המציעים ו/או מי מהם מוותרים בהגשת ההצעה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

ד. אופן התנהלות המכרז

9. עיון מסמכי המכרז

- 9.1. באפשרות המציעים להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של האוניברסיטה, לצורך עיון ו/או הגשת המענה למכרז.
- 9.2. עיון חינם במסמכי המכרז אפשרי גם במשרדי אוניברסיטת בר אילן, רמת גן, בבניין 408, חדר 209, בימים א' עד ה' בין השעות 09:00-13:00 (בתאום מראש בטלפון: 03-5318552).


10. הליך ההבהרות

- 10.1. כל מציע יידרש להקצות איש קשר מטעמו, אשר ירכז את הטיפול במכרז.
- 10.2. החל מיום פרסום המכרז ועד ליום **29.5.2024 (כ"א אייר תשפ"ד) בשעה 12:00 בצהריים** רשאי כל מציע לפנות לאוניברסיטה בכתב באמצעות דואר אלקטרוני: michrazim.log@biu.ac.il ולהעלות כל בקשה להבהרה, הסתייגות או שאלה הקשורה במכרז או בהתקשרות שתבוא בעקבותיו. לאחר תאריך זה לא ניתן להעלות הסתייגויות או שאלות נוספות.
- 10.3. בכל פניה כאמור, על המציע לציין פרטיו, את שם ומספר המכרז, את פרטי הסעיף ומהות ההסתייגות.
- 10.4. שאלות המציע למכרז יוגשו בקובץ וורד בפורמט הבא בלבד:

| מס"ד | שם מסמך | עמוד | סעיף | שאלה |
|------|---------|------|------|------------------|
| 1. | הסכם | 21 | 0.19 | "בסעיף רשום...." |

הערה: מילוי הטבלה הינו לדוגמא

- 10.5. יובהר, שאין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז ללא קבלת אישור מראש מהאוניברסיטה, דבר שעלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 10.6. לאוניברסיטה יהיה שיקול דעת מלא במתן התשובות.
- 10.7. **מסמך הבהרות – (מענה לשאלות הבהרה) – בעקבות הליך ההבהרות, יוכן מסמך מסכם, אשר ירכז את הפניות, השאלות וההסתייגויות וכן נושאים ודגשים למציעים.**
- 10.8. מסמך ההבהרות יפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה וזאת מבלי לחשוף את זהות הפונה. לאוניברסיטה יהיה שיקול דעת באשר לחשיפת תוכן הפניה.
- 10.9. **באחריות המציעים לוודא את קבלת מסמך ההבהרות.**

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

10.10. **מסמך ההבהרות מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע, לרבות מציע אשר לא לקח חלק בהליך ההבהרות, לצרפו למסמכי המכרז, כשהוא חתום על ידי המציע לאות אישור קריאתו.**

10.11. מובהר כי המציע מחויב באמור במסמך ההבהרות, בין אם חתם באמצעות מורשי החתימה מטעמו על מסמך ההבהרות כאמור וצירפו להצעתו, ובין אם לאו. האוניברסיטה תהיה רשאית לדרוש מהמציע לחתום על מסמך ההבהרות ולצרפו להצעתו, אף לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, ככל שלא עשה כן בהצעתו.

11. הוראות לגבי הכנת ההצעה

11.1. למען הסר ספק, "ההצעה" כוללת את כתב המכרז (ההזמנה להציע הצעות), חוברת ההצעה (נספח 3) לרבות הצעת המחיר, הסכם ההתקשרות (נספח 2) ומפרט טכני (נספח 1), הנספחים והצרופות לכל אלה, ההבהרות שנשלחות מעת לעת למציעים על ידי האוניברסיטה, וכן כל מסמך נוסף שעל המציע להמציא, להגיש ולמסור לפי כל אלה לאוניברסיטה וכן כל מסמך הנחוץ לשם הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף או לשם ניקודו בשלבי בחינת ההצעה והציון.

11.2. ההצעה תמולא בשפה העברית בלבד.

11.3. ההצעה תחתם על ידי המציע, בכל עמוד ועמוד בחתימה מלאה או בראשי תיבות (ובתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד).

11.4. המציע ימלא את כל המקומות המיועדים למילוי במסמכי המכרז, תוך מתן דגש מיוחד למילוי חוברת ההצעה המצורפת למכרז (כנספח 3) זה ולמילוי הצעת המחיר, במלואן.

במקרה של סתירה בין חוברת ההצעה לבין גוף המכרז, יפורשו המסמכים באופן המקיים את מטרת המכרז.

11.5. העדר נתון או העדר התייחסות לסעיף כלשהו במסמכי ההצעה, ו/או הסתייגות, שינויים, תוספות ו/או חריגות מנוסח מסמכי ההצעה כפי שפורסמו – עלולים לגרום לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעת האוניברסיטה.


11.6. מכל מקום, אף אם המציע יוסיף, יסתייג, יחרוג ו/או ישנה כאמור, והאוניברסיטה תחליט על פי שיקול דעתה שלא לפסול את ההצעה - אזי יחייב את הצדדים רק אשר התבקש בהצעה בהתעלם מאותם תוספות, הסתייגויות, חריגות ושינויים.

11.7. המציע יצרף להצעתו את כל האישורים והתצהירים הנדרשים על פי המכרז.


12. הגשת ההצעה

12.1. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה, ללא זיהוי חיצוני, למעט שם המכרז הסגור ומספר המכרז.

12.2. המעטפה תכלול:

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  <p data-bbox="1043 114 1321 248">אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

- א. את כל מסמכי ההצעה שיש להגיש כשהם מודפסים, מלאים וחתומים במקור (כולל הצעת המחיר במקור);
- ב. בנוסף, יצרף המציע להצעתו התקן זיכרון נייד (Disk-on-key) אשר יכלול סריקה של כלל מסמכי ההצעה החתומים (לרבות הצעת המחיר);
- 12.3. המעטפה תוגש לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר **מיום 16.6.2024 (י' סיון תשפ"ד) בשעה 14:00** לתיבת המכרזים המוצבת בבניין הרכש, מבנה מס' 408, חדר 209 באוניברסיטת בר אילן.
- 12.4. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציעים. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה אשר לא תמצא בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות. לא תותר הגשת הצעה במועד מאוחר למועד האחרון להגשת הצעות.
- 12.5. **לא תתאפשר כניסת מציעים לשטח האוניברסיטה באמצעות רכב לצורך הגשת ההצעה.**
- 12.6. בשום מקרה אין להגיש הצעות בדואר אלקטרוני או בפקס.
- 12.7. הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה חלוטה לכך, שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 12.8. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי ההזמנה ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלוונטי הקשור לביצוע ההתקשרות על פי הזמנה זו, לרבות הדינים והתקנים הרלוונטיים, ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.
- 12.9. כל הצעה שתוגש תהא סופית, בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, ולא ניתן יהיה לשנותה ו/או לתקנה, אלא אם נכתב אחרת במסמכי המכרז ו/או אם האוניברסיטה אישרה כי נפלה טעות משמעותית במסמכים, והיא תחייב את המציע לתקופה כמפורט בהצעה.
- 12.10. חל איסור על המציעים ו/או מי מהם לתאם מחירים ו/או הצעות עם מציעים אחרים ו/או מי מהם, ו/או לבוא בהסדרים עם מציע או מציעים פוטנציאליים כאמור בנוגע למניעת הצעת הגשה על ידם וכל כיו"ב. יודגש שכל פעולה בניגוד לאמור לעיל עלולה להוות עברה פלילית בין היתר בהיותה בגדר הסדר כובל. האוניברסיטה תהא רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לפסול כל הצעה בה קיים לדעתה חשש לתאום פסול כאמור.
- 12.11. האוניברסיטה רשאית לדחות הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה.
- 12.12. האוניברסיטה רשאית להחליט שלא לקבל אף הצעה, או לקבל חלקים מהצעה, או לממשה בשלבים, והכל בהתאם לשיקול דעתה המלא, אילו ציה וצרכיה של האוניברסיטה, בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין.
- 12.13. אין האוניברסיטה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא תהיה רשאית לבטל ו/או לצמצם ו/או להרחיב את היקף המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או לדחות את מועד ביצוע המכרז - וכן תהיה רשאית לפצל את המכרז ולבחור יותר מזוכה אחד לביצוע העבודות/מתן

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

השירותים על פי מכרז זה – והכל לפי שיקול דעתה, אילוציה וצרכיה של האוניברסיטה, בכפוף להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין. החליטה האוניברסיטה לפעול כאמור לעיל, לא תהיה למציעים ו/או למי מהם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי אדם ו/או גוף אחר הפועל בשמה ו/או מטעמה, ולחילופין המציעים ו/או מי מהם מוותרים בהגשת ההצעה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.

13. תוקף ההצעה


- 13.1. ההצעה תעמוד בתוקפה עד ליום **30.9.2024 (כולל)** גם אם ועדת המכרזים בחרה בהצעה אחרת כהצעה הזוכה, וזאת למקרה שבו המציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית איתו לא תכנס לתוקף מכל סיבה שהיא או תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא.
- 13.2. בנסיבות אלה רשאית ועדת המכרזים להכריז על בעל ההצעה המיטבית הבאה אחריה בתור כזוכה במכרז, ובלבד שבמועד ההכרזה ממשיכים להתקיים במציע הבא בתור תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז. כל תנאי המכרז יחולו על בעל ההצעה הבאה. לא עמד המציע בעל ההצעה המיטבית הבאה בתנאים הנדרשים או לא רצה להתקשר בהסכם על פי מכרז זה, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפנות למציע הבא אחריו וכן הלאה.
- 13.3. ועדת המכרזים רשאית להאריך המועד לבחירת ההצעה הבאה בתור ב- 30 יום נוספים לפי שיקול דעתה.

14. חתימה על ההסכם

- 14.1. האוניברסיטה תזמין את הזוכה לחתום על ההסכם המצורף למכרז תוך 5 ימים (חמישה ימי עבודה), מיום הודעת האוניברסיטה על כך, או תוך זמן אחר שייקבע על ידה.
- 14.2. כתנאי לחתימת ההסכם על ידי האוניברסיטה, יידרש הזוכה להמציא לאוניברסיטה, בתוך המועד שייקבע בהודעת הדרישה, את כל המסמכים, ההתחייבויות והאישורים המפורטים בהסכם, לרבות ערבות ביצוע ואישור תקף על קיום ביטוחים.
- 14.3. אי המצאת המסמכים ו/או אי חתימה על ההסכם בתוך המועד שהוקצב לכך מהווה הפרה של תנאי המכרז. במקרה כזה תהיה ועדת המכרזים רשאית להכריז על ביטול זכייתו של המציע במכרז, וכן לחלט את הערבות שצורפה על ידי המציע להצעה (ככל שנדרשה ערבות כזו). כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של האוניברסיטה להיפרע מהמציע בגין כל נזק נוסף שייגרם לה כתוצאה מההפרה.


15. כשיר נוסף

- 15.1. בכל מקרה בו מציע שזכה במכרז לא ישלים את הליך ההתקשרות בעקבות המכרז, תהיה האוניברסיטה רשאית לפנות למציע שזכה בציון המשוקלל הבא בדרגתו, כדי שיחתום על ההסכם ההתקשרות.

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 | אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University  |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

ה. כללי

- 16. דרישה למידע נוסף או הבהרות**
- 16.1. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע בכל שלב של המכרז הבהרות בכתב או בעל פה להצעה, או השלמת מידע חסר, המלצות או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז, וכן לבצע כל פעולה אחרת הדרושה לבחינת ההצעה ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי הוגן על מציעים אחרים. ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד מההצעה.
- 16.2. ועדת המכרזים רשאית להורות על תיקון פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים או כי החלטה זו משרתת את תכליתו של מכרז זה.
- 17. הצעה מסויגת או מותנית**
- מציע לא יסייג את הצעתו או יתנה אותה באופן שאינו עולה בקנה אחד עם דרישות המכרז. האוניברסיטה תהיה רשאית לפסול הצעה מסויגת או מותנית או להתעלם מהסייג או מהתנאי, מטעמים שיירשמו.
- 18. הצעה תכסיסנית**
- הצעה תכסיסנית או שיש בה משום חוסר תום לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי ברור ומוצק שניתן להסבירו – תיפסל.
- 19. פסילה בעקבות חוות דעת שלילית בכתב**
- האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עם האוניברסיטה כספק ציוד או שירותים ולא עמד בסטנדרטים של הציוד או השירות הנדרש או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרה מעין זה תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל-פה לפי שיקול דעתה של האוניברסיטה לפני החלטתה הסופית בעניין. האוניברסיטה רואה בהגשת הצעה על ידי המציע, הסכמה לתנאי זה.
- 20. ביטול ושינוי**
- האוניברסיטה תהיה רשאית, בכל שלב של המכרז, לבטל את המכרז, כולו, או חלקו. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים בשל ביטול המכרז. האוניברסיטה רשאית לשנות את תנאי המכרז עד למועד הגשת ההצעות. הודעה על השינוי תפורסם בהתאם לקבוע בסעיף 3.2.
- 21. קניין האוניברסיטה במסמכים**
- הזכויות הקנייניות במכרז זה ובכל המסמכים המצורפים להסכם למכרז זה, הן של האוניברסיטה. המציע אינו רשאי להשתמש במסמכים אלו לשום מטרה אחרת מלבד עריכת הצעה למכרז זה.
- 22. עיון במסמכי המכרז**
- 22.1. בהתאם לדין, יש למציעים זכות עיון במסמכי ההצעה הזוכה. לכן, במידה ומציע סבור כי ישנם חלקים חסויים בהצעתו אשר הוא מבקש כי לא יתאפשר כל עיון בהם - עליו לפרטם במסגרת מסמכי ההצעה, ועדת המכרזים תשקול את בקשתו, ואינה חייבת לקבלה. **על המציע לקחת בחשבון כי במידה ויציין סעיפים חסויים בהצעתו, יימנע ממנו, במסגרת זכות העיון לעיין בסעיפים המקבילים בהצעות המתחרות.**

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  <p data-bbox="1043 114 1321 248">אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |


22.2. למרות האמור בסעיף 22.1 לעיל, הצעת המחיר אינה בגדר פרט חסוי.

23. פרסום תוצאות המכרז

האוניברסיטה שומרת הזכות לפרסם תוצאות המכרז, שם הזוכה וסכום הזכייה באתר המכרזים שלה. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לפרסום זה.


24. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט הבלעדית לדון בתובענה שעלתה במכרז זה נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

נספח 1 – מפרט טכני

- תנאים כלליים מיוחדים, המפרט המיוחד, אופני מדידה מיוחדים והתוכניות מצורפים כקבצי PDF נפרדים.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

בע"ה

נספח 2 למכרז – חוזה התקשרות

שנערך ונחתם ברמת גן, ביום _____ בחודש _____ בשנת תשפ"ד

ביום _____ בחודש _____ בשנת 2024

בין : אוניברסיטת בר אילן ע.ר. 3-368-006-58

(שתיקרא להלן לשם הקיצור בשם "האוניברסיטה")

רמת גן, מיקוד 52900

מצד אחד;

לבין:

(להלן: "הקבלן")


[כתובת]

מצד שני;

הואיל: והאוניברסיטה פרסמה מכרז לאספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) באוניברסיטת בר אילן, כמפורט במכרז וצרופותיו, המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן – המכרז);

והואיל: והצעתו של הקבלן נבחרה כהצעה הזוכה במכרז;

| | |
|--|--|
| | חתימת המציע <small>(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</small> |
|--|--|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

לפיכר הוצרה, הותנה והוסכם בין הצדדים, כדלקמן:

תוכן

פרק א' - כללי

- סעיף 1 - הגדרות
- סעיף 2 - הוראות המפקח
- סעיף 3 - כללי
- סעיף 4 - ביצוע עבודות
- סעיף 5 - הסבת החוזה
- סעיף 6 - שימוש או אי שימוש בזכויות
- סעיף 7 - ערבות לקיום החוזה
- סעיף 8 - קיזוז
- סעיף 9 - פיצויים וסעדים אחרים
- סעיף 10 - שפט
- סעיף 11 - הודעות

פרק ב' - התחייבויות כלליות

- סעיף 12 - ביצוע העבודות
- סעיף 13 - ביצוע העבודות להנחת דעתו של המפקח
- סעיף 14 - לוח זמנים ודרכי ביצוע
- סעיף 15 - אספקת תוכניות
- סעיף 16 - הפסקת העבודה
- סעיף 17 - ניהול יומן
- סעיף 18 - העברת סמכויות המפקח
- סעיף 19 - השגחה מטעם הקבלן
- סעיף 20 - מנהל הפרויקט
- סעיף 21 - סימון
- סעיף 22 - הסגת גבול
- סעיף 23 - אי פגיעה בנוחיות הציבור
- סעיף 24 - תיקון נזקים לכביש למובילים וכיוצ"ב
- סעיף 25 - מניעת נזק לבנינים אחרים
- סעיף 26 - מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים
- סעיף 27 - ניקוי

פרק ג' - נזיקין וביטוח


- סעיף 28 - נזיקין לעבודות
- סעיף 29 - נזיקין לגוף או לרכוש
- סעיף 30 - נזיקין לעובדים
- סעיף 31 - בטוח ע"י הקבלן
- סעיף 32 - זכויות פטנטים
- סעיף 33 - ניכוי כספים מהקבלן

פרק ד' - עובדים

- סעיף 34 - עובדים
- סעיף 35 - אספקת כח אדם ותנאי העבודה
- סעיף 36 - אי קיום יחסי עובד מעסיק

פרק ה' - ציוד, חומרים, עבודה ואורח מקצועי

- סעיף 37 - אספקת ציוד מתקנים וחומרים
- סעיף 38 - אחריות המזמין כלפי ספקים
- סעיף 39 - אספקת חומרים וציוד בטיב מעולה

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

- סעיף 40 - מסירת דוגמאות
- סעיף 41 - אורח מקצועי
- סעיף 42 - בדיקות חומרים ועבודה
- סעיף 43 - חלקי העבודות שנועדו להיות מכוסים
- סעיף 44 - הוצאות הבדיקות
- סעיף 45 - מדגמים
- סעיף 46 - סילוק חומרים פסולים, ציוד שאינו מתאים ומלאכה פסולה

פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכתה

- סעיף 47 - מועד התחלת בצוע העבודות
- סעיף 48 - העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן
- סעיף 49 - מועד סיום בצוע העבודות
- סעיף 50 - ארכה לסיים העבודות
- סעיף 51 - קצב ביצוע העבודות
- סעיף 52 - פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים
- סעיף 53 - הפסקת בצוע העבודות
- סעיף 54 - תעודת גמר, תעודת סיום

פרק ז' - בדק ותיקונים

- סעיף 55 - הגדרת "תקופת הבדק"
- סעיף 56 - תיקונים על ידי הקבלן
- סעיף 57 - פגמים וחקירת סיבותיהם
- סעיף 58 - תיקונים על ידי אחרים על חשבונו של הקבלן

פרק ח' - שינויים, תוספות והפחתות

- סעיף 59 - שינויים
- סעיף 60 - הוראה לשינויים תינתן בכתב
- סעיף 61 - הערכת שינויים
- סעיף 62 - סמכות מיוחדת למפקח
- סעיף 63 - תביעות הקבלן
- סעיף 64 - אסור לעכב את ביצוע השינויים

פרק ט' - מדידות

- סעיף 65 - מדידת הכמויות

פרק י' - סכומים משוערים


- סעיף 66 - סכומים משוערים

פרק י"א - סיום החוזה או אי המשכת ביצוע

- סעיף 67 - תעודה על בצוע החוזה
- סעיף 68 - סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים

פרק י"ב - תשלומים

- סעיף 69 - הגשת חשבונות
- סעיף 70 - חשבון סופי

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

פרק א' – כללי

1. הגדרות

המונחים המפורטים בסעיף קטן זה יפורשו כאמור בצידם להלן:


- 1.1. "המזמין" - אוניברסיטת בר אילן.
- 1.2. "המפקח" או "המהנדס" - מי שמונה ע"י המזמין כמפקח, לרבות כל מהנדס/ים אחרים שימונה מפעם לפעם ע"י המזמין.
- 1.3. "הקבלן" - מי שהוגדר בחוזה כקבלן לביצוע העבודות לרבות נציגיו ו/ מורשיו המוסמכים.
- 1.4. "העבודות" - הפרויקט נשוא החוזה.
- 1.5. "אתר העבודות" - המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם יבוצעו העבודות, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה וכל מקום בו מבוצעות העבודות.
- 1.6. "התכניות" - התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהמכרז ומהחוזה לרבות כל שינוי בתוכניות אלו שאושר בכתב ע"י המפקח וכן כל תכנית אחרת שתאושר מזמן לזמן בכתב ע"י המפקח.
- 1.7. "צידוד" - לרבות כל מכונות, מכשירים, כלים ומתקנים.

2. הוראות המפקח

- 2.1. רשאי המפקח להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות לרבות תכניות לפי הצורך לביצוע העבודות.
- 2.2. הוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיף קטן 2.1 של סעיף זה תחייבנה את הקבלן; אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מהאמור בפרק ח' שלהלן.

3. כללי

- 3.1. מכרז מס' 8/24, על כל נספחיו (להלן: "**מסמכי המכרז**"), מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- 3.2. החוזה יפורש באופן המקיים את דרישות המכרז.
- 3.3. רשימת נספחים המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה:
 - 3.3.1. המכרז ונספחיו.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

3.3.2. מסמכי הבהרות, תיקונים ושינויים שהופצו במהלך פרסום המכרז.

3.3.3. כתב כמויות, מפרט טכני ותוכניות – מצורפים כקבצי PDF בנפרד.

3.3.4. ערבות בנקאית לביצוע החוזה (נספח 2 א' לחוזה).

3.3.5. אישור עריכת ביטוח (נספח 2 ב' לחוזה).

3.3.6. הסכם משולש קבלן ראשי-קבלן ממונה (נספח 2ג' להסכם).

3.3.7. נספח בטיחות ובטחון לקבלנים ולספקים, (נספח 2 ד' לחוזה) (מצורף בנפרד).

4. ביצוע העבודות:

4.1. האוניברסיטה מוסרת בזאת לקבלן, והקבלן מקבל בזה על עצמו לבצע את העבודות עבור האוניברסיטה, כמפורט בחוזה זה ובמכרז זה.

4.2. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם למפורט במפרט, נספח 1 למכרז ובהתאם להצעתו.

5. הסבת החוזה

הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר את החוזה, כולו או מקצתו או כל טובת הנאה על פיו, לאחר, פרט אם קיבל את הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב, והמזמין יהיה רשאי לסרב או להסכים לבקשת המזמין לפי שיקול דעתו המוחלט, ובתנאים שימצא לנכון.


6. שימוש או אי שימוש בזכויות

6.1. כל הסכמה מצד המפקח או המזמין לסטות מהוראות החוזה תיעשה מראש ובכתב.

6.2. הסכמה מצד המפקח או המזמין לסטות מהוראות החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

6.3. לא השתמשו המפקח או המזמין בזכויות הניתנות להם לפי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה האחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי החוזה.

6.4. שום ויתור, הנחה, הסכמה לסטייה מהחוזה, אי שימוש בזכויות הניתנות לפי החוזה, הימנעות מפעולה או ארכה מצד המזמין או המפקח לא יחשבו כויתור מצד

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

המזמין על זכויותיו האחרות.

7. ערבות לקיום החוזה

7.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן בהסכם זה, מוסר בזה הקבלן, לאוניברסיטה, ערבות בנקאית אוטונומית לפי הנוסח בנספח 2' על סך 60,000 ₪, צמודה למדד המחירים הכללי לצרכן. הערבות תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תקופת ההרשאה ובמקרה של הארכת תקופת ההרשאה – תוארך הערבות בהתאם.

7.2. מוסכם כי בגין הפרה יסודית של ההסכם, ישלם הקבלן לאוניברסיטה פיצוי מוערך ומוסכם מראש, ללא הוכחת נזק, ע"פ סכומי הערבויות המצוינים לעיל בצירוף הפרשי הצמדה למדד המחירים הכללי לצרכן מיום חתימת ההסכם ועד לפרעון בפועל, מבלי לפגוע בכל זכות של האוניברסיטה לתרופה כלשהיא לה תהא זכאית מכח הדין או מכח ההסכם. האוניברסיטה תהא רשאית לגבות את סכום הפיצוי המוסכם האמור לעיל מתוך הערבות, לפי שיקול דעתה.

7.3. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות הזכות הניתנת לאוניברסיטה, כמפורט לעיל, תהא האוניברסיטה זכאית לממש הערבות כולה, או חלק ממנה, בכל מקרה שיגרמו לה לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי הפסד או נזק עקב הפרה או אי מילוי של איזה מהתחייבויות הקבלן וכן בכל מקרה שיגיעו לה כספים ממנו על פי הוראות הסכם זה.


7.4. מוסכם כי אם לא יהיה בסכום הערבות כדי לכסות את כל ההפסדים, דמי הנזק, הפיצויים המוסכמים והתשלומים האחרים שיגיעו לאוניברסיטה מהקבלן יהיה הקבלן חייב לשלם את הסכום החסר ולא יהא בהצגת הערבות לפירעון משום ויתור מצד האוניברסיטה על הסכום החסר או משום הסכמה לדחיית תשלומו.

7.5. היה והאוניברסיטה תאלץ לממש את הערבות, כולה או חלקה, מתחייב הקבלן להשלים ולמסור לאוניברסיטה, מיד עם דרישה ראשונה, ערבות נוספת בגובה הסכום שמומש ואותו נוסח.

7.6. עם סיום העבודה וכתנאי לתשלום חשבון סופי תוחלף ערבות הביצוע לערבות בדק.

8. קִיּוּמֵי

המזמין יהיה זכאי ורשאי לקזז כל זכות ו/או תביעה שיש לו ו/או שיהיו לו וכל סכומי כסף המגיעים ו/או שיגיעו לו מהקבלן, בין שהם קצובים ובין שאינם קצובים, בין אם כולם ובין

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

אם חלקם, בין לפי כל חוזה אחר, בין שהם על נזק ממון ובין אם לא-כנגד כל זכות ו/או תביעה שיש ו/או שיהיו לקבלן ו/או כנגד כל סכום כסף המגיע ו/או שיגיע לקבלן.

9. פיצויים וסעדים אחרים

מבלי לפגוע מכל זכות לסעד כל שהוא שיש למזמין עפ"י החוזה הרי שאם יפר הקבלן או לא יקיים כל תנאי או הוראה מהוראות החוזה יהיה הקבלן חייב לשלם למזמין פיצויים מלאים עבור הנזקים שנגרמו לו כתוצאה מההפרה או מאי הקיום וזאת בנוסף ומבלי לפגוע בזכותו של המזמין לדרוש את אכיפתו של החוזה וכל סעד אחר שימצא לנכון.

10. מקום שפוט

הצדדים מסכימים כי הסמכות המקומית לדון בתביעות הקשורות למכרז זה, על נגזרותיו, תהיה לבתי המשפט המוסמכים במחוז המרכז, אך המזמין יהיה זכאי להגיש תביעות ולנקוט בכל הליך משפטי שהוא גם בכל מקום אחר כראות עיניו.

11. הודעות

הודעות בכתב לקבלן של המזמין, של המפקח ושל הקבלן הראשי תימסרנה לידו או למנהל העבודה שמונה בהתאם להוראות סעיף 19 או תרשמה ביומן או שיהא מותר להם להשאירן עבורו במקום מגוריו או עסקו הידוע לאחרונה, או לשלחן לשם ע"י הדואר במכתב רשום.

כל הודעה לקבלן תחשב כאילו נמסרה לתעודתה מיד במועד בצוע המסירה אם נמסרה לנציג העבודה ביד, אם נרשמה ביומן כעבור 72 שעות מהתאריך הרשום ביומן, אם נשלחה בדואר רשום כעבור 72 שעות מעת מסירתה למשלוחו במשרד הדואר.

פרק ב' - התחייבויות כלליות

12. ביצוע העבודות:

12.1. האוניברסיטה מוסרת בזאת לקבלן, והקבלן מקבל בזה על עצמו לבצע את העבודות עבור האוניברסיטה, כמפורט בחוזה זה ובמכרז זה.


12.2. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם למפורט במפרט, נספח 1 למכרז ובהתאם להצעתו.

13. ביצוע העבודות להנחת דעתו של המפקח

13.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, בהתאם להוראותיו של המפקח שניתנו מפעם לפעם וכדי הנחת דעתו המוחלטת של המפקח וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו.

13.2. הפיקוח אשר בידי המפקח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, המעשים, המחדלים,

| | |
|-------------|--|
| חתימת המציע | (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|-------------|--|


| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

ההשמטות, המגרעות שנעשו או נגרמו על ידי.

- 13.3. הקבלן לא יחל את עבודתו אלא לאחר אישור מחלקת הבטיחות .
- 13.4. הקבלן יקבל הדרכה ותיאום בדבר הסיכונים בסביבת העבודה ממחלקת הבטיחות טרום העבודה . הקבלן אחראי להדריך את עובדיו .
- 13.5. הקבלן יוודא מול אחראי חשמל באוניברסיטה ניתוק כל זרם וסכנות מפני חישמול או התחשמלות .
- 13.6. הקבלן יבצע סקר סיכונים טרום תחילת העבודות יחד עם מזמין העבודה ומחלקת הבטיחות.
- 13.7. מי שיבצע את העבודה מוכשר ובעל מיומנות וכשירות והסמכה לבצע את העבודה .
- 13.8. הקבלן מתחייב למלא בדייקנות אחרי הוראות כל דין המתייחסות לבטיחות העבודות ואופן ביצוע ונספח בטיחות ובטחון לקבלנים ולספקים המצורף כנספח 2 ד' להסכם זה.

14. לוח זמנים ודרכי ביצוע

- 14.1. זמן התחלת העבודה באתר יימסר לאחר קבלת אישור על תכנית עבודה הכוללת זמני ושלבי הביצוע . קצב ביצוע העבודות יהיה בהתאם להתקדמות הקבלנים האחרים של הפרויקט ולפי הוראות המהנדס. כל הנזקים מעיכוב בעבודות הנגרמות על ידי הקבלן יהיו על חשבון הקבלן . לוח הזמנים לביצוע הפרויקט הינו צפוף וסופי ועל המציע לוודא את מסוגלותו לעמוד בלוח הזמנים המופיע במסמכי המכרז עמידה בלוחות הזמנים כפי שמפורט במסמכי המכרז תנאי יסודי בהסכם.
- 14.2. הקבלן מתחייב לתאם את ביצוע העבודות עם המזמין והקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שעליו לבצע את העבודות לפי קצב התקדמות כפי שיידרש ע"י המפקח.
- 14.3. אם יידרש ע"י המפקח יהא הקבלן חייב להמציא תוך 15 יום מיום הדרישה פרטים והשלמות בכתב בקשר לביצוע העבודות על ידו לשם התאמתן ללוח הזמנים, לרבות השיטות אשר לפיהם בדעתו לבצע את העבודות והציוד שישתמש בו. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן למפקח בין שאישר אותו המפקח במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כל שהיא המוטלת עליו עפ"י החוזה.
- 14.4. לא תעשה כל מלאכה בשבתות, מועדי ישראל, חולי מועד של סוכות ופסח, ערב יו"כ, תשעה באב וערב פסח. על הקבלן לקחת בחשבון בחשובי לוחות זמנים ועלויות בניה שבימים אלו לא יעבדו באתר. לא יבוצעו יציקות בערבי שבתות.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

15. אספקת תוכניות

15.1. התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הן רכוש וקנינו הבלעדי של המזמין ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. המזמין יספק לקבלן לצורך ביצוע העבודות העתקים מהתוכניות במספר הדרוש, כראות עיניו של המפקח. עם גמר ביצוע העבודות על הקבלן להחזיר למזמין את כל התוכניות, לרבות כל העתקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו אם יידרש לכך ע"י המפקח.

15.2. הקבלן יודיע למפקח על תוכניות, תוכניות-עבודה, תוכניות-פרטים וההוראות הדרושות או שיידרשו לביצוע העבודות בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע העבודות והתקדמותן ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודות והשלמתן.

16. הפסקת העבודה

הקבלן לא יהא רשאי בשום פנים ואופן ועל יסוד כל נימוק שהוא להפסיק את ביצוע העבודות מלבד אם המפקח או המזמין ייתן בכתב הוראות לעשות כן או יסכים לזאת בכתב.

17. ניהול יומן

ידוע לקבלן כי יומן העבודה ינוהל על ידו והקבלן מתחייב לדאוג לכך כי ביצוע העבודות ימצא את ביטויו ביומן העבודה.

18. העברת סמכויות המפקח

המפקח או המזמין יהיה רשאי מזמן לזמן להעביר למפקח שמונה על ידו סמכות מסמכויותיו המוקנות לו עפ"י החוזה באשר לבדיקה ופקוח על טיב עבודה וחומרים ומדידת כמויות ומתן הוראות בקשר לכך וזאת מבלי לגרוע מאיזו סמכות שניתנה למזמין ולא למפקח עפ"י החוזה.


19. השגחה מטעם הקבלן

במשך תקופת ביצוע העבודות ועד מסירתן למזמין, חייב מנהל עבודה מוסמך מטעם הקבלן להיות מצוי באתר העבודות ולהשגיח על ביצוע העבודות.

20. מנהל הפרויקט

הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו מנהל פרויקט מומחה ומנוסה. מינוי מנהל הפרויקט טעון אשורו המוקדם של המפקח אשר יהיה רשאי לסרב לתת את אשורו או לבטלו בכל עת מבלי לתת כל נימוק לכך והקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו מנהל פרויקט אחר כפי שיידרש ע"י המפקח. מנהל הפרויקט ימצא באופן קבוע באתר העבודות, יפקח על ביצוע

| | |
|-------------|--|
| חתימת המציע | (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|-------------|--|

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  <p>אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

העבודות ויקבל הוראות מאת המפקח. כל ההוראות, ההודעות, הדרישות והביאורים שינתנו למנהל הפרויקט ע"י המפקח יחייבו את הקבלן ודינם כדין הוראות, הודעות, דרישות וביאורים שנתנו לקבלן עצמו. כל מעשה שיעשה מנהל הפרויקט וכל מסמך שיחתום עליו יחייבו את הקבלן כאילו הקבלן עשה את המעשה או חתם על המסמך וישמשו ראיה חותכת נגד הקבלן מבלי שהקבלן יוכל לערער על כך.

21. סימון

21.1. באחריות הקבלן, לפני התחלת ביצוע העבודות, לבדוק את קווי הגובה, המספרים וממדים שנקבעו בתוכניות ובהוראות בכתב של המפקח. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, קווי הגובה והממדים של כל חלקי העבודות, בהתאם לתוכניות ולהוראות בכתב מהמפקח וישא באחריות גמורה לדיוק סימונם.

21.2. נמצאו שגיאה או אי דיוק באחד הסימונים או יותר, אף אם נבדקו ע"י המפקח יהא הקבלן חייב לתקן זאת או את חלקי העבודה שנעשו כבר מתוך אי דיוק או שגיאה כאמור, על חשבונו של הקבלן כדי הנחת דעתו של המפקח או המזמין.

21.3. הקבלן, על חשבונו, יהא אחראי לאספקתם ולהחזקתם התקינה והמדויקת של כל יתדות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודות ובמקרים של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם אם שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו והוצאותיו. כן יישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ולתקלות בביצוע העבודות שתגרמנה על ידי סילוק הסימונים האמורים, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם.

21.4. הקבלן חייב לספק על חשבונו והוצאותיו את כל המכשירים הדרושים לסימון העבודות ומדידתן וכן את כל המכשירים הדרושים למפקח לשם בקורת סדורים וסימונים אלה.


22. הסגת גבול

אסור לקבלן להסיג גבול בבצוע העבודות. אם יסיג הקבלן גבול יהיה הוא אחראי לכל נזק ואבדן שיגרם כתוצאה מכך ויהיה חייב לפצות ולפטור את המזמין, על חשבונו והוצאותיו מכל תביעה שתוגש נגד המזמין עקב כך.

23. אי פגיעה בנוחיות הצבור

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הצבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא. לצורך סעיף זה יקבע המפקח מהי פגיעה או הפרעה שלא לצורך.

| | |
|--|---|
| | <p>חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</p> |
|--|---|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

24. תיקון נזקים לכביש למובילים וכיו"ב

24.1. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, דלת, חשמל, טלגרף, טלפון או מובילים אחרים וכיו"ב (להלן: "מובילים"), תוך כדי ביצוע העבודות בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודה - יתוקן על חשבונו של הקבלן באופן יעיל ולשביעות רצונו של המפקח או של כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על תיקון הנזק והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

24.2. מבלי לגרוע מהוראות סעיף קטן 24.1 על הקבלן לברר, לפני תחילת ביצוע העבודות הן אצל המזמין והן אצל כל אדם או רשות אם קיימים מעל הקרקע או מתחתיה מובילים כל שהם. המזמין יהיה רשאי לתקן את הנזקים והקלקולים שהקבלן אחראי להם לפי סעיף קטן 24.1 על חשבונו והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים והקלקולים האמורים, והמזמין יהיה רשאי לנכות מכל סכום המגיע, או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבות את ההוצאות מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו שעל פי סעיף קטן 24.1.


25. מניעת נזק לבניינים אחרים

25.1. הקבלן יוציא לפועל את העבודות מתוך השתדלות מיוחדת להימנע מגרימת נזק לבניינים קיימים ושרותיהם. באחריות הקבלן לתקן ולחדש על חשבונו כל נזק שיגרם, לשביעות רצונו של המפקח.

25.2. למפקח הרשות לבחון בכל עת את האמצעים בהם נוקט הקבלן למניעת נזק לבניינים קיימים ושרותיהם. הקבלן חייב להישמע ולמלא אחר הוראות המפקח שתינתנה בעניין זה, אך מתן כל הוראות שהן ע"י המפקח לא תגרענה מאחריותו של הקבלן לכל נזק שיגרם.

26. מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים

לפי הוראות המפקח יהא חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמזמין התקשר אתו וכן לעובדיהם לבצע כל עבודה באתר העבודות או בסמוך אליו. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה אתם ולאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשרי בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו, אולם יהא רשאי לדרוש תשלום מתקבל על הדעת כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד השימוש בשירותים ובמתקנים של הקבלן, יקבע המפקח את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

הקבלן מצהיר בזה ומסכים כי בצוע עבודות ע"י אחרים באתר העבודות תוך כדי בצוע העבודות ע"י הקבלן לא יוכל לשמש עילה לאיחור בהתקדמות בבצוע העבודות ו/או בסיום בצוע העבודות ו/או לתביעה כל שהיא מצידו.

26.1 קבלני משנה

26.1.1. הקבלן אינו רשאי לבצע עבודות ע"י קבלני משנה, אלא אם כן קיבל אישור בכתב מהמנהל.

26.1.2. המנהל יאשר כל קבלן משנה, על פי שיקול דעתו המוחלט, וישקול, בין היתר, את הכשרתו, ניסיונו והתאמתו של קבלן המשנה לביצוע הפרויקט.

26.1.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, לביצוע עבודות הנדסה בנאיות, כהגדרתן בחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, יתקשר הקבלן רק עם קבלני משנה שהם קבלנים מוכרים ורשומים בפנקס הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, בסיווג המתאים על פי החוק האמור.

26.1.4. המנהל יהיה רשאי לדרוש הרחקתו משטח הפרויקט של קבלן משנה או פועל שלו, אשר לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, אינו מתאים לתפקידו, ובמקרה כזה יהיה על הקבלן להחליפו באחר, על חשבונו ותוך 5 (חמישה) ימים ממועד הדרישה, ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה, לרבות לוחות הזמנים לביצוע הפרויקט.


26.1.5. הקבלן לא יפסיק את התקשרותו עם קבלן המשנה אלא לאחר קבלת הסכמת המנהל לכך מראש ובכתב.

26.1.6. קבלן זה יידרש לעבוד עם קבלן או קבלנים ממקצועות אחרים וההתקשרות תעשה באמצעות הסכם משולש: בר אילן - קבלן ראשי - קבלן ממונה, לפי הנוסח בנספח 2'ג' להסכם. הקבלן הראשי לעבודה ימנה מנהל עבודה בהתאם לסעיף 35 למטה, ויישא באחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה).

27. ניקוי

27.1. הקבלן יסלק מזמן לזמן מאתר העבודות ומסביבתו את עודפי החומרים והפסולת ומיד עם גמר ביצוע העבודות ינקה הקבלן את אתר העבודות וסביבתו, ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, פסולת המבנים הארעיים מכל סוג שהוא. הקבלן ימסור בסיום העבודות את אתר העבודות ואת העבודות כשהם נקיים ומתאימים למטרתם לשביעות רצונו של המפקח.

| | |
|--|---|
| | חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|--|---|

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  <p>אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

27.2. על הקבלן לנקות את כל הרצפות, המרצפות, הדלתות והחלונות ולהוריד כתמים של צבע ושל נוזלים אחרים וכן סימנים ועקבות לכלוך אחרים מחלקי העבודות השונים ולסתום את כל הבורות שנחפרו, אם נחפרו, לצורך העבודות וכל זאת לשביעות רצונו של המפקח.

27.3. לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיפים קטנים 27.1 ו- 27.2 במועדים שנקבעו על ידי המפקח יהא המזמין רשאי לבצען על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות והמזמין יהיה רשאי לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ג' - נזיקין וביטוח

28. נזיקין לעבודות


28.1. מיום התחלת העבודות הכרוכות בבצוע העבודות כולן או מקצתן ועד לסיומן וקבלת תעודה על השלמת העבודות כהגדרתה בסעיף 54 לחוזה זה מאת המפקח יישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות העבודות והעבודות הארעיות שנעשו בקשר איתו ובכל מקרה של נזק, פגיעה, אובדן לעבודות או לחלק מהן, או לעבודות ארעיות כל שהן, הנובע מסיבה כלשהיא לרבות אש, שיטפונות, רוחות סערה, רעידות אדמה וכיוצא באלה, יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי, באופן שלאחר תיקון הנזק יהיו העבודות במצב תקין ומתאים בכל פרטיו לדרישות החוזה ולהוראותיו של המפקח.

28.2. הוראות סעיף קטן 28.1 תחולנה גם על כל נזק, פגיעה, או אבדן שנגרם ע"י הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדיקה, שבוצעו על ידיו בתקופת הבדק, לשם מילוי התחייביותיו בהתאם לפרק ז' של החוזה.

28.3. למרות האמור לעיל, לא יהיה הקבלן אחראי לנזקים שנגרמו מחמת מלחמה, פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת או קרבות (בין אם הוכרזה מלחמה ובין או לאו). בכל מקרה כזה יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ובמידה שידרוש זאת ממנו המפקח והוצאות התיקון יחולו על המזמין.

29. נזיקין לגוף או לרכוש

29.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אבדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות ותוך כדי ביצוע עבודות בתקופת הבדק, ובקשר לכך לגופו או לרכושו של אדם כל שהוא, לרבות רכוש המזמין ועובדיו הקבלן אחראי יהיה כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין האזרחיים - נוסח חדש, או לפי כל דין. הקבלן יהא חייב לפצות ולפטור את

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

המזמין על חשבונו הוצאותיו, מכל תביעה שתוגש נגד המזמין בקשר לאמור לעיל.

29.2. לעניין סעיף זה, קבלן אחר העובד בבנין הינו צד שלישי.

30. נזקין לעובדים

הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק, או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד, או כל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא תוך כדי ביצוע העבודות ותוך כדי בצוע התיקונים בתקופת הבדק, ובקשר לכך, אף כי אין המזמין אחראי כלפי עובדי הקבלן והנמצאים בשרותו ואינו חייב בנזקים, הרי אם מסיבה כל שהיא תוגש על ידם תביעה כל שהיא נגד המזמין מתחייב לפצות ולפטור את המזמין על חשבונו והוצאותיו מכל תביעה שתוגש נגדו, תהא סיבתה אשר תהא.

31. ביטוח

ביטוח עבודות קבלניות (המזמין)

31.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, ומבלי שהמזמין נוטל על עצמו אחריות כלשהי כלפי הקבלן, מצהיר המזמין כי יערוך פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כמפורט בהמשך (להלן: "**ביטוח עבודות קבלניות**") מפני אבדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא הסכם זה. בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות המבטח וסכומי ההשתתפות העצמית הכלולים בביטוח העבודות הקבלניות, יכלול ביטוח העבודות הקבלניות את פרקי הביטוח המפורטים להלן:

א. פרק (1) - נזק רכוש

אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח.


ב. פרק (2) - אחריות כלפי צד ג'

חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביצוע.


ג. פרק (3) - אחריות מעבידים

חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.

31.2. שם המבטח בביטוח העבודות הקבלניות יכלול גם את הקבלן, והקבלן ישתתף בדמי הביטוח של ביטוח זה.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 | אוניברסיטת בר-אילן  Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

- 31.3. **השתתפות הקבלן תהיה על ידי ניכוי משכר ההסכם של סכום השווה ל- 0.6%** (6 פרומיל) ממנו. המזמין יהיה רשאי לקזז את הסכומים שהקבלן מחויב לשלם בגין השתתפות בפרמיה כאמור לעיל מחשבונות שיגיש הקבלן למזמין ו/או מתשלומים שישולמו לקבלן.
- 31.4. בכפוף למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם, מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח, המבוטח על פי פרק (1) של ביטוח העבודות הקבלניות לעבודות נשוא הסכם זה, מתחייב המזמין להעביר לקבלן כספים מתוך תגמולי הביטוח אשר יתקבלו בפועל מאת המבטח (אם יתקבלו) בגין הנזק שנגרם לקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האובדן או הנזק לעבודות המבוצעות על ידי הקבלן.
- 31.5. המזמין יאפשר לקבלן לעיין בפוליסות ביטוח העבודות הקבלניות, והקבלן מתחייב ללמוד את תוכן פוליסות ביטוח העבודות הקבלניות ולהיות בקיא בכל תנאיו וזאת לפני תחילת ביצוע העבודות הקבלניות.
- 31.6. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי הוא יהיה מנוע מלהעלות טענה, תביעה או דרישה מכל מין או סוג שהוא באשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות.
- 31.7. הקבלן מתחייב להודיע למזמין מיד על כל אירוע העשוי להוות עילה לתביעה על פי ביטוח העבודות הקבלניות, כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המזמין ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח במסגרת ביטוח העבודות הקבלניות כאמור. במקרה של אי דיווח ע"י הקבלן יהיה הקבלן אחראי בלעדי לנזקים ו/או האובדן שייגרמו לו או למזמין או לצד שלישי ולא תהיה לו כל טענה כלפי המזמין. המזמין יהיה רשאי לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם לו בגין אי דיווח כאמור לעיל וכל זאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המזמין ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח במסגרת ביטוח הקבלנים ולפעול עפ"י הוראותיה.
- 31.8. הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו עקב הפרה של תנאי הפוליסה ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו.
- 31.9. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח כלשהם ע"י המבטח, לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי הסכם זה או על פי כל דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר. בכל מקרה לקבלן לא תהא שום טענה ו/או תביעה כלפי המזמין והבאים מטעמו לגבי גובה תגמולי הביטוח (אם

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

יהיו).

31.10. למזמין תהא הזכות הבלעדית לקבלת שיפוי עפ"י ביטוח העבודות בגין אובדן או נזק לעבודה. שיקם הקבלן את האובדן או הנזק והציג בפני המזמין תעודה חתומה ע"י המפקח או מנהל העבודות כי הנזק שוקם לשביעות רצונם, אזי יעמיד המזמין את הסכומים שקיבל מאת המבטח בגין אותו נזק לרשות הקבלן.

ביטוחי הקבלן

31.11. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לבצע ולקיים אצל חברת ביטוח מורשית בישראל ובעלת מוניטין, למשך תוקפו של הסכם זה ו/או למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין (לעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת תביעה), על חשבונם, את הביטוחים המפורטים להלן וכן באישור עריכת ביטוחי הקבלן לפי הנוסח המצורף לחוזה זה **כנספח 2ב'** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור עריכת ביטוחי הקבלן") (להלן יחד יקראו "ביטוחי הקבלן"):


31.11.1. **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 600,000 ₪ בגין נזק אחד.

31.11.2. **ביטוח מקיף**, לכל כלי הרכב אשר בבעלות ו/או בשימוש הקבלן במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף, כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 31.24 להלן.

31.11.3. **ביטוח לציוד** המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוני "אש מורחב", על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש, כאמור בסעיף זה (למעט צד ג'), במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 31.24 להלן.

31.11.4. **ביטוח חבות המוצר** - כיסוי אחריותו של הקבלן עפ"י כל דין בגין כל פגיעה ו/או נזק שייגרמו בקשר עם ו/או עקב מוצר המיוצר, מטופל, משווק, מסופק ע"י הקבלן ו/או הבאים מטעמו (להלן: "**המוצרים**"), בגבול אחריות בסך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח. הפוליסה תורחב לכסות גם נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע המבטח ואשר אינה "מוצר" כהגדרתו בפוליסה. הביטוח יורחב לשפות את המזמין בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת על המזמין עקב מעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו של הנ"ל

| | |
|--|---|
| | חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|--|---|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  <p data-bbox="1043 114 1321 248">אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

ו/או עקב המוצרים/העבודות, בכפוף לסעיף בדבר אחריות צולבת, על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחידי המבוטח. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. לספק אפשרות לערוך את ביטוח חבות המוצר לעיל דרך ביטוח האוניברסיטה. במקרה שיבחר לעשות כן, ינוכה משכר ההסכם עימו סכום השווה ל- 1.6% ממנו שיהווה תשלום בגין הפרמיה. המזמין יהיה רשאי לקזז את הסכומים שהקבלן מחויב לשלם בגין השתתפות בפרמיה כאמור לעיל מחשבונות שיגיש הקבלן למזמין ו/או מתשלומים שישולמו לקבלן. נוסח הפוליסה לא יהיה נחות מהנוסח הידוע כ"ביט", בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.

31.11.5. **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל מעשה ו/או מחדל מקצועי של הקבלן בכל הקשור במישרין או בעקיפין לביצוע ההסכם, בגבול אחריות בסך 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.


הביטוח לא יכלול הגבלה בדבר אבדן השימוש ועיכוב. כן יכלול הביטוח הרחבה לכיסוי אי יושר עובדים.

הביטוח יורחב לשפות את המזמין בגין חבות אשר עלולה להיות מוטלת על המזמין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מהבאים מטעמו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבותו של הקבלן כלפי המזמין. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה.

31.12. הקבלן מתחייב להמציא לידי המזמין לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים מיום החתימה על חוזה זה, ובכל מקרה טרם כניסתו לאתר העבודה, אישור ממבטחו על עריכת הביטוחים (נספח ו') כאשר הוא חתום ע"י המבטח. לא יאוחר מ- 7 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמין, אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

31.13. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על-פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם, אלא אם כן מסר המבטח למזמין הודעה בדואר רשום על כוונתו

| | |
|--|--|
| | <p>חתימת המציע</p> <p>(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</p> |
|--|--|

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  <p>אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

לעשות כן 30 יום מראש.

31.14. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי המזמין או מטעמו וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין ו/או הבאים מטעמו.

31.15. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כנגד המזמין ו/או מי מטעמו, כל יחיד מיחידי המבטח, וכן כל אדם או גוף שהמבטח התחייב בכתב לשפוטו טרם קרות מקרה הביטוח, או הקשור לעבודה, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

ביטוחים – הוראות כלליות

31.16. למען הסר קבלן, מודגש במפורש כי הקבלן יישא בעצמו בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח לרבות פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.


31.17. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי נספח הביטוח כאמור. כן מתחייב הקבלן להאריך את פוליסות הביטוח שהתחייב לערוך לפי נספח זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות עד למועד תשלום חשבון סופי וכן תהיינה תקפות במהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בחוזה, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית ו/או ביטוח חבות המוצר, לכל תקופה בה הקבלן עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין.

31.18. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

31.19. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח ו/או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, לדרישת המזמין, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות ההסכם זה.

31.20. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כנגד המזמין ו/או מי מטעמו, כל יחיד מיחידי המבטח, וכן כל

| | |
|--|---|
| | <p>חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</p> |
|--|---|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

אדם או גוף שהמבוטח התחייב בכתב לשפוטו טרם קרות מקרה הביטוח, או הקשור לעבודה, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

31.21. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו.

31.22. הקבלן מתחייב כי במידה ויועסקו על ידו קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, יוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם אחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר קבלן, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

31.23. על הקבלן והבאים מטעמו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

31.24. הקבלן פוטר במפורש את המזמין, המפקח ואת כל הבאים מטעמם וכן את כל הקבלנים הקשורים לביצוע העבודות וכל הבאים מטעמם של הנ"ל, מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהוא המובא על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות כלי רכב כלים ומנופים) לאתר העבודות וכן לנזק אשר הוא זכאי לשיפוי בגינו ע"פ ביטוח רכוש שהינו עורך, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.


32. זכויות פטנטים

הקבלן יפצה את המזמין על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב שינבעו מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמני מסחר, או זכויות דומות, בדבר השימוש במכונות, או בחומרים, או בפריטים, שיסופקו ע"י הקבלן לצורך בצוע העבודות.

33. ניכוי כספים מהקבלן

המזמין יהא רשאי לנכות מכספים המגיעים או שיגיעו לקבלן, מאת המזמין, את כל אותם הסכומים אשר יידרש, או יחויב, לשלמם עקב אי-קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי

| | |
|--|---|
| | חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|--|---|

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

פרק זה.

האמור לעיל אינו גורע מזכויותיו של המזמין לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיו בכל דרך אחרת.

פרק ד' - עובדים

34. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

35. אספקת כח אדם ותנאי העבודה

35.1. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו הוא מנהלי עבודה, עובדים, בעלי מקצוע טובים ומנוסים במספר מספיק, הדרושים לשם בצוע העבודות.

35.2. לבצוע העבודות יקבל הקבלן עובדים באמצעות לשכת עבודה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ז-1959.

35.3. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים, שיועסקו על ידיו בביצוע העבודות ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה עבור עבודה דומה ובאותו אזור.

35.4. במקרה של עבודות מיוחדות (כגון עבודה במים וכד') על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים עבור עובדיו. המפקח יהיה המחליט אם בעבודה הנדונה יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים ועל פי הוראותיו ינהגו.

35.5. לפי דרישה בכתב מאת המפקח יחליף הקבלן את מנהל הפרויקט המוסמך, או מנהלי העבודה האחרים, אם לדעת המפקח אין הם מתאימים לתפקיד.

35.6. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודות תוך 24 שעות של כל אדם המועסק על ידיו באתר העבודות, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודות והקבלן יעסיק אדם אחר במקומו. הוראה בדבר הרחקה זו תינתן בכתב או תרשם ביומן העבודה.


35.7. הקבלן אחראי למילוי הוראות כל דין בקשר לפעילותו בפרויקט.

36. אי קיום יחסי עובד מעסיק

36.1. האוניברסיטה תתקשר עם הקבלן כנותן שירותים. אין ולא יהיו בין הקבלן ומישהו נוסף מטעמו ובין האוניברסיטה יחסי עובד מעסיק.

36.2. היה ולמרות האמור בהסכם זה, ולמרות הסכמתם של הצדדים מאז ומתמיד,

| | |
|--|---|
| | חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|--|---|

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

יקבעו ביה"ד לעבודה, ו/או רשות מוסמכת אחרת כי הקבלן ו/או עובדיו של הקבלן היו או הינם עובדי האוניברסיטה, לצורך כל תשלום ו/או מתן כל זכות ו/או הטבה ולכל דבר ועניין, והאוניברסיטה תידרש לשלם סכומים כלשהם לקבלן ו/או לעובדיו או למי מהם ו/או לחליפיהם ו/או לשאיריהם, עקב תביעה הנובעת, בכל דרך ואופן שהם, מיחסי עובד – מעסיק, אזי מתחייב הקבלן לשפות את האוניברסיטה בגין כל סכום ו/או זכות ו/או הטבה שתחויב האוניברסיטה לשלם כאמור, ובגין כל הוצאה נלווית שתיגרם לאוניברסיטה עקב ו/או בקשר לכך, לרבות, ובלי לגרוע מכלליות האמור: שכר טרחת עו"ד, פיצויי הלנת שכר, פיצויי הלנת פיצויי פיטורין, ריבית והצמדה וכיו"ב.

36.3. האוניברסיטה תהיה זכאית לקזז כל חיוב של הקבלן כלפיה כנגד כל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה, או על פי החלטת בית הדין או הגורם המוסמך, וזאת מבלי לגרוע מזכויות האוניברסיטה לקבל מהקבלן את יתרת הסכומים המגיעים לה.

פרק ה' - ציוד, חומרים, עבודה ואורח מקצועי

37. אספקת ציוד מתקנים וחומרים

37.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו והוצאותיו בזמן הנכון ובכלי הובלה שיסופקו על ידו ועל חשבונו את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של העבודות בקצב הדרוש.

37.2. רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועו היעיל של העבודות בקצב הדרוש.


37.3. למרות הכתוב בסעיף קטן 37.1 לסעיף זה, שומר לו המזמין את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם) שהוא ימצא לנחוץ במחירי היסוד הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים ולחייב במחיר החומרים את חשבונו של הקבלן ולנכות מחיר החומרים מהכספים המגיעים לקבלן מיד עם מסירתם לקבלן. בהעדר מחירים לחומרים אלה ברשימת הכמויות והמחירים יקבע המחיר בהתאם למחירי השוק של חומרים אלה בעת אספקתם ע"י המזמין לקבלן. השתמש המזמין בזכות זו יחולו על החומרים שהוא יספקם לקבלן כללים אלה:

37.3.1. הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודות.

37.3.2. כשהוכנסו חומרים מהחומרים האמורים לאתר העבודות - לא יהא הקבלן

רשאי להוציא אותם או חלק מהם מאתר העבודות אלא אם קיבל לכך

מראש רשות בכתב מאת המפקח.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

37.3.3. הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו

בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המפקח.

37.4. הוקצבו לקבלן על ידי רשות מוסמכת על פי המלצת המזמין חומרים שחלים עליהם

פיקוח או הגבלות בקשר לייצובם או חלוקתם, יחולו עליהם הכללים שבפסקאות

37.3.1, 37.3.2, 37.3.3 לסעיף קטן 37.3. לא השתמש הקבלן בחומרים

שהוקצבו כאמור לביצוע העבודות מסיבה כל שהיא עליו להציעם למכירה למזמין

במחיר הקרן, בתוספת הוצאות ההובלה לאתר העבודות, לא קנה המזמין את

החומרים המוצעים תוך 30 יום מיום ההצעה כאמור, יוכל הקבלן להשתמש

בחומרים למטרה אחרת, בהסכמת הרשות המוסמכת שהקציבה את החומרים.

38. אחריות המזמין כלפי ספקים

אין המזמין אחראי לגבי כל תביעות שהן של ספקים בקשר להספקת חומרים, ציוד

ומתקנים לעבודות והקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי הספקים בכל עניין.

39. אספקת חומרים וציוד בטיב מעולה

39.1. כל החומרים והמוצרים שיוספקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים

ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החוזה ולדרישות התקנים

הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים לחומרים ולמוצרים כל שהם - יהיו אלה

חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו ע"י המפקח, או בא-כוחו.

39.2. הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים

השונים שמתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה המפורט סוג

אחר.

39.3. על הקבלן לקבל הסכמת המפקח לפני השתמשו בחומרים ומוצרים כלשהם.

39.4. נאמר כמפורש שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והלקויים שיתגלו בחומרים

ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה

סופקו ע"י המזמין, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים

הישראליים ואשרו ע"י המפקח.

39.5. הקבלן מתחייב לספק ציוד בטיב מעולה המסוגל לבצע כראוי ובהתאם להוראות


המפקח את העבודות.

40. חסירת דוגמאות

לפני התחלת בצוע העבודות על הקבלן למסור למפקח על פי דרישתו, דוגמאות חתומות

ע"י הקבלן והפקח, מהחומרים שצוינו במפרטים, וכל החומרים וחלקי העבודה למיניהם

| | |
|--|---|
| | חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|--|---|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

צריכים להיות בהתאם לדוגמאות והמפרטים האמורים, ועל הקבלן להוכיח כי אמנם השתמש הוא בחומרים המתאימים לדוגמאות המאושרות ולהמציא למפקח עפ"י דרישתו, תעודות מוכיחות לכך, בתנאי ברור ומפורש שהמפקח לבדו הוא שישמש הפוסק היחידי בשאלת פירוש כל מונח ומושג הכלול במפרטים האמורים והנוגע לטיב העבודה והחומרים ובשאלה אם העבודה והחומרים מתאימים באמת לאלה המותנים בפירוש בחוזה או הנשמעים מתוכו ולדוגמאות המאושרות.

41. אורח מקצועי

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. עבודות שלגביהן קיימים חוקים תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות תבוצענה בהתאם לחוקים לתקנות ולהוראות אלה. מחובתו של הקבלן להמציא למפקח אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל, וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

42. בדיקות חומרים ועבודה

42.1. על הקבלן להמציא למפקח לפי דרישת המפקח דוגמאות של חומרים ומוצרים שהשתמש בהם הקבלן או שהקבלן עומד להשתמש בהם לשם בדיקתם במעבדות שיצינו ע"י המפקח.


42.2. המפקח יהא מוסמך לבקר את העבודה והחומרים ולבדקם, ותהא לו הרשות למסור הודעה לקבלן או למנהל העבודה שלו בדבר אי אישורם של עבודה או חומרים והקבלן יהא חייב להפסיק אותה עבודה או השימוש באותם חומרים עד קבלת החלטתו של המפקח. העבודה תבחן מדי פעם בפעם ע"י המפקח ואולם אותה בחינה לא תפטור בשום פנים ואופן את הקבלן מחובתו לתקן כל חסרון או פגם שיתגלו תוך תקופת העבודה או לאחר סיומה.

42.3. לפני שהקבלן מתחיל בבצוע העבודות או איזה חלק מהן או איזה שלב בהן, יהיה עליו להודיע על כך למפקח בזמן המתקבל על הדעת.

42.4. כל עבודה אשר בצועה נעשה ביותר מתהליך אחד, תהיה טעונה בדיקה מיוחדת על ידי המפקח עם סיום כל אחד ואחד מתהליכי העבודה ולפני התחלת התהליך הבא. הקבלן יודיע למפקח על סיום תהליך עבודה כזה בעוד מועד, ועל כל פנים בטרם שהקבלן יתחיל בתהליך עבודה הבא אחריו. אי בדיקה מצד המפקח ואף בדיקה מצדו לא תשחרר את הקבלן מאיזה מהתחייבויותיו לפי חוזה זה לרבות מאחריות לטיב העבודה ו/או החומרים.

43. חלקי העבודות שנועדו להיות מכוסים

| | |
|--|--|
| | חתימת המציע <small>(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</small> |
|--|--|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

43.1. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסרתו של חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא הסכמתו של המפקח.

43.2. הושלם חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן על כך למפקח, 48 שעות מראש, כדי לאפשר למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודות לפני כיסויו או הסרתו, ולקבוע את ההוראות הדרושות בטרם יכוסה האמור מהעבודות.

43.3. כיסה הקבלן חלק כל שהוא מהעבודות בניגוד להוראותיו של המפקח או לא הודיע הקבלן למפקח מראש על הכסוי, יגלה ויחשוף הקבלן על חשבונו והוצאותיו, לשם בקורת, את החלק של העבודות שכוסה עפ"י דרישת המפקח ובתוך הזמן שנקבע על ידיו ויכסנו מחדש מיד לאחר אשור או החלק מהעבודות ע"י המפקח.

43.4. הודיע הקבלן למפקח על השלמת חלק כל שהוא מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר ולא קבל הוראה מאת המפקח למנוע את כיסויו או הסרתו, הרי יהיה חייב הקבלן, עפ"י דרישת מפקח או בא-כוחו שתינתן לו מזמן לזמן, לחשוף לגלות, לקרוע פתחים ולעשות תורים בכל חלק מהעבודות לפי הוראות המפקח או בא-כוחו, לצורך בדיקתו ובחינתו ולאחר מכן להחזירו לתיקונו, לשביעת רצונו של המפקח. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה יחולו על הקבלן.

43.5. יסרב הקבלן למלא את דרישת המפקח כאמור בסעיפים הקטנים 43.3 ו-43.4 או יתרשל בכך, יהא המפקח רשאי להעסיק עובדים על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, לשם גלוי חלק כלשהו מהעבודה וכיסויו.


43.6. נמצאו עבודות לאחר גילויין וחשיפתן לא מתאימות למפרטים, לדוגמאות המאושרות או להוראותיו של המפקח, יהא הקבלן חייב על חשבונו והוצאותיו לתקן.

43.7. הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאי המזמין לנכותו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהיה רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

44. הוצאות הבדיקות

44.1. התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקת דגימות, דוגמאות במבדקות או במכונים מאושרים ע"י המפקח, התשלומים וההוצאות הכרוכים בהעמסות ובניסויים באתר העבודות, וכן התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקות נוספות כלשהן - יחולו על הקבלן.

44.2. כל החומרים והמוצרים - בין אלה המיוצרים בבית-החרושת, בבתי מלאכה

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

ובמקומות אחרים ובין אלה הנעשים באתר העבודות - אשר יידרשו לשם בדיקות כלשהן, יסופקו ע"י הקבלן, על חשבונו הוצאותיו.

44.3. הקבלן יהיה חייב לשלוח את החומרים והמוצרים לשם כל בדיקה שיידרש ע"י המפקח למקום בו יורה המפקח והוצאות הובלתם למקום הבדיקות יחולו על הקבלן.

44.4. התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקות העבודות יחולו על הקבלן.

45. מדגמים

כל המדגמים שהקבלן חייב לעשותם בהתאם לחוזה או שהקבלן יידרש לעשותם יסופקו ע"י הקבלן למזמין על חשבונו והוצאותיו של הקבלן.

46. סילוק חומרים פסולים, ציוד שאינו מתאים ומלאכה פסולה

46.1. המפקח יהיה רשאי להרות, לפי שקול דעתו המוחלט, לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:

46.1.1. על סילוק חומרים ומוצרים כל שהם מאתר העבודות שאינם מתאימים לייעודם, לדעת המפקח, בתוך תקופת-זמן אשר תצוין בהוראה;

46.1.2. על הבאת חומרים ומוצרים תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים בסעיף 46.1.1;

46.1.3. על החלפת ציוד ומתקנים שאינם מתאימים בציוד ומתקנים שיורה המפקח.


46.1.4. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כל שהוא מהעבודות שהוקם על-ידי שימוש בחומרים כבלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה, או בניגוד לתנאי החוזה;

46.2. הקבלן יהיה חייב לציית להוראות ולבצעו על חשבונו והוצאותיו.

46.3. כוחו של המפקח לפי סעיף קטן 46.1, יפה על אף כל בדיקה שנערכה ע"י המפקח ועל אף כל תשלום-ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

46.4. לא מילא הקבלן אחר הוראת המפקח לפי סעיף קטן 46.1, במועד הנקבע יהא המזמין רשאי לבצעה על-חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמזמין יהא רשאי לגבותן או לנכותו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

46.5. במקום תיקון עבודה שלא נעשתה בהתאם לחוזה או החלפתה באחרת, יהא זכאי

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

המפקח להרשות שהעבודה הפגומה תישאר ולקבוע לפי הערכתו הוא את הפרש בערך בעבודה או החומרים, והמזמין יהא זכאי לגבות את סכום הפרש מהכספים שיגיעו לקבלן מהמזמין עפ"י החוזה מבלי שהדבר יפגע בזכותו של המזמין לתבוע כל עודף הסכום בכל דרך אחרת, אם הכספים שיגיעו לקבלן מהמזמין לא יספיקו לכסוי הפרש האמור.

פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכתה

47. מועד התחלת בצוע העבודות

הקבלן מתחייב להתחיל בבצוע העבודות בתאריך הקבוע בחוזה או בתאריך שיקבע על ידי המפקח בהוראה בכתב שתקרא "צו התחלת העבודה", ולהתקדם בבצוע בקצב הדרוש להשלמת בצוע העבודות תוך התקופה שנקבעה בחוזה, פרט אם קבל ממת המפקח הוראה מפורשת אחרת בכתב.

48. העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן

לפני תחילת העבודה או צו התחלת העבודה, יעמיד המזמין לרשות הקבלן את אתר העבודות, או אותו חלק ממנו הדרוש לדעת המפקח להתחלת בצוען של העבודות והמשכתן. לאחר מכן יעמיד המזמין לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודות, הכל כפי שיידרש, לדעת המפקח, לבצוע העבודות.

49. מועד סיום בצוע העבודות

49.1 בכפיפות לדרישה כל שהיא הכלולה בחוזה, בדבר השלמת חלק כל שהוא מהעבודות לפני סיומן המלא והגמור של כל העבודות, מתחייב הקבלן לסיים את בצוע כל העבודות תוך הזמן שנקבע בחוזה שמנינו יתחיל מהתאריך שנקבע בחוזה או על ידי המפקח בצו התחלת העבודה. ולא יאוחר מהמועד שנקבע בחוזה לסיים בצוע העבודות.


49.2 ניתנה ארכה לסיים העבודות כולן, בהתאם לסעיף 50 להלן, יוארך המועד לסיים העבודות בהתאם לכך.

50. ארכה לסיים העבודות

50.1 למציעים ולזוכה במכרז לא תהיינה טענות ותביעות ככל שיהיה צורך לבטל או להשעות את המכרז או את ההתקשרות בעקבותיו, בכל שלב שהוא, וזאת מחמת הנחיות רגולטוריות או שיקול דעת של האוניברסיטה בהקשר למשבר ארצי או עולמי שאינו בשליטת האוניברסיטה הוראה זו גוברת על כל הוראה אחרת במכרז ובנספחיו, לרבות בחוזה ההתקשרות

50.2 בלי לגרוע מהאמור לעיל, סבור המפקח כי יש מקום להארכת המועד לסיים בצוע

| | |
|-------------|--|
| חתימת המציע | (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|-------------|--|

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  <p>אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

העבודות, מחמת שינויים או תוספות למבנה או מחמת כח-עליון או עקב כל הודעה לדחיית בצוע העבודות שניתנה לקבלן ע"י המפקח בכתב או בתנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המפקח, מתן ארכה - ייתן המפקח ארכה לסיום העבודות לתקופה מתאימה אשר לפי שקול דעתו המוחלטת תהא מספקת לסיום בצוע העבודות בתנאי שהקבלן בקש ארכה בכתב תוך 30 יום מיום שניתנו ההוראות לשינויים, או לתוספות, או מיום שנוצרו תנאים מחמת כח-עליון או תנאים מיוחדים אחרים.

50.3. הקבלן יהא חייב להשתמש בכל מאמציו כדי למנוע כל דחוי, ויעשה ככל אשר אל ידו להמשיך בעבודות כדי הנחת דעתו של המפקח ורק לאחר פעולה כזאת מצדו תהא לו סיבה מספקת להארכת הזמן כאמור לעיל. מוצהר בזה במפורש בין הצדדים כי המפקח יקבע לפי שקול דעתו המוחלטת אם יש ליתן ארכה לקבלן לבצוע העבודה וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

51. קצב ביצוע העבודות

51.1. אם אין הקבלן, לדעת המפקח, מתקדם בביצוע העבודות במידה המבטיחה את סיומו למועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודות - יודיע המפקח לקבלן על-כך בכתב והקבלן ינקוט מיד אמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודות במועדן.

51.2. לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לבצוע הוראות המפקח להנחת דעתו של המפקח, יחולו, במקרה כזה, הוראות סעיף 53 להלן, ויראו את ההודעה שנתן המפקח לקבלן כאילו נתן אותה על פי הוראות סעיף 53 להלן.


51.3. אי מתן הודעה ע"י המפקח לפי סעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום בצוע העבודות במועד שנקבע בחוזה.

51.4. בחר הקבלן, בין היתר, לשם סיום העבודות במועדן לעבוד במשמרות וקבל אישור לכך מאת המפקח, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות.

הקבלן יפצה ויפטור את המזמין, על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה שתוגש נגדו בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.

הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות המפקח לצורך זה בנוגע לשעות העבודה, ימי-העבודה ושיטות העבודה.

51.5. מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 51.4 דלעיל ונגרמו לו כתוצאה מכך,

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  <p>אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

לדעת המפקח הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודות לפי הקצב שנקבע תחילה, יחזיר המזמין לקבלן את ההוצאות הנוספות האמורות, בשיעור שייקבע ע"י המפקח, בתוספת 12% עבור רווח והוצאות כלליות.


52. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

- 52.1. אם לא יסיים הקבלן את ביצוע העבודות במועד שנקבע במסמכי המכרז, או עד גמר הארכה לסיום העבודות כדי הנחת דעתו של המפקח, ישלם הקבלן למזמין סכום הפיצוי הקבוע והמוסכם מראש מהיום ה-11 לאיחור על כל יום איחור הוא 3,000 שקלים חדשים, הצמוד למדד מחירים לצרכן הידוע במועד חתימת החוזה.
- 52.2. המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים, האמורים בסעיף קטן 52.1, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, תשלום הפיצויים או הניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

53. הפסקת בצוע העבודות


- 53.1. המזמין יהא זכאי בכל עת שהיא בהודעה בכתב שתינתן לקבלן 14 יום מראש ע"י המזמין או המפקח להפסיק את בצוע העבודות ע"י הקבלן כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, בהתאם לתנאים ולתקופה שיצינו בהודאה ולהעסיק בבצוע העבודות קבלן אחר בלי נטילת רשות לכך מאת הקבלן.
- 53.2. הקבלן לא יחדש בצוע עבודות שהופסקו אלא לפי הוראה מפורשת מאת המפקח.
- 53.3. הופסק בצוע העבודות כולן או מקצתן לפי סעיף קטן 53.1, ינקוט הקבלן אמצעים להבטחת העבודות ולהגנתן, לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.
- 53.4. הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודות לפי הוראות המפקח, תחולנה על המזמין; אולם הקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום ההוצאות האמורות, אם לא הגיש בכתב למפקח, תוך 30 יום מיום קבלת הוראותיו של המפקח, דרישה מפורטת ומנומקת בציון סכום ההוצאות. שיעור ההוצאות ייקבע ע"י המפקח, לאחר שניתנה לקבלן אפשרות להשמיע את טענותיו בפניו.
- 53.5. למרות האמור בסעיפים קטנים 53.4, 53.6, 53.7 ו-53.8 ולמרות האמור בכל מקום אחר בפרק זה לא ישלם המזמין לקבלן הוצאות כל שהן עקב מילוי הוראות המפקח בקשר להפסקת ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, באופן זמני או לצמיתות, במקרים דלהלן;
- 53.5.1. נקבעו בחוזה תקופות להפסקות בביצוע העבודות, כולן או מקצתן.

| | |
|--|---|
| | <p>חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</p> |
|--|---|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

- 53.5.2. נקבעו ע"י המפקח הפסקות מחמת תנאי מזג האוויר, העלולים לפגוע בבטיחותו או בטיבן של העבודות, כולן או מקצתן, או מחמת רשלנותו של הקבלן;
- 53.5.3. נקבעו ע"י המפקח הפסקות לצרכי ביצוע התקין של העבודות, או לצרכי בטיחותן של העבודות, כולן או מקצתן;
- 53.6. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, לאחר שניתן על ידי המפקח צו התחלת עבודה לפי סעיף 47 לעיל והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יגיש הקבלן, תוך 30 יום מהיום בו ניתנה לקבלן ההוראה להפסקת ביצוע העבודות לצמיתות, חשבון סופי לגבי אותו חלק העבודות שבוצע למעשה, החשבון הסופי יהיה מבוסס על הכמויות שנמדדו בפועל ואושרו על ידי המפקח ועל מחירי היחידה הנקובים בחוזה, ובהעדר מחירי יחידה בחוזה - בהתאם לפרק ח' של החוזה. הוראות סעיף קטן זה לא יחולו על המקרים המנויים בפרק יא' לגביהם ינהגו כאמור באותו פרק.
- 53.7. במקרה האמור בסעיף קטן 53.6 דלעיל ישלם המזמין לקבלן הסכום המגיע לו בהתאם לחשבון הסופי, כפי שיאושר ע"י המפקח בתוספת אחוז, כמפורט להלן, מההפרש שבין 75% משכר החוזה ובין הסכום שאושר כנ"ל ע"י המפקח.
(להלן סכום ההפרש [ראה הגדרות בסעיף 53.9 להלן] בכל מקרה אם ביצע הקבלן 75% או יותר משכר החוזה לא יהיה זכאי לשום פיצוי שהוא).
(להלן - סכום ההפרש=D שכר החוזה=C סכום הפיצוי=P)

| <u>אם סכום ההפרש - D</u> | <u>סכום הפיצוי יהיה P</u> |
|--|--|
| (1) קטן מ-10% משכר החוזה $D < 0.1 * C$ | 8% מסכום ההפרש $P = D * 8\%$ |
| (2) בין 10% משכר החוזה לבין 25% משכר החוזה $0.1 * C < D < 0.25 * C$ | 0.8% משכר החוזה הכולל ועוד 6% מסכום ההפרש לאחר שהופחת 0.1 ממנו סכום השווה ל-10% משכר החוזה. $P = C * 0.8\% + (D - C * 10\%) * 6\%$ |
| (3) בין 25% משכר החוזה לבין 40% משכר החוזה $0.25 * C < D < 0.4 * C$ | 1.7% משכר החוזה הכולל ועוד 4% מסכום ההפרש לאחר שהופחת ממנו סכום השווה ל-25% משכר החוזה $P = C * 1.7\% + (D - C * 25\%) * 4\%$ |

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

(4) בין 40% משכר החוזה לבין 2.3% משכר החוזה הכולל ועוד 2% מסכום הפרש לאחר שהופחת ממנו סכום השווה ל-40% משכר החוזה.

$$P=C*2.3%+(D-C*40%)*2\%$$

(5) בין 55% משכר החוזה לבין 2.6% משכר החוזה הכולל ועוד 1% מסכום הפרש לאחר שהופחת ממנו סכום השווה ל-55% משכר החוזה.

$$P=C*2.6%+(D-C*55%)*1\%$$

הערה: בכל מקרה לא יעלה סכום הפיצוי המכסימלי על 2.8% משכר החוזה מחולק ב-2 (כאמור בסעיף 53.8 להלן) זאת במקרה שהוזמנה העבודה וההפסקה נעשתה עוד בטרם החל הביצוע.

53.8. הופסק ביצוע העבודות כולן או מקצתן, לצמיתות לאחר חתימת החוזה, אך לפני שניתן על ידי המפקח צו התחלת העבודה, כאמור, והקבלן טרם החל בביצוע העבודות למעשה, תשולם לקבלן רק מחצית הסכום שנקבע עפ"י הוראות סעיף קטן 53.7 דלעיל.


53.9. לצורך סעיפים קטנים 53.7 ו-53.8 דלעיל:

53.9.1. "שכר חוזה" משמעו התמורה כאמור בהצעת המחיר.

53.9.2. "סכום הפרש" ומשמעו - "ההפרש בין 75% משכר החוזה לבין הסכום שאושר בחשבון הסופי ע"י המפקח" - משמעו - לגבי סעיף קטן 53.7 דלעיל ההפרש שבין הסכום הנקוב בחוזה בלבד לבין הסכום המאושר בחשבון הסופי, הכולל את סכומי הוראות השינויים, ולגבי סעיף קטן 53.8 דלעיל, משמעו 75% מהסכום הנקוב בהצעת המחיר

53.10. תשלום ההוצאות, כאמור בסעיפים הקטנים 53.7 ו-53.8 דלעיל, הוא סילוק סופי ומחלט של כל תביעות תקבלן, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות, שנגרמו לו וכל תביעה אחרת בקשר וכתוצאה מהפסקת ביצוע העבודות.

53.11. נגרמה הפסקת ביצוע העבודות לפי סעיפים קטנים 53.6 או 53.8 דלעיל עקב רשלנות או הזנחה מצד הקבלן לו יהא הקבלן זכאי לתשלומים כל שהם לפי סעיף זה; האמור בסעיף קטן זה אינו פוגע בזכויותיו של המזמין לתבוע פיצויים מאת הקבלן.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

54. תעודת גמר, תעודת סיום

54.1. תושלם בצוען של העבודות - יופיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יחל בבדיקת העבודות תוך 14 ימים יום קבלת ההודעה ואם ימצא אותן מתאימות לתנאי החוזה ומשביעות את רצונו, יוציא המפקח לקבלן תעודת גמר תוך שבוע ימים מיום גמר בדיקתן של העבודות על דיו. ימצא המפקח שהעבודות לא בוצעו בהתאם לחוזה או שהתגלו בהם פגמים, ליקויים, חסרונות וקלקולים כל שהם עליו להודיע על כך לקבלן בכתב ועל הקבלן לתקן את העבודות בתוך הזמן שנקבע על ידי המפקח בהודעתו דלעיל.

54.2. ימצא המפקח לאחר התיקון את העבודות מתאימות לתנאי החוזה ומשביעות את רצונו יוציא המפקח לקבלן תעודת גמר, ולא - לא יוציא לקבלן תעודת גמר, ואולם המפקח רשאי להוציא תעודת גמר ובה הסתייגויות לגבי עבודות ותיקונים שאי אפשר להעריך את טיבו אלא כעבור זמן או תקופת שימוש.


54.3. אם חייב הקבלן, לפי תנאי החוזה, להשלים חלק מסוים מהעבודות במועד מסוים, לפני המועד הסופי שנקבע לסיום כל העבודות, או שהושלם חלק כל שהוא מהעבודות והמזמין החזיק או השתמש בו, יוציא המפקח תעודת סיום לגבי אותו חלק מהעבודות, עפ"י דרישה בכתב מאת הקבלן. יודגש כי לא יהא במתן תעודת הסיום כאמור כדי לפטור את הקבלן מלבצע ולהשלים, לשביעות רצונו של המפקח כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעת רצונו, באותו חלק של העבודות שלגביו ניתנה תעודת הגמר.

54.4. מתן תעודת גמר או סיום כל שהוא אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.

54.5. קבע המפקח, כי הושלמו העבודות, או כי הושלם החלק המסוים מהעבודות שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור למזמין את העבודות או אותו חלק מסוים מהעבודות כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודות או החלק המסוים מהעבודות, מחמת דרישות, טענות או תביעות כל שהן שיש לו כלפי המזמין.

54.6. חשבון סופי מאושר או תעודת אשור אינם תעודת גמר ואינם תעודת סיום ולא יבואו במקומם.

54.7. אשור החשבון הסופי ע"י המפקח, מתן תעודת אשור וקבלת עבודות או חלק מהן ע"י המזמין לא יהוו בשום מקרה ראייה כי העבודות בוצעו כראוי בהתאם לחוזה ולא ימנעו מהמזמין לטעון כי העבודות לא בוצעו כראוי בהתאם לחוזה ולא ימנעו

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

מהמזמין לטעון כי העבודות לא בוצעו כראוי או שלא בהתאם להוראות החוזה.

פרק ז' - בדק ותיקונים

55. הגדרת "תקופת הבדק"

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: שנה, שמניינה יתחיל מהתאריך הנקוב בתעודת הגמר, בהתאם לסעיף 49. נקבעו בחוזה ו/או במסמכים המצורפים לו ו/או במפרטים השונים תקופות בדק אחרות ושונות לעבודות שונות - יחייבו תקופות הבדק השונות הקבועות בהם.

56. תיקונים על ידי הקבלן

- 56.1. הקבלן מתחייב לתקן כל פגם וקלקול במערכת שנתגלו במהלך תקופת הבדק. הכול לפי דרישת המפקח במועד שנקבע ע"י המפקח בכתב.
- 56.2. עם תום שנת הבדק יתקיים סיור מסירה עם המפקח והמתכנן לקבלה סופית של המערכת ושחרור הקבלן מאחריותו.
- 56.3. אין בסעיף קטן 56.1 דלעיל כדי לגרוע מהאמור בסעיף 58 דלהלן.

57. פגמים וחקירת סיבותיהם

נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים בעבודות, בזמן ביצועו או תוך תקופת הבדק, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן לחקור, בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו של המפקח את סיבות הפגמים, הליקויים והקלקולים שנתגלו בעבודות. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה, שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על המזמין; נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה, שהקבלן אחראי לוי לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו והוצאותיו את הפגמים. הליקויים והקלקולים וכל הכרוך בהם. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין, בסכום שיקבע ע"י המפקח. כמו כן יקבע המפקח מי הוא האחראי לכל פגם, ליקוי או קלקול.


58. תיקונים על ידי אחרים על חשבונו של הקבלן

לא ימלא הקבלן אחרי הוראות הסעיפים : 56, 57 דלעיל, יהא המזמין זכאי לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת. אם ההוצאות האמורות חלות על הקבלן עפ"י החוזה יהא המזמין רשאי לגבות, או לנכות, את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא המזמין רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ח' שינויים, תוספות והפחתות

59. שינויים

| | |
|--|---|
| | חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|--|---|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

המפקח רשאי להורות, בכל עת שימצא לנכון ולפי שימצא לנכון על עשיית שינויים בעבודות ובכל חלק מהן, לרבות שינויים בצורתן של העבודות, באופיין, בסגנון, באיכותן, סוגן, גודלן, כמותן, גובהן בממדיהן וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי המפקח להורות על:

59.1. הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות והמחירים או הקטנתן;

59.2. השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים;

59.3. שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים;

59.4. שינוי גבהי המפלסים, המתארים והממדים של העבודות ופרטיהן;

59.5. הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לבצוע העבודות.

59.6. היקף שינויים

59.6.1. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי האוניברסיטה תהא זכאית להגדיל את

היקף העבודה בשיעור שלא יעלה על 25% (עשרים וחמישה אחוזים) מערך כלל העבודה.

"ערך העבודה" לצרכי סעיף זה: המחירים הנקובים בכתב הכמויות ובתוספת הפרשי הצמדה לפי תנאי הצמדתם של מחירים אלה.

59.6.2. מותנה ומוסכם הצדדים כי חרף האמור בס' 59.6.1 לעיל הרי שאם יורה

המפקח לקבלן להגדיל או להקטין את היקף העבודה בשיעור העולה על 25% מערכה והקבלן לא יודיע למפקח, בכתב, תוך 10 ימים ממועד קבלת הוראת השינויים כי היא חורגת מההיקף האמור בסעיף 59.6.1 לעיל ייחשב הדבר כמתן הסכמת הקבלן להגדלת או הקטנת היקף העבודה כאמור בהוראה.


60. הוראה לשינויים תינתן בכתב

הקבלן לא יעשה שינויים בעבודות, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המפקח בכתב, ובתנאי שאם מסיבות כל שהן נתן המפקח הוראה לקבלן בעל-פה לעשות שינויים בעבודות וההוראה אושרה לאחר מכן ע"י המפקח בכתב, בין לפני ביצוע השינויים ובין לאחר ביצועם, תיחשב ההוראה שניתנה ע"י המפקח בעל-פה כאילו ניתנה לכתחילה ע"י המפקח בכתב. כל הוראה שניתנה ע"י המפקח, כאמור לעיל, תאושר בכתב על ידי המפקח תוך 10 ימים מיום הינתנה.

61. הערכת שינויים

61.1. ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת-שינויים, ייקבע ע"י המפקח בכפיפות

| | |
|--|---|
| | חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|--|---|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

לתנאים הבאים:

- 61.1.1. אם לדעתו של המפקח כלולים בחוזה פרטים זהים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה שבחוזה;
- 61.1.2. אם לדעתו של המפקח כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחוזה;
- 61.1.3. אם לדעתו של המפקח אינם נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים הרי:

1. אם הפריטים בהוראת השינויים (בסעיף קטן זה: "הפריטים המחליפים") באים במקום פריטים שבחוזה (בסעיף קטן זה: "הפריטים המוחלפים"), ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים המחליפים לפי ההפרש שבין ערכם של הפריטים המחליפים, על בסיס מחירי היחידה שבחוזה.


2. אם הפריטים שבהוראה השינויים באים כתוספת לפריטים שבחוזה יקבע המפקח את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי מחירון דקל לעבודות בניה ללא רווח קבלני לפי הרשום במחירון דקל, כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות - לרבות הנהלת העבודה - והרווח.

61.2. בחישוב ערך העבודה יילקחו בחשבון תעריפי שכר-עבודה שנקבעו על-ידי האיגוד המקצועי בו מאורגן המספר הגדול ביותר של העובדים במקצוע הנדון וכל ההטבות הסוציאליות המשתלמות על-ידי הקבלן; ולבד ששיעורם לא יעלה על שיעור ההטבות הסוציאליות שהונהגו מזמן לזמן ע"י האיגוד המקצועי האמור לעיל.

61.3. בחישוב ערך החמרים יילקחו בחשבון מחירי החומרים, כפי שפורסמו ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מחירי החומרים שאינם מתפרסמים ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, יאושרו על ידי המפקח.

62. סמכות מיוחדת למפקח

62.1. על אף האמור בסעיפים 61.1.1, 61.1.2 ו-61.1.3 דלעיל, הרי אם לדעתו של המפקח אין לקבוע את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי מחירי מידה הנקובים בחוזה, או על בסיס מחירי היחידה שבחוזה, עקב השוני ו/או ההבדל שבין מהותם ו/או כמויותיהן של הפריטים שבהוראת השינויים לבין מהותם ו/או כמויותיהם של פרטים שבחוזה - ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  <p>אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

שבהוראת השינויים לפי סעיף 61 דלעיל.

62.2. קביעתו של המפקח לחשב את מחירי היחידה של הפרטים שבהוראת השינויים לפי סעיף 61 דלעיל היא סופית.

63. תביעות הקבלן

63.1. אם יהא סבור הקבלן שהתוכניות, הפירוטים והשרטוטים הנוספים או ההוראות והביאורים שנתנו ע"י המפקח יש בהם משום תוספת עבודה על זו המפורטת בחוזה או על העבודה שאפשר להסיקה בדרך ההיגיון, מכלל החוזה, עליו להודיע על כך בכתב למפקח בטרם יתחיל באותה עבודה והמפקח יקבע אם יש באותה עבודה משום תוספת. אם לא הודיע הקבלן כאמור למפקח לפני התחלת העבודה, לא תהא לקבלן זכות לתשלום נוסף עבור אותה עבודה שהקבלן רואה אותה כנוספת. כל תוכנית, פירוט או שרטוט שאושרו לביצוע ע"י המפקח בכתב יהוו הוראות בכתב לשנויים.

63.2. בכפיפות לאמור בסעיף קטן 63.1 הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה, שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים, שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודות במשך החודש, שקדם לחודש שבסופו על הקבלן להגיש את הרשימה האמורה.


63.3. תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף קטן 63.2 לעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליהם לחלוטין וללא תנאי, למעט אם הודיע בסוף החודש, כאמור, על כוונתו להגיש את התביעה.

63.4. הקבלן לא יפסיק את ביצוע העבודות מחמת דרישה, תביעה או טענה כל שהיא שיש לו כלפי המזמין.

64. אסור לעכב את בצוע השנויים

64.1. הקבלן אינו רשאי לעכב את ביצועם של השנויים ועליו לבצעם מיד עם קבלת ההוראה מאת המפקח וזאת אפילו אם טרם נקבע ערכם.

64.2. מוצהר ומוסכם בזה במפורש בין הצדדים כי המפקח יקבע לפי שיקול דעתו המוחלט אם עבודה מסוימת היא עבודת שינוי, השמטה, הפחתה, הגבלה, תוספת או לא ואם מגיע לקבלן בעד עבודה נוספת כל שהיא או שנוי כל שהוא תשלום מיוחד בנוסף או במקרה של השמטה והפחתה האם יש להפחית את המחיר מהתמורה המגיעה לקבלן, וקביעתו באשר לערך השנוי לרבות תוספת, הגדלה, השמטה, הפחתה, הקבלה - תהיה סופית ומכרעת ותחייב את המזמין ואת הקבלן.


| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  <p>אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

האמור בפרק ח' הינו בכפיפות לאמור בסעיף זה.

פרק ט' - מדידות

65. מדידת הכמויות והשיטה

- 65.1. הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות והמחירים אינו אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות מדויקות הנדרשות למעשה, לצורך בצוע העבודות ע"י הקבלן.
- 65.2. הכמויות שהושקעו למעשה בבצוע העבודות לפי החוזה תקבענה ע"י המפקח על סמך המדידות.
- 65.3. המדידות תעשנה לפי המוגדר במפרט הטכני המיוחד או לפי המפרט הבין משרדי.
- 65.4. המדידות תרשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות לכך, תחתמנה ע"י הקבלן והמפקח ותהיינה טעונות אישור המפקח.
- 65.5. המדידות תבוצענה בנוכחות המפקח.
- 65.6. המפקח רשאי לדרוש לחזור ולבצע מדידות בין שנעשו בנוכחותו ובין שנעשו שלא בנוכחותו.
- 65.7. המפקח רשאי לדרוש בצוע מדידות נוספות.
- 65.8. מדידות הביניים תעשנה לפי דרישת הקבלן והסכמת המפקח ולקבלן תינתן הודעה מראש ע"י המפקח על מועד בצוע המדידה.
- 65.9. מדידות ביניים תשמשנה רק לשם תשלום על חשבון ואינן מהוות אשור על טיב העבודה או אשור על כך שהעבודה נעשתה בהתאם למפרטים.
- 65.10. המדידה הסופית תעשה בתאריך שיקבע ע"י המפקח או ע"י מי שיקבע המפקח.
- 65.11. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד המדידה, לעזור לבצע את המדידות הדרושות ולהמציא למפקח את כל הפרטים הדרושים בקשר לכך.
- 65.12. לא נכח הקבלן במועד המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרו, והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות, אולם אם נעדר הקבלן במועד המדידה מסיבה המניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה כאמור, יידחה מועד המדידה למועד אחר, כפי שייקבע ע"י המפקח.
- 65.13. נכח הקבלן בשעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב, תוך 48 שעות על כל כמות שנמדדה, והפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש. נתגלעו חלוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השנייה, יכריע בעניין המפקח והכרעתו

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

תהיה סופית.

65.14. כל המדידות - הן המדידות הסופיות והן מדידות הביניים - הן מדידות ראשונות והן מדידות חוזרות או נוספות, הן מדידות שנעשו לפי בקשת הקבלן והן מדידות שנעשו לפי בקשת המזמין או המפקח תהיינה על חשבונו והוצאותיו של הקבלן, והקבלן מתחייב לספק את כל הדרוש לבצוע המדידות כיאות וכנדרש ע"י המפקח לרבות פועלים וציוד.

פרק י' - סכומים משוערים

66. סכומים משוערים

- 66.1. נקבע ברשימת הכמויות והמחירים, לחלק כל שהוא מהעבודות או לעבודה כל שהיא, סכום בתוך סכום משוער בלבד (כגון: בהערכה, בהקצבה וכיו"ב) לשם כסוי ההוצאות לביצוען, יבוצע אותו חלק של העבודות או אותה העבודה, אך ורק לפי הוראותיו המפורשות של המפקח.
- 66.2. העבודות שלצרכיהן נקבעו סכומים משוערים תיראנה כעבודות אשר המזמין רשאי למסור את ביצוען לקבלנים אחרים והוראות סעיף 30 לעיל יחולו עליהן.
- 66.3. בוצע אותו חלק של העבודות, כולו או מקצתו, או אותה העבודה, כולה או מקצתה, על-ידי הקבלן, ייקבע ערכו של אותו החלק שבוצע בהתאם לסעיפים 59, 60, ו-61 שלעיל והערך שיתקבל ייכלל בחשבון הסופי במקום הסכום המשוער.

פרק י"א - סיום החוזה או אי המשכת בצועו

67. תעודה על בצוע החוזה

- 67.1. מילא הקבלן אחר כל התחייבויותיו הכלולות בחוזה, ימסור המפקח לקבלן בתום תקופת הבדק, תעודה המאשרת, כי העבודות בוצעו והושלמו ובהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן, בהתאם לחוזה ולשביעת רצונו המלאה של המפקח.
- 67.2. מסירת התעודה האמורה בסעיף קטן 67.1 לעיל לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כל שהיא, הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.


68. סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים

68.1. בכל אחד מהמקרים דלהלן:


68.1.1. הקבלן אינו מתחיל בבצוע העבודות.

68.1.2. הקבלן מפסיק את בצוע העבודות.


| | |
|-------------|--|
| חתימת המציע | (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|-------------|--|

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  <p>אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

- 68.1.3. הקבלן מבצע לדעת המפקח עבודה פחותה בטיבה מזה המותנה בחוזה.
- 68.1.4. הקבלן אינו מתקדם לדעת המפקח בבצוע העבודות בקצב המבטיח את סיומן למועד הקבוע או עד גמר ההארכה שנתנה לקבלן.
- תהא הסמכות למפקח למסור הודעה בכתב לקבלן (להלן "ההודעה") בה יידרש הקבלן, תוך 14 ימים, להתחיל בבצוע העבודות או להמשיך בביצוע העבודות או להתקדם בבצוע העבודות בצורה מספקת ובקצב שיקבע המפקח או לבצע את העבודה בטיב מעולה יותר וברמה מקצועית משופרת, הכל לפי העניין.
- 68.2. לאחר שנמסרה לקבלן ההודעה לא יהא הקבלן רשאי לסלק מאתר העבודות או מהשטחים הסמוכים לו את הציוד והחומרים השייכים לו ושהובאו לשם בצוע העבודות ולמזמין יהא שעבוד עליהם מעת מסירת ההודעה ועד אשר ימלא הקבלן אחרי הדרישות המפורטות בהודעה.
- 68.3. אם לא בצע הקבלן לדעת המפקח את הוראות המפקח המפורטות בהודעה תוך 14 ימים מיום מסירתה לקבלן, היא המזמין זכאי להחזיק בכל הציוד והחומרים אשר באתר העבודות ובשטחים הסמוכים לו, ולהשתמש בהם לצורך בצוע העבודות. כן יהא המזמין זכאי לתפוס את אתר העבודות ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודות בעצמו או בכל דרך אחרת על חשבונו והוצאותיו של הקבלן.
- כל החומרים יעשו רכושו וקנינו הגמור של המזמין אלא אם כן יותר עליהם וכל הציוד יהיה משועבד בידי המזמין עד גמר בצוע העבודות. המזמין יהיה זכאי למכור את החומרים ואת הציוד או חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה.
- 68.4. בכל אחד מהמקרים דלהלן יהא המזמין זכאי לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 7 ימים בלבד שתפרש כי היא נתנה עפ"י פרק זה לעשות את האמור בסעיף 68.3;
- 68.4.1. כשהקבלן פושט את הרגל, או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים, או שעושה סדור עם נושיו או לטובתם, או, במקרה של גוף מאוגד, כשהוא בפרוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פרוק עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר);
- 68.4.2. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, ללא הסכמת המזמין בכתב, או מעסיק קבלן-משנה בבצוע המבנה;
- 68.4.3. כשהקבלן מסתלק מבצוע החוזה;

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

- 68.4.4. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בבצוע החוזה;
- 68.4.5. כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בזדון בבצוע החוזה;
- 68.5. תפיסת אתר העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף קטן 68.3 אין בהם משום בטול החוזה ע"י המזמין והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה, פרט להתחייבויות שהמזמין ימנע מהקבלן למלאו, ומאידך, לא יהא המזמין חייב כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים 68.8 ו-68.9 להלן.
- 68.6. המזמין לא יהיה חייב בכל תשלום נוסף או בפיצויים עבור השימוש בציוד להם גמר בצוע העבודות.
- 68.7. המפקח זכאי לדרוש מהקבלן בהודעה בכתב בין לאחר גמר בצוע העבודות ובין קודם לכן, לסלק מאתר העבודות על חשבונו והוצאותיו של הקבלן את הציוד ועודפי החמרים, כולם או מקצתם, והוצאותיו של הקבלן את הציוד ועודפי החמרים, כולם או מקצתם, ואם לא עשה זאת הקבלן תוך הזמן שקבע המפקח, לא יהא המזמין אחראי לשלמותם ויהא זכאי לעשות בהם כטוב בעיניו, מבלי שיהא זכאי הקבלן לעורר נגד המזמין כל טענה או תביעה שהיא באשר לאבדנם, נזקם או הפסדם, מבלי לגרוע מהאמור לעיל יהא המזמין זכאי לסלק ו/או לאחסן את הציוד ואת החמרים על חשבונו והוצאותיו של הקבלן.
- 68.8. לאחר תפיסת אתר העבודות ע"י המזמין וסילוק ידו של הקבלן ממנו ייקבע המפקח ויודיע לקבלן בכתב:
- 68.8.1. אומדן שווי העבודות שבוצעו עד תפיסת אתר העבודות ע"י המזמין.
- 68.8.2. אומדן ערך החמרים והציוד שנתפסו ע"י המזמין, בעת תפיסת אתר העבודות ע"י המזמין.
- 68.8.3. סכום תשלומי הביניים ששולמו לקבלן עד למועד תפיסת אתר העבודה ע"י המזמין.
- 68.9. אם השתמש המזמין בזכותו על פי סעיף 68.3 ומכר חמרים או ציוד יקבע ערך החמרים והציוד שנמכרו לפי מחיר המכירה ולא כאמור בסעיף 68.8.2.
- 68.10. הסכום העולה מהאמור בס"ק 68.8.1 בצרוף הסכום העולה מהאמור בס"ק

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

68.8.2 או הסכום העולה מסעיף 68.9 אם נמכרו חמרים וציוד, לגבי חמרים וציוד שנמכרו, בניכוי הסכום העולה מהאמור בס"ק 68.8.3 יקרא להלן "יתרת הקבלן".

68.11. משעת תפיסת אתר העבודות כאמור ע"י המזמין, לא יהא המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהוא בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק, ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב ע"י המפקח הוצאות השלמה העבודות ובדיקתן וכן דמי נזק שנגרם למזמין ע"י כל דחיה בהשלמתן ונזקים או הוצאות כל שהן, שנגרמו למזמין ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם, ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין התמורה שהקבלן היה זוכה בה אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו על ידי המפקח כאמור, בתנאי כי:

68.11.1. הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על יתרת הקבלן לפי סעיף קטן 68.8 לעיל.

68.11.2. היה סכום הוצאות השלמת העבודות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המפקח כאמור בסעיף קטן 68.11 עולה על התמורה שהקבלן היה זוכה בה, אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו - יהא הקבלן חייב מיד בתשלום ההפרש שביניהם למזמין והמזמין יהא זכאי לגבותו מכל סכום שמגיע ממנו לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק י"ב – תשלומים

69. הגשת חשבונות:

69.1. לכל חשבון יצורפו המסמכים הבאים:


- א. חשבו הכמויות.
- ב. דפי המדידה המשותפת.
- ג. לוח זמנים מעודכן לתאריך הגשת החשבון.
- ד. ניתוחי מחירים לעבודות נוספות.
- ה. תכניות AS MADE. (נדרש לחשבון סופי בלבד)

69.2. מועד מסירת כל חשבון יהיה המועד שבו ימסור הקבלן את כל המסמכים הנדרשים לפי העניין כמפורט לעיל.

69.3. המסמכים שעל הקבלן לצרף לחשבון הסופי ועל חשבונות:

- א. תיק כמויות.
- ב. תיק מדידות.
- ג. תיק יומנים.

| | |
|-------------|--|
| חתימת המציע | (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|-------------|--|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

ד. תיק ניתוח מחירים.

ה. תוכניות עדות, במדיה מגנטית (pdf, dwg).

ו. תיקי הוראות הפעלת מערכות.

ז. מערכי בדיקות.

70. חשבון סופי


70.1. ערך העבודות שבוצעו יקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה שברשימת מחירי היחידות, בכמויות שנמדד לפי סעיף 65 דלעיל, בהוספת או בהפחתת ערכם של השינויים, לפי הוראות השינויים.

70.2. על הקבלן להגיש את החשבון הסופי תוך עד חודשיים מיום גמר ביצוע העבודות. החשבון הסופי ייבדק ע"י המהנדס ואושר ע"י המהנדס כפי שהוגש, או בתיקונים שהוכנסו בו ע"י המהנדס, תוך שישים יום מיום הגשתו למהנדס.

לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך 6 חודשים רשאי המהנדס לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון סופי זה ייחשב באילו נערך ע"י הקבלן ואושר ע"י המהנדס ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

70.3. (א) לאחר אישור החשבון הסופי יוציא המהנדס בהתבסס על החשבון הסופי המאושר תעודה (להלן "תעודת אישור") בה יאשר למזמין את הסכומים המגיעים לקבלן ואת כל הניכויים שיש לנכות מהם. כן יפרט בתעודת האישור הסתייגויות שונות שיש לו ויורה על סכומים שאין לשלם לביטחון בצוע כל עבודה, תשלום כל הוצאה, אחריות ונשיאה בכל נזק ואבדן שהקבלן חייב בהם לפי תנאי החוזה. תעודת האישור תחייב את המזמין ואת הקבלן ועל פיה ובהתאמה ללוח התשלומים המפורט בתנאי חוזה מיוחדים, ישולמו לקבלן הכספים שיגיעו לו או ימנעו תשלום כספים לקבלן או ישלמו כספים למזמין, הכל לפי העניין.

(ב) אין בהוראות סעיף קטן (א) לסעיף זה משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה ואין בהם משום ויתור או הפחתה של כל זכות מזכויותיו של המזמין לפי חוזה זה, והמזמין יהיה זכאי לעכב ו/או לא לשלם כל סכום שהוא אם הוא זכאי לאותו סכום בהתאם לאיזה מההוראות החוזה ובמקרה שהסכום שיהיה זכאי לקבלו מאת הקבלן לא יהיה ידוע באותה עת אותו סכום שיקבע ע"י המהנדס או מומחה של המזמין לדבר בגינו מעוכב תשלום הכסף.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

(ג) לפני שהמזמין ישלם לקבלן כל סכום שהוא עפ"י תעודת האישור ימציא הקבלן למזמין הצהרה על חיסול תביעותיו בקשר לחוזה בנוסח שייקבע ע"י המהנדס.
 (ד) לא הגיעו הצדדים לידי סיכום בדבר גובה התשלום הסופי המגיע לקבלן כאמור לעיל, יהיה הקבלן רשאי; בכפופות לאמור בסעיף זה לקבל את הסכום שאינו שנוי במחלוקת בין הצדדים בתנאי שהקבלן ימציא את רשימת תביעותיו הסופיות.

70.4. בכל מקרה של סתירה בין אישורים לחשבונות ביניים ובין החשבון הסופי שאושר ע"י המהנדס ו/או בין תעודת האישור, תעודת האישור היא המכריעה והקובעת.

70.5. למרות האמור בסעיף קטן 70.4 לא יהיה הקבלן זכאי לקבל מאת המזמין כל כספים המגיעים לו, אלא אם כן ימציא תחילה למזמין את תעודת הגמר הנזכרת בסעיף 54 ואישור מאת המהנדס שהקבלן פינה את אתר העבודות מכל מיני שיירים, חומרי בניין, ציוד, צריף בית שימוש או מבנים ארעיים שהוקמו באתר הבניה, או יוכיח כי היה זכאי לקבל תעודות אלה.

71. תשלום יתבצע בשוטף + 30 מתאריך הגשת החשבון בכפוף לאישור נציגי האוניברסיטה. התשלום יבוצע רק כנגד המצאת חשבונית מס כחוק.

72. כתובות הצדדים לצורך חוזה זה הן:

עבור האוניברסיטה: אוניברסיטה בר אילן, רמת גן, 52900.


עבור הקבלן: _____

73. כל הודעה שתשלח במכתב רשום לפי הכתובות לעיל תיחשב כאילו נמסרה לתעודתה כעבור 48 שעות מעת מסירתה למשלוח במשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום

 חתימת הקבלן

 האוניברסיטה

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

נספח 2 א' לחוזה – נוסח ערבות ביצוע

בשלב הגשת ההצעות אין צורך למסור ערבות ביצוע.

רק המציע שיזכה במכרז יידרש למסור ערבות בנקאית בנוסח נספח זה.

תאריך: _____

לכבוד
אוניברסיטת בר אילן

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הספק"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול בקשר לחוזה לאספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (214), שנחתם בעקבות מכרז מספר 8/24, לתשלום כל סכום, עד לסך כולל של **60,000 ש"ח** (מאה וחמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הקרן"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כהגדרתו להלן), על פי החישוב המפורט שלהלן (סכום הקרן, בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כהגדרתו להלן)), יכונה להלן: "**סכום הערבות**", שתדרשו מאת הספק.
2. אופן חישוב הפרשי הצמדה:
 - 2.1 "המדד" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
 - 2.2 "המדד החדש" - המדד הידוע, דהיינו המדד האחרון שפורסם לפני התשלום בפועל על פי כתב ערבות זה.
 - 2.3 "המדד הבסיסי" - המדד שפורסם ביום _____ בחודש _____ בגין חודש _____, שנת _____, העומד על _____ נקודות (בסיס _____)*.

אם במועד ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה יתברר, כי המדד החדש גבוה מהמדד הבסיסי, יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד הבסיסי בסכום הנדרש לתשלום על פי כתב ערבות זה, ומחולק במדד הבסיסי. אם במועד ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה, יתברר כי המדד החדש נמוך מהמדד הבסיסי, אזי נשלם לכם את סכום הקרן.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, בתוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיח באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הספק, או לפתוח בהליך משפטי נגד הספק.
4. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ [שם וכתובת הבנק הערב]

* המדד הידוע במועד הודעת הזכייה לזוכה במכרז.

| | |
|--|---|
| | חתימת המציע <small>(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</small> |
|--|---|

נספח 2 ב' לחוזה - אישור קיום ביטוחים

(למילוי חברת הביטוח לאחר הודעה על זכייה)

בהגשת ההצעה למכרז יש לחתום רק בשולי העמוד, אין למלא את אישור הביטוחים

| | | | | |
|---|---|---------------------|--|--------------------------|
| תאריך הנפקת האישור ____/____/____ | אישור קיום ביטוחים | | | |
| אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. | | | | |
| מבקש האישור | גורמים נוספים שייחשבו כמבקש האישור | המבוטח | אופי העסקה והעיסוק המבוטח | מעמד מבקש האישור |
| שם: אוניברסיטת בר אילן | גופים אוניברסיטאיים קשורים ו/או חברות אם ו/או בנות ו/או אחות ו/או קשורות ו/או שלובות ו/או חלק מקבוצה. | שם: ת.ז.ח.פ. | אופי העסקה: □ נדל"ן ☑ שירותים □ אספקת מוצרים ☑ אחר: התקנת מערכת גזים למעבדות נט זירו בניין 214 לרבות התקנת צנרת פלבים, מרכזיות, לוחות בקרה, ברוזי ניתוק ומערך גלאים להתראות בפני דליפה | מעמד מבקש האישור |
| ת.ז.ח.פ. 58-006-368-3 | | מען: | העיסוק המבוטח: קבלן | מען: רמת גן, מיקוד 52900 |


| סוג הביטוח | מספר הפוליסה | נוסח ומהדורת הפוליסה | תאריך תחילה | תאריך סיום | גבול האחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח | | מ | כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים |
|----------------|--------------|----------------------|------------------|------------|---|-----------|---|---|
| | | | | | לתקופה | למקרה | | |
| אחריות המוצר | | | תאריך רטרואקטיבי | | 4,000,000 | 4,000,000 | ש | 302 אחריות צולבת הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצר/עבודות/פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי - 6 חודשים 347 הרחבת שם המבוטח ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על-ידי המבוטח ו/או מי מטעמו |
| אחריות מקצועית | | | תאריך רטרואקטיבי | | 2,000,000 | 2,000,000 | ש | 301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/עבודות/פעילות המבוטח 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי - 6 חודשים |

פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):
105, 074, 069, 067, 062, 029, 027, 009

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, לא יכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

חתימת המציע
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

נספח 2 ג' להסכם

נוסח הסכם משולש בר-אילן - קבלן ראשי - קבלן ממונה

שנערך ונחתם ברמת – גן, ביום _____ בחודש _____ בשנת _____
 ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

ב'ן

אוניברסיטת בר אילן ע.ר. 3-368-006-58

 כתובת

 פקס

(להלן: "המזמינה" או "האוניברסיטה")

מצד אחד

ל ב'ן

.....
 כתובת

 פקס

(להלן: "הקבלן הראשי")

מצד שני

ו ב'ן

.....
 כתובת

 פקס


(שהינו קבלן שזכה במכרז _____ בתחום ה- _____ - (להלן: "קבלן הממונה")

מצד שלישי

וה"קבלן הראשי" נבחר ע"י האוניברסיטה מתוך רשימת קבלני המסגרת לשמש כקבלן במקצוע _____ וכקבלן הראשי לעבודות _____, וזאת על פי תנאי הסכם מסגרת מיום _____ (להלן: "הסכם המסגרת");

הואיל

| | |
|--|--|
| | חתימת המציע <small>(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</small> |
|--|--|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |


והואיל: ו"קבלן הממונה" נבחר ע"י האוניברסיטה מתוך רשימת קבלני המסגרת לשמש כקבלן ממונה במקצוע _____ לעבודות _____, וזאת על פי תנאי הסכם מסגרת מיום _____ (להלן: "הסכם המסגרת");

והואיל **והצדדים מבקשים** להסדיר את היחסים שביניהם בחוזה זה וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויותיהם של הקבלן הראשי ושל קבלן הממונה כלפי האוניברסיטה על פי ההסכמים שנחתמו איתם.

אי לזאת הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה והנספח המצורף לו מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.
2. מבלי לגרוע מהתחייבויות הצדדים בהסכמים שנחתמו איתם, מצהיר הקבלן הראשי כי הוא מקבל את קבלן הממונה כקבלן ממונה לביצוע העבודות לכל דבר ועניין, וקבלן הממונה מצהיר כי הוא מסכים לעבוד כקבלן ממונה מטעם המזמין על כל המשתמע מכך והכרוך בכך על פי כל דין ועל פי האחריות שהוטלה עליו ביחס לקבלנים בהסכם.
3. האוניברסיטה תמנה מפקח/מנהל פרויקט מטעמה שיהיה אחראי על הקבלן הראשי וקבלן הממונה בכל הקשור לביצוע העבודות נשוא הסכם זה (להלן: "המפקח").
4. העובדה שהמפקח הביע את דעתו בזמן בחירת הציוד ו/או החומר ו/או חלק מהמתקן, ו/או שאישר את העבודה שבוצעה, בזמן הביצוע ו/או בזמן הבדיקה, לא משחררת את הקבלן הראשי ו/או את קבלן הממונה מאחריותם על פי ההסכמים שנחתמו איתם.
5. **התחייבויות הקבלן הראשי:**


- 5.1 להכין לוח זמנים לביצוע הפרויקט בגנט. לוח זמנים יושלב את העבודות של קבלן הממונה. לוח זמנים יוגש לאישור המזמינה והמפקח.
- 5.2 לתאם את תהליכי הביצוע של עבודות קבלן הממונה על כל שלביהן עם העבודות הנמצאות בטיפולו, הן מבחינת הארגון הכללי והן מבחינת לוח הזמנים ולשלבן בעבודה במועדים אשר יאושרו על ידי המפקח.
- 5.3 לשתף פעולה באופן מלא והדוק עם קבלן הממונה, לפקח עליו ולהדריכו בכל הנוגע לעבודות הבניין הקשורות לעבודות, לאפשר לו שימוש בפיגומים, בדרכים, במשטחי עבודה וכיו"ב אשר הוקמו על פי הוראתו, באתר לצרכי הקבלן הראשי, המשמשים לעבודתו הוא ולהגיש לקבלן הממונה כל עזרה, סיוע והקלות אשר, לדעתו של המפקח, מקובלים בהקשר זה, לרבות סימון, קביעת גבהים, שימוש סביר בכלי הרמה הנמצאים

| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 |  <p>אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

- ממילא באתר, סילוק פסולת, ניקוי וכדומה. לספק פיגומים נוספים לפי צרכי קבלן הממונה, וכן להגן על חלקי עבודתו המושלמים.
- 5.4 לבצע את כל המוטל עליו בהתאם להזמנת העבודה.
- 5.5 הקבלן הראשי מקבל על עצמו את האחריות הכוללת והמלאה לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התמ"ח-1988 (להלן: "**תקנות הבטיחות בעבודה**"). בהתאם לתקנה 6(ד) ולתקנה 2 לתקנות אלו ישלח הקבלן הראשי, ללא דיחוי, הודעה על היותו מבצע הבניה בהתאם לתקנות ועל מינוי מנהל עבודה מטעמו אשר בהנהלתו הישירה והמתמדת תתבצענה העבודות, למפקח העבודה האזורי במשרד הכלכלה (תמ"ת). עותק מן ההודעה יועבר במקביל למפקח. הוראת סעיף זה גוברת, לעניין הנדון בה בלבד, על כל הוראה אחרת, ככל שישנה כזו, בהסכם אחר עם הקבלן או קבלן הממונה לבצוע העבודות שכאן, אולם אין בה כדי למעט מאחריות אחרת של הקבלן הראשי והקבלן הממונה כמוסדר בהסכמים אלו.
- 5.6 במסגרת מחויבותיו על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן הראשי בין היתר, לבצע את כל העבודות שהוזמנו ע"י האוניברסיטה וזאת בתיאום מלא עם המפקח.
- 5.7 לבצע את כל התיקונים הדרושים לבניין בעקבות פעילותו של קבלן הממונה.
- 5.8 לספק לקבלן הממונה, במידה ויידרש, מים.
- 5.9 במסגרת מחויבותיו על פי הסכם זה, הקבלן הראשי יעמיד לרשות קבלן הממונה הספקת חשמל זמנית למשך תקופת ההרכבה. הקבלן הראשי יתקין את הלוח ואת כל קווי ההזנה והמכשירים הדרושים לו, ממקור הזרם הנ"ל וזאת לשם הספקת הזרם זמני, הדרוש לו למשך תקופת ההרכבה.
- 5.10 לסלק פסולת של קבלן הממונה ובסיום העבודה לדאוג לניקיון כללי.

6. התחייבויות קבלן הממונה:

- 6.1 קבלן הממונה יבצע בעצמו כל פעולה הדרושה לצורך ביצוע העבודות שהוזמנו ע"י האוניברסיטה וזאת בתיאום מלא עם הקבלן הראשי והמפקח.
- 6.2 קבלן הממונה יביא לשטח מכולות ייעודיות לאחסון זמני של הציוד הדרוש לביצוע העבודות שהוזמנו ממנו. הוא לתאם עם הקבלן הראשי ועם האוניברסיטה את מיקום מכולות אלה.
- 6.3 קבלן הממונה מתחייב לעמוד בלוח הזמנים שתואם בינו לבין הקבלן הראשי.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

7. כללי:

7.1 אם קבלן הממונה מכל סיבה שהיא, לא ישלים את הנדרש ממנו במועד שהוסכם עם הקבלן הראשי. הקבלן הראשי רשאי לבקש או להמליץ לאוניברסיטה או למפקח לעכב תשלומים לקבלן הממונה במקרים דומים.

7.2 כל מחלוקת שתתעורר בין הקבלן הראשי לבין קבלן הממונה תובא מיידית להכרעת המפקח וקביעתו תהיה סופית ומכרעת. המפקח יהיה המכריע הבלעדי גם לגבי הקביעה האם נוצרה עילה לעיכוב תשלומים לקבלן הממונה ו/או לקזז מהם סכומים, והאוניברסיטה תפעל על-פי הכרעתו ולאף אחד משני הצדדים האחרים לא תהיה זכות ערעור על החלטתו. קיומה של מחלוקת לא יהווה עילה להפסקת או לעיכוב העבודות.

7.4 כל שינוי בחוזה זה שיוסכם בין הקבלן הראשי לקבלן הממונה לא יהיה בר תוקף, אלא אם אושר בכתב על ידי האוניברסיטה.

8. סמכות שיפוט:

8.1 הסמכות הבלעדית לדון בסכסוך בקשר עם החוזה, תהיה נתונה לבתי המשפט במחוז המרכז על פי סמכותם העניינית.

9. הודעות:

9.1 כתובות הצדדים לעניין מתן הודעות הן כפי שמופיעים במבוא.

9.2 הודעות על פי חוזה זה ימסרו ביד, או ישלחו בדואר רשום עם אישור מסירה או בפקסימיליה.


9.3 כל הודעה שתשלח מצד למשנהו, יראוה כאילו הגיעה לתעודתה: אם נמסרה ביד - בעת מסירתה; אם נשלחה בדואר רשום עם אישור מסירה - כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת מסירתה במשרד דואר; אם נשלחה בפקסימיליה - ביום העבודה שלאחר יום משלוחה, באם קיים בידי השולח אישור על העברה תקינה של ההודעה במלואה.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובתאריך דלעיל:

קבלן הממונה

הקבלן הראשי


האוניברסיטה

| | |
|--|--|
| מכרז מס': 8/24 |  <p data-bbox="1043 114 1321 248">אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University</p> |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

נספח 2' להסכם

נספח בטיחות ובטחון לקבלנים ולספקים

מצורף בנפרד כקובץ PDF

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

נספח 3 למכרז – חוברת ההצעה

הנחיות למילוי חוברת ההצעה:

- ❖ יש למלא את חוברת ההצעה באופן קריא בעט ולהגישה כחלק מההצעה למכרז.
- ❖ בכל סעיף שבו הושאר מקום למילוי ההצעה, יש במקום שהושאר כדי להעיד על היקף הפירוט המצופה מהמזיע.
- ❖ כל שמצינות כמויות ו/או היקפי התקשרות במסמכי המכרז ו/או בכתב הכמויות, הן כמויות ו/או היקפי התקשרות משוערות בגדר אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את האוניברסיטה בכל אופן שהוא.
- ❖ בטבלאות שבהן חסרות שורות לצורך מתן מענה למכרז, רשאי המזיע להוסיף דף מצולם של הטבלה המרחיב את מספר השורות לצורך הפירוט הנוסף. הדף המצולם יוצמד לטופס ההצעה במקום שבו מפורטת הטבלה.
- ❖ בכל מקום בחוברת ההצעה שבו נדרשת חתימה, הכוונה היא לחתימת מורשה החתימה מטעם המזיע.

התחייבות המזיע:

הריני מורשה חתימה בשם המזיע: _____ (שם המזיע). בכפוף לזכייטו, המזיע מתחייב לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות במסמכי המכרז וההסכם.

המחיר המוצע על ידי עבוד מתן השירות נשוא המכרז (להלן: "התמורה"), היינו כמפורט בהצעתנו ומהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבותנו נשוא ההסכם לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ואמצעים ואחזקתם, שינוע והובלה, נסיעות, ביטוחים וביטוחי משנה, כלי עבודה, קניין רוחני ורישיונות שימוש בו, מיסים, אגרות היטלים וכל דבר, אמצעי, הוצאה או עלות נוספת הדרושים לביצוע השירותים נשוא המכרז באופן תקין ומושלם.


ידוע למזיע כי, בהתאם להוראות כל דין, יש למשתתפים זכות עיון במסמכי ההצעה הזוכה. במידה והמזיע סבור כי ישנם חלקים חסויים בהצעתו אשר הוא מבקש כי לא יתאפשר כל עיון בהם הוא יפרט אותם כאן.

הסעיפים החסויים בהצעתי הינם: _____ ,
 בנימוק הבא: _____ .
 ידוע לי כי:

1. בסמכות ועדת המכרזים לאפשר צפייה גם בסעיפים בהצעתי, שהוגדרו כחסויים על ידי, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.
2. במקרה בו אבקש לממש זכות עיון על פי תקנות חובת המכרזים, תיאסר עלי צפייה בסעיפים אותם הגדרתי כחסויים בהצעתי, בהצעה הזוכה.

| | | |
|-------|---------------------------|--------------------|
| | | |
| תאריך | שם מלא של החותם בשם המזיע | חתימה וחותמת המזיע |

| | |
|--|--|
| | חתימת המזיע <small>(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המזיע בצירוף חותמת התאגיד)</small> |
|--|--|


| | |
|---|---|
| מכרז מס': 8/24 | אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University  |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

1. פרטי המציע

- א. שם המציע
- ב. המס' המזהה (מס' תאגיד, מס' ת.ז.)
- ג. סוג התאגדות (עוסק, חברה, שותפות)
- ד. כתובת מלאה (כולל מיקוד)
- ה. טלפונים
- ו. פקסימיליה
- ז. כתובת דואר אלקטרוני
- ח. שם איש הקשר למכרז זה
- ט. טלפון נייד איש קשר
- י. כתובת דוא"ל איש קשר

| | | |
|--------------------|----------------------|-------|
| | | |
| חתימה וחתימת המציע | פרטי החותם בשם המציע | תאריך |

| | |
|--|--|
| | חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|--|--|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

2. ניסיון המציע

תנאי סף טעיפים 7.1 ו-7.2

7.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע להיות בעל ניסיון בביצוע משולב של מעבדות מחקר הכוללות מערכות תהליך וגזים נקיים, בהתאם לתנאים המצטברים הבאים:

7.1.1. **שלושה פרויקטים** שבוצעו במהלך **5 (חמש) השנים האחרונות** המסתיימות במועד האחרון להגשת הצעות למכרז (להלן: "התקופה הקובעת")


7.1.2. **היקף העבודה המינימאלי**, בתחום נשוא מכרז זה, במהלך התקופה הקובעת, לכל פרויקט שהוצג בסעיף 7.1.1, הינו **600,000 ₪** לפני מע"מ.

7.2. בפרויקט אחד מבין שלושת הפרויקטים שהוצגו בס' 7.1 בוצעו עבור מערכות גזים ומסירתם בדיקות He Leak check ובדיקות אנליטיות ברמה הנדרשת לפי מכרז זה.

| | | | | |
|---|------------|---|---|--|
| | | | מועד ביצוע העבודה (מ: __ עד: __): (חודש ושנה): | |
| אתר ביצוע העבודה: _____ | | שם הלקוח: _____ | | |
| טלפון נייד | טלפון קווי | תפקיד | .1 איש הקשר אצל מזמין העבודה | |
| | | | | |
| ש"ח _____ | | היקף כספי של העבודה (בש"ח לפני מע"מ): | | |
| <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן | | בפרויקט בוצעו עבור מערכות גזים ומסירתם בדיקות He Leak check ובדיקות אנליטיות ברמה הנדרשת לפי מכרז זה. | | |
| <u>פירוט על העבודה:</u> | | | | |

| | | | | |
|----------------------------|------------|---------------------------------------|---|--|
| | | | מועד ביצוע העבודה (מ: __ עד: __): (חודש ושנה): | |
| אתר ביצוע העבודה: _____ | | שם הלקוח: _____ | | |
| טלפון נייד | טלפון קווי | תפקיד | .2 איש הקשר אצל מזמין העבודה | |
| | | | | |
| ש"ח _____ | | היקף כספי של העבודה (בש"ח לפני מע"מ): | | |


חתימת המציע
(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן | בפרויקט בוצעו עבור מערכות גזים ומסירתם בדיקות He Leak check ובדיקות אנליטיות ברמה הנדרשת לפי מכרז זה. <u>פירוט על העבודה:</u> |
| | |

| | | | |
|---|------------|--|---------------------------|
| | | מועד ביצוע העבודה (מ: __ עד: __): (חודש ושנה): | |
| אתר ביצוע העבודה: _____ | | שם הלקוח: _____ | |
| טלפון נייד | טלפון קווי | תפקיד | איש הקשר אצל מזמין העבודה |
| 3 | | | |
| ש"ח _____ | | היקף כספי של העבודה (בש"ח לפני מע"מ): | |
| <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן | | בפרויקט בוצעו עבור מערכות גזים ומסירתם בדיקות He Leak check ובדיקות אנליטיות ברמה הנדרשת לפי מכרז זה. <u>פירוט על העבודה:</u> | |
| | | | |

* ניתן להוסיף טבלאות נוספות המפרטות את ניסיון המציע (בהתאם לטבלאות לעיל).

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

3. תצהיר המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

[במקרה של יחיד] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך הגשת הצעה למכרז של אוניברסיטת בר אילן שמספרו 8/24 (להלן: "המכרז").

[במקרה של תאגיד] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להתקשר במכרז. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

הניסיון והיקפו כפי שמפורטים בטבלה לעיל, בסעיף 2 בחוברת ההצעה, הינם של המציע ונתוניהם נכונים.

המציע בעל ציוד לריתוך אורביטלי וציוד עזר לעבודה על מערכות גזים נקיים.


זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

 [שם וחתימה]

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתימה/ עליה בפני.

 חתימת עוה"ד חותמת ומספר רישיון עורך דין תאריך


| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

הצעת המחיר

- 3.1 הצעת המחיר תוגש על גבי **נספח 3א' - כתב הכמויות המצורף כקובץ אקסל נפרד.**
- 3.2 המציע ימלא בכתב הכמויות את עמודת "מחיר יחידה". עמודת סה"כ היא הכפלה של מחיר יחידה בכמות הנתונה. לבסוף משבצת "סה"כ כולל (לא כולל מע"מ)" היא סכימה של עמודת סה"כ (להלן: "מחיר ההצעה").
- 3.3 מובהר שבמקרה של סתירה בין קובץ האקסל שמוגש ובין קובץ המודפס והחתום, יגבר הקובץ המודפס והחתום.
- 3.4 על המציעים להציע מחירים לכל הסעיפים בכתב הכמויות. אם לא יוצע מחיר לפריט, יוצב לצורך ביצוע בחינת המחיר, המחיר המקסימאלי לאותו פריט מבין כלל ההצעות, ולאחר הזכייה ישולם לספק המחיר המינימאלי לאותו פריט שהוצע מבין כלל ההצעות. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על פסילת ההצעה החסרה.
- 3.5 הצעת המחיר תהיה בשקלים בלבד ללא מע"מ.
- 3.6 במקרה של אי-התאמה בין המחיר המוצע ליחידה לבין הסכום המתקבל מהכפלת הכמות של אותו סעיף במחיר המוצע, יתוקן הסכום לפי הסכום המתקבל מהמכפלה של הכמות במחיר שהוצע על ידי המציע לאותו סעיף. כלומר, המחיר ליחידה הוא הקובע ולפיו תתוקן הטעות החישובית.
- 3.7 הכמויות המופיעות בכתב הכמויות הינן משוערות ובגדר הערכה בלבד ואין בהן כדי לחייב את האוניברסיטה בכל אופן שהוא.
- 3.8 על המציע לכלול בחישוב הצעת המחיר את כל ההוצאות הנחוצות לצורך מילוי התחייבויותיו בהתאם לנדרש במכרז ובהסכם ולפי כל דין, לרבות: הפעלת כוח האדם ותשלום שכרו וההוצאות הנלוות, נסיעות, ביטוחים, כלי עבודה, מיסים, אגרות והיטלים, הובלות וכו' וכל הוצאה ועלות נוספות הכרוכות ונלוות למתן השירותים מושא מכרז זה. האוניברסיטה לא תכסה שום הוצאה הכרוכה במסגרת מכרז זה, שלא במסגרת המחיר המוצע ולא תישא בכל עלות ו/או הוצאה נוספת מעבר להצעת המחיר שלהלן. הצעת המחיר הנקובה על ידי המציע הינה כוללת, סופית ומחלטת.
- 3.9 מע"מ יתווסף למחיר בהתאם לשיעורו בדיון במועד הוצאת החשבונית.

| | | |
|-------|---------------------------|--------------------|
| | | |
| תאריך | שם מלא של החותם בשם המציע | חתימה וחתימת המציע |

| | |
|--|--|
| | חתימת המציע (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד) |
|--|--|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |


4. רשימת מסמכים

יש לצרף את המסמכים הנדרשים בחוצצים נפרדים מחוברת ההצעה לפי הסדר שבטבלה שלהלן, ובהתאם לתיאור המלא של המסמכים המופיע במכרז.

| מס"ד | המסמך | (סמן ✓ אם צורף) |
|------|--|-----------------|
| 1 | מסמכי המכרז וההצעה (כולל נספח 1, נספח 2, נספח 3 ונספחיהם), כשהם מלאים וחתומים כנדרש. | |
| 2 | העתק תעודת רישום תאגיד ברשם הנוגע בדבר, או תעודת עוסק מורשה מרשות המיסים וצילום תעודת זהות. במידה והמציע הינו עמותה, יש להעביר בנוסף העתק אישור ניהול תקין בתוקף מרשם העמותות. | |
| 3 | צילום של אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976. | |
| 4 | תצהיר בהתאם לסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח <u>נספחים 3 ב' (1) ו-3ב' (2)</u> למכרז. | |
| 5 | הצהרה על אי ניגוד עניינים, בנוסח <u>נספח 3ג'</u> למכרז. | |
| 6 | תצהיר בהתאם לסעיף 2ג' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו-1992 (תיקון מס' 25 תשע"ו 2016), בנוסח נספח 3ד' למכרז | |
| 7 | נספח בטיחות ובטחון לקבלנים ולספקים, בנוסח נספח 2ד' להסכם (מצורף בנפרד). | |
| 8 | אם עסקו של המציע הינו בשליטת אישה, כמשמעות הדבר בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 – אישור כנדרש בחוק ותצהיר המאשר זאת. | |
| 9 | כל מסמך נוסף הנדרש במסגרת הוכחת תנאי סף. | |

תשומת הלב:

- על המציע לוודא כי המספר המזהה (מס' חברה, מס' עוסק מורשה וכו') יהיה זהה בכל המסמכים המוגשים מטעמו, לרבות תעודת ההתאגדות, אישורי רשויות המס וכו"ב. אם אין התאמה במספר המזהה, על המציע לצרף אישור או הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך בדבר אי ההתאמה.
- ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם הכרעה במכרז.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

נספח 3ב'(1)

תצהיר בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
[במקרה של יחיד] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך הגשת הצעה למכרז של אוניברסיטת בר אילן שמספרו 8/24 (להלן: "המכרז").

[במקרה של תאגיד] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להתקשר במכרז. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

בתצהירי זה משמעות המונחים "בעל זיקה", "עבירה", "הורשע" ו-"תושב ישראל" כהגדרתם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם. הגוף הינו "תושב ישראל".

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, לפי אחד או יותר מהחוקים הבאים: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991.

או הגוף ו"בעל הזיקה" אליו הורשעו ביותר משתי עבירות אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, לפי אחד או יותר מהחוקים הבאים: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 - אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ [שם וחתימה]

אישור


אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתימה עליה בפני.

_____ חתימת עוה"ד

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך

| | |
|--|--|
| | חתימת המציע <small>(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</small> |
|--|--|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

נספח 3ב'(2)

תצהיר לפי סעיף 2ב(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
[במקרה של יחיד] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך הגשת הצעה למכרז של אוניברסיטת בר אילן שמספרו 8/24 (להלן: "המכרז").
[במקרה של תאגיד] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להגיש הצעה למכרז. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
 הנני מצהיר כי –

1. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות) אינן חלות עלי (במקרה של יחיד) / אינן חלות על הגוף (במקרה של תאגיד);

לחילופין

2. (א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלי / חלות על הגוף, ואני/הגוף מקיים אותן;
 (ב) במקרה שמועסקים 100 עובדים לפחות אצלי/אצל הגוף: אני מצהיר בשמי (במקרה של יחיד) / בשם הגוף (במקרה של תאגיד) על התחייבות לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיי/חובות הגוף לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה כאמור שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8(ה) לחוק שוויון זכויות;
 (ג) ככל שפנה לפי הוראות פסקת משנה (ב) לעיל ונעשתה איתי/עם הגוף התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – אני מצהיר בשמי (במקרה של יחיד) / בשם הגוף (במקרה של תאגיד) כי נעשתה פנייה כנדרש ממני/מן הגוף, ואם התקבלו הנחיות ליישום חובותיי/חובות הגוף לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הרי שגם פעלתי/הגוף פעל ליישומן;
 (ד) אני מצהיר על התחייבותי/התחייבות הגוף להעביר העתק מהתצהיר שנמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.
 זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ *[שם וחתימה]*

אישור


אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי בכתובת _____ בישוב _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/היה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם/ה עליה בפני.

_____ חתימת עוה"ד

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך

| | |
|--|--|
| | חתימת המציע <small>(בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</small> |
|--|--|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

נספח 3ג'

הצהרה על אי ניגוד עניינים במכרז ובהסכם

נוסח לתאגיד:

אני, _____, מ.ז. _____, מצהיר בזה מטעם הספק ובשמו, כי למיטב ידיעתי הספק, בעלי מניות בו (אם הוא חברה), שותפיו (אם הוא שותפות), בעל שליטה בו, נושא משרה בו, או כל אדם או תאגיד הקשור אליו, במישרין או בעקיפין, לרבות חברה בת, חברה אם, חברה אחות: **קשורים / אינם קשורים (נא למחוק את המיותר)** בקשר עסקי, קשר משפחתי, קשרי מעסיק-מועסק או בכל קשר אחר, במישרין או בעקיפין, עם האוניברסיטה או עם מי שנותן שירותים לאוניברסיטה, באופן שעלול ליצור ניגוד עניינים בקשר לקיום איזו מהתחייבויות הספק על פי החוזה או על פי דין.

הספק יודיע לאוניברסיטה על כל עניין העלול להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים כאמור. במקרה כזה יוכרע הדבר על ידי האוניברסיטה והספק יפעל בהתאם להחלטתה.


נוסח לאדם פרטי:

אני, _____, מ.ז. _____, מצהיר כי אני **קשור / איני קשור (נא למחוק את המיותר)** בקשר עסקי, משפחתי, קשרי מעסיק-מועסק או בכל קשר אחר, במישרין או בעקיפין, עם האוניברסיטה או עם מי שנותן שירותים לאוניברסיטה, באופן שעלול ליצור ניגוד עניינים בקשר לקיום איזו מהתחייבויותי על פי החוזה או על פי דין.

פירוט הגופים הנמצאים בקשרים עם האוניברסיטה (במידה וישנם):

| פירט הגורם בספק / גורם קשור (חב' קשורה / בעל תפקיד וכו') | פרטי הגורם מקבל השירות / הגורם הקשור באוניברסיטה | אופי הקשר (עסקי / אישי וכו') |
|--|--|------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

כמו כן, אני מצהיר ומתחייב שאני לא נמצא ולא אמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין מתן השירות לאוניברסיטה, ובין מתן השירות לגופים אחרים ואודיע לאוניברסיטה על כל עניין העלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים כאמור. במקרה כזה יוכרע הדבר על ידי האוניברסיטה והחלטתה תחייב אותי.

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

נכון למועד הצהרה זו הספק נותן שירותים לגופים אחרים העלולים להעמיד במצב של ניגוד עניינים :


| שם הלקוח | תיאור השירותים המסופקים | תק' ההתקשרות |
|----------|-------------------------|--------------|
| .1 | | |
| .2 | | |
| .3 | | |

הצהרה והתחייבות זו תהיה תקפה ותחייב את הספק במהלך כל תקופת ההתקשרות עם האוניברסיטה.

אני מתחייב להודיע לאוניברסיטה על כל שינויי בהצהרתי זו, באופן מיידי

| תאריך | פרטי החותם בשם המציע | חתימה וחותמת המציע |
|-------|----------------------|--------------------|
| | | |

| |
|--|
| חתימת המציע <small>(בתאגיד : על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)</small> |
|--|

| | |
|---|--|
| מכרז מס': 8/24 |  אוניברסיטת בר-אילן Bar-Ilan University |
| אספקה והתקנה של מערכות אספקת גזים ואוויר דחוס עבור מעבדות מחקר בבניין שוטנשטיין (בניין 214) | |
| אגף תפעול | |

נספח 3ד'

תצהיר בהתאם לסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ו-1992 (תיקון מס' 25 תשע"ו 2016)
 עסק זעיר, קטן או בינוני

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

[**במקרה של יחיד**] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך הגשת הצעה למכרז של אוניברסיטת בר אילן שמספרו 8/24 (להלן: "המכרז").

[**במקרה של תאגיד**] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף"), בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], המבקש להגיש הצעה למכרז. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

בתצהירי זה משמעות המונחים "עסק זעיר, קטן או בינוני" כהגדרתם בסעיף מס' 1 "הגדרות" לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

הנני מצהיר כי – (יש לסמן X במקום המיועד)

"עסק זעיר" – אני מעסיק עד חמישה עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי אינו עולה על 2 מיליון שקלים חדשים;

לחילופין

"עסק קטן" – אני מעסיק בין שישה ל-20 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 2 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 20 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר";

לחילופין

"עסק בינוני" – אני מעסיק בין 21 ל-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 20 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר" או "עסק קטן";

לחילופין

"עסק גדול" – אני מעסיק מעל 100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלי עולה על 100 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגבי אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר" או "עסק קטן" או "עסק בינוני";

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

 [שם וחתימה]

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום: _____ הופיע/ה בפני במשרדי בכתובת: _____ בישוב: _____, מר/גב': _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.: _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם/ה עליה בפני.

 חתימת עוה"ד

 חותמת ומספר רישיון עורך דין

 תאריך

חתימת המציע
 (בתאגיד: על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד)